



Ufficio: PATRIMONIO-ESPROPRI-SISMA 1997

CIG:

COPIA DI

DETERMINAZIONE N. 1132 DEL 03-12-2018

Oggetto: ACCERTAMENTO IN ENTRATA SOMMA CORRISPOSTA DAL SIGNOR ZURA-PUNTARONI LUIGI PER ACQUISTO PICCOLA AREA COMUNALE SITA IN LOC. PIEVE.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Richiamato l'atto Sindacale n. 3 del 07/01/2008 di nomina a Responsabile dell'Area Tecnica;

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 75 del 28/12/2017 è stata autorizzata l'alienazione al Signor Zura-Puntaroni Luigi di una piccola area di risulta nell'ambito dei lavori di realizzazione della nuova rotatoria lungo la ex SS. 361 (*ex relitto stradale già sdemanializzato dalla Provincia di Macerata*), sita in loc. Pieve (F. 138 – p. 532) della superficie di mq 570;
- terminato l'iter procedurale stabilito per la sdemanializzazione delle strade dal vigente Regolamento per la vendita di beni immobili di proprietà comunale, con contratto a rogito del Notaio Dott. Lorenzo Giustozzi, Rep. 586 racc. 443 del 01/12/2018, è stata perfezionata l'alienazione del relitto stradale suddetto, previo pagamento da parte dell'acquirente, Signor Zura-Puntaroni Luigi, del corrispettivo vendita di € 4.560,00 (€ 8,00/mq);

Preso atto che l'importo di € 4.560,00 è stato corrisposto dall'acquirente come di seguito indicato:

- per quanto ad € 300,00 tramite accredito sulla tesoreria comunale, giusto accertamento n. 70/2018 del 26/02/2018 (*deposito cauzionale*);
- per quanto ad € 4.260,00, tramite accredito sulla tesoreria comunale, giusto provvisorio entrata n. 5054 del 12/10/2018;

Visto il Bilancio di Previsione del 2018, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 16 del 28/02/2018;

Rilevato dover individuare il Capitolo di Entrata del Bilancio del corrente anno nel quale incamerare il suddetto corrispettivo;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. Di stabilire che la premessa forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di accertare in entrata al Cap. 526/00 del Bilancio corrente la somma di € 4.560,00, corrisposta al Comune dal Signor Zura-Puntaroni Luigi per l'acquisto della piccola area di risulta nell'ambito dei lavori di realizzazione della nuova rotatoria lungo la ex SS. 361 (*ex relitto stradale già*



sdemanializzato dalla Provincia di Macerata), sita in loc. Pieve (F. 138 – p. 532) della superficie di mq 570, come di seguito indicato:

- a. per quanto ad € 300,00 tramite accredito sulla tesoreria comunale, giusto accertamento n. 70/2018 del 26/02/2018 (*deposito cauzionale*);
 - b. per quanto ad € 4.260,00, tramite accredito sulla tesoreria comunale, giusto provvisorio entrata n. 5054 del 12/10/2018;
2. Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L., è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell'Area, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza delle relativa azione amministrativa;
3. Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.



Città di San Severino Marche

Visti i seguenti pareri resi ai sensi dell'art. 147 *bis*, comma 1, D.Lgs. 267/2000.

Parere di regolarità tecnica del responsabile dell'Area: Favorevole

San Severino Marche, li 03-12-2018

Il Responsabile dell'Area
f.to PANCALLETTI ANDREA

Parere di regolarità contabile del responsabile Area Finanziaria: Favorevole

San Severino Marche, li 03-12-2018

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

Viene assunto l'atto ai sensi dell'art. 183, comma 9 del T.U.E.L.

San Severino Marche, li 03-12-2018

Il Responsabile dell'Area
f.to PANCALLETTI ANDREA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

San Severino Marche, li 03-12-2018

Il Responsabile Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

La suesposta determinazione è divenuta esecutiva e ne viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li, _____ Il Funzionario

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 10-12-18 al 24-12-18 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, 27-12-18

Il Funzionario
f.to

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario