



Reg. Ord. N. 185

IL SINDACO

Preso atto che a partire dal 24.08.2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;
 - il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;
 - il D.L. n. 59 del 15 maggio 2012 convertito dalla legge n. 100 del 12 luglio 2012: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";
 - i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 245/2005, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
 - la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
 - le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 con cui sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
 - la Legge 15 dicembre 2016 n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189;
- Ritenuta la necessità di adottare provvedimenti contingibili ed urgenti per garantire l'incolumità della popolazione evitandone l'esposizione a pericoli di crolli;
Vista la legge n 241/90 e s.m.i.;
Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n 267.

Premesso che con sopralluogo del 25.02.2017, presso l'immobile denominato "**Alloggio di Porta Romana**" sito in via Salimbeni n.70, distinto catastalmente al foglio 152, particella 121, la squadra AeDESP1987, alla scheda n.001, ha espresso il seguente giudizio di agibilità di tipo: "**C - EDIFICIO PARZIALMENTE INAGIBILE**";

Richiamata l'ordinanza di inagibilità n. 1281 del 12.05.2017, con la quale l'esito del sopralluogo è stato comunicato ai diretti interessati;

Premesso che:

- con Determinazione n. 807 del 10.11.2017, è stato affidato l'incarico al geologo Giorgio Cipolletti di redigere la relazione geologica, effettuare sondaggi e prove finalizzate alla realizzazione degli interventi di miglioramento sismico per l'edificio denominato "**Alloggio di Porta Romana**";
- con Delibera di Giunta Comunale n. 301 del 11.11.2017, è stato approvato il progetto di riparazione del patrimonio edilizio pubblico, nello specifico, "**Alloggio di Porta Romana**" e il quadro tecnico economico dell'intervento;
- con nota assunta al prot. 11389 del 27.04.2018, l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche – Sisma 2016 ha redatto il Decreto di Concessione Contributo per la Ricostruzione n. 668 del 26.04.2018, relativo all'approvazione del progetto esecutivo "**Interventi di Riparazione patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione privata, ordinanza n.27 - Alloggio di Porta Romana**";

Vista la Determinazione n. 669 del 18.07.2018, avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di riparazione del patrimonio edilizio pubblico "**Alloggio di Porta Romana**", alla ditta Doma s.r.l., con sede a Sant'Angelo in Vado (PU), in via Circonvallazione n.8;

Dato atto che i lavori predetti sono iniziati in data 29.08.2018 e si sono conclusi in data 23.10.2018, entro il termine contrattuale, come da verbale di ultimazione dei lavori del 23.10.2018 redatto dal Direttore dei Lavori;



Vista inoltre la Determinazione n. 1130 del 03.12.2018, avente ad oggetto l'Approvazione dello Stato Finale e il Certificato di Regolare Esecuzione, dei lavori di riparazione del patrimonio edilizio pubblico "Alloggio di Porta Romana" lavori eseguiti dalla ditta Doma s.r.l. nel rispetto della normativa vigente;

Ravvisata, dunque, la necessità di revocare l'ordinanza di inagibilità n. 1281 del 12.05.2017;

ORDINA

la revoca dell'ordinanza di inagibilità n. 1281 del 12.05.2017;

REVOCA

Il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio denominato "Alloggio di Porta Romana" sito in via Salimbeni n.70, distinto catastalmente al foglio 152, particella 121 - **AGIBILE**.

La notifica della presente ordinanza:

- *PANCALLETTI ANDREA, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica e Patrimonio del Comune di San Severino Marche;*
- *CAPALDI SINOBALDO, in qualità di Responsabile dell'Area Vigilanza del Comune di San Severino Marche;*
- *BARCAIONI MARCO, in qualità di Responsabile dell'Area Ricostruzione post Sisma del Comune di San Severino Marche;*
- *BOLDRINI MASSIMO, in qualità di Responsabile dell'Ufficio Manutenzioni del Comune di San Severino Marche.*

La Polizia Locale è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente ordinanza che viene trasmessa in copia a:

- alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it);
- al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (com.macerata@cert.vigilfuoco.it);
- al Servizio Sisma della Regione Marche (regione.marche.usr@emarche.it);
- alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle Marche (mbac-sabap-mar@mailcert.beniculturali.it);

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso gerarchico al Prefetto di Macerata, entro 30 giorni
- ricorso al TAR della Regione Marche, entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, li 29.12.2018

IL SINDACO

Rosa Piermattei