



Ufficio: PROTEZIONE CIVILE
CIG: ZEE28C094D

COPIA DI

DETERMINAZIONE N. 597 DEL 28-06-2019

Oggetto: **MESSA A NORMA PALESTRA POLIVALENTE. LAVORI DI IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA. APPROVAZIONE STATO FINALE DEI LAVORI E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. CUP: I59D15000950004. CIG: ZEE28C094D.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA PATRIMONIO

Visto il Decreto del Sindaco n.4 del 21/05/2019 con il quale è stato attribuito l'incarico di Responsabile dell'Area Patrimonio.

• Premesso:

- che il Comune di San Severino Marche è proprietario del Palasport "Albino Ciarapica" sito in adiacenza agli edifici scolastici dell' ITIS "E. Divini";
- che tale struttura, per una corretta e funzionale gestione da parte di utenti diversi (società, associazioni e singoli sportivi) è ceduta in gestione a locali società sportive in quanto il Comune non può provvedervi direttamente per carenza di personale;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n.36 del 11/02/2010 è stato stabilito di autorizzare la Direzione dell'ITIS "E. Divini" di San Severino Marche all'utilizzo saltuario del Palasport "Albino Ciarapica" per le lezioni di educazione fisica dei propri studenti secondo lo specifico disciplinare approvato con lo stesso atto;
- che gli interventi finora realizzati e completati nel 2010 presso il Palasport hanno reso possibile l'immediato utilizzo della struttura da parte di società sportive e degli istituti scolastici per lo svolgimento delle lezioni di educazione fisica, chiaramente con capienze molto limitate e senza il certificato di prevenzione incendi che dovrà essere acquisito con il completamento delle scale esterne;
- che il Comune di San Severino Marche a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo per il completamento e la messa a norma per il rilascio del C.P.I., deliberato con atto di G.C. n.349 del 28/10/2009, ha stabilito di far fronte alla relativa spesa con l'assunzione di un mutuo passivo di € 90.000,00 con l'Istituto di Credito Sportivo;
- che in data 24/11/2015 Prot. n. 25047 è stata inoltrata via pec la domanda di contributo in conto interessi a valere sui mutui agevolati dell'Istituto per il Credito Sportivo, per la realizzazione di spazi o impianti sportivi scolastici dell'importo complessivo di € 90.000,00;
- che successivamente con nota in data 25/11/2014 Prot. N. 23155/4 è stata avanzata richiesta all'Istituto per il Credito Sportivo di un contributo in conto interessi a totale abbattimento del tasso di interesse ed a valere sul mutuo agevolato da richiedere dell'importo di € 90.000,00, per la realizzazione di opere di completamento messa a norma e rilascio C.P.I. della palestra polivalente in Viale Mazzini da restituire in 15 anni, trasmettendo la documentazione cartacea prevista al punto 4 del regolamento;
- che l'Istituto per il Credito Sportivo con nota del 14/01/2015, registrata al protocollo n. 1016 del 15/01/2015, ha deliberato l'ammissibilità della domanda concedendo il contributo;



- che l'arch. Erasmo Mazzuferi, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Macerata al n.81 e già incaricato della redazione del progetto esecutivo di cui alla Deliberazione della Giunta Comunale n.349 del 28/10/2009, e l'Ing. Mario Montecchiari, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n.787, hanno revisionato ed aggiornato detto progetto esecutivo per l'acquisizione del necessario parere C.O.N.I.;
- che il C.O.N.I. Comitato Regionale Marche ha rilasciato parere favorevole (n.12/2015 – MC) con nota Prot.n.2552 del 06/11/2015 sul progetto esecutivo revisionato ed aggiornato dall'Arch. Erasmo Mazzuferi e dall'Ing. Mario Montecchiari, denominato "Messa a norma palestra Polivalente";
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n.291 del 23/11/2015 è stato revisionato ed aggiornato il progetto esecutivo come da Quadro Economico sopra riportato;
- che il C.U.P. assegnato all'intervento è I59D15000950004;
- che la spesa complessiva di € 90.000,00 trova copertura finanziaria al Capitolo 2792/01 I.C. 510/2016;
- che con Determinazione n.859 del 21/11/2017 i lavori di "Messa a norma Palestra Polivalente" sono stati affidati alla ditta S.A.M. Carpenteria S.r.l. con sede a Montella (AV), Via Verteglia s.n.c., P.I. 02655160642, per l'importo di € 42.179,90 (oneri della sicurezza di € 2.040,42 compresi) + Iva 10% di € 4.217,99, per il totale di € 46.397,89;
- che con la ditta S.A.M. Carpenteria S.r.l. è stato sottoscritto Contratto Rep.n.5605 del 28/02/2018;
- che i lavori hanno avuto inizio il 28/02/2018 e si sono conclusi il 27/06/2018;
- che con Determinazione n.1029 del 06/11/2018 sono stati approvati lo Stato Finale dei Lavori dell'importo complessivo di € 42.167,99 ed il Certificato di Regolare Esecuzione del 18/10/2018 redatto ai sensi dell'Art.102 del D. Lgs. n.50 del 18/06/2016 dal Direttore dei Lavori, Arch. Erasmo Mazzuferi, relativo ai lavori principali di "Messa a norma palestra Polivalente" eseguiti dalla Ditta S.A.M. Carpenteria S.r.l..

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n.385 del 20/12/2018 con la quale è stata approvata la variante ai lavori di "Messa a norma Palestra Polivalente" e previsto, tra le somme a disposizione, un importo per opere di impermeabilizzazione della copertura.

Visto che l'importo complessivo di progetto e di variante pari ad € 90.000,00 trova copertura finanziaria al Capitolo 2792/01, I.C. 510/2016;

Visto che ai sensi dell'Art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, con Determinazione n.543 del 12/06/2019 e con Contratto Registro Scritture Private n.700 del 27/06/2019 la Ditta Zaganelli Pier Paolo Costruzioni S.r.l. con sede a San Severino Marche (MC), Loc. Taccoli n.12/B, ha assunto i lavori denominati "Messa a norma palestra Polivalente – Impermeabilizzazione copertura" per l'importo di € 10.067,48 + Iva 10% € 1.006,75 = € 11.074,23.

Visto il CIG ZEE28C094D assegnato al suddetto affidamento.

Visto che i lavori si sono conclusi il 28/06/2019.

Visto che gli Enti assistenziali (INAIL, INPS e CNCE) hanno certificato la regolarità contributiva della Ditta Zaganelli Pier Paolo Costruzioni S.r.l. con D.U.R.C. protocollo INPS n.14668881, avente scadenza validità il 16/07/2019.

Visto lo Stato Finale dei Lavori e congiunto Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori denominati "Messa a norma palestra Polivalente – Impermeabilizzazione copertura" realizzati



Città di San Severino Marche

dalla ditta Zaganelli Pier Paolo Costruzioni S.r.l., emesso in data 28/06/2019 dal Direttore dei Lavori Arch. Andrea Pancalletti.

Visto che il credito dovuto alla ditta Zaganelli Pier Paolo Costruzioni S.r.l. pari ad € 10.067,48 + Iva 10% € 1.006,75 per il totale di € 11.074,23, trova copertura finanziaria al Capitolo 2792/01, I.C. 510/2016 Sub 10.

Richiamate le vigenti disposizioni legislative ed in particolare il D.Lgs n. 267/2000, il D.P.R. 05/10/2010 n.207, il D.Lgs. 18/04/2016 n.50 ed il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti n.49 del 07/03/2018.

D E T E R M I N A

- 1) Di considerare tutto quanto riportato in premessa parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto.
- 2) Di prendere atto della conclusione dei lavori di “Messa a norma palestra Polivalente – Impermeabilizzazione copertura” realizzati dalla ditta Zaganelli Pier Paolo Costruzioni S.r.l., con sede in Loc. Taccoli n.12/b 62027 San Severino Marche (MC), secondo la Determinazione n.543 del 12/06/2019 e con Contratto Registro Scritture Private n.700 del 27/06/2019.
- 3) Di approvare lo Stato Finale dei Lavori ed il congiunto Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori denominati “Messa a norma palestra Polivalente – Impermeabilizzazione copertura” realizzati dalla ditta Zaganelli Pier Paolo Costruzioni S.r.l., emesso in data 28/06/2019 dal Direttore dei Lavori Arch. Andrea Pancalletti.
- 4) Di provvedere con successivo atto di liquidazione al pagamento, alla ditta Zaganelli Pier Paolo Costruzioni S.r.l., del credito pari ad € 10.067,48 + Iva 10% € 1.006,75 per il totale di € 11.074,23 al Capitolo 2792/01, I.C. 510/2016 Sub 10.
- 5) Di dare atto che i lavori riferiti alla Determinazione n.543 del 12/06/2019, sono interamente terminati e che quindi l’economia al Capitolo 2792/01, I.C. 510/2016 Sub 10, per effetto della liquidazione da predisporre, è pari a € 0,00.



Città di San Severino Marche

Visti i seguenti pareri resi ai sensi dell'art. 147 *bis*, comma 1, D.Lgs. 267/2000.

Parere di regolarità tecnica del responsabile dell'Area: Favorevole

San Severino Marche, li 28-06-2019

Il Responsabile dell'Area
f.to PANCALLETTI ANDREA

Parere di regolarità contabile del responsabile Area Finanziaria: Favorevole

San Severino Marche, li 28-06-2019

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

Viene assunto l'atto ai sensi dell'art. 183, comma 9 del T.U.E.L.

San Severino Marche, li 28-06-2019

Il Responsabile dell'Area
f.to PANCALLETTI ANDREA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

San Severino Marche, li 28-06-2019

Il Responsabile Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

La suesposta determinazione è divenuta esecutiva e ne viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li, Il Funzionario

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 04-07-19 al 18-07-19 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, 19-07-19

Il Funzionario
f.to

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario