



**COPIA DELLA DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE N. 70 del 21-03-2017**

Oggetto:

AFFIDAMENTO ALL'ERAP DI MACERATA DELL'INCARICO DI GESTIONE DI N. 4 ALLOGGI ERP REALIZZATI CON I FONDI DEL PROGRAMMA TRIENNALE PROVINCIALE DI EDILIZIA SOVVENZIONATA 2008/10 SITI IN SAN SEVERINO MARCHE LOC. BORGO CONCE ED ATTO DI INDIRIZZO IN ORDINE ALLA LORO DESTINAZIONE STRAORDINARIA.

L'anno duemiladiciassette il giorno ventuno del mese di marzo, alle ore 12:30, nella Residenza municipale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale, nelle persone dei signori:

PIERMATTEI ROSA	SINDACO	P
MESCHINI GIOVANNI	VICE-SINDACO	P
ANTOGNOZZI TARCISIO	ASSESSORE-CONSIGL.	P
BIANCHI SARA CLORINDA	ASSESSORE-CONSIGL.	P
BIANCONI VANNA	ASSESSORE-CONSIGL.	A
PAOLONI PAOLO	ASSESSORE-CONSIGL.	P

Assegnati n. 6. In carica n. 6. Assenti n. 1. Presenti n. 5.

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE Dott. SCUDERINI VENANZIO

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza la Sig.ra PIERMATTEI ROSA, nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta comunale alla discussione sull'oggetto sopra indicato.



LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta n. 75 del 17/03/2017 predisposta dal Responsabile del Procedimento, che di seguito si riporta integralmente:

Al Responsabile dell'Area Amministrativa

SEDE

Con nota prot. n. 2/54 del 14/3/2017 il Responsabile dell'Area Tecnica ha comunicato allo scrivente Servizio il completamento dei lavori di recupero di n. 4 alloggi in oggetto specificati facenti parte di n. 2 fabbricati, destinati ad alloggi e.r.p. appresso specificati, i cui lavori di recupero sono avvenuti con l'utilizzo di fondi del programma triennale provinciale ERP sovvenzionata 2008/2010:

UBICAZIONE	FOGLIO	PART.LA	SUB	CATEGORIA	CONSIST.ZA	TIPOLOGIA
Via del Vallato 20 - PT	151	115	5	A/3	3 VANI	abitazione
Via del Vallato 20 - PT	151	115	6	A/3	3 VANI	abitazione
Via del Vallato 20 - PT	151	115	7	A/3	3 VANI	abitazione
Via del Vallato 18 - PT-1	151	116	2	A/3	3 VANI	abitazione
Via del Vallato snc - PS1	151	115	8	C/6	18 MQ	pertinenza
Via del Vallato snc - PS1	151	115	10	C/6	18 MQ	pertinenza
Via del Vallato snc - PS1	151	115	11	C/6	21 MQ	pertinenza
Via del Vallato snc - PS1	151	116	3	C/6	19 MQ	pertinenza

Considerato che tutti gli alloggi erp sono attualmente gestiti dall'ERAP di Macerata in virtù di convenzione stipulata ai sensi di quanto disposto dall'art. 20 bis della L.R. n. 36 del 16/12/2005, così come integrata e modificata dalla L.R. n. 22 del 27/12/2006 che testualmente recita "gli enti proprietari del patrimonio di ERP sovvenzionata si avvalgono per la sua gestione degli ERAP territorialmente competenti per territorio, previa stipula di apposita convenzione", in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 383 del 03/12/2008 tra il Comune di San Severino Marche e l'ERAP di Macerata in data 20/04/2009 rep. 4888, si rende necessario in via preliminare **procedere all'affidamento della gestione all'ERAP di Macerata della Gestione degli alloggi suddetti.**



Considerato inoltre che sugli stessi vige un vincolo di destinazione a tale tipologia di assegnazione per cui, in assenza di provvedimenti che ne dispongano una diversa destinazione, essi debbono essere assegnati esclusivamente a favore di aspiranti assegnatari inseriti nelle relative Graduatorie Generali.

Preso atto della volontà dell'Amministrazione comunale, in considerazione della situazione contingente del notevolissimo accresciuto bisogno alloggiativo venutisi a creare a seguito dei danni causati dagli eventi sismici dello scorso agosto ed ottobre 2016, di procedere alla loro assegnazione provvisoria in favore di nuclei familiari residenti nel territorio comunale che abbiano avuto l'abitazione di residenza alla data del sisma gravemente lesionata o distrutta, si rende altresì necessario:

- 1) Esprimere parere favorevole alla loro requisizione con provvedimento del Sindaco per la destinazione ad assegnazione, in via temporanea, a favore di cittadini residenti nel Comune titolari di ordinanza di inagibilità dell'abitazione di residenza alla data degli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016.
- 2) Demandare a successivo atto la definizione dei criteri di massima e delle procedure per l'assegnazione degli stessi ai nuclei familiari beneficiari.
- 3) Di demandare al Responsabile dell'Area Amministrativa l'adozione di tutti gli atti conseguenti e susseguenti.

Inoltre, riscontrata la sussistenza dei motivi d'urgenza;

PROPONE

– Di dichiarare l'atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile del Procedimento

F.to Antonella Leonori

=====

Richiamato il provvedimento sindacale n. 76/13 del 31/10/2014, relativo al conferimento dell'incarico di Responsabile dell'Area Amministrativa;

Preso atto di quanto indicato nella relazione del Responsabile del Procedimento, si condivide quanto sopra espresso e si chiede alla Giunta di deliberare in merito.

Il Responsabile dell'Area Amministrativa



F.to Avv. Pietro Tapanelli

=====

Ritenuto che la stessa risponde ai fini di questa Amministrazione Comunale, che intende adottarla nel suo contenuto;

Visto che sulla proposta relativa alla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000, è stato espresso il seguente parere:

- parere favorevole sulla regolarità tecnica;

Atteso che il presente atto, non comportando riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, non necessita del parere di regolarità contabile;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

- 1) Di approvare la premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Di esprimere parere favorevole alla loro requisizione con provvedimento del Sindaco per la destinazione ad assegnazione, in via temporanea, a favore di cittadini residenti nel Comune titolari di ordinanza di inagibilità dell'abitazione di residenza alla data degli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016.
- 3) Di demandare a successivo atto la definizione dei criteri di massima e delle procedure per l'assegnazione degli stessi ai nuclei familiari beneficiari.
- 4) Di demandare al Responsabile dell'Area Amministrativa l'adozione di tutti gli atti conseguenti e susseguenti.

=====

Inoltre la Giunta Comunale, riscontrata la sussistenza dei motivi d'urgenza;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

- Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

=====



Pareri sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Parere di REGOLARITA' TECNICA: si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio
F.to TAPANELLI PIETRO

Parere di REGOLARITA' CONTABILE: si esprime parere

Il Responsabile del Servizio
F.to

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente
F.to **PIERMATTEI ROSA**

Il Segretario Generale
F.to **SCUDERINI VENANZIO**

Prot. N. 13973

li 18-04-17

Della sujestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, con contemporanea comunicazione, in elenco, ai Capigruppo Consiliari.

Il Funzionario
F.to TAPANELLI PIETRO

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario
TAPANELLI PIETRO

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 18-04-17 al 02-05-17 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, _____

Il Funzionario
F.to

La presente deliberazione, non sottoposta a controllo, è divenuta esecutiva per decorrenza del periodo di pubblicazione per 10 giorni ai sensi dell'art. 134 -comma 3- del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Li, _____

Il Funzionario
F.to