



Ufficio: PATRIMONIO-ESPROPRI-SISMA 1997

CIG:

COPIA DI

DETERMINAZIONE N. 1206 DEL 15-12-2018

Oggetto: CONDOMINIO DI VIA SALIMBENI N. 42: PRIMA, SECONDA E TERZA RATA SPESE CONDOMINIALI ANNO 2018. IMPEGNO SPESA E LIQUIDAZIONE.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Richiamato l'atto Sindacale n. 3 del 07/01/2008 di nomina a Responsabile dell'Area Tecnica;

Premesso:

- che il Comune di San Severino Marche è proprietario delle unità immobiliari un abitative facenti parte del "Condominio via Salimbene n. 42" individuate con i seguenti codici: n. 001.1.PT2201 e n. 001.1.PT2202;
- che la società Servicasa snc di Marchegiani Michele & C. ha trasmesso in data 16/11/2018 il prospetto delle spese condominiali da pagare per la 1^a rata, la 2^a rata e la 3^a rata anno 2018, dell'importo complessivo pari ad € 403,00;

Tutto ciò premesso;

Richiamati:

- l'atto di Giunta Comunale n. 67 del 03/03/2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) definitivo per la gestione dell'esercizio finanziario 2018/2020;
- il Bilancio di Previsione del corrente anno, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 16 del 28/02/2018;
- l'art. 107 del D. Lgs. N. 267/2000 che attribuisce al Responsabile dell'Area Tecnica la competenza nell'assunzione del presente provvedimento;

Preso atto che non occorre effettuare la verifica Agenzia delle Entrate – Riscossione – del M.E.F., ai sensi dell'art. 48 del D.P.R. n. 602/73, in quanto la somma da pagare è inferiore ad € 5.000,00;

Vista la Determinazione n. 04 del 07.07.11 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici e s.m., ove viene espressa l'esclusione dall'obbligo di richiesta del codice C.I.G. (*codice identificativo di gara*) ai fini della tracciabilità finanziaria, laddove i contratti abbiano ad oggetto l'acquisto o la locazione di terreni o fabbricati esistenti od altri beni immobili;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A



- 1) Di stabilire che la premessa costituisce parte sostanziale ed integrante del presente atto;
- 2) Di impegnare al Capitolo n. 330/01 del Bilancio 2018 la somma € 403,00 quale saldo 1^a, 2^a e 3^a rata ordinaria anno 2018 delle spese condominiali "Condominio via Salimbeni n. 42";
- 3) Di liquidare alla Società Servicasa snc di Marchegiani Michele & C., quale soc. amministratrice del medesimo condominio, la somma di € 403,00 a saldo della 1^a, della 2^a e della 3^a rata ordinaria anno 2018 delle spese condominiali "Condominio via Salimbeni n. 42";
- 4) Di imputare la spesa di € 403,00 al Cap. 330/01 del Bilancio 2018;
- 5) Di accreditare la somma di € 403,00, come richiesto dalla Società Servicasa snc di Marchegiani Michele & C., quale soc. amministratrice del "Condominio di via Salimbeni 42", sul C.C. 11131 della Ubi Banca spa – sportello di San Severino Marche, IBAN.: IT89I0311169150000000011131, intestato a "Condominio via Salimbeni 42" avente sede in via Salimbeni n. 42 – 62027 San Severino Marche – Cod. Fisc.: 92020440431;
- 6) Di dare atto che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. N. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009, N. 102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal D.lgs. 126/2014) che recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi".
- 7) Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L, è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell'Area, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza delle relativa azione amministrativa.
- 8) Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.
- 9) Di dare atto che la spesa conseguente all'impegno assunto con il presente provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del D.Lgs. N. 118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 nell'esercizio 2018.



Visti i seguenti pareri resi ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000.

Parere di regolarità tecnica del responsabile dell'Area: Favorevole

San Severino Marche, li 15-12-2018

Il Responsabile dell'Area
f.to PANCALLETTI ANDREA

Parere di regolarità contabile del responsabile Area Finanziaria: Favorevole

San Severino Marche, li 22-12-2018

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

Viene assunto l'atto ai sensi dell'art. 183, comma 9 del T.U.E.L.

San Severino Marche, li 15-12-2018

Il Responsabile dell'Area
f.to PANCALLETTI ANDREA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

San Severino Marche, li 22-12-2018

Il Responsabile Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

La suesposta determinazione è divenuta esecutiva e ne viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li, Il Funzionario

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 08-01-19 al 22-01-19 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, 23-01-19

Il Funzionario
f.to

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario