



Città di
San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

Ufficio: UFFICIO RICOSTRUZIONE POST SISMA
CIG: ZD02493ABE

COPIA DI

DETERMINAZIONE N. 719 DEL 03-08-2018

Oggetto: EDIFICIO TEMPORANEO AD USO SCOLASTICO IN VIA D'ALESSANDRO. AFFIDAMENTO PRATICA ACCATASTAMENTO AL GEOM. NATALE GELAGNA. CIG ZD02493ABE.

IL RESPONSABILE DELL'AREA RICOSTRUZIONE POST SISMA DEL PATRIMONIO E DEL TERRITORIO

Vista la relazione a firma della Responsabile unico del Procedimento, di seguito integralmente riportata:

Documento Istruttorio

Al Responsabile dell'AREA RICOSTRUZIONE POST SISMA DEL PATRIMONIO E DEL TERRITORIO

Richiamate le Ordinanze n 392 del 6 settembre 2016 e n 394 del 19 settembre 2016;

Viste l'OCDPC n. 388/2016, n. 386/2016, n.391/2016 e n. 394/2016;

Richiamata la deliberazione di Giunta n. 170 del 26/06/2017 con cui è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Edificio Temporaneo ad Uso Scolastico in Via Lorenzo D'Alessandro dell'importo complessivo di € 1.908.000,00, di cui € 1.568.271,54 per lavori ed € 339.728,46 previste per le somme a disposizione dell'Amministrazione,

Dato atto che:

- con Determinazione n. 365 del 21 agosto 2017 il MIUR ha stabilito di procedere all'affidamento dei lavori per la realizzazione, ai sensi del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, di un edificio temporaneo ad uso scolastico in via Lorenzo D'Alessandro – presso il Comune di San Severino Marche (MC), mediante procedura di gara aperta, così come definita dall'articolo 3, comma 1, lettera sss), e dall'articolo 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.,
- il Comune di San Severino Marche, quale Ente beneficiario della realizzazione della struttura modulare e cofinanziatore della stessa, con Determinazione n 584 del 24/08/2017, provvedeva a prendere atto del contenuto della determinazione del Miur n 365 del 21 agosto 2017, stabilendo di approvare e far propri gli esiti della procedura, anche in considerazione del fatto che il contratto per la realizzazione temporanea dell'edificio ad uso scolastico in via Lorenzo D'Alessandro è stato stipulato tra la ditta aggiudicataria, il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca ed il Comune di San Severino Marche;



- con determinazione n. 887 del 25/11/2017 è stato preso atto del Decreto direttoriale del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n 492 del 08/11/2017, con cui la gara d'appalto per i lavori di realizzazione di un edificio temporaneo ad uso scolastico in San Severino Marche, via Lorenzo D'Alessandro, è stata aggiudicata all'associazione temporanea di imprese denominata "A.T.I. Mastrosimone Costruzioni S.r.l. con sede in via A. Manzoni, n. 56, Montalto Uffugo (CS) P. IVA 02744660784 - Algieri Pasquale con sede in Contrada Pianette, n. 57, Rose (CS)";

In data 20/12/2017 è stato stipulato il contratto rep. n.2054 di pari data presso il Ministero dell'Istruzione e della Ricerca Scientifica in via Trastevere n. 76;

Considerato che occorre provvedere all'accatastamento dell'edificio attivando le procedure del caso;

Visto che a tal fine è stata effettuata un'indagine di mercato con richiesta di preventivo;

In data 28/07/2018 e 01/07/2018 è stata inviata a mezzo mail una richiesta di preventivo a n. 3 operatori economici riportati in elenco:

Num. Protocollo	Ragione Sociale	Sede Legale	n. iscrizione albo
22814/49	Geom. Corrado Tartabini	Via Salimbeni, 7 62027 Severino Marche (Mc)	n.284
22815/49	Geom. Bettucci Roberto	Via Tronto, 27 62027 Severino Marche (Mc)	n.320
22886/49	Geom. Natale Gelagna	Via Sant'Anna,10 62022 Castelraimondo (Mc)	n.158

Preso atto che il geom. Natale Gelagna con studio in via Sant'Anna,10 62022 Castelraimondo (Mc) CF GLGNTL50A06I156G si è reso immediatamente disponibile all'esecuzione della prestazione preventivando una spesa di € 1.575,00 di cui € 1.500,00 per pratica accatastamento e € 75,00 per c.p. (iva esente prestazione in regime forfettario), come da preventivo acquisito agli atti con prot. 23121 del 01/08/2018;

Visti i commi 14 e 15 dell'art. 23 del d.lgs. n. 50/2016 e considerato che l'importo dell'affidamento risulta essere al di sotto della soglia di € 40.000,00, il progetto per il lavoro in esame si sostanzia direttamente nella presente determinazione;

Considerato che l'importo complessivo dell'affidamento è inferiore ad euro 40.000 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016;

Viste le Linee guida n. 4 di attuazione del d.lgs. n. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal consiglio dell'Autorità con delibera 1097 del 26 ottobre 2016;



Ritenuto, ai sensi dell'art. 51 d.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 13, comma 2, l. n. 180/2011, che nell'affidamento in esame non sia possibile ed economicamente conveniente la suddivisione in lotti funzionali, in quanto il lavoro è eseguito in maniera unitaria;

Visto l'art. 1, comma 449, della l. n. 296/2006, che dà la facoltà, agli enti locali, di utilizzare le convenzioni quadro di cui all'art. 26 l. n. 448/1999;

Visto che, ai sensi del comma 449 della l. n. 296/2006, le amministrazioni pubbliche, qualora non ricorrano alle suddette convenzioni, sono però obbligate ad utilizzare i parametri di prezzo e qualità per l'acquisto di beni e/o servizi comparabili con quelli oggetto delle convenzioni;

Preso atto, tuttavia, che ricorre l'obbligo di utilizzare una convenzione di cui all'art. 26 l. n. 448/1999, nei seguenti casi:

- a) categoria di beni o servizi individuate ai sensi dell'art. 9 comma 3 D.L. n. 66/2014, convertito in l. n. 89/2014;
- b) beni e servizi informatici, nei limiti dei beni e servizi disponibili e salvo possibilità di acquisto da altri o altri soggetti aggregatori, ai sensi dell'art. 1 comma 512 l. n. 208/2015;
- c) seguenti categoria merceologiche: energia elettrica, gas, carburanti rete e carburanti extra rete, combustibili per riscaldamento, telefonia fissa e telefonia mobile, ai sensi dell'art. 1, comma 7 D.L. n. 95/2012;

Dato atto che, non rientrando la presente fattispecie in nessuna delle condizioni per cui sia obbligatorio il ricorso alle convenzioni di cui all'art. 1 comma 449, l. n. 296/006, sono rispettati, per quanto compatibili, i parametri di prezzo/qualità di cui alle suddette convenzioni;

Visto il secondo periodo del comma 450 dell'art. 1 della l. n. 296/06, così come modificato dall'art. 1, comma 149 della l. n. 228/12;

Considerato che la suddetta norma prevede che le pubbliche amministrazioni, per acquisti di beni o servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro, e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

Ritenuto tuttavia di non dover utilizzare lo strumento del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), in quanto la particolare natura del servizio non è riscontrabile in alcuna categoria merceologica presente;

Visto che l'operatore economico selezionato non rientra in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 d.lgs. n. 50/2016;

Verificati i requisiti di idoneità e capacità professionale;

Visto il principio di rotazione, ai sensi dell'art. 36, comma 1, d.lgs. n. 50/2016;



Dato atto che l'affidatario fornirà le indicazioni riguardanti il conto dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche e la posizione contributiva del professionista risulta regolare come da documentazione disponibile agli atti ed in corso di validità;

Visto l'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che per gli affidamenti ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), è consentito adottare un solo atto semplificato, in base anche alle indicazioni fornite dalle Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Dato atto che è comunque opportuno, per quanto compatibile con la natura stessa degli affidamenti diretti, indicare quanto previsto dall'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000:

In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	Accatastamento dell'edificio temporaneo ad uso scolastico di via D'Alessandro
In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	Rilievo di tipo Mappale, restituzione grafica e rilievo per pratica accatastamento sul DOCFA dell'edificio temporaneo ad uso scolastico.
	FORMA DEL CONTRATTO:	La presente determinazione assume valore dispositivo e negoziale e viene sottoscritta in modalità elettronica. Il contratto è concluso mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio attraverso scambio di lettere con posta elettronica certificata art. 32 c. 14 d. lgs. n. 50/2016.
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	- L'affidatario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 136/2010. - In caso di successivo accertamento del difetto del



		possesso dei requisiti prescritti, si prevede la risoluzione del contratto, il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite, e nei limiti dell'utilità ricevuta, e l'applicazione di una penale in misura pari al 10 per cento del valore del contratto.
In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016.

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Rilevato che non sussiste la necessità della redazione del DUVRI;

Tenuto conto che il CIG relativo al servizio è il seguente: ZD02493ABE;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Dato atto che la spesa di cui al presente atto trova copertura con i fondi iscritti al cap. 120 art. 21 i.c. 720/2017;

Vista la Deliberazione di Giunta comunale n.1 del 04/01/2018 con cui la sottoscritta è stata individuata RUP della procedura aperta per la realizzazione di un modulo temporaneo ad uso scolastico in via D'Alessandro;

Vista la Delibera di Consiglio n. 16 del 28/02/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio Previsionale per il triennio 2018/2020;

Richiamata la delibera di Giunta comunale n. 67 del 03/03/2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione esercizi 2018/2020;

PROPONE

Di affidare al geom. Natale Gelagna con studio in via Sant'Anna,10 62022 Castelraimondo (Mc) CF GLGNTL50A06I156G il servizio di accatastamento dell'edificio ad uso scolastico sito in via D'Alessandro ad un importo di € 1.575,00 di cui € 1.500,00 per pratica accatastamento e € 75,00 per c.p. (iva esente prestazione in regime forfettario).

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Cristina Puliga



Visto il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determinazione, a firma del Responsabile unico del procedimento, concernente la determinazione di cui al documento istruttorio;

Ritenuto di condividerne le motivazioni e di fare integralmente propria la proposta di determinazione con esso formulata;

Visto l'articolo 4, comma 2, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

Visti gli articoli 107, 183 e 191 del D.lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

Visto il TUEL approvato con decreto Legislativo n. 267/2000;

Richiamate, infine, le competenze proprie del Responsabile della VI Area Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio del Comune di San Severino Marche, di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente disposto;
2. Di affidare, per mezzo di procedura di affidamento diretto e per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a), d.lgs. n. 50/2016, il servizio di accatastamento dell'edificio temporaneo ad uso scolastico in via D'Alessandro a:

Nome affidatario	Geom. Gelagna Natale
PI e/o CF	01934350438
Sede	Via S. Anna n. 10, Castelraimondo MC
Tipologia di servizio/lavoro/fornitura	Pratica Accatastamento edificio temporaneo ad uso scolastico in via D'Alessandro
Clausole essenziali	L'affidatario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 136/2010. - In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si prevede la risoluzione del contratto, il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite, e nei limiti dell'utilità ricevuta, e l'applicazione di una



	penale in misura pari al 10 per cento del valore del contratto.
Strumento di acquisto	fuori MEPA (motivazioni espresse in premessa)
Importo totale affidamento	€ 1575,00 di cui: -€1.500,00 pratica accatastamento -€ 75,00 del 5% c.p. iva esente (regime forfettario)
CIG	ZD02493ABE
Durata	Termine 27/08/2018

3. Di dare atto che la spesa di € 1.575,00 trova copertura tra le somme a disposizione del q.t.e. approvato con deliberazione n. 178 del 08/07/2017 al cap. 120 art. 21 i.c. 720/2017.
4. Di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del d.lgs. n. 33/2013.
5. Di dare atto che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. n. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009, N. 102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal d.lgs. n. 126/2014) che recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi".
6. Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L., è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell'Area, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa.
7. Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del d.lgs. n. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.
8. Di dare atto che la spesa conseguente all'impegno assunto con il presente provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del d.lgs. n. 118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 nell'esercizio 2018.



Visti i seguenti pareri resi ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000.

Parere di regolarità tecnica del responsabile dell'Area: Favorevole

San Severino Marche, li 03-08-2018

Il Responsabile dell'Area
f.to Barcaioni Marco

Parere di regolarità contabile del responsabile Area Finanziaria: Favorevole

San Severino Marche, li 06-08-2018

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

Viene assunto l'atto ai sensi dell'art. 183, comma 9 del T.U.E.L.

San Severino Marche, li 03-08-2018

Il Responsabile dell'Area
f.to Barcaioni Marco

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

San Severino Marche, li 06-08-2018

Il Responsabile Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

La suesposta determinazione è divenuta esecutiva e ne viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li, Il Funzionario

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 08-09-18 al 22-09-18 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, 24-09-18

Il Funzionario
f.to

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario