



Città di
San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

Ufficio: UFFICIO RICOSTRUZIONE POST SISMA

CIG: 72383879E8

COPIA DI

DETERMINAZIONE N. 532 DEL 15-06-2018

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RIUSO DEL LAZZARETTO E DEL CHIOSTRO PRESSO IL SANTUARIO "MADONNA DEL GLORIOSO". APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE. CUP I59D17000620007 CIG 72383879E8

IL RESPONSABILE DELL'AREA RICOSTRUZIONE POST SISMA DEL PATRIMONIO E DEL TERRITORIO

Richiamata la D.G.C. n. 262 del 03/10/2017 di approvazione del progetto esecutivo di "Riqualificazione e Riuso dei locali del Lazzaretto e del Chiostro presso il Santuario Madonna del Glorioso" per un importo complessivo pari a € 90.000,00;

Dato atto che:

- con determinazione a contrarre n. 728 del 13/10/2017 è stato stabilito di provvedere all'esecuzione dei lavori mediante contratto d'appalto previa procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., approvando la relativa lettera d'invito, per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare l'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione e Riuso dei locali del Lazzaretto e del Chiostro presso il Santuario Madonna del Glorioso" (CIG 72383879E8) previa consultazione, ove disponibili, di almeno quindici operatori economici;
- l'importo dei lavori a base di appalto è pari ad € 79.241,51 Iva esclusa, per lavorazioni soggette a ribasso d'asta ed € 848,50 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con la predetta determinazione a contrarre si stabiliva inoltre di determinare la migliore offerta per l'esecuzione dei lavori con il criterio del prezzo più basso, al netto degli oneri per la sicurezza, da determinarsi mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentassero una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, ove il numero delle offerte ammesse fosse ad almeno pari a 10 (dieci);
- che all'esito della verifica ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. n 50/2016, è risultata aggiudicataria la ditta Consorzio Stabile Co.s.i.s, con sede in Spoleto, via G. Marcora n 35, per il ribasso dello 25,19% sull'importo dei lavori, come da verbale di gara del 12 dicembre 2017;
- con determinazione n. 31 del 13/01/2018 lavori sono stati affidati alla ditta Consorzio Stabile Co.s.i.s, con sede in Spoleto, via G. Marcora n 35 ad un importo di € 60.129,07, di cui € 848,50 per oneri di sicurezza, oltre iva 10% di € (CUP I59D17000620007 e C.I.G. 72383879E8);
- in data 17/02/2018 è stato stipulato il contratto rep. n. 5604 di pari data;

Preso atto che i lavori sono stati consegnati con verbale del 28/02/2018 e nello stesso si indicavano 60 giorni naturali e consecutivi quale termine di conclusione dei lavori, ovvero entro il giorno



29/04/2018;

Vista la D.G.C. n. 108 del 10/04/2018 con cui è stata approvata la perizia di variante per il completamento di ulteriori locali, utilizzando le economie derivanti dal ribasso d'asta, che ha modificato l'importo originario del contratto;

Visto che, a seguito dell'incremento delle voci del quadro economico, il costo totale dei lavori ha subito un incremento di € 19.967,68, passando da € 66.141,98 ad € 86.109,66;

Dato atto che con atto di sottomissione del 19/04/2018 la ditta Consorzio Stabile Co.s.i.s ha accettato senza eccezioni o riserve l'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di variante in corso d'opera agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto rep.n.5604 del 17/02/2018;

Visto che il termine per l'ultimazione dei lavori fissato dal contratto rep. n. 5604 del 17/02/2018, pari a giorni 60 (sessanta), è stato incrementato di ulteriori giorni 20 fino al 19/05/2018;

Dato atto che l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 19/05/2018, entro i termini contrattuali;

Dato atto che il D.L. arch. De Stephanis ha provveduto alla redazione degli atti costituenti la contabilità finale dell'intervento;

Visti tali atti, con particolare riguardo allo stato finale del 21/05/2018 e al certificato di regolare esecuzione del 04/06/2018 dai quali risulta che alla ditta affidataria ha eseguito lavori per un importo pari a € 78.281,51 + IVA 10% € 7.828,51 per un totale di € 86.109,66 e che, non essendo stati corrisposti acconti, lo stesso importo costituisce il credito finale da riconoscere all'impresa;

Ravvisata la necessità di procedere all'approvazione della documentazione in atti e di svincolare la cauzione definitiva prestata ai sensi dell'art. 103 del d.lgs. 50/16 a garanzia dell'esatto adempimento degli impegni assunti dall'appaltatore e di corrispondere alla ditta appaltatrice quanto dovuto;

Considerato, dunque, che il credito spettante all'impresa pari a € 78.281,51 + IVA 10% € 7.828,51 per un totale di € 86.109,66 trova copertura con i fondi impegnati al Cap. 2540/0 I.C. 776 sub 2;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 ed attesa la propria competenza giusta decreto sindacale di nomina a Responsabile dell'Area Ricostruzione Post Sisma n. 1 del 09/01/2017;

Visti gli artt. 49 e 151 del T.U.E.L. 267/2000;

DETERMINA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. Di prendere atto della fine dei lavori di riqualificazione e riuso dei locali del Lazzaretto e del Chiostro presso il Santuario Madonna del Glorioso.
3. Di approvare lo stato finale del 21/05/2018 ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di riqualificazione e riuso dei locali del Lazzaretto e del Chiostro presso il Santuario Madonna del Glorioso, dai quali si rileva che la ditta Consorzio Stabile Co.s.i.s ha eseguito nei termini contrattuali lavori per un importo pari a € 78.281,51 + IVA 10% € 7.828,51 per un



totale di € 86.109,66 e che, non essendo stati corrisposti acconti, il predetto importo costituisce il credito finale dell'impresa.

4. Di svincolare la cauzione definitiva prestata a garanzia della regolare esecuzione dei lavori con polizza n. 1188151 rilasciata dalla Elba Assicurazioni s.p.a. – Agenzia di Galgano (Mi).
5. Di corrispondere, con successivo atto di liquidazione, alla ditta Consorzio Stabile Co.s.i.s, con sede in Spoleto, via G. Marcora n 35 , la somma di € 78.281,51 + IVA 10% € 7.828,51 per un totale di € 86.109,66.
6. Di dare atto che la spesa di € 86.109,66 trova copertura al Cap. 2540/0 I.C. 776 sub 2.
7. Di dare atto che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. N. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009, N. 102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal D.lgs. 126/2014) che recita “Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi”.
8. Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L., è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell'Area, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza delle relativa azione amministrativa.
9. Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.



Città di San Severino Marche

Visti i seguenti pareri resi ai sensi dell'art. 147 *bis*, comma 1, D.Lgs. 267/2000.

Parere di regolarità tecnica del responsabile dell'Area: Favorevole

San Severino Marche, li 15-06-2018

Il Responsabile dell'Area

f.to Barcaioni Marco

Parere di regolarità contabile del responsabile Area Finanziaria: Favorevole

San Severino Marche, li 15-06-2018

Il Responsabile dell'Area Finanziaria

f.to PIERETTI CRISTINA

Viene assunto l'atto ai sensi dell'art. 183, comma 9 del T.U.E.L.

San Severino Marche, li 15-06-2018

Il Responsabile dell'Area

f.to Barcaioni Marco

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

San Severino Marche, li 15-06-2018

Il Responsabile Area Finanziaria

f.to PIERETTI CRISTINA

La suesposta determinazione è divenuta esecutiva e ne viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li,

Il Funzionario

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 08-08-18 al 22-08-18 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, 23-08-18

Il Funzionario

f.to

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario