



Città di San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

Reg. Ord. N. 1300

IL SINDACO

Preso atto che in data 24 agosto 2016 e in data 26 e 30 ottobre 2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;
- il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;
- il D.L. n. 59 del 15 maggio 2012 convertito dalla legge n. 100 del 12 luglio 2012: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 245/2005, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 con cui sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
- la Legge 15 dicembre 2016 n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189;
- l'art.1 comma 2 dell'Ordinanza n.10 del 19/12/2016 del Commissario del governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24/08/2016, come modificata dall'Ordinanza n. 12 del 10 gennaio: "[...] Entro 15 giorni dalla comunicazione da parte dei Comuni della non utilizzabilità dell'edificio ovvero entro 15 giorni dalla pubblicazione della presente ordinanza, laddove la comunicazione di inutilizzabilità sia già stata inviata, gli aventi diritto ai contributi, previsti in materia di ricostruzione privata dal decreto legge n. 89 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 e dalle ordinanze commissariali, possono conferire ai tecnici professionisti, in possesso dei requisiti previsti di precedenti commi 1, 1-bis e 1 ter, l'incarico, da espletarsi entro i successivi 15 giorni, di redigere e consegnare agli Uffici Speciali per la Ricostruzione le schede AeDES degli edifici danneggiati e dichiarati inutilizzabili sulla base delle schede FAST, corredate dalle relative perizie giurate [...]".

Ritenuta la necessità di adottare provvedimenti contingibili ed urgenti per garantire l'incolumità della popolazione evitandone l'esposizione a pericoli di crolli;

Vista la legge n 241/90 e s.m.i.;

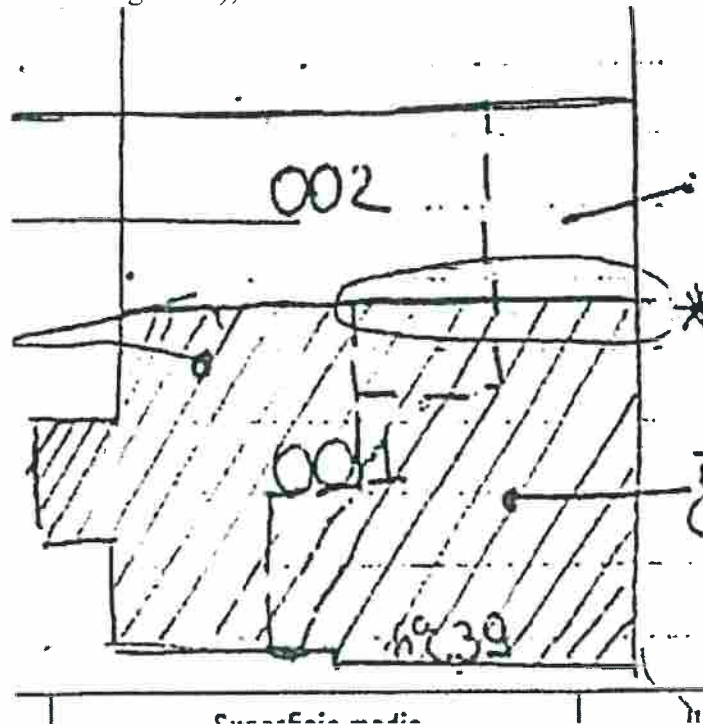
Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n 267;

Richiamata:

- la scheda Fast n. 008 del 05/12/2016 redatta dalla squadra SF 323 avente ad oggetto l'edificio sito a San Severino Marche in Loc. Granali/Barbari n.39 descritto in catasto al fg. 137 Part. 5 (dell'aggregato 0156401) di proprietà, catastalmente rilevata, di Codoni Mario nato a San

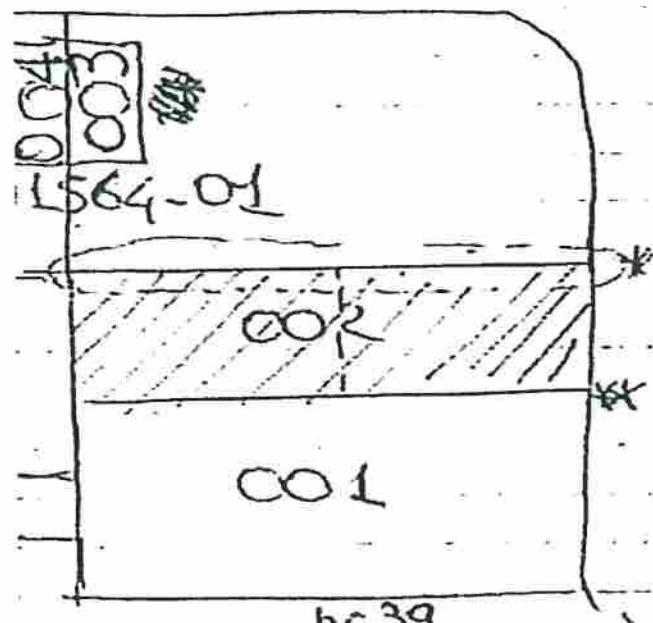


Severino Marche (Mc) il 03/03/1933, Codoni Zita nata a San Severino Marche (Mc) il 03/04/1943, di Spagnuolo Ciro nato a Torre Del Greco (Na) il 04/02/1945 avente il seguente esito fast finale: "EDIFICIO NON UTILIZZABILE PER SOLO RISCHIO ESTERNO" (ed. n. 001 indicato nello schema grafico);



- la scheda Fast n. 009 del 05/12/2016 redatta dalla squadra SF 323 avente ad oggetto l'edificio sito a San Severino Marche in Loc. Granali/Barbari n.39 descritto in catasto al fg. 137 Part. 5 (dell'aggregato 0156401) di proprietà, catastalmente rilevata, dei soggetti sopra indicati, avente il seguente esito fast finale: "EDIFICIO NON UTILIZZABILE (ed. n. 002 indicato nello schema grafico) e la conseguente ordinanza sindacale di non utilizzabilità n. 908 del 29/12/2016;

Strada n. 15





Preso atto che in data 05/05/2017 è stato effettuato un ulteriore sopralluogo da parte di tecnici Aedes, squadra P2212, a seguito del quale è stata redatta la scheda n.008 avente ad oggetto l'edificio sito in Loc. Granali/Barbari n.39 descritto in catasto al fg. 137 Part. 5 (dell'aggregato 0156401) e oggetto della precedente scheda fast n. 008 con esito "non utilizzabile per solo rischio esterno", che si conclude con il seguente esito: (A) EDIFICIO AGIBILE;

Considerato, tuttavia, che a seguito di tale sopralluogo è stata erroneamente disposta la revoca dell'ordinanza n. 908 del 29/12/2016;

Valutato, infatti, che il sopralluogo Aedes ha avuto ad oggetto la porzione di fabbricato "non utilizzabile per rischio esterno" e non la porzione valutata "non utilizzabile" con scheda Fast 009 del 05/12/2016 oggetto dell'ordinanza n. 908 del 29/12/2016, propedeutica alla redazione da parte di un tecnico di parte della relativa scheda Aedes;

Ritenuto necessario, dunque, specificare con il presente atto le porzioni non utilizzabili e agibili del fabbricato di cui al Fg. 137 Part. 5;

DICHIARA

Per le motivazioni espresse in premessa, l'edificio n. 002 Fg. 137 Part. 5 come indicato nello schema grafico di cui sopra, edificio non utilizzabile, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla realizzazione delle opere necessarie a rendere agibile l'edificio.

L'edificio n. 001 Fg. 137 Part. 5 come indicato nello schema grafico di cui sopra, AGIBILE a seguito di valutazione con scheda Aedes del 05/05/2017.

La notifica a:

- Codoni Mario nato a San Severino Marche (Mc) il 03/03/1933 via Sandro Pertini n. 24 – 27022 Casorate Primo (PV).
- Codoni Zita nata a San Severino Marche (Mc) il 03/04/1943 via Appennini n. 65 – 20151 Milano (MI).
- Spagnuolo Ciro nato a Torre Del Greco (Na) il 04/02/1945 via Murri n. 54 – 63074 San Benedetto del Tronto (AP).

La Polizia Locale è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente ordinanza che viene trasmessa in copia alla Prefettura di Macerata.

La presente ordinanza viene trasmessa:

alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it);

al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (com.macerata@cert.vigilfuoco.it);

al Servizio Sisma della Regione Marche (ccr.marche.sisma2016@emarche.it);

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso gerarchico al Prefetto di Macerata, entro 30 giorni
- ricorso al TAR della Regione Marche, entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, li 17/05/2017

IL SINDACO

Rosa Piermattei

