



Città di
San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

Reg. Ord. N. 1407

IL SINDACO

Preso atto che in data 24 agosto 2016 e in data 26 e 30 ottobre 2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;
- il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;
- il D.L. n. 59 del 15 maggio 2012 convertito dalla legge n. 100 del 12 luglio 2012: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 245/2005, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 con cui sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
- la Legge 15 dicembre 2016 n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189;
- l'art.1 comma 2 dell'Ordinanza n.10 del 19/12/2016 del Commissario del governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24/08/2016, come modificata dall'Ordinanza n. 12 del 10 gennaio: "*[...] Entro 15 giorni dalla comunicazione da parte dei Comuni della non utilizzabilità dell'edificio ovvero entro 15 giorni dalla pubblicazione della presente ordinanza, laddove la comunicazione di inutilizzabilità sia già stata inviata, gli aventi diritto ai contributi, previsti in materia di ricostruzione privata dal decreto legge n. 89 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 e dalle ordinanze commissariali, possono conferire ai tecnici professionisti, in possesso dei requisiti previsti di precedenti commi 1, 1-bis e 1 ter, l'incarico, da espletarsi entro i successivi 15 giorni, di redigere e consegnare agli Uffici Speciali per la Ricostruzione le schede AeDES degli edifici danneggiati e dichiarati inutilizzabili sulla base delle schede FAST, corredate dalle relative perizie giurate [...]*".

Ritenuta la necessità di adottare provvedimenti contingibili ed urgenti per garantire l'incolumità della popolazione evitandone l'esposizione a pericoli di crolli;

Vista la legge n 241/90 e s.m.i.;

Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n 267;

Richiamata

- la Scheda Fast per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post-terremoto redatta in data 18/05/2017 dalla squadra MR 2472 avente ad oggetto l'edificio sito a San Severino



Marche, in Loc. Colleluce, descritto in catasto al Foglio 192 Particella 85 (Aggregato 0551100) di proprietà, come da risultanze catastali, di

- COCHI GIOVANNI nato a San Severino Marche (Mc) il 03/12/1957
- EUGENI ANTONELLA nata a San Severino Marche (Mc) il 11/08/1959
- EUGENI SERENELLA nata a San Severino Marche (Mc) il 04/08/1958
- PISTELLI MARIA PIA nata a San Severino Marche (Mc) il 01/10/1934
che si conclude con il seguente esito: **EDIFICIO NON UTILIZZABILE**;
- L'ordinanza sindacale di non utilizzabilità n. 1329 del 24/05/2017

Considerato, tuttavia, che per mero errore materiale la scheda fast riporta erroneamente i seguenti dati catastali Fg. 192 Part.85, in luogo dei corretti dati che identificano catastalmente il fabbricato oggetto di sopralluogo e cioè Fg. 193 Part. 115;

Verificato, conseguentemente, che si rende necessario indicare il corretto proprietario castale del fabbricato oggetto di sopralluogo identificato in catasto al Fg.193 Part. 115 – Parrocchia di San Giovanni Battista con sede in San Severino Marche;

Ravvisata, dunque, la necessità di rettificare la precedente ordinanza n. 1329 del 24/05/2017, indicando i corretti dati catastali dell'edificio oggetto di sopralluogo e valutato non utilizzabile;

ORDINA

La rettifica dell'ordinanza sindacale n. 1329 del 24/05/2017 dichiarando l'edificio sito a San Severino Marche, in Loc. Colleluce, descritto in catasto al Foglio 193 Particella 115, di proprietà della Parrocchia di San Giovanni Battista con sede in San Severino Marche, EDIFICIO NON UTILIZZABILE, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla realizzazione delle opere necessarie a rendere agibile l'edificio.

CONFERMA

Il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari, nonché a chiunque, a qualunque titolo, occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per i tecnici addetti incaricati.

La notifica a:

- Legale Rappresentante Parrocchia di San Giovanni Battista con sede in San Severino Marche.
- Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche, Via Macario Muzio 8 - 62032 Camerino (MC).

- COCHI GIOVANNI nato a San Severino Marche (Mc) il 03/12/1957 Loc. Colleluce 139/B 62027 San Severino Marche (Mc).
- EUGENI ANTONELLA nata a San Severino Marche (Mc) il 11/08/1959 Loc. Colleluce 139/B 62027 San Severino Marche (Mc).
- EUGENI SERENELLA nata a San Severino Marche (Mc) il 04/08/1958 Loc. Colleluce 139/B 62027 San Severino Marche (Mc).



- PISTELLI MARIA PIA nata a San Severino Marche (Mc) il 01/10/1934 Loc. Colleluce 139/B 62027 San Severino Marche (Mc).

La Polizia Locale è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente ordinanza che viene trasmessa in copia alla Prefettura di Macerata.

La presente ordinanza viene trasmessa:
alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it);
al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (com.macerata@cert.vigilfuoco.it);
al Servizio Sisma della Regione Marche (ccr.marche.sisma2016@emarche.it);

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso gerarchico al Prefetto di Macerata, entro 30 giorni
- ricorso al TAR della Regione Marche, entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, li 17/07/2017

IL SINDACO

Rosa Piermattei



o
B
/B
/B