



**COPIA DELLA DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE N. 9 del 23-01-2018**

Oggetto:
**CONCESSIONE IN USO DI SUOLO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE DI
UN'EDICOLA/PUNTO RISTORO PRESSO IL VILLAGGIO CAMPAGNANO (C.D.
AREA SAE) .**

L'anno duemiladiciotto il giorno ventitre del mese di gennaio, alle ore 12:30, nella Residenza municipale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale, nelle persone dei signori:

PIERMATTEI ROSA	SINDACO	P
MESCHINI GIOVANNI	VICE-SINDACO	A
ANTOGNOZZI TARCISIO	ASSESSORE-CONSIGL.	P
BIANCHI SARA CLORINDA	ASSESSORE-CONSIGL.	P
BIANCONI VANNA	ASSESSORE-CONSIGL.	A
PAOLONI PAOLO	ASSESSORE-CONSIGL.	P

Assegnati n. 6. In carica n. 6. Assenti n. 2. Presenti n. 4.

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE Dott. Scuderini Venanzio

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza la Sig.ra PIERMATTEI ROSA, nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta comunale alla discussione sull'oggetto sopra indicato.



LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta n. 16 del 20/01/2018 predisposta dal Responsabile del Procedimento, che di seguito si riporta integralmente:

=====

Premesso che:

- a seguito della consegna di tutti gli alloggi SAE del Comune di San Severino, l'amministrazione comunale reputa opportuno fornire il Villaggio Campagnano di alcuni servizi aggiuntivi volti a migliorare la qualità della vita dei cittadini terremotati, occupanti i succitati alloggi emergenziali post-sisma;
- il Comune è proprietario di una porzione di terreno, in prossimità di tali alloggi, utile e funzionale alla concessione in uso e alla realizzazione di un manufatto temporaneo ad uso edicola/punto ristoro;
- è necessario garantire la massima partecipazione ad eventuali operatori economici potenzialmente interessati ad aprire una attività commerciale;
- il comune di San Severino Marche non ha disciplinato tramite apposito regolamento i canoni concessori di cui alla presente procedura;
- è comunque fatta salva l'applicazione della TOSAP, come da regolamento comunale;

Visto il Decreto di nomina a Responsabile dell'Area Amministrativa n. 76/13 del 31/10/2014;

Quanto sopra premesso si propone di deliberare in merito.

Inoltre, riscontrata la sussistenza dei motivi d'urgenza;

PROPONE

– Di dichiarare l'atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Il Vice Segretario Generale
Responsabile dell'Area Amministrativa
F.to avv. Pietro Tapanelli

=====

Ritenuto che la stessa risponde ai fini di questa Amministrazione Comunale, che intende adottarla nel suo contenuto;



Visto che sulla proposta relativa alla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000, sono stati espressi i seguenti pareri:

- parere favorevole sulla regolarità tecnica;
- parere favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

- 1) Di approvare la premessa, che s'intende qui integralmente richiamata ed approvata, come parte integrante e sostanziale del presente disposto.
- 2) Di approvare lo schema di bando di gara e il relativo schema di capitolato per la concessione in uso e la realizzazione di un manufatto temporaneo ad uso edicola/punto ristoro nei pressi del Villaggio Campagnano (c.d. zona SAE), come da documentazione predisposta dall'Area Tecnica e dall'Area Urbanistica che si allega.
- 3) Di stabilire un canone annuo di concessione di € 400,00, considerato anche il fatto che l'aggiudicatario dovrà effettuare un investimento di entità considerevole e, alla scadenza della concessione, ripristinare, sempre a proprie spese, lo stato dei luoghi.
- 4) Di stabilire la durata massima della concessione in anni 10 (dieci).
- 5) Di individuare come RUP, vista la natura tecnica dell'intervento, il Responsabile dell'Area Tecnica Arch. Andrea Pancalletti.

=====

Inoltre la Giunta Comunale, riscontrata la sussistenza dei motivi d'urgenza;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

- Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267.



Pareri sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Parere di REGOLARITA' TECNICA: si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio
F.to Tapanelli Pietro

Parere di REGOLARITA' CONTABILE: si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio
F.to PIERETTI CRISTINA

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente
F.to PIERMATTEI ROSA

Il Segretario Generale
F.to Scuderini Venanzio

Prot. N. 6244

li 06-03-18

Della sujestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, con contemporanea comunicazione, in elenco, ai Capigruppo Consiliari.

Il Funzionario
F.to Tapanelli Pietro

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario
Tapanelli Pietro

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 06-03-18 al 20-03-18 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, _____

Il Funzionario
F.to

La presente deliberazione, non sottoposta a controllo, è divenuta esecutiva per decorrenza del periodo di pubblicazione per 10 giorni ai sensi dell'art. 134 -comma 3- del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Li, _____

Il Funzionario
F.to