



**COPIA DELLA DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE N. 32 DEL 02-04-2019**

Oggetto: **ATTO DI INDIRIZZO PER L'AFFIDAMENTO TRIENNALE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL PALASPORT "ALBINO CIARAPICA".**

L'anno duemiladiciannove il giorno due del mese di aprile, alle ore 18:00, nella sala delle adunanze si é riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in Prima convocazione.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta Pubblica risultano presenti e assenti i consiglieri:

Piermattei Rosa	P	Paoloni Paolo	P
Bianconi Vanna	P	Pierandrei Pier Domenico	P
Meschini Giovanni	P	Granata Sandro	P
Fattobene Francesco	A	Panicari Massimo	P
Antognozzi Tarcisio	P	Lampa Gabriela	A
Chirielli Silvia	A	Cruciani Pietro	P
Bianchi Sara Clorinda	A	Borioni Francesco	P
Orlandani Jacopo	P	Bompadre Mauro	A
Pezzanesi Michela	P		

Assegnati n. 17. In carica n. 17. Assenti n. 5. Presenti n. 12.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, risultano presenti e assenti gli Assessori non Consiglieri:

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO GENERALE Dott. Scuderini Venanzio

Assume la presidenza il Sig. Granata Sandro, PRESIDENTE

Constatata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei signori :

Pezzanesi Michela
Pierandrei Pier Domenico



Gli interventi che si susseguono durante l'esame dell'argomento sono riportati integralmente nel verbale di seduta che verrà inserito agli atti del presente punto all'ordine del giorno.

OMISSIS

Dopodichè,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta n. 27 del 15/03/2019, predisposta dal Responsabile dell'Area Amministrativa, che di seguito si riporta integralmente:

=====

PREMESSO:

- che lo sport è parte integrante del welfare di comunità che da sempre ha caratterizzato la città di San Severino Marche e l'azione amministrativa del Comune. La pratica sportiva, intesa nella più ampia accezione del praticare 'sani stili di vita', rappresenta una decisiva azione concreta per la prevenzione sanitaria e, contemporaneamente, promuove l'aggregazione sociale e concorre in senso positivo alla formazione dei giovani;
- che il Comune di San Severino Marche è dotato di un'ampia rete di impiantistica sportiva, di cui fa parte anche l'impianto sportivo Palasport "Albino Ciarapica", ubicato in San Severino Marche, viale Mazzini (f. 154/B, p. 555), di proprietà comunale, la cui gestione è stata affidata, con determinazione n 1037 del 29/12/2017, all'associazione sportiva dilettantistica "ASD San Severino Volley", con sede in San Severino Marche, via San Sebastiano n. 6, sino al 31/12/2018;
- che il predetto affidamento è stato prorogato sino al 30/06/2019 con determinazione n 1314 del 29/12/2018 del Responsabile dell'Area Amministrativa, in attesa dell'espletamento della nuova procedura di gara;

CONSIDERATO:

- che gli impianti sportivi comunali e le attrezzature in essi esistenti sono destinati ad uso pubblico, con finalità di promuovere la pratica dell'attività sportiva, motoria e ricreativa e per garantire la diffusione dello sport a tutti i livelli ed in tutte le discipline praticabili, a diretto soddisfacimento degli interessi generali della collettività, con particolare riferimento alle giovani generazioni ed ai portatori di handicap;

RILEVATO

- che l'Amministrazione Comunale intende affidare a terzi la gestione dell'impianto sportivo in oggetto, in quanto la carenza di personale in atto e l'indisponibilità, soprattutto, di risorse finanziarie, non consentono la gestione diretta dell'impianto con pregiudizio per la regolare tenuta e conservazione della struttura;

CONSIDERATO:

- che gli obiettivi che si intendono raggiungere con tale affidamento consistono nell'incremento della funzionalità dell'impianto sportivo, in una maggiore qualità dei servizi, nel miglioramento



della fruibilità delle strutture da parte degli utenti e nel risparmio dei costi di gestione;

RITENUTO che

- entro la scadenza del contratto, come previsto dalla legislazione e, in particolare, dalla legge regionale n. 5 del 2012 e dal relativo regolamento di attuazione n. 4 del 2013, occorre procedere al nuovo affidamento della gestione ad un soggetto individuato in via preferenziale tra società ed associazioni sportive dilettantistiche, federazioni sportive nazionali, enti di promozione sportiva e discipline sportive associate;

CONSIDERATO che

- per l'individuazione dei requisiti richiesti ai soggetti a cui dovrà essere affidata la gestione dell'impianto si dovrà tener conto, come indicato dal predetto regolamento, della rispondenza dell'attività svolta al tipo di impianto sportivo e alle attività sportive in esso praticate; all'esperienza nella gestione degli impianti sportivi; alla qualificazione di istruttori e allenatori; al livello di attività svolta; all'attività in favore di giovani, disabili e anziani; all'anzianità di svolgimento dell'attività in ambito sportivo; al numero dei tesserati per le attività sportive che possono svolgersi nell'impianto;

- gli enti territoriali possono individuare ulteriori requisiti, anche in riferimento all'economicità della gestione e alla conseguente ricaduta sulle tariffe applicate;

DATO ATTO che:

- la gestione dell'impianto ha scarsa rilevanza economica, essendo limitata a garantire lo svolgimento delle attività sportive, rispetto alle quali – nella maggioranza dei casi – si fruisce della struttura gratuitamente o dietro versamento di tariffe a titolo di rimborso spese di funzionamento;

- le associazioni sportive che usano l'impianto in questione dispongono di settori giovanili, in alcuni casi anche ampi e svolgono da moltissimi anni attività di promozione sportiva e utilizzano il volontariato come modalità per la loro gestione;

VISTO

che trattasi di impianti privi di rilevanza economica, anche alla luce della rilevanza locale, la cui fruibilità deve essere resa alla collettività anche al di fuori di una logica di profitto d'impresa, si ritiene corretto applicare la disciplina in materia di appalto dei servizi di cui all'allegato IX del D.lgs. n 50/2016;

CONSIDERATO che

- in merito alle clausole essenziali del contratto, si ritiene di poter confermare quelle già previste nel precedente contratto;

- che l'importo del contratto in scadenza prevede un compenso annuo pari ad euro 19.000,00;

- per quanto riguarda il valore complessivo dell'appalto, considerato anche il costo per la partecipazione del Comune alle spese dei consumi (acqua, luce, gas), corrispondente all'importo medio annuo di euro 26.500,00 oltre Iva, si ritiene di poter individuare un valore annuo dell'appalto di euro 45.500,00 (quarantacinquemilacinquecento/00) a base d'asta;

- è opportuno stabilire una durata dell'affidamento di anni 3 (tre), più eventuale ulteriore triennio per il rinnovo;



VISTE

le Linee di indirizzo in allegato, relative alla gestione del predetto impianto sportivo, con l'obiettivo di disciplinare i rispettivi impegni del Comune e del soggetto gestore, garantendo il mantenimento delle finalità pubbliche nell'uso degli spazi e la qualità dei servizi;

VISTO l'art. 48 comma 2 del D.lgs. n. 267/2000 s.m.i.;

VISTO il D.lgs. n. 50/2016;

VISTA l'art. 90 Legge 27 dicembre 2002 n. 289, comma 25 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato. Legge finanziaria 2003, ai sensi del quale: *“Ai fini del conseguimento degli obiettivi di cui all'articolo 29 della presente legge, nei casi in cui l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione è affidata in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari. Le regioni disciplinano, con propria legge, le modalità di affidamento;*

VISTA la L.R. Marche 2 aprile 2012 n. 5;

VISTO il Regolamento G.R. Marche 7 agosto 2013 n. 4;

Ritenuto quindi di emanare specifico atto di indirizzo relativo alla gestione del predetto impianto sportivo, con l'obiettivo di individuare il modello di gestione che offra le maggiori garanzie di solidità economica e finanziaria e che garantisca il mantenimento delle finalità pubbliche nell'uso degli spazi e la qualità dei servizi;

Richiamato il provvedimento sindacale n. 76/13 del 31/10/2014, relativo al conferimento dell'incarico di Responsabile dell'Area Amministrativa;

Si propone di deliberare quanto segue:

1. Di approvare quanto espresso in premessa, come parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare i seguenti criteri, e le Linee di indirizzo allegate, per l'affidamento della gestione del Palasport “Albino Ciarapica”:
 - a. affidamento della gestione ed uso a terzi del predetto impianto per un periodo di anni 3 (tre), più eventuale rinnovo per un ulteriore triennio, dando atto che la gestione dovrà avvenire in modo da consentire in ogni caso l'uso pubblico per l'esercizio delle attività sportive, sia agonistiche, che tornei, gare e manifestazioni ufficiali organizzate da organismi riconosciuti, sia le attività esercitate a livello amatoriale. Dovrà essere assicurata anche la disponibilità per le attività sportive di



interesse pubblico (enti, organismi, scuole, ecc.), secondo un monte ore prestabilito per la promozione dell'attività motoria, integrazione e inclusione sociale;

b. individuazione dell'affidatario mediante una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 D.lgs n 50/2016 s.m.i., da individuarsi attraverso la pubblicazione sul sito internet del Comune di una richiesta di manifestazione di interesse a partecipare alla procedura, prevedendo:

- che quest'ultima sia rivolta in via preferenziale, per quanto compatibile con il nuovo codice dei contratti e la disciplina comunitaria, a società e associazioni sportive dilettantistiche, federazioni sportive nazionali, enti di promozione sportiva e discipline sportive associate;
- un'offerta al ribasso sul contributo massimo che il Comune intende erogare a parziale copertura delle spese di gestione, pari ad un importo annuo a base d'asta di € 45.500,00 (quarantacinquemilacinquecento/00) oltre Iva;

3. Di dare atto che l'affidamento del servizio di gestione del Palasport "A. Ciarapica" avrà presumibilmente la seguente durata: periodo 01/07/2019 sino al 30/06/2022, più eventuale triennio di rinnovo;

4. Di dare mandato alla Giunta Comunale ed al Responsabile dell'Area Amministrativa, di procedere al compimento di ogni atto di attuazione od integrativo di quanto sopra indicato e disponendo, ove necessario per assicurare la continuità della gestione delle strutture di cui in oggetto, forme di affidamento provvisorie che potranno essere disposte nelle more della procedura di gara.

Inoltre, riscontrata la sussistenza dei motivi d'urgenza;

PROPONE

di dichiarare l'atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il Vice Segretario Generale
Responsabile dell'Area Amministrativa
F.to avv. Pietro Tapanelli

=====

VISTA la proposta del Responsabile dell'Area Amministrativa;

RITENUTO che la stessa risponde ai fini di questo Consiglio Comunale, che intende adottarla nel suo contenuto;

VISTO che sulla proposta relativa alla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, sono stati espressi i seguenti pareri:

- parere favorevole sulla regolarità tecnica;



- parere favorevole sulla regolarità contabile;

Il Presidente del Consiglio Comunale cede la parola all'Assessore Paoloni per l'illustrazione del presente punto all'Ordine del Giorno.

Udito l'intervento del Consigliere Borioni, che fra l'altro chiede alcune delucidazioni alle quali provvede a rispondere l'Assessore Paoloni.

Ascoltato l'intervento del Consigliere Cruciani, il quale, anch'egli, chiede spiegazioni su alcuni punti dell'argomento trattato, ed in questo caso provvedono a rispondere l'Assessore Paoloni e per chiarimenti tecnici il Vice Segretario Generale – Responsabile dell'Area Amministrativa, Avv. Tapanelli.

(Alle ore 21:05 rientra in aula il Consigliere Lampa. Consiglieri presenti n. 13).

Sentito l'intervento del Consigliere Panicari, il quale esprime anche la sua dichiarazione di voto.

Con votazione espressa per alzata di mano

Consiglieri presenti e votanti n. 13
Con voti favorevoli n. 13

DELIBERA

1. Di approvare quanto espresso in premessa, come parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare i seguenti criteri, e le Linee di indirizzo allegate, per l'affidamento della gestione del Palasport "Albino Ciarapica":
 - a. affidamento della gestione ed uso a terzi del predetto impianto per un periodo di anni 3 (tre), più eventuale rinnovo per un ulteriore triennio, dando atto che la gestione dovrà avvenire in modo da consentire in ogni caso l'uso pubblico per l'esercizio delle attività sportive, sia agonistiche, che tornei, gare e manifestazioni ufficiali organizzate da organismi riconosciuti, sia le attività esercitate a livello amatoriale. Dovrà essere assicurata anche la disponibilità per le attività sportive di interesse pubblico (enti, organismi, scuole, ecc.), secondo un monte ore prestabilito per la promozione dell'attività motoria, integrazione e inclusione sociale;
 - b. individuazione dell'affidatario mediante una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 D. Lgs. n 50/2016 s.m.i., da individuarsi attraverso la pubblicazione sul sito internet del Comune di una richiesta di manifestazione di interesse a partecipare alla procedura, prevedendo:



- che quest'ultima sia rivolta in via preferenziale, per quanto compatibile con il nuovo codice dei contratti e la disciplina comunitaria, a società e associazioni sportive dilettantistiche, federazioni sportive nazionali, enti di promozione sportiva e discipline sportive associate;
 - un'offerta al ribasso sul contributo massimo che il Comune intende erogare a parziale copertura delle spese di gestione, pari ad un importo annuo a base d'asta di € 45.500,00 (quarantacinquemilacinquecento/00) oltre Iva;
3. Di dare atto che l'affidamento del servizio di gestione del Palasport "A. Ciarapica" avrà presumibilmente la seguente durata: periodo 01/07/2019 sino al 30/06/2022, più eventuale triennio di rinnovo.
4. Di dare mandato alla Giunta Comunale ed al Responsabile dell'Area Amministrativa, di procedere al compimento di ogni atto di attuazione od integrativo di quanto sopra indicato e disponendo, ove necessario per assicurare la continuità della gestione delle strutture di cui in oggetto, forme di affidamento provvisorie che potranno essere disposte nelle more della procedura di gara.

* * * * *

Inoltre, il Consiglio Comunale, riscontrata la sussistenza dei motivi d'urgenza;

Con separata votazione espressa peralzata di mano

Consiglieri presenti e votanti n. 13

Con voti favorevoli n. 13

DELIBERA

- Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

* * * * *



Pareri sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Parere di REGOLARITA' TECNICA: si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio
F.to Tapanelli Pietro

Parere di REGOLARITA' CONTABILE: si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio
F.to PIERETTI CRISTINA

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente
F.to Granata Sandro

Il Segretario Generale
F.to Scuderini Venanzio

li 03-07-19

Della suesposta deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Il Funzionario
F.to Tapanelli Pietro

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario
Tapanelli Pietro

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 03-07-19 al 17-07-19 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, 18-07-19

Il Funzionario
F.to

La presente deliberazione, non sottoposta a controllo, è divenuta esecutiva per decorrenza del periodo di pubblicazione per 10 giorni ai sensi dell'art. 134 -comma 3- del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Li, _____

Il Funzionario
F.to _____