



Città di San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

Reg. Ord. N. 76

IL SINDACO

Preso atto che a partire dal 24.08.2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;
- il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;
- il D.L. n. 59 del 15 maggio 2012 convertito dalla legge n. 100 del 12 luglio 2012: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 245/2005, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 con cui sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
- la Legge 15 dicembre 2016 n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189;

Ritenuta la necessità di adottare provvedimenti contingibili ed urgenti per garantire l'incolumità della popolazione evitandone l'esposizione a pericoli di crolli;

Vista la legge n 241/90 e s.m.i.;

Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n 267

PREMESSO

che in data 19.04.2019 con prot.12363 è giunta agli atti dell'Ente la perizia asseverata, redatta dal tecnico ing. Sgolacchia Lorenzo, di pericolosità per la pubblica via e per gli edifici adiacenti dell'immobile sito in via Cesare Battisti n.9, censito catastalmente al foglio 152, particella 205, di proprietà delle sig.re CECI ANNA e CECI MICHELA PIERA;

PRESO ATTO

che la pericolosità per la pubblica via è data:

- dall'aggravarsi dello stato fessurativo della struttura;
- dalla sconnessione del manto di copertura e dal relativo scivolamento della falda di copertura che si affaccia su via Cesare Battisti;
- dal distacco localizzato delle murature perimetrali in prossimità dell'angolata situata sul lato sud-est dell'edificio che si affaccia su via Massarelli;



ORDINA

ai proprietari, la messa in sicurezza dell'edificio sito in via Cesare Battisti n. 9, censito catastalmente al foglio 152, particella 205, nonché il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari, a chiunque a qualunque titolo, occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per i tecnici addetti incaricati.

Il perdurare delle presenti disposizioni fino all'esecuzione di tutte le opere necessarie alla messa in sicurezza dell'edificio predetto.

La notifica della presente ordinanza ai proprietari catastalmente individuati:

- CECI ANNA, nata a San Severino Marche (MC) il 31.03.1958, c.f. CCENNA58C71I156G, residente a Roma (RM) 00136- in via Lattanzio n.9;
- CECI MICHELA PIERA, nata a Camerino (MC) il 23.04.1952, c.f. CCEMHL52D63B474N, residente a Roma (RM) 00186 - in vicolo del Malpasso n.11;
- CAPALDI SINOBALDO, in qualità di Responsabile dell'Area Vigilanza del Comune di San Severino Marche;
- BARCAIONI MARCO, in qualità di Responsabile dell'Area Ricostruzione e Urbanistica del Comune di San Severino Marche;
- BOLDRINI MASSIMO, in qualità di Responsabile dell'Ufficio Manutenzioni del Comune di San Severino Marche.

La Polizia Locale è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente ordinanza che viene trasmessa in copia:

- alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it);
- al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (com.macerata@cert.vigilfuoco.it);
- al Servizio Sisma della Regione Marche (ccr.marche.sisma2016@emarche.it);

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR della Regione Marche, entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni,

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, lì 04.05.2019

IL SINDACO
Rosa Piernattini

