



Città di San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

Reg. Ord. N. 1352

IL SINDACO

Preso atto che in data 24 agosto 2016 e in data 26 e 30 ottobre 2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;
- il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;
- il D.L. n. 59 del 15 maggio 2012 convertito dalla legge n. 100 del 12 luglio 2012: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";
- gli artt. 50 e 54 del D.lgs. 18 agosto 2000 n 267;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 245/2005, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 con cui sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
- la Legge 15 dicembre 2016 n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189;

Ritenuta la necessità di adottare provvedimenti contingibili ed urgenti per garantire l'incolumità della popolazione evitandone l'esposizione a pericoli di crolli;

Vista la legge n 241/90 e s.m.i.;

Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n 267;

Richiamata

- la "Scheda di 1° livello di rilevamento danno, pronto intervento ed agibilità per edifici ordinari per nell'emergenza post-sismica" n.003 redatta in data 26/02/2017 dalla squadra AeDES P1987, avente ad oggetto il Bar dei Giardini "F.Coletti", distinto con la P.lla 298 del Foglio 154, il quale risulta "B – AGIBILE CON PROVVEDIMENTI" (note: "Si propongono le riparazioni delle lesioni presenti nell'attacco tra la muratura portante e la tramezzatura");
- la conseguente ordinanza sindacale di inagibilità n. 1285 del 15/05/2017, con cui è stato ordinato il divieto di accesso e di utilizzo di detto immobile sia al proprietario che, a chiunque, a qualunque titolo occupasse il fabbricato in gestione;

Preso atto che il locale di trattasi, di proprietà del Comune di San Severino Marche, è stato concesso in locazione e gestione al Sig. Silvestro Jeremias Ezequiel nato in data 08/09/1980 in Argentina, con atto Rep. n.4997 del 13/07/2012;



Considerato che:

- in data 24/05/2017 veniva acquisita al protocollo dell'Ente al n. 17718 la prescritta comunicazione di inizio lavori per l'esecuzione degli interventi di ripristino dell'agibilità dell'immobile in argomento;
- le opere di ripristino consistenti nella **scarnitura** delle lesioni, nella ripresa dell'intonaco e ripristino della tinteggiatura interna sono state regolarmente eseguite ed **ultimate** in data 29/05/2017, come da comunicazione di **fine** lavori depositata in data 31/05/2017 al prot. n. 18506;

Ravvisata, dunque, la necessità di revocare la precedente ordinanza sindacale di inagibilità n. 1285 del 15/05/2017 a seguito dell'avvenuto ripristino delle condizioni di agibilità dell'edificio **distinto** al Fg. 154 part. 298;

ORDINA

La revoca della precedente ordinanza sindacale di inagibilità n. 1285 del 15/05/2017 a seguito dell'avvenuto ripristino delle condizioni di agibilità dell'edificio denominato Bar dei Giardini "F.Coletti", distinto con la P.lla 298 del Foglio 154 sito a San Severino Marche.

La notifica della presente ordinanza a:

- Arch. Andrea Pancalietti, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di San Severino Marche.
- Ing. Marco Barcaioni Responsabile dell'Area Ricostruzione Post-Sisma del Comune di San Severino Marche.
- Silvestro Jeremias Ezequiel nato in data 08/09/1980 in Argentina via Indivini n. 32 62027 San Severino Marche (Mc).

L'Ufficio della Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della **esecuzione** della presente Ordinanza.

Di trasmettere la presente ordinanza:

- alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it);
- al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (com.macerata@cert.vigilfuoco.it);
- al Servizio Sisma della Regione Marche (ccr.marche.sisma2016@emarche.it).
- Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle Marche (mbac-sabap-mar@mailcert.beniculturali.it);

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso gerarchico al Prefetto di Macerata, entro 30 giorni
- ricorso al TAR della Regione Marche, entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni,

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, li 01/06/2017.

IL SINDACO
Rosa Piermattei

