



# Città di San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027  
Provincia di Macerata  
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240  
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

[www.comune.sanseverinomarche.mc.it](http://www.comune.sanseverinomarche.mc.it)  
e-mail: [info@comune.sanseverinomarche.mc.it](mailto:info@comune.sanseverinomarche.mc.it)

## Reg.Ord.n.1181

### IL SINDACO

Preso atto che in data 24 agosto 2016 e in data 26 e 30 ottobre 2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;
- il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;
- il D.L. n. 59 del 15 maggio 2012 convertito dalla legge n. 100 del 12 luglio 2012: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 245/2005, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 con cui sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
- la Legge 15 dicembre 2016 n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189;

Richiamata l'Ordinanza n.339 del 16/01/2017 con la quale, a seguito di sopralluogo Fast del 15/12/2016 effettuato dalla squadra SF470, è stata dichiarata la non utilizzabilità dei fabbricati ubicati a San Severino Marche Vicolo del Casarino – Vicolo Imbrecciata - Via Lazzarelli, distinti al catasto con le P.lle 414, 415, 413 417 e 412 del Foglio 152;

Visto che ai sensi dell'Art.1 comma 2 dell'Ordinanza n.10 del 19/12/2016 del Commissario del governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24/08/2016, come modificata dall'Ordinanza n. 12 del 10 gennaio, la proprietà dell'immobile ha conferito ad un tecnico professionista l'incarico di redigere e consegnare agli Uffici Speciali per la Ricostruzione la schede AeDES degli edifici danneggiati e dichiarati inutilizzabili sulla base delle schede FAST, corredata da relative perizia giurata;

Visto che con nota assunta al Prot.n.11080 del 30/03/2017 l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche ha trasmesso un elenco delle schede AeDES e relative perizie giurate, presentate da tecnici professionisti su incarico di proprietari di immobili dichiarati non utilizzabili;

Visto che dal suddetto elenco risulta che, sulla base della scheda AeDES Prot.n.136372 del 17/02/2017 redatta dall'Ing. Michele Cruciani e della relativa Perizia Giurata l'esito del sopralluogo degli edifici ubicati a San Severino Marche Vicolo del Casarino – Vicolo Imbrecciata – Piazza Madonna dei Lumi, distinti al catasto con le P.lle 414, 415, 413 417 e 412 del Foglio 152, risulta "C" PARZIALMENTE INAGIBILE come segue:

- INAGIBILI i fabbricati distinti con le P.lle 414 e 415.

Ravvisata, pertanto, revocare parzialmente l'Ordinanza n.339 del 16/01/2017 stabilendo i diversi esiti di agibilità del fabbricato in questione.



### REVOCA

parzialmente l'Ordinanza n.339 del 16/01/2017, sulla base della scheda AeDES Prot.n.136372 del 17/02/2017 redatta dall'Ing. Michele Cruciani e della relativa Perizia Giurata (esito "C" PARZIALMENTE INAGIBILE), dichiarando gli edifici ubicati a San Severino Marche Vicolo del Casarino – Vicolo Imbrecciata – Piazza Madonna dei Lumi, distinti al catasto con le P.lle 414, 415, 413 417 e 412 del Foglio 152, "C" PARZIALMENTE INAGIBILE come segue:

- INAGIBILI i fabbricati distinti con le P.lle 414 e 415,
- AGIBILI i fabbricati distinti con le P.lle 413, 417 e 412.

### CONFERMA

il divieto di accesso e di utilizzo della porzione inagibile dell'edificio ai proprietari, nonché a chiunque, a qualunque titolo, la occupi o la frequenti, nonché a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per i tecnici addetti incaricati.

Il perdurare delle presenti disposizioni fino all'esecuzione dei provvedimenti necessari a rendere agibile l'edificio.

### DISPONE

la notifica della presente ordinanza al proprietario dell'immobile:

- (P.lla 414 sub 1) DOMIZI GIOVANNI nato a San Severino Marche il 13/11/1968 e residente in Vicolo Imbrecciata n.4 - San Severino Marche;
- (P.lla 414 sub 2, 415 sub 2 e 417) TACCHI MATTEO nato a Jesi il 01/08/1980 e residente a Piazza del Popolo n.59 – San Severino Marche;
- (P.lla 415 sub 1 usufruttuario) MARCHETTI IVO nato a San Severino Marche il 04/02/1941 e residente Via Paolo III n.27 – 47890 San Marino (Repubblica di San Marino);
- (P.lla 415 sub 1) MARCHETTI MAURO nato a San Severino Marche il 18/11/1974 e residente in Loc. Taccoli n.117;
- (P.lla 413) FLAMINI ASSUNTA nata a San Severino Marche il 15/08/1934 e residente in Vicolo del Casarino n.5 - San Severino Marche;
- (P.lla 412 Sub 1) ROMAGNOLI LAILA nata a San Severino Marche il 25/09/1958 e residente a Via Sant'Agostino n.10 - San Severino Marche;
- (P.lla 412 Sub 2) PANICHELLI MARIA nata a San Severino Marche il 13/10/1938 c/o Istituto Laicale Bambin Gesù Via Castello a Monte n.4 – San Severino Marche.

L'Ufficio della Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della esecuzione della presente Ordinanza.

La presente ordinanza viene trasmessa:

- alla Prefettura di Macerata ([protocollo.prefmc@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefmc@pec.interno.it));
- al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ([com.macerata@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.macerata@cert.vigilfuoco.it));
- al Servizio Sisma della Regione Marche ([ccr.marche.sisma2016@emarche.it](mailto:ccr.marche.sisma2016@emarche.it)).

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso gerarchico al Prefetto di Macerata, entro 30 giorni
  - ricorso al TAR della Regione Marche, entro 60 giorni, ovvero
  - ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni,
- tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, li 06/04/2017.



IL SINDACO  
(Rosa Piermattei)