



Ufficio: MANUTENZIONI
CIG: Z2E22A2B99

COPIA DI

DETERMINAZIONE N. 188 DEL 09-03-2018

Oggetto: MANUTENZIONE ORDINARIA PRESIDI ANTINCENDIO STABILI COMUNALI E REVISIONE ESTINTORI NON COMPRESA ALL'INTERNO DEL SERVIZIO AFFIDATO ALLA DITTA ANTINCENDIO TOLENTINO. AFFIDAMENTO MANUTENZIONE ORDINARIA TRAMITE ME.PA. ALLA DITTA ANTINCENDIO TOLENTINO S.N.C. E IMPEGNO SPESA

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Vista la relazione predisposta dal responsabile del Servizio Manutenzioni Geom. Massimo Boldrini, di seguito integralmente riportata:

SERVIZIO MANUTENZIONI Documento istruttorio

Al Responsabile dell'AREA TECNICA - Sede

PREMESSO che il Comune di San Severino Marche ha la necessita ai fini del rispetto della normativa in vigore, di provvedere alla manutenzione ordinaria, di diversi presidi antincendio situati all'interno degli stabili comunali, non compresa all'interno del servizio affidato per il periodo di mesi 6 dal 01/01/2018 al 30/06/2018 alla Ditta Antincendio Tolentino giusta la proroga tecnica approvata con DGM n. 366 del 30/12/2017:

- maggiori presidi antincendio rispetto al contratto (estintori, porte tagliafuoco, uscite di sicurezza, lampade emergenza ecc.. - non compresi nel contratto.
- materiali da sostituire dei presidi antincendio in vari edifici – non compresi nel contratto.
- revisione, collaudo e ricariche degli estintori scaduti - non compresi nel contratto.

VISTI i commi 14 e 15 dell'art. 23 del d.lgs. n. 50/2016 e considerato che l'importo dell'affidamento risulta essere al di sotto della soglia di € 40.000,00, il progetto per il servizio in esame si sostanzia direttamente nella presente determinazione;

CONSIDERATO che l'importo dell'affidamento è inferiore ad euro 40.000 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016;

VISTE le Linee guida n. 4 di attuazione del d.lgs. n. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal consiglio dell'Autorità con delibera 1097 del 26 ottobre 2016;

RITENUTO, ai sensi dell'art. 51 d.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 13, comma 2, della legge n. 180/2011, che nell'appalto in esame non sia possibile ed economicamente conveniente la suddivisione in lotti



funzionali, in considerazione del modesto importo del servizio rispetto ai numerosi stabili comunali interessati;

ACCERTATO che il servizio in oggetto è fornito dalla ditta ANTINCENDIO TOLENTINO Sas di Ortenzi Alberico & C." con sede legale in Via G. Rossini 45 - Tolentino (MC) - P.Iva 00863150439, che si è impegnato ad eseguirlo al prezzo di € 4.490,56 + IVA 22% per € 987,92 (Tot. € 5.478,48 IVA inclusa) come dettagliatamente descritto nella seguente tabella:

STABILE COMUNALE E DESCRIZIONE SERVIZIO	U.M.	Q.TÀ	PREZZO €.	SCONTO	IMPORTO AL NETTO DI IVA	IVA 22%	TOTALE IMPEGNO IVA COMPRESA	CAP.LO
TEATRO FERONIA								
BOMBOLETTE CO2 DA GR.60 M18 da sostituire su EFC	NR	5	107,00	25,00%	401,25			
FIALETTA TERMOFUSIBILE AM 5mm. 68° ROSSA da sostituire su EFC	NR	5	20,00	25,00%	75,00			
ATTUATORE PIROTECNICO "DG" S/PERCUSSORE da sostituire su EFC	NR	5	107,00	25,00%	401,25			
LAMPADA GOCCIA ALOGENA PHILIPS 28W	NR	15	0,00		0			
NEON PHILIPS 36W/840	NR	25	0,00		0			
TEATRO FERONIA								
LAMPADA EMERG.NEXITECH LED 24W SA/SE LED 250LM 3H AT	NR	1	190,00	25,00%	142,50			
TEATRO FERONIA								
CONTROLLO SEMESTRALE PORTE TAGLIAFUOCO	NR	18	4,00	25,00%	54,00			
				TOTALE	1.074,00	236,28	1.310,28	320/11
SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA CESOLO								
TUBO IDRANTE RACC.TO UNI 45 MT.20 UNI804 (in sostituzione delle esistenti con Collaudo negativo n.2-3-4)	NR	3	60,08	25,00%	135,18			
PORTELLO NORMOKIT UNI45 x CASS.INCASSO per Idrante n.2	NR	1	86,78	25,00%	65,09			
LASTRA SAFE CRASH 292*495 CASS.45 C/TETT	NR	1	20,03	25,00%	15,02			
CART ANT ALL 20*30 ATTACCO AUTOP. VF	NR	1	6,68	25,00%	5,01			
MANIGLIA STANDARD M1 PER TAGLIAFUOCO-V	NR	1	13,35	25,00%	10,01			
CILINDRO PER MANIGLIONE ANTIPANICO Mod. SAVIO per U.E. n.3	NR	1	40,05	25,00%	30,04			
LAMPADA EMERG. RILUX 18W SE 1NC	NR	5	113,48	25,00%	425,55			
LAMPADA EMERGENZA LED 18W IP65 2 ORE	NR	1	146,85	25,00%	110,14			
NEON FLUOR. 8W/33 300MM	NR	1	12,02	25,00%	9,02			
SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA CESOLO								
CONTROLLO SEMESTRALE ESTINTORI	NR	1	3,00	25,00%	2,25			
CONTROLLO SEMESTRALE PORTE TAGLIAFUOCO	NR	3	3,00	25,00%	6,75			
CONTROLLO SEMESTRALE USCITE D'EMERGENZA	NR	3	3,00	25,00%	6,75			
CONTROLLO SEMESTRALE LAMPADE EMERGENZA	NR	4	2,00	25,00%	6,00			
SCUOLA ELEMENTARE LUZIO								
CONTROLLO SEMESTRALE ESTINTORI	NR	2	3,00	25,00%	4,50			
CONTROLLO SEMESTRALE PORTE TAGLIAFUOCO	NR	1	3,00	25,00%	2,25			
CONTROLLO SEMESTRALE USCITE D'EMERGENZA	NR	3	3,00	25,00%	6,75			
CONTROLLO SEMESTRALE LAMPADE EMERGENZA	NR	10	2,00	25,00%	15,00			
SOSTITUZIONE BATTERIA PER RIPRISTINO GUASTO IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDIO	NR	1	106,00	25,00%	79,50			
				TOTALE	934,81			
SCUOLA MATERNA VIRGILIO								
CART ANT ALL 20*30 ESTINTORE N.	NR	2	6,68	25,00%	10,02			



Determinazione dirigenziale n. 188 del 09-03-2018 - pag. 3 - COMUNE SAN SEVERINO MARCHE



BIBLIOTECA								
CONTROLLO SEMESTRALE ESTINTORI	NR	1	3,00	25,00%	2,25			
CONTROLLO SEMESTRALE PORTE TAGLIAFUOCO	NR	5	4,00	25,00%	15,00			
				TOTALE	646,06	142,13	788,19	320/10
NUOVI UFFICI COMUNALI								
CART ANT ALL 20*30 ESTINTORE N.	NR	3	6,68	25,00%	15,03			
ESTINTORE PORT.OM.POLVERE KG 6 EN 3/7 CLASSE 34A 233B C, completi di supp.to a muro e Cert.to di Conf.tà	NR	2	54,00	25,00%	81,00			
CART ANT ALL 20*30 ESTINTORE N.	NR	2	6,68	25,00%	10,02			
REGISTRO PREVENZIONE INCENDI	NR	1	16,02	25,00%	12,02			
UFFICIO SERVIZI SOCIALI								
REGISTRO PREVENZIONE INCENDI	NR	1	16,02	25,00%	12,02			
CASSETTA PORTADOCUMENTI REG. ANTINCENDI	NR	1	46,73	25,00%	35,05			
UFFICIO URBANISTICA								
REGISTRO PREVENZIONE INCENDI	NR	1	16,02	25,00%	12,02			
CASSETTA PORTADOCUMENTI REG. ANTINCENDI	NR	1	46,73	25,00%	35,05			
				TOTALE	212,21	46,69	258,90	320/0
IPSIA MASCHILE								
CART ANT ALL 20*30 VALVOLA METANO	NR	1	6,68	25,00%	5,01	1,10	6,11	320/08
MAGAZZINO SEGNALETICA								
REGISTRO PREVENZIONE INCENDI	NR	1	16,02	25,00%	12,02			
CASSETTA PORTADOCUMENTI REG. ANTINCENDI	NR	1	46,73	25,00%	35,05			
EX MATTATOIO								
REGISTRO PREVENZIONE INCENDI	NR	1	16,02	25,00%	12,02			
CASSETTA PORTADOCUMENTI REG. ANTINCENDI	NR	1	46,73	25,00%	35,05			
SCUOLABUS								
REGISTRO PREVENZIONE INCENDI	NR	1	16,02	25,00%	12,02			
CASSETTA PORTADOCUMENTI REG. ANTINCENDI	NR	1	46,73	25,00%	35,05			
ESTINTORI								
SEDE BANDA MUSICALE								
ESTINTORE PORT.OM.POLVERE KG 6 EN 3/7 CLASSE 34A 233B C completo di Cert.to di Conf.tà	NR	1	54,00	25,00%	40,50			
SALA ITALIA								
CONTROLLO SEMESTRALE ESTINTORI	NR	1	3	25,00%	2,25			
CONTROLLO SEMESTRALE LAMPADE EMERGENZA	NR	6	2	25,00%	9,00			
PALAZZETTO DELLO SPORT								
CONTROLLO SEMESTRALE ESTINTORI	NR	1	3	25,00%	2,25			
MUSEO CASTELLO AL MONTE								
CONTROLLO SEMESTRALE ESTINTORI	NR	1	3	25,00%	2,25			
ASILO NIDO - UFF. SERVIZI SOCIALI - MAGAZZINO N. U.								
CONTROLLO SEMESTRALE ESTINTORI	NR	1	3	25,00%	2,25			
UNIVERSITA' DELLA 3^ ETA'								
CONTROLLO SEMESTRALE ESTINTORI	NR	1	3	25,00%	2,25			
CIMITERO - UFFICIO CUSTODE								
CONTROLLO SEMESTRALE ESTINTORI	NR	1	3	25,00%	2,25			
AUTOMEZZI COMUNALI - SPAZZATRICE RAVO								
CONTROLLO SEMESTRALE ESTINTORI	NR	28	3	25,00%	63,00			
PROTEZIONE CIVILE								
CONTROLLO SEMESTRALE ESTINTORI	NR	9	3	25,00%	20,25			
AUTOMEZZI SCUOLABUS								
CONTROLLO SEMESTRALE ESTINTORI	NR	5	3	25,00%	11,25			
MAGAZZINO SEGNALETICA								



CONTROLLO SEMESTRALE ESTINTORI	NR	4	3	25,00%	9,00			
					307,71	67,70	375,41	320/02
TOTALE GENERALE					4.598,56	1.011,68	5.610,24	

RITENUTO tale prezzo congruo ed adeguato in quanto contempla il ribasso del 25% sui prezzi di mercato;

VISTO l'art. 1, comma 449, della legge n. 296/2006, che dà la facoltà, agli enti locali, di utilizzare le convenzioni quadro di cui all'art. 26 legge n. 448/1999;

VISTO che, ai sensi del comma 449 della legge n. 296/2006, le amministrazioni pubbliche, qualora non ricorrano alle suddette convenzioni, sono però obbligate ad utilizzare i parametri di prezzo e qualità per l'acquisto di beni e/o servizi comparabili con quelli oggetto delle convenzioni;

PRESO atto, tuttavia, che ricorre l'obbligo di utilizzare una convenzione di cui all'art. 26 della legge n. 448/1999, nei seguenti casi:

- a) categoria di beni o servizi individuate ai sensi dell'art. 9 comma 3 D.L. n. 66/2014, convertito in legge n. 89/2014;
- b) beni e servizi informatici, nei limiti dei beni e servizi disponibili e salvo possibilità di acquisto da altri o altri soggetti aggregatori, ai sensi dell'art. 1 comma 512 legge n. 208/2015;
- c) seguenti categoria merceologiche: energia elettrica, gas, carburanti rete e carburanti extra rete, combustibili per riscaldamento, telefonia fissa e telefonia mobile, ai sensi dell'art. 1, comma 7 D.L. n. 95/2012;

DATO ATTO che non sussistono convenzioni attivate da Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge n. 488/1999 e da Centrali di committenza di cui all'art. 1 c. 456 e 457 della legge n. 296/2006, aventi ad oggetto i beni/servizi da acquisire con il presente provvedimento;

DATO ATTO che, non rientrando la presente fattispecie in nessuna delle condizioni per cui sia obbligatorio il ricorso alla convenzioni di cui all'art. 1 comma 449, legge n. 296/2006, sono rispettati, per quanto compatibili, i parametri di prezzo/qualità di cui alle suddette convenzioni;

VISTO il secondo periodo del comma 450 dell'art. 1 della legge n. 296/06, così come modificato dall'art. 1, comma 149 della legge n. 228/12;

CONSIDERATO che la suddetta norma prevede che le pubbliche amministrazioni, per acquisti di beni o servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro, e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

RITENUTO pertanto di dover utilizzare lo strumento del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA);

VISTO che l'operatore economico selezionato non rientra in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 d.lgs. n. 50/2016;

VERIFICATI i requisiti di idoneità e capacità professionale;



VISTO il principio di rotazione, ai sensi dell'art. 36, comma 1, d.lgs. n. 50/2016, si ritiene necessario derogarlo alla luce della elevata professionalità ed affidabilità fornita per l'affidamento precedete, ed affinché sia garantita una continuità professionale ed operativa che, altrimenti, verrebbe gravemente compromessa;

DATO ATTO che la ditta di cui trattasi fornirà, tramite MEPA, le indicazioni riguardanti il conto dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche;

VISTO l'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che per gli affidamenti ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), è consentito adottare un solo atto semplificato, in base anche alle indicazioni fornite dalle Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

DATO ATTO che è comunque opportuno, per quanto compatibile con la natura stessa degli affidamenti diretti, indicare quanto previsto dall'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000:

Punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	Manutenzione di legge presidi antincendio presso stabili ed automezzi comunali
Punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	"ANTINCENDIO – Servizi di manutenzione degli impianti antincendio – Servizi di manutenzione impianti".
	FORMA DEL CONTRATTO:	Mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, tramite MEPA.
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	il servizio dovrà essere eseguito secondo le esigenze dell'amministrazione comunale, garantendo l'accesso al sito www.sistemapa.it
Punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016.

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RILEVATO che non sussiste la necessità della redazione del DUVRI;



TENUTO CONTO che il CIG relativo alla fornitura è il seguente: **Z2E22A2B99**;

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) n° prot. INAIL 10619461 del 20/02/2018, scadente il 20/06/2018, in corso di validità, dal quale risulta la regolarità contributiva alla data odierna della Ditta "ANTINCENDIO TOLENTINO"

RITENUTO di dover provvedere in merito;

CONSIDERATO quanto sopra relazionato, si chiede di determinare il presente affidamento e assumere i relativi impegni spesa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO MANUTENZIONI
(Geom. Massimo Boldrini)

VISTO il decreto del Sindaco n. 3 del 07/01/2008 di nomina a Responsabile dell'Area Tecnica e di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 28/02/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio Previsionale per il triennio 2018/2020;

RICHIAMATA la delibera di Giunta comunale n. 67 del 03/03/2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione definitivo esercizi 2018/2020.

D E T E R M I N A

- 1) DI DARE ATTO che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente disposto.
- 2) DI AFFIDARE, per mezzo di procedura di affidamento diretto e per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a), d.lgs. n. 50/2016, il servizio in relazione a:

Affidatario	ANTINCENDIO TOLENTINO Sas di Ortenzi Alberico & C." con sede legale in Via G. Rossini 45 - Tolentino (MC) - P.Iva 00863150439		
Tipologia del servizio	Manutenzione presidi antincendio presso stabili ed automezzi comunali		
Clausole essenziali	Il servizio dovrà essere eseguito secondo le esigenze dell'amministrazione comunale, garantendo l'accesso al sito www.sistemapa.it		
Strumento di acquisto	ME.PA.		
Importo totale affidamento	Imponibile	IVA 22%	Totale
	4.598,56	1.011,68	5.610,24
CIG	Z2E22A2B99		

- 3) DI IMPEGNARE la spesa, nel corrente Bilancio definitivo anno 2018, come segue:

CAP.	DESCRIZIONE	TOTALE IVA comp.
320/00	Manutenzione ordinaria segreteria Servizi	258,90
320/02	Manutenzione ordinaria beni demaniali e patrimoniali - Servizi	375,41



320/05	Manutenzione ordinaria Scuola Materna - Servizi	582,46
320/06	Manutenzione ordinaria Scuola elementare - Servizi	570,23
320/07	Manutenzione ordinaria Scuola Media - Servizi	1.718,66
320/08	Manutenzione ordinaria Scuola superiore - Servizi	6,11
320/10	Manutenzione ordinaria Biblioteca - Servizi	788,19
320/11	Manutenzione ordinaria Teatro Feronia - Servizi	1.310,28

- 4) DI DARE atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del d.lgs. n. 33/2013.
- 5) DI NOMINARE RUP il Responsabile del Servizio Manutenzioni Geom. Massimo Boldrini.
- 6) DI DARE atto che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. n. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009, N. 102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal d.lgs. n. 126/2014) che recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi".
- 7) DI DARE atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L., è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell'Area, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa.
- 8) DI DARE atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del d.lgs. n. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.
- 9) DI DARE atto che la spesa conseguente all'impegno assunto con il presente provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del d.lgs. n. 118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 negli esercizi 2018.



Città di San Severino Marche

Visti i seguenti pareri resi ai sensi dell'art. 147 *bis*, comma 1, D.Lgs. 267/2000.

Parere di regolarità tecnica del responsabile dell'Area: Favorevole

San Severino Marche, li 09-03-2018

Il Responsabile dell'Area
f.to PANCALLETTI ANDREA

Parere di regolarità contabile del responsabile Area Finanziaria: Favorevole

San Severino Marche, li 03-04-2018

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

Viene assunto l'atto ai sensi dell'art. 183, comma 9 del T.U.E.L.

San Severino Marche, li 09-03-2018

Il Responsabile dell'Area
f.to PANCALLETTI ANDREA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

San Severino Marche, li 03-04-2018

Il Responsabile Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

La suesposta determinazione è divenuta esecutiva e ne viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li, Il Funzionario

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 12-04-18 al 26-04-18 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, 27-04-18

Il Funzionario
f.to

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario