Città di
San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

Reg. Ord. N. 1298

IL SINDACO

Preso atto che in data 24 agosto 2016 e in data 26 e 30 ottobre 2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:
- l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;
- il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;
- il D.L. n. 59 del 15 maggio 2012 convertito dalla legge n. 100 del 12 luglio 2012: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 245/2005, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 con cui sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
- la Legge 15 dicembre 2016 n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189;
- l'art.1 comma 2 dell'Ordinanza n.10 del 19/12/2016 del Commissario del governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24/08/2016, come modificata dall'Ordinanza n. 12 del 10 gennaio: "[...] *Entro 15 giorni dalla comunicazione da parte dei Comuni della non utilizzabilità dell'edificio ovvero entro 15 giorni dalla pubblicazione della presente ordinanza, laddove la comunicazione di inutilizzabilità sia già stata inviata, gli aventi diritto ai contributi, previsti in materia di ricostruzione privata dal decreto legge n. 89 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 e dalle ordinanze commissariali, possono conferire ai tecnici professionisti, in possesso dei requisiti previsti di precedenti commi 1, 1-bis e 1 ter, l'incarico, da espletarsi entro i successivi 15 giorni, di redigere e consegnare agli Uffici Speciali per la Ricostruzione le schede AeDES degli edifici danneggiati e dichiarati inutilizzabili sulla base delle schede FAST, corredate dalle relative perizie giurate* [....]".

Ritenuta la necessità di adottare provvedimenti contingibili ed urgenti per garantire l'incolumità della popolazione evitandone l'esposizione a pericoli di crolli;
Vista la legge n 241/90 e s.m.i.;
Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n 267;

PRESO ATTO

che la Scheda Fast per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post-terremoto redatta in data 29/01/2017 dalla squadra SF 1034 avente ad oggetto l'edificio sito a San Severino Marche, in Loc. Palombara descritto in catasto al Foglio 125 Particella 98, (Aggregato 0149600) di proprietà come da risultanze catastali, di:
Gentili Anna nata a San Severino Marche (Mc) il 17/05/1957
Gentili Elisabetta nata a Grosseto (Gr) il 03/05/1961
Gentili Fernanda nata a Grosseto (Gr) il 28/03/1958
Gentili Raniero nato a Camerino (Mc) il 04/11/1950
Gentili Silvia nata a San Severino Marche (Mc) il 05/01/1967

si conclude con il seguente esito fast finale RUDERE;

VALUTATO

che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

DICHIARA

L'edificio sito a San Severino Marche, in Loc. Palombara descritto in catasto al Foglio 125 Particella 98, di proprietà dei soggetti in premessa meglio generalizzati, EDIFICIO NON UTILIZZABILE, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla realizzazione delle opere necessarie a rendere agibile l'edificio.

ORDINA

Il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari, nonché a chiunque, a qualunque titolo, occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per i tecnici addetti incaricati.

La notifica a:

- Gentili Anna nata a San Severino Marche (Mc) il 17/05/1957 via Gaspare Spontini n. 7 – 62027 San Severino Marche (Mc).
- Gentili Elisabetta nata a Grosseto (Gr) il 03/05/1961 via Speri n.25 - 58100 Grosseto (Gr).
- Gentili Fernanda nata a Grosseto (Gr) il 28/03/1958 via Emilia n.41 - 58100 Grosseto (Gr).
- Gentili Raniero nato a Camerino (Mc) il 04/11/1950 viale Indipendenza n.121 – 62100 Macerata (Mc).
- Gentili Silvia nata a San Severino Marche (Mc) il 05/01/1967 via G. Previati n. 1 – 40139 Bologna (BO).

La Polizia Locale è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente ordinanza che viene trasmessa in copia alla Prefettura di Macerata.

La presente ordinanza viene trasmessa:
alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it);
al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (com.macerata@cert.vigilfuoco.it);
al Servizio Sisma della Regione Marche (ccr.marche.sisma2016@emarche.it);

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:
- ricorso gerarchico al Prefetto di Macerata, entro 30 giorni
- ricorso al TAR della Regione Marche, entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, lì 16/05/2017

IL SINDACO
Rosa Piermattei

CITTÀ DI SAN SEVERINO MARCHE