



**COPIA DELLA DELIBERAZIONE DELLA  
GIUNTA COMUNALE N. 309 del 09-10-2018**

Oggetto:

**MOBILITA' VOLONTARIA A FAVORE DI ASSEGNATARI DI ALLOGGI E.R.P.  
- PARERE IN ORDINE ALLA PERCENTUALE DI DESTINAZIONE ALLOGGI DI  
RISULTA.**

L'anno duemiladiciotto il giorno nove del mese di ottobre, alle ore 12:30, nella Residenza municipale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale, nelle persone dei signori:

Piermattei Rosa	SINDACO	P
Bianconi Vanna	VICE-SINDACO	P
Antognozzi Tarcisio	ASSESSORE-CONSIGL.	P
Bianchi Sara Clorinda	ASSESSORE-CONSIGL.	A
Orlandani Jacopo	ASSESSORE-CONSIGL.	P
Paoloni Paolo	ASSESSORE-CONSIGL.	P

Assegnati n. 6. In carica n. 6. Assenti n. 1. Presenti n. 5.

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE Dott. Scuderini Venanzio

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza la Sig.ra Piermattei Rosa, nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta comunale alla discussione sull'oggetto sopra indicato.



LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta n. 329 del 08/10/2018 predisposta dal Responsabile del Procedimento, che di seguito si riporta integralmente:

\*\*\*\*\*

Al Responsabile dell'Area Amministrativa  
SEDE

In data 03/10/2018 è pervenuta al Protocollo del Comune di San Severino Marche al n. 35152 la nota del Presidio Provinciale dell'ERAP Marche di Macerata prot. n. 40342, pari data, con la quale lo stesso servizio chiede al Comune di San Severino Marche il parere, di carattere NON vincolante per l'Ente richiedente, in merito alla percentuale di alloggi di risulta disponibili nello stesso Comune da destinare alla mobilità volontaria richiesta da nuclei familiari già assegnatari di alloggi erp.

A tale riguarda si rappresenta che lo specifico regolamento per l'attuazione della mobilità degli assegnatari di alloggi ERP sovvenzionata, approvato, in attuazione di quanto disposto dall'art. 20 octies della L.R. n. 36/2005 e ss.mm.ii., con Decreto del Direttore n. 379 del 28/11/2017, dispone in sintesi quanto segue:

- *Art. 17 - Per le mobilità di norma debbono essere utilizzati alloggi di risulta in una percentuale non superiore al 20% degli alloggi disponibili nei Comuni ad alta tensione abitativa e in quelli con popolazione superiore a 15.000 abitanti, salvo deroghe da concordare con il Comune interessato. Negli altri Comuni la destinazione di alloggi di risulta alla mobilità anziché all'assegnazione potrà formare oggetto di concertazione con i Comuni interessati, anche mediante richiesta al Comune di un parere non vincolante. Il trasferimento in alloggi di nuova costruzione potrà avvenire nell'ambito di una percentuale pari al 10% degli alloggi realizzati, con arrotondamento all'unità superiore, con priorità per le richieste connesse al superamento delle barriere architettoniche*

Con la nota sopra richiamata l'ERAP di Macerata, considerato che attualmente risultano sfitti nel Comune di San Severino Marche, in quanto già ripristinati o da ripristinare, n. 7 alloggi ERP di risulta, cioè rilasciati da precedenti assegnatari, ha richiesto al Comune di San Severino Marche il proprio parere in merito alla percentuale della loro destinazione alla mobilità.

A tale riguardo si segnala che per n. 3 dei suddetti complessivi n. 7 alloggi di risulta citati dall'ERAP nella nota di che trattasi, essendo già stati comunicati dall'ERAP come ripristinati e disponibili per assegnazione/mobilità con precedente nota del 14/09/2017, il competente Servizio comunale, a seguito della recente approvazione della Graduatoria Definitiva dell'Ente degli aspiranti assegnatari di alloggi erp, ha avviato e sono in corso le procedure per la loro assegnazione definitiva unitamente a quella dei n. 6 alloggi di nuova realizzazione siti in via b.go Conce (comunicazione ERAP n. 40027 del 02/10/2018).



In conseguenza di quanto sopra il parere NON vincolante di che trattasi che il Comune è chiamato ad esprimere, riguarda solamente i n. 4 alloggi di risulta siti nel Comune, liberi ed ancora in corso di ripristino.

Inoltre, riscontrata la sussistenza dei motivi d'urgenza

**PROPONE**

Di dichiarare l'atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del d.lgs. 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile del Servizio Servizi alla Persona  
F.to Antonella Leonori

\*\*\*\*\*

Richiamato il provvedimento sindacale n. 76/13 del 31.10.2014 relativo al conferimento dell'incarico di Responsabile dell'Area Amministrativa;

Preso atto di quanto indicato nella relazione del Responsabile del Procedimento, si condivide quanto sopra espresso e si chiede alla Giunta di deliberare in merito.

Il Responsabile dell'Area Amministrativa  
F.to Avv. Pietro Tapanelli

\*\*\*\*\*

Ritenuto che la stessa risponde ai fini di questa Amministrazione Comunale, che intende adottarla nel suo contenuto;

Atteso che dal presente atto non risultano riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e quindi non necessita del parere di regolarità contabile;

Visto che sulla proposta relativa alla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000, è stato espresso il seguente parere:

- parere favorevole sulla regolarità tecnica;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

**DELIBERA**

- 1) Di considerare la premessa che precede come parte integrante e sostanziale del presente atto.



- 2) Di esprimere, in riscontro alla nota del Presidio di Macerata dell'ERAP MARCHE, prot. n. 40027 del 02/10/2018, il parere favorevole del Comune di San Severino Marche alla riserva - per la destinazione alla mobilità in favore di nuclei familiari già assegnatari di alloggi erp - del 50% dei n. 4 alloggi di risulta, attualmente in corso di ripristino da parte dello stesso Presidio Provinciale
- 3) Di dare atto - a motivazione della percentuale di riserva sopra indicata - che il Comune di San Severino Marche, a causa dei gravissimi danni abitativi arrecati dagli eventi sismici del 2016 e successivi, si trova in una situazione di gravissima carenza abitativa di locazioni anche private che ancora di più rende pressante la necessità di assegnazione di alloggi erp in favore dei numerosissimi nuclei familiari iscritti nella Graduatoria Generale approvata in data 27/07/2018.

\*\*\*\*\*

Inoltre la Giunta Comunale, riscontrata la sussistenza dei motivi d'urgenza;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

**D E L I B E R A**

- Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267.

\*\*\*\*\*



Pareri sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Parere di REGOLARITA' TECNICA: si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio  
F.to Tapanelli Pietro

Parere di REGOLARITA' CONTABILE: si esprime parere

Il Responsabile del Servizio  
F.to

---

Letto confermato e sottoscritto

**Il Presidente**  
**F.to Piermattei Rosa**

**Il Segretario Generale**  
**F.to Scuderini Venanzio**

---

Prot. N. 37658

li 20-10-18

Della suesesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, con contemporanea comunicazione, in elenco, ai Capigruppo Consiliari.

Il Funzionario  
F.to Tapanelli Pietro

---

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario  
Tapanelli Pietro

---

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 20-10-18 al 03-11-18 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, \_\_\_\_\_

Il Funzionario  
F.to

---

La presente deliberazione, non sottoposta a controllo, è divenuta esecutiva per decorrenza del periodo di pubblicazione per 10 giorni ai sensi dell'art. 134 -comma 3- del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Li, \_\_\_\_\_

Il Funzionario  
F.to