



Città di
San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it

San Severino Marche, cod. 047 MC 043

**COPIA DELLA DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE N. 12 del 23-01-2018**

Oggetto:

APPROVAZIONE VERBALE DI SOMMA URGENZA, PERIZIA GIUSTIFICATIVA E IMPEGNO DI SPESA PER I LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO DENOMINATO "AVANZI DELL'ANTICO PALAZZO CONSOLARE" (F.153 - P.80) .

L'anno duemiladiciotto il giorno ventitre del mese di gennaio, alle ore 12:30, nella Residenza municipale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale, nelle persone dei signori:

PIERMATTEI ROSA	SINDACO	P
MESCHINI GIOVANNI	VICE-SINDACO	A
ANTOGNOZZI TARCISIO	ASSESSORE-CONSIGL.	P
BIANCHI SARA CLORINDA	ASSESSORE-CONSIGL.	P
BIANCONI VANNA	ASSESSORE-CONSIGL.	A
PAOLONI PAOLO	ASSESSORE-CONSIGL.	P

Assegnati n. 6. In carica n. 6. Assenti n. 2. Presenti n. 4.

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE Dott. Scuderini Venanzio

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza la Sig.ra PIERMATTEI ROSA, nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta comunale alla discussione sull'oggetto sopra indicato.



LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta n. 15 del 20.01.2018 del Responsabile della VI Area Ricostruzione Post Sisma che viene di seguito riportata integralmente:

OGGETTO: EVENTI SISMICI DEL 24/08/2016 E SEGUENTI. APPROVAZIONE VERBALE DI SOMMA URGENZA, PERIZIA GIUSTIFICATIVA E IMPEGNO DI SPESA PER I LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO DENOMINATO “AVANZI DELL’ANTICO PALAZZO CONSOLARE” (F.153 – P. 80).

PREMESSO

- che gli eventi sismici che si sono verificati a partire dal 24/08/2016 hanno colpito il Comune di San Severino Marche ed i Comuni limitrofi, provocando ingenti danni alle abitazioni private, alle strutture pubbliche, produttive ed alle infrastrutture;
- che è stato necessario provvedere tempestivamente a porre in essere ogni situazione urgente finalizzata al soccorso ed all’assistenza alla popolazione, nonché all’adozione degli interventi provvisori strettamente necessari alla tutela delle persone e alla messa in sicurezza dai beni;
- che in seguito agli eventi sismici l’edificio in oggetto, adiacente a via Castello al Monte, ha subito il crollo della copertura e di porzioni delle murature portanti rendendo necessaria la chiusura della via fino ad intervento di messa in sicurezza;
- che per ripristinare la normale viabilità è necessario provvedere tempestivamente a porre in essere gli interventi provvisori strettamente necessari per riparare temporaneamente la copertura crollata ed evitare che eventuali precipitazioni atmosferiche peggiorino il quadro fessurativo portando ad una ulteriore rovina delle pareti portanti sulla contigua Via Castello al Monte;

CONSIDERATO lo stato di dissesto che ha visto il crollo di parte della copertura e di porzioni di muratura sulla via sottostante rendendo necessaria l’interdizione al traffico della via stessa, causando notevoli disagi agli abitanti residenti in fabbricati prossimi all’edificio costretti a percorrere percorsi alternativi si reputa pertanto non più differibile la messa in opera di sistemi di protezione per la pubblica incolumità;

PRESO ATTO che l’Ing. Barcaioni, accertata ex art. 163 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i la sussistenza di circostanze di somma urgenza tali da non consentire alcun indugio, ha disposto in data 15/01/2018, contestualmente alla redazione del relativo verbale prot. int. 04/49, l’immediata esecuzione di opere di messa in sicurezza indispensabili a rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità, come di seguito descritti:

- 1) Rimozione delle parti pericolanti, su fronte strada, della porzione di copertura crollata e delle porzioni di muratura cadute su Via Castello al Monte;



- 2) Ripristino della porzione di copertura mediante posa in opera di n° 2 nuove capriate in legno di sezione 20 x 20, arcarecci con profilati metallici ad omega di dimensioni 180x100x4 posti a cm 90 di interasse e sovrastante lamiera grecata sagomata a forma di coppo tradizionale;

CONSIDERATO che con il citato verbale si è provveduto a individuare

- l'impresa SETTEMPEDA COSTRUZIONI srl di Francucci Luigi, con sede in via Firenze n. 6 – 62010 Treia (MC) P.Iva 01953090436 – CF FRNLGU54E21C704W, già operante in prossimità dei luoghi oggetto di intervento, la quale si è resa immediatamente disponibile ad eseguire le opere precedentemente descritte, per un importo pari a € 16.466,74 (comprensivi di oneri per la sicurezza) oltre iva al 10% pari a € 1.646,67 per un totale di € 18.113,41;
- l'Ing. Luca Sabbatini il quale si è reso immediatamente disponibile ad accettare l'incarico di progettazione, direzione dei lavori e coordinatore della sicurezza per un importo di € 823,34 + CNPAIA 4 % di € 32,93 + iva al 22% di € 188,38 per un totale di € 1.044,65;

VISTA la perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza redatta, in data 20/01/2018, Prot. Int. 06/49 del 20/01/2018, dall'Ing. Barcaioni ai sensi e per gli effetti dell'art. 163 d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con la quale si prende atto della quantificazione dei lavori necessari per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza secondo il seguente quadro economico redatto dall' Ing. Sabbatini Luca allegato al protocollo n. 1924/49 del 20/01/2018:

A) LAVORAZIONI

OG1	Opere edilizie – Messa in sicurezza	€	12.963,25
OG1	Opere edilizie – Costi prestamenti per la sicurezza	€	3.503,49

Totale Lavori A) IVA ESCLUSA € 16.466,74

B) SOMME A DISPOSIZIONE

1	Imprevisti 5%	€	823,34
2	Spese Tecniche 5% lavori	€	823,34
3	CNPAIA spese tecniche 4 %	€	32,93

TOTALE B) IVA ESCLUSA € 1.679,61

TOTALE A) + B) IVA ESCLUSA € 18.146,35

C) IVA

SU A) LAVORI (10%)	€	1.646,67
SU B) SOMME A DISPOSIZIONE (22%): 2+3)	€	188,38
SU B) SOMME A DISPOSIZIONE (10%): 1)	€	82,33

TOTALE C) IVA € 1.917,38



TOTALE LAVORI A)+B)+C) **20.063,73**

PRESO ATTO:

- che la spesa complessiva per far fronte agli interventi descritti ammonta ad un importo pari a € 20.063,73;
- che la spesa di cui al precedente quadro economico sarà finanziata con i fondi da richiedere alla Protezione Civile mediante il sistema regionale CohesionWorkPA previsti in entrata al capitolo 120/01 e in uscita al capitolo 120/02, in quanto rientrano tra le tipologie di spesa rimborsabili ai sensi dell'Ordinanza n. 388/2016, della Circolare UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016, della Circolare DIP/TERAG16/0064447 del 23/11/2016 e della circolare UC/TERAG16/0010494 del 10/02/2017 (circolare di rendicontazione), essendo riferite con stesso nesso di causalità ai gravi danni sismici sopra indicati;

VISTO il decreto n. 1 del 09/01/2017 con il quale l'Ing. Marco Barcaioni è stato nominato Responsabile dell'Area VI - Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio del Comune di San Severino Marche;

RICHIAMATE, altresì, le competenze proprie del Responsabile della VI Area Ricostruzione Post Sisma, di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Si propone quanto segue:

1. Di approvare la premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare il verbale di somma urgenza prot. int. 04/49 del 15/01/2018 redatto dal Responsabile VI Area Ricostruzione Post Sisma ai sensi e per gli effetti dell'art. 163 del D. Lgs. 50/2016 relativo messa in sicurezza del fabbricato "Avanzi dell'antico Palazzo Consolare" sito in Via Castello al Monte, distinto al catasto nel comune di San Severino Marche al foglio n. 153 particella n. 80.
3. Di approvare la perizia giustificativa redatta in data 20/01/2018 Prot. Int. 06/49 contenente la quantificazione definitiva di spesa necessaria all'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza della pubblica via, per un importo complessivo pari a € 20.063,73 come in premessa dettagliato.
4. Di prendere atto che è stata individuata l'impresa SETTEMPEDA COSTRUZIONI srl di Francucci Luigi, con sede in Via Firenze n. 6 – 62010 Treaia (MC) P.Iva 01953090436 – CF FRNLGU54E21C704W, la quale si è resa immediatamente disponibile all'esecuzione delle opere di messa in sicurezza, per un importo pari a € 16.466,74 (comprensivi di oneri per la sicurezza) oltre iva al 10% pari a € 1.646,67 per un totale di € 18.113,41.
5. Di prendere atto che l'Ing. Luca Sabbatini il quale si è reso immediatamente disponibile ad accettare l'incarico di progettazione, direzione dei lavori e coordinatore della sicurezza per un



importo di € 823,34 + CNPAIA 4 % di € 32,93 + iva al 22% di € 188,38 per un totale di € 1.044,65;

6. Di finanziare la spesa complessiva di € 20.063,73 con i fondi da richiedere alla Protezione Civile mediante il sistema regionale CohesionWorkPA previsti in entrata al capitolo 120/01 e in uscita al capitolo 120/02, in quanto rientrante tra le tipologie di spesa rimborsabili ai sensi dell'Ordinanza n. 388/2016 e della Circolare UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016, della Circolare DIP/TERAG16/0064447 del 23/11/2016, e della circolare UC/TERAG16/0010494 del 10/02/2017 (circolare di rendicontazione) essendo riferite con stesso nesso di causalità ai gravi danni sismici sopra indicati.

7. Di individuare Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Marco Barcaioni Responsabile della VI Area Ricostruzione Post Sisma.

8. Di demandare al Responsabile della VI Area Ricostruzione Post Sisma la predisposizione di tutti gli atti conseguenti e susseguenti.

9. Di dichiarare l'atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DELLA VI AREA

Ricostruzione Post Sisma

F.to Ing. Marco Barcaioni

Ritenuto che la stessa risponde ai fini di questa Amministrazione Comunale, che intende adottarla nel suo contenuto;

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000, ed in particolare il comma 2 dell'art. 48;

Visto che sulla proposta relativa alla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, sono stati espressi i seguenti pareri:

- parere favorevole sulla regolarità tecnica;
- parere favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. Di approvare la premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto.

2. Di approvare il verbale di somma urgenza prot. int. 04/49 del 15/01/2018 redatto dal Responsabile VI Area Ricostruzione Post Sisma ai sensi e per gli effetti dell'art. 163 del D. Lgs. 50/2016 relativo messa in sicurezza del fabbricato "Avanzi dell'antico Palazzo Consolare" sito in Via Castello al Monte, distinto al catasto nel comune di San Severino Marche al foglio n. 153 particella n. 80.



3. Di approvare la perizia giustificativa redatta in data 20/01/2018 Prot. Int. 06/49 contenente la quantificazione definitiva di spesa necessaria all'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza della pubblica via, per un importo complessivo pari a € 20.063,73 come in premessa dettagliato.
4. Di prendere atto che è stata individuata l'impresa SETTEMPEDA COSTRUZIONI srl di Francucci Luigi, con sede in Via Firenze n. 6 – 62010 Treaia (MC) P.Iva 01953090436 – CF FRNLGU54E21C704W, la quale si è resa immediatamente disponibile all'esecuzione delle opere di messa in sicurezza, per un importo pari a € 16.466,74 (comprensivi di oneri per la sicurezza) oltre iva al 10% pari a € 1.646,67 per un totale di € 18.113,41.
5. Di prendere atto che l'Ing. Luca Sabbatini il quale si è reso immediatamente disponibile ad accettare l'incarico di progettazione, direzione dei lavori e coordinatore della sicurezza per un importo di € 823,34 + CNPAIA 4 % di € 32,93 + iva al 22% di € 188,38 per un totale di € 1.044,65.
6. Di finanziare la spesa complessiva di € 20.063,73 con i fondi da richiedere alla Protezione Civile mediante il sistema regionale CohesionWorkPA previsti in entrata al capitolo 120/01 e in uscita al capitolo 120/02, in quanto rientrante tra le tipologie di spesa rimborsabili ai sensi dell'Ordinanza n. 388/2016 e della Circolare UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016, della Circolare DIP/TERAG16/0064447 del 23/11/2016, e della circolare UC/TERAG16/0010494 del 10/02/2017 (circolare di rendicontazione) essendo riferite con stesso nesso di causalità ai gravi danni sismici sopra indicati.
7. Di individuare Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Marco Barcaioni Responsabile della VI Area Ricostruzione Post Sisma.
8. Di demandare al Responsabile della VI Area Ricostruzione Post Sisma la predisposizione di tutti gli atti conseguenti e susseguenti.

Inoltre la Giunta Comunale, riscontrata la sussistenza dei motivi d'urgenza;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.



Pareri sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Parere di REGOLARITA' TECNICA: si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio
F.to Barcaioni Marco

Parere di REGOLARITA' CONTABILE: si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio
F.to PIERETTI CRISTINA

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente
F.to PIERMATTEI ROSA

Il Segretario Generale
F.to Scuderini Venanzio

Prot. N. 6244

li 06-03-18

Della suesata deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, con contemporanea comunicazione, in elenco, ai Capigruppo Consiliari.

Il Funzionario
F.to Tapanelli Pietro

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario
Tapanelli Pietro

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 06-03-18 al 20-03-18 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, _____

Il Funzionario
F.to

La presente deliberazione, non sottoposta a controllo, è divenuta esecutiva per decorrenza del periodo di pubblicazione per 10 giorni ai sensi dell'art. 134 -comma 3- del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Li, _____

Il Funzionario
F.to