Città di
San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

Reg. Ord. N. 31

IL SINDACO

Preso atto che a partire dal 24.08.2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:
- l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;
- il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;
- il D.L. n. 59 del 15 maggio 2012 convertito dalla legge n. 100 del 12 luglio 2012: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 245/2005, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 con cui sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
- la Legge 15 dicembre 2016 n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189;
Ritenuta la necessità di adottare provvedimenti contingibili ed urgenti per garantire l'incolumità della popolazione evitandone l'esposizione a pericoli di crolli;

Vista la legge n 241/90 e s.m.i.;
Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n 267

Premesso che con sopralluogo del 24.11.2016, presso l'edificio sito a San Severino Marche, in via P.I. Cicconi n.4, distinto catastalmente al foglio 135, particella 195, la squadra Fast SF267 alla scheda n. 002, ha espresso il seguente esito Fast finale: "*EDIFICIO NON UTILIZZABILE*";

Richiamata l'ordinanza di non utilizzabilità n. 717 del 16.12.2016, con la quale l'esito del sopralluogo è stato comunicato ai diretti interessati;

Acquisita la seguente documentazione relativa alla pratica 490.40.20/2017/USR/248 (234/2017 in origine), intestatario *CASTELLI ALBERTO,* per l'edificio sito in via P.I. Cicconi n.4, distinto catastalmente al foglio 135, particella 195:
- istanza n.11-043047-0000000540-2017, depositata presso l'Ufficio Speciale Per La Ricostruzione Marche – Sisma 2016 in data 18.07.2017, relativa alla *"Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia per interventi di riparazione danni e rafforzamento locale"* a seguito degli eventi sismici del 2016;
- il Decreto di Concessione Contributo per la Ricostruzione n.253 redatto dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche – Sisma 2016 in data 16.02.2018;
- istanza n. 11-043047-0000006817-2018, depositata presso l'Ufficio Speciale Per La Ricostruzione Marche – Sisma 2016 in data 27.04.2018, relativa alla *"Dichiarazione di Avanzamento dei Lavori"*, lavori iniziati in data 16.04.2018;

- istanza n. 11-043047-0000012408-2018, depositata presso l'Ufficio Speciale Per La Ricostruzione Marche – Sisma 2016 in data 22.09.2018, relativa alla *"Dichiarazione di Completamento e Regolare Esecuzione dei Lavori"*, lavori terminati in data 10.08.2018;
- attestazione di avvenuto deposito documentazione SAL Fine Lavori, redatto dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche – Sisma 2016, assunto al prot.5879 del 21.02.2019.

Acquisita, inoltre, agli atti dell'Ente, al prot.6810 del 28.02.2019, la richiesta di revoca dell'ordinanza di non utilizzabilità n.717/2016, a firma del tecnico incaricato geom. Aldo Rondelli, contenente la dichiarazione di conseguita agibilità, dell'edificio sito a San Severino Marche in via P.I. Cicconi n.4, distinto catastalmente al foglio 135, particella 195;

Ravvisata, dunque, la necessità di revocare l'ordinanza di non utilizzabilità n. 717/2016;

ORDINA

la revoca dell'ordinanza di non utilizzabilità n. 717 del 16.12.2016;

REVOCA

Il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio sito a San Severino Marche in via P.I. Cicconi n.4, distinto catastalmente al foglio 135, particella 195 - AGIBILE.

La notifica della presente ordinanza ai proprietari catastalmente individuati:
- *CASTELLI ALBERTO, nato a San Severino Marche il 25.03.43, residente in via P. I. Cicconi n.4;*
- *CASTELLI MARIA LUISA, nata a San Severino Marche il 21.07.47, residente in via Fiume Chienti n.28;*

La Polizia Locale è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente ordinanza che viene trasmessa in copia:
- alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it);
- al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (com.macerata@cert.vigilfuoco.it);
- al Servizio Sisma della Regione Marche (ccr.marche.sisma2016@emarche.it);

Il tecnico incaricato, deve provvedere alla presentazione della SCA ai sensi dell'art. 24 del DPR n.380 del 06.06.2001 e DL n.222 del 25.11.2016, ovvero a dichiarazione di non necessità.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:
- ricorso al TAR della Regione Marche, entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni,

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, lì 02.03.2019

IL SINDACO
Rosa Piermattei

COMUNE DI SAN SEVERINO MARCHE