



COPIA DI

DETERMINAZIONE N. 1030 DEL 07-11-2018

Oggetto: **REGOLARIZZAZIONE AREE SITE IN VIA GORGONERO: PARCHEGGIO PUBBLICO DISTINTO AL F. 151 CON LA PARTICELLA N. 289 CON AREA PRIVATA CONFINANTE DISTINTA AL F. 151 CON LA PARTICELLA N. 54. AFFIDAMENTO AL GEOM. CORRADINI STEFANO INCARICO FRAZIONAMENTO AREE.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che:

- il Comune di San Severino Marche necessita di far predisporre il frazionamento delle aree site in via Gorgonero, distinte al Catasto al foglio n. 151 con le particelle n. 54 e n. 289 (*rispettivamente corte di proprietà dei signori Micozzi Ivo/Taddei Daniela e parcheggio pubblico*), oggetto della regolarizzazione autorizzata con deliberazione di Consiglio comunale n. 83 del 28/11/2012;
- con lo stesso atto il Consiglio ha stabilito che tutte le spese necessarie per detta regolarizzazione siano sostenute per metà dai privati e per metà dal Comune, comprese quelle inerenti il frazionamento in parola;

Visti i commi 14 e 15 dell'art. 23 del d.lgs. n. 50/2016 e considerato che l'importo dell'affidamento risulta essere al di sotto della soglia di € 40.000,00, il progetto per il servizio in esame si sostanzia direttamente nella presente determinazione;

Considerato che l'importo dell'affidamento è inferiore ad euro 40.000 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016;

Viste le Linee guida n. 4 di attuazione del d.lgs. n. 50/2016 recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate dal consiglio dell'Autorità con delibera 1097 del 26 ottobre 2016;

Considerato che per l'incarico professionale di cui sopra, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 36 "*contratti sotto soglia*" del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 "*Nuovo codice contratti*", e vista l'urgenza di ottenere detto frazionamento, è stato contattato il Geom. Corradini Stefano, nato a Macerata (MC) il 23/01/1981, con studio tecnico a Pollenza (MC) Via Menichelli n. 46, iscritto all'Ordine degli Geometri della Provincia di Macerata al n.1148, C.F.: CRRSFN81A23E783K;

Visto lo schema di parcella del Geom. Corradini Stefano trasmesso in data 31/10/2018, assunto al Prot. n. 39571, dal quale si evince che per l'espletamento del frazionamento in parola occorrono: € 1.200,00, comprese spese vive di presentazione degli atti di aggiornamento, spese relative alla Cassa Geometri (5%) ed all'I.V.A. 22%;

Ritenuto tale prezzo congruo ed adeguato;

Visto che la spesa complessiva di € 1.200,00 può essere imputata al Capitolo 198/00;

Verificati i requisiti di idoneità e capacità professionale;



Visto il certificato di regolarità contributiva rilasciato dalla Cassa Italiana Previdenza e Assistenza Geometri pervenuto in data 07/11/2018 al protocollo n. 40142 dal quale si evince la regolarità contributiva del Geom. Corradini Stefano;

Visto l'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che per gli affidamenti ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), è consentito adottare un solo atto semplificato, in base anche alle indicazioni fornite dalle Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Dato atto che è comunque opportuno, per quanto compatibile con la natura stessa degli affidamenti diretti, indicare quanto previsto dall'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000:

In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	Regolarizzazione proprietà aree site in via Gorgonero (<i>corte di proprietà dei signori Micozzi Ivo/Taddei Daniela e parcheggio pubblico</i>)
In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	Redazione n. 1 frazionamento
	FORMA DEL CONTRATTO:	Scrittura Privata
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	Modalità di esecuzione: ai sensi dell'Art.5 del D.P.R. 01/08/2011 n.151 Modalità di pagamento: in unica soluzione a fine lavori Tempo di esecuzione: entro il 20/12/2018 Penalità in caso di ritardo: €/giorno 20,00 Importo affidamento: € 936,78 + Inarcassa 5% € 46,83 = € 983,61 + Iva 22% di € 216,39 per il totale di € 1.200,00
In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Tenuto conto che il CIG relativo alla fornitura è il seguente: **Z16259F54D**;



Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto il Decreto del Sindaco, 3/8 del 07/01/2008 con il quale è stato attribuito l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica;

Vista la Delibera di Consiglio n. 16 del 28/02/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio Previsionale per il triennio 2018/2020;

Richiamata la delibera di Giunta comunale n. 67 del 03/03/2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione esercizi 2018/2020.

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente disposto;
2. Di affidare, per mezzo di procedura di affidamento diretto e per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a), d.lgs. n. 50/2016, il seguente servizio:

Nome affidatario	Geom. Corradini Stefano
PI e/o CF	CRR SFN 81°23 E783K
Sede	Via Menichelli n. 46 – 62010 Pollenza (MC)
Tipologia servizio	Redazione frazionamento aree site in via Gorgonero (<i>corte di proprietà dei signori Micozzi Ivo/Taddei Daniela e parcheggio pubblico</i>)
Clausole essenziali	Modalità di esecuzione: ai sensi dell'Art.5 del D.P.R. 01/08/2011 n.151 Modalità di pagamento: in unica soluzione a fine lavori Tempo di esecuzione: entro il 20/12/2018 Penalità in caso di ritardo: €/giorno 20,00
Importo totale affidamento	€ 936,78 + Inarcassa 5% € 46,83 = € 983,61 + Iva 22% di € 216,39 per il totale di € 1.200,00
CIG	ZE6241D09A

3. Di impegnare al Bilancio del corrente anno la spesa come di seguito indicato:
€ 1.200,00 al Capitolo 198/00 – competenza 2018;
4. Di richiedere al Signori Micozzi Ivo e Taddei Daniela, così come stabilito con deliberazione di Consiglio comunale n. 83 del 28/11/2018, il pagamento della somma di € 600,00 quale rimborso della propria quota parte del 50% della spesa necessaria per la redazione del frazionamento in parola (€ 1.200,00);
5. Di stabilire che la somma di € 600,00 sarà accertata in Entrata al Capitolo 455/00 del Bilancio 2018;



6. Di dare atto:

- che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del d.lgs. n. 33/2013;
- che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. n. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009, N. 102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (*modificato dal d.lgs. n. 126/2014*) che recita *“Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l’obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell’obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all’obbligo contrattuale, l’amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi”*;
- che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L., è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell'Area, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza delle relativa azione amministrativa;
- che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del d.lgs. n. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- che la spesa conseguente all'impegno assunto con il presente provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del d.lgs. n. 118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 negli esercizi 2018;

7. Di provvedere, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art 29 del D.lgs. n 50/2016 s.m.i., alla pubblicazione della presente determinazione nella sezione specifica del sito internet del Comune.



Visti i seguenti pareri resi ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000.

Parere di regolarità tecnica del responsabile dell'Area: Favorevole

San Severino Marche, li 07-11-2018

Il Responsabile dell'Area
f.to PANCALLETTI ANDREA

Parere di regolarità contabile del responsabile Area Finanziaria: Favorevole

San Severino Marche, li 23-11-2018

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

Viene assunto l'atto ai sensi dell'art. 183, comma 9 del T.U.E.L.

San Severino Marche, li 07-11-2018

Il Responsabile dell'Area
f.to PANCALLETTI ANDREA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

San Severino Marche, li 23-11-2018

Il Responsabile Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

La suesposta determinazione è divenuta esecutiva e ne viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li, Il Funzionario

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 10-12-18 al 24-12-18 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, 27-12-18

Il Funzionario
f.to

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario