



Ufficio: FE_LL.PP.

CIG:

COPIA DI

DETERMINAZIONE N. 313 DEL 17-04-2018

Oggetto: **ALLESTIMENTO E MANUTENZIONE ROTATORIA INTERSEZIONE VIA XX SETTEMBRE - VIALE MATTEOTTI DA PARTE DELL'AVIS SEZIONE DI SAN SEVERINO MARCHE. APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE.**

IL RESPONSABILE DLEL'AREA TECNICA

Richiamato l'atto sindacale n. 3/8 del 07/01/2009 di nomina del Responsabile dell'Area Tecnica;

Premesso:

- che con atto di Giunta Comunale n. 29 del 24/01/2013 sono stati dettati indirizzi per l'attivazione della procedura di gara per l'allestimento e la manutenzione di rotatorie e aree verdi mediante contratto di sponsorizzazione;
- che successivamente con atto di Giunta Comunale n. 68 del 18/02/2013 veniva integrato il bando di gara di cui alla deliberazione sopra citata n. 29 del 24/01/2013, modificando al punto 2) dell'atto l'art. 3 "Aree verdi oggetto della procedura di sponsorizzazione", prorogando altresì il termine delle offerte;
- che, viste la risultanze del Bando di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 68 del 18/02/2013, è stato dato seguito all'allestimento e la manutenzione della sola rotatoria ubicata lungo la SP 361 in località Taccoli, nell'intersezione SP 361 – Via Aristide Merloni, da parte della Ditta "Ristorante Da Francesco di Scuriatti Francesco";
- che suddetta aggiudicazione è stata formalizzata tramite i seguenti atti:
Determinazione n.136 del 27/02/2014 (approvazione verbale di gara e aggiudicazione definitiva);
Deliberazione di Giunta Comunale n.95 del 31/03/2014 (approvazione progetto);
Contratto di Sponsorizzazione Rep.5212 del 18/07/2014;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n.210 del 29/08/2016 è stata disposta la pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse al fine di verificare l'effettivo coinvolgimento da parte di Aziende, Società, Enti ed Associazioni all'allestimento di rotatorie e spazi verdi e per riscontrare l'interesse da parte di più soggetti per una medesima rotatoria o spazio verde;



- che nell'avviso di manifestazione di interesse di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n.210 del 29/08/2016 è stato precisato che le assegnazioni avverranno secondo l'iter e le modalità di cui al Bando approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 68 del 18/02/2013;
- che il Sig. Anelido Appignanesi ha avanzato manifestazione di interesse assunta al Prot.n. 18784 del 05/06/2017 in qualità di Presidente della Sezione A.V.I.S. di San Severino Marche con sede in Viale Matteotti n.9, di allestimento della rotatoria di intersezione tra Via XX Settembre e Viale Matteotti;
- che con Deliberazione n.183 del 13/07/2017, ad integrazione della precedente n.11 del 14/01/2017, è stato preso atto delle manifestazioni di interesse da parte di ditte e associazioni per l'allestimento e manutenzione di rotatorie e aree verdi;
- che con nota Prot.n.24277/4 del 02/08/2017 è stato comunicato alla locale sezione A.V.I.S. della presa d'atto della manifestazione di interesse per la rotatoria di intersezione tra Via XX Settembre e Viale Matteotti, indicate le informazioni per procedere alla formale richiesta di allestimento e manutenzione e fornite le guide progettuali;
- che con nota dell'A.V.I.S. del 24/10/2017, assunta al prot.n.32027 del 25/10/2017, è stata presentata una bozza di progetto di allestimento della rotatoria in questione e sulla quale i Responsabili dell'Area Urbanistica e dell'Area Vigilanza, rispettivamente con note Prot.Int.n.103 del 29/11/2017 e Prot.n.Int.762 del 02/12/2017, hanno rilasciato pareri favorevoli con prescrizioni;
- che con nota Prot.n.36812/4 del 13/12/2017 sono stati inviati all'A.V.I.S. di San Severino Marche i suddetti pareri e rinnovate le indicazioni per la formalizzazione della richiesta di allestimento e per la stesura dei relativi elaborati progettuali.

Vista la formale richiesta di allestimento e manutenzione della rotatoria di intersezione tra Via XX Settembre e Viale Matteotti avanzata da parte del Sig. Anelido Appignanesi del 07/12/2017, assunta al Prot.n.36970 del 14/12/2017, in qualità di Presidente della Sezione A.V.I.S. di San Severino Marche con sede in Viale Matteotti n.9 e gli allegati elaborati progettuali a firma dell'Arch. Leonardo Rinaldi di San Severino Marche, iscritto all'Ordine degli Architetti di Macerata al n.621.

Visto che suddetta istanza e gli elaborati progettuali allegati sono risultati completi e conformi sia a quanto disposto dal Bando di riferimento di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 68 del 18/02/2013, sia alle prescrizioni contenute nei pareri rilasciati dai Responsabili dell'Area Urbanistica e dell'Area Vigilanza.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n.349 del 21/12/2017 con la quale è stato approvato il progetto a firma dell'Arch. Leonardo Rinaldi di San Severino Marche, iscritto all'Ordine degli Architetti di Macerata al n.621, allegato alla richiesta di allestimento e manutenzione della rotatoria di intersezione tra Via XX Settembre e Viale Matteotti avanzata da parte del Sig. Anelido Appignanesi del 07/12/2017, assunta al Prot.n.36970 del 14/12/2017.

Visto che con la stessa Deliberazione di Giunta Comunale n.349 del 21/12/2017 è stato disposto di dare seguito alla formalizzazione dei termini e delle condizioni di allestimento e manutenzione della rotatoria in questione tramite specifico contratto di sponsorizzazione.



Visto che il valore del contratto può essere dedotto dalla durata stabilita in 5 anni e dal Computo Metrico allegato alla domanda avanzata da parte del Sig. Anelido Appignanesi del 07/12/2017, assunta al Prot.n.36970 del 14/12/2017, secondo le seguenti risultanze:

- allestimento rotatoria (una tantum).....€
500,00
- costo manutenzione €/anno 100,00 x anni 5.....€
500,00

----- Totale.....€
1.000,00

Ritenuto pertanto dover approvare lo schema di contratto di sponsorizzazione per allestimento e manutenzione della rotatoria di intersezione tra Via XX Settembre e Viale Matteotti da sottoscrivere con il soggetto attuatore Sezione A.V.I.S. di San Severino Marche.

D E T E R M I N A

1. Di stabilire che la parte in premessa costituisce elemento integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto.
2. Di approvare l'allegato schema di contratto lo schema di contratto di sponsorizzazione per allestimento e manutenzione della rotatoria di intersezione tra Via XX Settembre e Viale Matteotti da sottoscrivere con il soggetto attuatore Sezione A.V.I.S. di San Severino Marche, per il valore di € 1.000,00 così derivato:
 - allestimento rotatoria (una tantum).....€
500,00
 - costo manutenzione €/anno 100,00 x anni 5.....€
500,00

Totale.....€ 1.000,00
3. Di dare atto che il rapporto contrattuale di sponsorizzazione è regolato dalle vigenti norme fiscali.
4. Di stabilire che resta carico dello sponsor ogni e qualsiasi imposta, tassa e spesa per pubblicità qualora dovute e tutte le spese contrattuali.



COMUNE DI SAN SEVERINO MARCHE

Provincia di Macerata

**CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE PER L'ALLESTIMENTO A VERDE E LA
MANUTENZIONE ROTATORIA DI INTERSEZIONE TRA
VIA XX SETTEMBRE E VIALE MATTEOTTI**

L'anno duemiladiciotto, oggi _____ del mese di _____ (___/___/2018), nella Residenza Municipale di San Severino Marche, in piazza del Popolo, 45;

CON LA PRESENTE SCRITTURA PRIVATA, TRA I SOTTOSCRITTI

- **ARCH ANDREA PANCALLETTI**, nato a San Severino Marche (MC) il 31.12.1960 – che, quale Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi del Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi, dichiara di agire in questo atto in rappresentanza del **COMUNE DI SAN SEVERINO MARCHE** avente sede in 62027 San Severino Marche, Piazza del Popolo n. 45 – C.F. n. 00119580439, in seguito denominato **"Comune"** o **"Ente"**, **"Sponsee"**;

E

-, rappresentante dell'A.V.I.S. di San Severino Marche con sede in San Severino Marche, Via Matteotti n.9, in qualità di "sponsor";

In attuazione di quanto previsto dall'art. 43 della Legge 449/1997; dall'art. 119 del T.U.E.L. n. 267/2000 e in esecuzione delle Delibere di G.C. n. 29 del 24/1/2013 e n. 68 del 18/2/2013;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n.349 del 21/12/2017 con la quale è stato approvato il progetto allegato alla richiesta di allestimento e manutenzione della rotatoria di intersezione tra Via XX Settembre e Viale Matteotti avanzata da parte del Sig. Anelido Appignanesi del 07/12/2017, assunta al Prot.n.36970 del 14/12/2017, per conto della sezione A.V.I.S. di San Severino Marche.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1

Oggetto della convenzione

Il Comune affida allo Sponsor A.V.I.S. di San Severino Marche l'intervento di allestimento e manutenzione della rotatoria di intersezione tra Via XX Settembre e Viale Matteotti..

La sponsorizzazione è finalizzata a garantire da un lato il ritorno d'immagine allo Sponsor e dall'altro il miglioramento dei servizi, l'ordine e il decoro delle aree interessate e i risparmi di spesa per lo Sponsee.



Art. 2

Durata del contratto

Il presente contratto di allestimento e/o manutenzione dell'area di territorio comunale ha durata di anni cinque (a decorrere dalla data della sua sottoscrizione) e lo sponsor ha la facoltà di chiedere un rinnovo del contratto per uguale periodo, previo pagamento di un canone da concordarsi con l'Amministrazione.

L'eventuale rescissione anticipata del contratto da parte dello sponsor o dello sponsee, dovrà essere preceduto da una comunicazione da eseguirsi almeno con un preavviso minimo di venti (20) giorni.

Alla scadenza naturale o anticipata del presente contratto, il Comune riprende in carico le aree concesse e acquisisce la proprietà delle opere, dei beni e dei soprassuoli realizzati dallo Sponsor senza che questo possa vantare aspettative, indennizzi o risarcimenti, comunque denominati.

Art. 3

Obblighi dello Sponsor

L'A.V.I.S. di San Severino Marche si impegna ad effettuare a propria cura e spese l'allestimento a verde e/o manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree secondo il progetto presentato dalla ditta medesima, (*eventualmente: e modificato su richiesta dell'Amministrazione Comunale*), secondo il crono-programma allegato allo stesso e per tutta la durata del contratto medesimo.

Nel corso di validità del presente contratto potrà essere consentita la modifica dell'allestimento, previa presentazione di un nuovo progetto la cui realizzazione dovrà essere autorizzata dall'Amministrazione.

L'A.V.I.S. di San Severino Marche si impegna a conservare nelle migliori condizioni di manutenzione e con la massima diligenza le aree concesse e a garantire, in ogni circostanza, l'ordine e il decoro delle aree interessate. Lo sponsor è, altresì, responsabile delle alberature presenti sull'area dell'intervento, delle quali assume la custodia.

L'A.V.I.S. di San Severino Marche si impegna inoltre a rispettare il codice della strada e le linee guida impartite dai Servizi Comunali addetti.

Art. 4

Impegni del Comune (Sponsee)

Il Comune si impegna a metter a disposizione le aree in parola dalla data di stipulazione del presente contratto e di consentire all'A.V.I.S. di San Severino Marche di veicolare il proprio nome o marchio aziendale attraverso la collocazione all'interno dello spazio allestito di cartelli informativi con il logo ed il nome del Comune di San Severino Marche, adottando ogni misura e soluzione utile all'ottimale realizzazione dell'intervento proposto.

Il Comune riconosce all'A.V.I.S. di San Severino Marche esclusiva generale in ordine alla sponsorizzazione oggetto del presente contratto.

Art. 5

Oneri particolari a carico delle parti

È a carico della ditta la realizzazione, ove non esistente e in caso di integrazione al progetto già approvato, e la manutenzione dell'impianto di irrigazione dal pozzetto di allacciamento all'acquedotto. L'Amministrazione predispone quanto necessario per l'allacciamento i cui oneri sono a carico della Ditta. Sono, inoltre, a carico dell'A.V.I.S. di San Severino Marche il consumo dell'acqua e dell'energia elettrica per l'eventuale illuminazione dei cartelli pubblicitari, mentre resta a carico del Comune l'illuminazione pubblica stradale. L'A.V.I.S. di San Severino Marche deve consentire l'effettuazione degli interventi di sistemazione di impianti o servizi a cura del Comune, di aziende comunali o di altri enti interessati a lavori a carattere o di interesse pubblico. Gli stessi provvedono, a conclusione degli interventi, al ripristino delle zone interessate. Il Comune



a mezzo di propri incaricati esegue sopralluoghi per verificare lo stato dell'area e si riserva la facoltà di richiedere allo Sponsor, se del caso, l'esecuzione dei lavori ritenuti necessari.

Art. 6

Responsabilità dello Sponsor

L'A.V.I.S. di San Severino Marche assume la responsabilità per danni a cose o a persone imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente contratto, sollevandone contemporaneamente il Comune di San Severino Marche.

Art. 7

Valore del contratto

Il valore del presente contratto è determinato in Euro 1.000,00 (mille/00), secondo la seguente analisi:

allestimento rotatoria (una tantum).....	€
500,00	
costo manutenzione €/anno 100,00 x anni 5.....	€
500,00	

Totale.....€ 1.000,00

Il corrispettivo della sponsorizzazione è reso dall'A.V.I.S. di San Severino Marche mediante l'effettuazione di lavori e di servizi per un valore corrispondente a quello del presente contratto. Il corrispettivo di cui al precedente comma è determinato dal valore dei lavori e dei servizi come risultante dal computo metrico integrante il progetto di allestimento e manutenzione presentato dalla Ditta ed approvato dall'Amministrazione. Il rapporto contrattuale di sponsorizzazione è regolato dalle vigenti norme fiscali.

Art. 8

Modo di conduzione dei lavori

I lavori dovranno essere eseguiti nel rispetto del D. Lgs. n. 81/2008 e ss.mm. e ii.; lo Sponsor è il committente e dovranno altresì essere eseguiti con la massima diligenza secondo quanto previsto dal progetto approvato dal Comune.

Le aree dovranno essere conservate nelle migliori condizioni di manutenzione. Se durante l'esecuzione dei lavori di manutenzione dovessero avvenire danni ad alberature, piante e strutture, lo Sponsor dovrà provvedere al ripristino dei danni e/o alla sostituzione delle piante o delle strutture danneggiate con esemplari identici a quelli compromessi.

Art. 9

Risoluzione del contratto

Il Comune si riserva la facoltà di risolvere il contratto di sponsorizzazione in qualsiasi momento, senza che allo Sponsor sia dovuto alcun indennizzo. In particolare il contratto può essere sciolto qualora si ravvisi un grave pregiudizio all'immagine dell'Ente e/o ne vengano alterati il ruolo e l'immagine di neutralità, ovvero nei casi sponsorizzazioni che pubblicizzano prodotti da fumo, superalcolici, medicinali e prestazioni mediche, e di quanto espressamente vietato dalle disposizioni di legge.

Infine il Comune potrà sciogliere l'accordo in qualsiasi momento qualora l'area non venga conservata nelle migliori condizioni di manutenzione o sia disatteso quanto previsto dal progetto e dal presente contratto, senza che allo sponsor sia dovuto alcun indennizzo o rimborso.

Qualora venga abusivamente alterato o danneggiato lo stato dei luoghi, il contratto decade ed il Comune provvede ad eseguire le opere necessarie al ripristino, addebitandone il costo allo sponsor.



Art. 10

Cessione del contratto

È vietata la cessione, anche parziale, del contratto ove non espressamente autorizzata dall'Amministrazione. La cessione si configura anche nel caso in cui lo Sponsor venga incorporato in altra Azienda, nel caso di cessione dell'Azienda, o di ramo d'Azienda e in genere in tutti gli altri casi in cui l'A.V.I.S. di San Severino Marche (Sponsor) sia oggetto di atti di trasformazione a seguito dei quali perde la propria identità giuridica.

Art. 11

Informativa privacy

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/03 si informa che tutti i dati relativi alla ditta ed ai soggetti che ne fanno parte, costituiranno una banca dati in possesso della Pubblica Amministrazione appaltante finalizzata alla stipulazione ed esecuzione del presente contratto e comunque, in ogni caso, utilizzata secondo le disposizioni di legge.

Art. 12

Clausola finale

Per quanto non precisato nel presente contratto si applicano le disposizioni di legge e di regolamento vigenti.

Art. 13

Spese

Tutte le spese, le imposte, le tasse dipendenti e conseguenti al presente atto restano a carico dello Sponsor.

Il presente contratto, redatto in duplice originale, è soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art.5, 2°co. D.P.R. 131/86.

Letto, approvato e sottoscritto in segno di completa accettazione a norma degli artt. 1341 e 1342 del Codice civile.

Comune di San Severino Marche
Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Arch. Andrea Pancalletti)

A.V.I.S. San Severino Marche
Il Rappresentante
(.....)



Città di San Severino Marche

Visti i seguenti pareri resi ai sensi dell'art. 147 *bis*, comma 1, D.Lgs. 267/2000.

Parere di regolarità tecnica del responsabile dell'Area: Favorevole

San Severino Marche, li 18-04-2018

Il Responsabile dell'Area
f.to PANCALLETTI ANDREA

Viene assunto l'atto ai sensi dell'art. 183, comma 9 del T.U.E.L.

San Severino Marche, li 17-04-2018

Il Responsabile dell'Area
f.to PANCALLETTI ANDREA

La suesesa determinazione è divenuta esecutiva e ne viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li, Il Funzionario

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 02-05-18 al 16-05-18 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, 17-05-18

Il Funzionario
f.to

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario