



Città di  
San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027  
Provincia di Macerata  
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240  
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it  
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

Reg. Ord. N. 1517

IL SINDACO

Preso atto che a partire dal 24.08.2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;
  - il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;
  - il D.L. n. 59 del 15 maggio 2012 convertito dalla legge n. 100 del 12 luglio 2012: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";
  - i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 245/2005, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
  - la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
  - le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 con cui sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
  - la Legge 15 dicembre 2016 n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189;
- Ritenuta la necessità di adottare provvedimenti contingibili ed urgenti per garantire l'incolumità della popolazione evitandone l'esposizione a pericoli di crolli;  
Vista la legge n 241/90 e s.m.i.;

Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n 267.

Premesso che con sopralluogo del 31/01/2017, presso l'edificio sito a San Severino Marche in viale Europa n.5-7-9-11-13-15, Fg.154 Part. 290 Aggregato 0418200, la squadra AeDES P1869 alla scheda 002 ha espresso il seguente esito: **(B) "Edificio Temporaneamente Inagibile (in tutto o in parte), ma Agibile con provvedimenti di pronto intervento"**, indicando i seguenti provvedimenti urgenti da adottare nel modello GP1: *"realizzazione contro parete di tamponamento al confine con particella 316"*;

Richiamata l'ordinanza n. 583 del 04.02.2017, con la quale l'esito del sopralluogo è stato comunicato ai proprietari;

Considerato che a seguito della validazione da parte della DiComac di Rieti, nella scheda AeDES n.002 del 31.01.2017 redatta dalla squadra P1869, è stata riscontrata la seguente indicazione del danno /provvedimenti di pronto intervento/agibilità dell'edificio: *"l'inagibilità temporanea è limitata ai vani contigui all'edificio di particella n.316"*;

Dato atto che in data 04.10.2017 è stato effettuato un ulteriore sopralluogo da parte di tecnici comunali, alla presenza del tecnico incaricato dai proprietari, al fine di verificare quanto indicato del modello GP1 della predetta scheda AeDES;

Acquisita inoltre al prot.32166 del 26.10.2017 la richiesta di rettifica dell'ordinanza n.583/2017, mediante la presentazione di un'istanza, a firma delle sig.re Gentili Palmina e Pagnotta Marisa in qualità di proprietarie delle u.i. contraddistinte rispettivamente ai sub 6 e 13 dell'edificio sito in viale Europa n.7 foglio 154 particella 290;

Vista l'asseverazione del tecnico incaricato ing. Gianluca Renzi, dove si evidenzia la presenza di un danno rilevante sulla muratura di confine con la particella 187, nell'appartamento posto al piano primo (sub 6), di



proprietà della sig.ra Gentili Palmina e nell'appartamento al piano terzo (sub 13), di proprietà della sig.ra Pagnotta Marisa, tali da creare le condizioni di non utilizzabilità in sicurezza delle stesse unità immobiliari;

Considerato che sulla base della perizia Asseverata del tecnico Ing. Gianluca Renzi e della validazione da parte della DiComac della predetta scheda AeDES, si rende necessario rettificare l'ordinanza n. 583 del 04.02.2017.

#### DICHIARA

A parziale rettifica ed integrazione della precedente ordinanza sindacale n. 583 del 04.02.2017;

L'edificio sito a San Severino Marche in viale Europa n.5-7-9-11-13-15, Fg.154 Part. 290 Aggregato 0418200 **(B) "Edificio Temporaneamente Inagibile (in tutto o in parte), ma Agibile con provvedimenti di pronto intervento"**, limitatamente ai seguenti subalterni 6/13/15/18/21/24/32.

#### ORDINA

Il divieto di accesso e di utilizzo delle unità immobiliari individuate ai sub 6 (propr. Gentili Palmina), sub 13 (propr. Pagnotta Marisa), sub 15 (propr. Pavoni Maria), sub 18 (propr. Boni Giuliana), sub 21 (propr. Turchi Renzo), sub 24 (propr. Mercanti Benedetta e Mercanti Cristiano), sub 32 (propr. Farmacia Dott.ssa Lorenzetti Mary Elide e c. Snc con sede in San Severino Marche), ai proprietari, agli occupanti a qualunque titolo, nonché a chiunque vi possa accedere, fatta eccezione per i tecnici addetti e incaricati della realizzazione delle opere di consolidamento statico finalizzate al ripristino dell'agibilità.

Il perdurare delle presenti disposizioni fino all'avvenuto ripristino delle condizioni di agibilità.

La notifica della presente ordinanza a:

- VISSANI GENNI nata a San Severino Marche (MC) il 01/07/1978, ivi residente in via Campo Fiera 3;
- PILATO SANTE nato a San Severino Marche (MC) il 27/07/1937, residente in via Leopardi 23, Tolentino (62029)
- PRIORETTI MARIA nata a Colmurano (MC) il 05/11/1942, residente in via Leopardi 23, Tolentino (62029);
- FABRIZI ANDREA nato a Tolentino (MC) il 04/06/1970, residente in viale Europa 7, San Severino Marche;
- GENTILI PALMINA nata a San Severino Marche (MC) il 05/09/1950, ivi residente in viale B. Eustachio 98;
- FRANCUCCI ANNIBALE nato a San Severino Marche (MC) il 11/06/1954, ivi residente in viale Europa 7;
- MATELICA AMALIA nata a San Severino Marche (MC) il 09/05/1962, ivi residente in viale Europa 7;
- GOVERNATORI DINO nato a San Severino Marche (MC) il 04/02/1930, ivi residente in viale Europa 7;
- PROSPERI SILVANA nata a San Severino Marche (MC) il 04/02/1933, ivi residente in viale Europa 7;
- FRANCUCCI FABIO nato a San Severino Marche (MC) il 28/04/1981, ivi residente in viale Europa 7;
- NEZIRI BURIM nato in Macedonia (EE) il 17/10/1983, residente in viale Della Pace 174, Vicenza (36100);
- NEZIRI REFET nato in Macedonia (EE) il 20/06/1981, residente in via Corbetta n 42 Vicenza (36100);
- PACIARONI RAOUL nato a San Severino Marche (MC) il 17/01/1950, ivi residente in viale Europa 7;
- PAGNOTTA MARISA nata a San Severino Marche (MC) il 05/05/1936, ivi residente in viale Europa 7;
- OTTAVIANI ELENA nata a San Severino Marche (MC) il 10/07/1932, ivi residente in viale Europa 7;
- RUGGERI EMANUELE nato a San Severino Marche (MC) il 24/01/1971, ivi residente in via G. B. Pergolesi 18;
- RUGGERI PATRIZIA nata a San Severino Marche (MC) il 22/08/1956, ivi residente in viale Europa 7;
- RUGGERI TIZIANA nata a San Severino Marche (MC) il 20/08/1958, ivi residente in via Virgilio Puccitelli 18;
- PAVONI MARIA nata a Tolentino (MC) il 21/02/1929, residente in 62027 San Severino Marche, viale Europa 13;
- FRASCARELLI PAOLO nato a San Severino Marche (MC) il 12/06/1955, ivi residente in viale Europa 13;
- KOPP OLENA nata in Ucraina (EE) il 04/08/1966, residente in 62027 San Severino Marche, via F. Bruni 13;
- BONI GIULIANA nata a Camerino (MC) il 07/06/1940, residente in viale Europa 13, San Severino Marche;
- DIAMBRA ADRIANA nata a Camerino (MC) il 28/03/1966, residente in viale Europa 13, San Severino Marche;
- MERCANTI EMANUELE e DI FRANCO DEBORA, in qualità di esercenti la potestà genitoriale sul minore MERCANTI BENEDETTA nata a San Severino Marche (MC) il 04/11/2008, ivi residente in viale G. Collio 22;
- MERCANTI EMANUELE e DI FRANCO DEBORA, in qualità di esercenti la potestà genitoriale sul minore MERCANTI CRISTIANO nato a San Severino Marche (MC) il 17/02/2003, ivi residente in viale G. Collio 22;
- LOVAGLIO GIULIA nata a San Severino Marche (MC) il 07/03/1995, ivi residente in via V. Crivelli 11;
- LOVAGLIO LORENZO nato a San Severino Marche (MC) il 09/04/84, residente in via Bencari 10, 60035 Jesi;
- LOVAGLIO MARCO nato a San Severino Marche (MC) il 07/03/95, ivi residente in via Madonna dei Lumi 20;



- **PROSPERI ANNA** nata a San Severino Marche (MC) il 12/12/1965, ivi residente in via Madonna dei Lumi 20;
- **PROSPERI PAOLA** nata a San Severino Marche (MC) il 14/05/1961, ivi residente in via XX Settembre 23;
- **FARMACIA DOTT.SSA LORENZETTI MARY ELIDE E C. S.N.C.**, nella persona del legale rappresentante, con sede in San Severino Marche, viale Europa 9;
- **TURCHI RENZO** nata a San Severino Marche (MC) il 17/05/1968, ivi residente in località. Chigiano 9;
- **MENGANI MIRIAM**, nata a San Severino Marche il 11/07/1957, ivi residente in viale Europa 13, locatario;
- **JIT CHARAN**, nato in India il 09/12/1973, residente in 62027 San Severino Marche, viale Europa 13, locatario.

L'Ufficio della Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della esecuzione della presente Ordinanza.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR della Regione Marche, entro 60 giorni, ovvero
  - ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni,
- tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, li 16.11.2017

IL SINDACO  
(Rosa Piermattei)

