



*Città di*  
*San Severino Marche*

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027  
Provincia di Macerata  
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240  
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

[www.comune.sanseverinomarche.mc.it](http://www.comune.sanseverinomarche.mc.it)  
e-mail: [info@comune.sanseverinomarche.mc.it](mailto:info@comune.sanseverinomarche.mc.it)

**Reg. Ord. N. 10**

**IL SINDACO**

Preso atto che a partire dal 24.08.2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;
- il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;
- il D.L. n. 59 del 15 maggio 2012 convertito dalla legge n. 100 del 12 luglio 2012: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 245/2005, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 con cui sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
- la Legge 15 dicembre 2016 n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189;

Ritenuta la necessità di adottare provvedimenti contingibili ed urgenti per garantire l'incolumità della popolazione evitandone l'esposizione a pericoli di crolli;

Vista la legge n. 241/90 e s.m.i.;

Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Premesso che con sopralluogo del 08.02.2017, presso l'edificio sito in località Palazzata snc, distinto catastalmente al foglio 59, particella 213, aggregato 02405.00, la squadra Fast MR208, ha espresso il seguente esito di agibilità: "*EDIFICIO NON UTILIZZABILE*";

Richiamata l'ordinanza di non utilizzabilità n.927 del 01.03.2017, con la quale l'esito del sopralluogo è stato comunicato ai diretti interessati;

Vista la nota n.1119720 del 07.11.2017, relativa alla richiesta di ulteriore sopralluogo, per visionare l'esito di agibilità dell'unità immobiliare individuata al sub 12, del foglio 59, particella 213, mai visionata, mediante la presentazione di un'istanza a firma del tecnico incaricato ing. Stefano Leonori, accompagnata da una perizia asseverata, in conformità a quanto previsto dalla vigente disciplina in materia;

Considerato che, a seguito dell'esame della predetta richiesta, il competente Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche – Sisma 2016, con nota n. 0000408 del 04.01.2019, assunta gli atti di questo Ente al prot.0374 del 05.01.2019, ha espresso parere favorevole alla ripetizione del sopralluogo;

Preso atto che:

- in data 26.01.2019 è stato effettuato un sopralluogo da parte dei tecnici incaricati dalla Protezione Civile, squadra AeDES P1167, presso l'edificio sito in località Palazzata snc, distinto catastalmente al foglio 59, particella 213, sub 12, aggregato 02404.00;
- nel modello GE1 redatto all'esito del sopralluogo, riferimento scheda n. 001, risulta un giudizio di agibilità di tipo "*(E - F) - EDIFICIO INAGIBILE, EDIFICIO INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO*";



- nella sezione 9 risultano le seguenti annotazioni, provvedimenti urgenti e/o agibilità parziali da adottare:  
"l'inagibilità per rischio esterno è dovuta dal forte danneggiamento della parete del fabbricato posto nel lato opposto che incombe nella via di accesso e di fuga dell'edificio oggetto di scheda";

#### VALUTATO

che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

#### DICHIARA

l'edificio sito in località Palazzata snc, distinto catastalmente al foglio 59, particella 213, sub 12 "(E - F) - EDIFICIO INAGIBILE, EDIFICIO INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO"

#### ORDINA

Il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio predetto (sub 12), ai proprietari, agli occupanti a qualunque titolo, nonché a chiunque vi possa accedere, fino alla realizzazione dei provvedimenti necessari a ripristinare l'agibilità, fatta eccezione per i tecnici addetti incaricati.

Il perdurare delle presenti disposizioni fino all'avvenuto ripristino delle condizioni di agibilità.

La notifica della presente ordinanza a:

*EUSEBI ADA, nata a San Severino Marche il 09.02.32, residente in via B. Gigli 3, 62020 Serrapetrona (MC);*

*EUSEBI ALDO, nato a San Severino Marche il 01.06.30, residente in via Redi 65, 60126 Ancona (AN);*

*EUSEBI ALMA LAURA, nata a San Severino Marche il 05.06.34, residente in via Molise 1/a, 60015 Falconara Marittima (AN);*

*EUSEBI ALESSANDRO, nato ad Ancona (AN) il 02.07.77, residente in via Molise 1/a, 60015 Falconara Marittima (AN);*

*EUSEBI STEFANIA, nata ad Ancona (AN) il 06.09.73, residente in via Tamburini 13, 60126 Ancona (AN).*

La Polizia Locale è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente ordinanza che viene trasmessa in copia:

- alla Prefettura di Macerata ([protocollo.prefmc@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefmc@pec.interno.it));
- al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ([com.macerata@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.macerata@cert.vigilfuoco.it));
- al Servizio Sisma della Regione Marche ([ccr.marche.sisma2016@emarche.it](mailto:ccr.marche.sisma2016@emarche.it));

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR della Regione Marche, entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni,

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, li 24.01.2019

IL SINDACO

Rosa Piermattei

