



**COPIA DELLA DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE N. 310 del 09-10-2018**

Oggetto:

**PROTOCOLLO D'INTESA ANCI - ISTITUTO CREDITO SPORTIVO.
INIZIATIVA "SPORT MISSIONE COMUNE". RISTRUTTURAZIONE SPOGLIATOI
E LOCALI SERVIZI DEL PALAZZETTO DELLO SPORT "A.CIARAPICA".
APPROVAZIONE VARIANTE PER RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO
CON UTILIZZO DEI RIBASSI D'ASTA. CUP: I52H16000010004.**

L'anno duemiladiciotto il giorno nove del mese di ottobre, alle ore 12:30, nella Residenza municipale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale, nelle persone dei signori:

Piermattei Rosa	SINDACO	P
Bianconi Vanna	VICE-SINDACO	P
Antognozzi Tarcisio	ASSESSORE-CONSIGL.	P
Bianchi Sara Clorinda	ASSESSORE-CONSIGL.	A
Orlandani Jacopo	ASSESSORE-CONSIGL.	P
Paoloni Paolo	ASSESSORE-CONSIGL.	P

Assegnati n. 6. In carica n. 6. Assenti n. 1. Presenti n. 5.

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE Dott. Scuderini Venanzio

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza la Sig.ra Piermattei Rosa, nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta comunale alla discussione sull'oggetto sopra indicato.



LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta n. 323 del 04/10/2018 predisposta dal Responsabile dell'Area Tecnica, che di seguito si riporta integralmente:

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- Richiamati i seguenti atti:

- il Protocollo d'Intesa sottoscritto il 14 Luglio 2016 tra l'Associazione Nazionale Comuni Italiani ANCI e l'Istituto per il Credito Sportivo per la concessione di contributi in conto interessi sui mutui per impianti sportivi, dando avvio all'iniziativa denominata "Sport Missione Comune" per la quale è stato possibile richiedere l'ammissione a contributo di progetti relativi a costruzione, ampliamento, attrezzatura, miglioramento, ristrutturazione, efficientamento energetico, completamento e messa a norma di impianti sportivi;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.71 del 26/10/2016 con la quale è stata approvata la variazione al Bilancio di Previsione 2016/2018 e messa a disposizione una cifra complessiva di € 375.300,00, per opere relative ad impianti sportivi e rientranti nelle tipologie finanziabili con l'iniziativa "Sport Missione Comune";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n.300 del 28/11/2016 con la quale è stato approvato il progetto definitivo denominato "Ristrutturazione spogliatoi e locali servizi del Palazzetto dello Sport" redatto, ai sensi dell'Art.24 del D.P.R. 5 Ottobre 2010, n. 207, dall'Area Tecnica – Servizio Lavori Pubblici del Comune di San Severino Marche per un importo complessivo di € 83.000,00;
- il parere favorevole sul progetto denominato "Ristrutturazione spogliatoi e locali servizi del Palazzetto dello Sport" n.27/2016, espresso dal CONI – Comitato Regionale Marche con nota Prot.n.2087 del 05/12/2016, assunta al Prot.n.40286 del 07/12/2016;
- la Determinazione n.946 del 27/12/2016 con la quale è stato assunto il mutuo Posizione n.4573300 dell'importo di € 83.000,00, per la realizzazione dei lavori di "Ristrutturazione spogliatoi e locali servizi del Palazzetto dello Sport", intervento accolto dall'Istituto per il Credito Sportivo ai sensi dell'iniziativa "Sport Missione Comune";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.29 del 30/04/2018 di approvazione della variazione al bilancio di previsione 2018/2020;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n.189 del 05/06/2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Ristrutturazione spogliatoi e locali servizi del Palazzetto dello Sport", redatto ai sensi dell'Art.33 del D.P.R. n.207 del 05/10/2010 dall'Area Tecnica – Servizio Lavori Pubblici del Comune di San Severino Marche per un importo complessivo di € 83.000,00;
- la Determinazione n.660 del 13/07/2018 ed il Contratto Registro Scritture Private n.408 del 08/09/2018 di affidamento dei lavori sull'impianto idrico-sanitario alla ditta Ascani Impianti e Costruzioni S.r.l. con sede a Grottammare (AP);
- la Determinazione n.661 del 13/07/2018 ed il Contratto Registro Scritture Private n.409 del 08/09/2018 di affidamento delle opere edili alla ditta Zaganelli Pier Paolo con sede a San Severino Marche (MC).



Visto che l'importo di € 83.000,00 trova copertura finanziaria al Capitolo 2560/13 I.C. 582/2018 (Mutuo I.C.S. Posizione 4573300).

Visto che il C.U.P assegnato al suddetto progetto è I52H16000010004.

Considerato che durante il corso dei lavori, in particolare dopo le opere di rimozione e demolizione, è sorta la necessità di rinnovare parti dell'impianto sottotraccia, ripristinare ex-novo i punti di allaccio e sostituire ulteriori apparecchi idrico-sanitari.

Tenuto conto che a compimento dell'intervento sui locali spogliatoi del Palazzetto dello Sport "A. Ciarapica" è inoltre opportuno effettuare opere di rinnovo dell'impianto elettrico prevedendo la sostituzione delle plafoniere, la realizzazione di nuovi punti luce, di comando e di presa, nuove linee elettriche su canali a vista e l'adeguamento del quadro elettrico.

Visto che detti interventi supplementari verranno realizzati sui locali spogliatoi atleti locali ed ospiti e sui due spogliatoi arbitri, gli stessi oggetto dei lavori principali appena conclusi o in corso di ultimazione.

Visto che le nuove lavorazioni non costituiscono una variante ai contratti principali, ma esse saranno previste tra le somme a disposizione del Quadro Economico e per la loro copertura finanziaria saranno utilizzate le economie derivanti dai ribassi d'asta.

Atteso che la variante che si propone riguarda pertanto la sola rimodulazione del Quadro Economico con l'inserimento di nuove voci tra somme a disposizione.

Specificato che le ulteriori opere previste, completamento dell'impianto idrico-sanitario e rinnovo dell'impianto elettrico, verranno realizzati sul medesimo impianto sportivo (Palazzetto dello Sport "A. Ciarapica") oggetto dell'intervento ammesso dall'Istituto del Credito Sportivo a beneficiare delle agevolazioni dell'iniziativa "Sport Missione Comune" (mutuo Posizione n.4573300), costituendo quindi un perfezionamento dell'intervento denominato "Ristrutturazione spogliatoi e locali servizi del Palazzetto dello Sport" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.189 del 05/06/2018.

Visto il Quadro Economico di Raffronto di seguito riportato:

	POST APPALTI PRINCIPALI	VARIANTE
IMPORTO OPERE EDILI (esclusi oneri sicurezza e ribassato del 22,22%)	€ 30.385,92	
ONERI PER LA SICUREZZA OPERE EDILI (inclusi nei prezzi)	€ 785,43	
IMPORTO COMPLESSIVO OPERE EDILI	€ 31.171,35	€ 31.171,35



IMPORTO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO (esclusi oneri sicurezza e ribassato del 21,47%)	€ 18.760,09	
ONERI PER LA SICUREZZA IMPIANTO IDRICO SANITARIO (inclusi nei prezzi)	€ 444,80	
IMPORTO COMPLESSIVO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 19.204,89	€ 19.204,89
SOMME A DISPOSIZIONE:		
- Iva 10% su Opere edili	€ 3.117,14	€ 3.117,14
- Iva 10% su Impianto idrico-sanitario	€ 1.920,49	€ 1.920,49
- Importo ribasso d'asta su impianto idrico-sanitario ed Iva relativa	€ 5.641,89	/
- Importo ribasso d'asta su opere edili principali ed Iva relativa	€ 9.548,62	/
- Completamento impianto idrico-sanitario	/	€ 2.935,23
- Iva (10%) su completamento impianto idrico-sanitario	/	€ 293,52
- Rinnovo impianto elettrico	/	€ 11.230,73
- Iva (10%) su rinnovo impianto elettrico	/	€ 1.123,07
- Sostituzione ed adeguamento apparecchiature elettriche, completamento impianti, ecc.	€ 6.000,00	/
- Iva (10%) su sostituzione ed adeguamento apparecchiature elettriche, completamento impianti, ecc.	€ 600,00	/
- Opere di completamento, attrezzature sportive, spese per pareri, imprevisti, ecc. Iva compresa		€ 10.369,86
- Incentivi funzioni tecniche 2% (Art.133 D.Lgs. 50/2016)	€ 1.283,72	€ 1.283,72
- Assicurazione validatore del progetto	€ 350,00	€ 350,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 32.623,76	€ 32.623,76
TOTALE DI PROGETTO	€ 83.000,00	€ 83.000,00

Visto che la copertura finanziaria dell'intervento viene confermata al Capitolo 2560/13 I.C. 582/2018 (Mutuo I.C.S. Posizione 4573300).

Visto il D. Lgs. 16/04/2016 n. 50 ed il D.P.R. n.207 del 05/10/2010.

Richiamato il provvedimento sindacale n. 3 del 07/01/2008 relativo al conferimento dell'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica.

Dato atto che sulla presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo n.267/2000, è stato espresso il seguente parere:



- parere favorevole sulla regolarità tecnica;

Tutto ciò premesso si propone quanto segue:

1. Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare la variante inerente la sola rimodulazione del Quadro Tecnico Economico dei lavori di "Ristrutturazione spogliatoi e locali servizi del Palazzetto dello Sport", il cui progetto esecutivo fu approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.189 del 05/06/2018, con utilizzo dei ribassi d'asta delle opere principali secondo il seguente Quadro di Raffronto:

	POST APPALTI PRINCIPALI	VARIANTE
IMPORTO OPERE EDILI (esclusi oneri sicurezza e ribassato del 22,22%)	€ 30.385,92	
ONERI PER LA SICUREZZA OPERE EDILI (inclusi nei prezzi)	€ 785,43	
IMPORTO COMPLESSIVO OPERE EDILI	€ 31.171,35	€ 31.171,35
IMPORTO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO (esclusi oneri sicurezza e ribassato del 21,47%)	€ 18.760,09	
ONERI PER LA SICUREZZA IMPIANTO IDRICO SANITARIO (inclusi nei prezzi)	€ 444,80	
IMPORTO COMPLESSIVO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 19.204,89	€ 19.204,89
SOMME A DISPOSIZIONE:		
- Iva 10% su Opere edili	€ 3.117,14	€ 3.117,14
- Iva 10% su Impianto idrico-sanitario	€ 1.920,49	€ 1.920,49
- Importo ribasso d'asta su impianto idrico-sanitario ed Iva relativa	€ 5.641,89	/
- Importo ribasso d'asta su opere edili principali ed Iva relativa	€ 9.548,62	/
- Completamento impianto idrico-sanitario	/	€ 2.935,23
- Iva (10%) su completamento impianto idrico-sanitario	/	€ 293,52
- Rinnovo impianto elettrico	/	€ 11.230,73
- Iva (10%) su rinnovo impianto elettrico	/	€ 1.123,07
- Sostituzione ed adeguamento apparecchiature elettriche, completamento impianti, ecc.	€ 6.000,00	/
- Iva (10%) su sostituzione ed adeguamento apparecchiature elettriche, completamento impianti, ecc.	€ 600,00	/



- Opere di completamento, attrezzature sportive, spese per pareri, imprevisti, ecc. Iva compresa		€ 10.369,86
- Incentivi funzioni tecniche 2% (Art.133 D.Lgs. 50/2016)	€ 1.283,72	€ 1.283,72
- Assicurazione validatore del progetto	€ 350,00	€ 350,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 32.623,76	€ 32.623,76
TOTALE DI PROGETTO	€ 83.000,00	€ 83.000,00

3. Di confermare la copertura finanziaria dell'importo complessivo di variante, pari ad € 83.000,00, al Capitolo 2560/13 I.C. 582/2018 (Mutuo I.C.S. Posizione 4573300).

Inoltre, riscontrata la sussistenza dei motivi d'urgenza:

PROPONE

- Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

F.to (Arch. Andrea Pancalletti)

=====

Esaminato il documento istruttorio sopra riportato e ritenuto di fare propria la proposta di deliberazione con esso formulata.

Ritenuto che la proposta risponde ai fini di questa Amministrazione Comunale, che intende adottarla nel suo contenuto.

Visto l'art. 4, 16° comma del D. L. 5.10.1993, n. 338, convertito nella Legge 4.12.1993, n. 493, così come modificato dall'art. 2, comma n. 60, della Legge 23.12.1996 n. 662, il quale stabilisce che la deliberazione da adottare ha i medesimi effetti della concessione edilizia.

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000, ed in particolare il 2° comma dell'art. 48.

Atteso che dal presente atto non risultano riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e quindi non necessita del parere di regolarità contabile;

Dato atto che sulla proposta relativa alla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del suddetto Decreto Legislativo n. 267/2000, è stato espresso il seguente parere:

- parere favorevole sulla regolarità tecnica;



Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare la variante inerente la sola rimodulazione del Quadro Tecnico Economico dei lavori di "Ristrutturazione spogliatoi e locali servizi del Palazzetto dello Sport", il cui progetto esecutivo fu approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.189 del 05/06/2018, con utilizzo dei ribassi d'asta delle opere principali secondo il seguente Quadro di Raffronto:

	POST APPALTI PRINCIPALI	VARIANTE
IMPORTO OPERE EDILI (esclusi oneri sicurezza e ribassato del 22,22%)	€ 30.385,92	
ONERI PER LA SICUREZZA OPERE EDILI (inclusi nei prezzi)	€ 785,43	
IMPORTO COMPLESSIVO OPERE EDILI	€ 31.171,35	€ 31.171,35
IMPORTO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO (esclusi oneri sicurezza e ribassato del 21,47%)	€ 18.760,09	
ONERI PER LA SICUREZZA IMPIANTO IDRICO SANITARIO (inclusi nei prezzi)	€ 444,80	
IMPORTO COMPLESSIVO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 19.204,89	€ 19.204,89
SOMME A DISPOSIZIONE:		
- Iva 10% su Opere edili	€ 3.117,14	€ 3.117,14
- Iva 10% su Impianto idrico-sanitario	€ 1.920,49	€ 1.920,49
- Importo ribasso d'asta su impianto idrico-sanitario ed Iva relativa	€ 5.641,89	/
- Importo ribasso d'asta su opere edili principali ed Iva relativa	€ 9.548,62	/
- Completamento impianto idrico-sanitario	/	€ 2.935,23
- Iva (10%) su completamento impianto idrico-sanitario	/	€ 293,52
- Rinnovo impianto elettrico	/	€ 11.230,73
- Iva (10%) su rinnovo impianto elettrico	/	€ 1.123,07
- Sostituzione ed adeguamento apparecchiature elettriche, completamento impianti, ecc.	€ 6.000,00	/



- Iva (10%) su sostituzione ed adeguamento apparecchiature elettriche, completamento impianti, ecc.	€ 600,00	/
- Opere di completamento, attrezzature sportive, spese per pareri, imprevisti, ecc. Iva compresa		€ 10.369,86
- Incentivi funzioni tecniche 2% (Art.133 D.Lgs. 50/2016)	€ 1.283,72	€ 1.283,72
- Assicurazione validatore del progetto	€ 350,00	€ 350,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 32.623,76	€ 32.623,76
TOTALE DI PROGETTO	€ 83.000,00	€ 83.000,00

3. Di confermare la copertura finanziaria dell'importo complessivo di variante, pari ad € 83.000,00, al Capitolo 2560/13 I.C. 582/2018 (Mutuo I.C.S. Posizione 4573300).

Inoltre la Giunta Comunale, riscontrata la sussistenza dei motivi d'urgenza;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.



Pareri sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Parere di REGOLARITA' TECNICA: si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio
F.to PANCALLETTI ANDREA

Parere di REGOLARITA' CONTABILE: si esprime parere

Il Responsabile del Servizio
F.to

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente
F.to Piermattei Rosa

Il Segretario Generale
F.to Scuderini Venanzio

Prot. N. 37658

li 20-10-18

Della suesposta deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, con contemporanea comunicazione, in elenco, ai Capigruppo Consiliari.

Il Funzionario
F.to Tapanelli Pietro

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario
Tapanelli Pietro

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 20-10-18 al 03-11-18 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, _____

Il Funzionario
F.to

La presente deliberazione, non sottoposta a controllo, è divenuta esecutiva per decorrenza del periodo di pubblicazione per 10 giorni ai sensi dell'art. 134 -comma 3- del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Li, _____

Il Funzionario
F.to