



Ufficio: CONTRATTI E APPALTI
CIG:

COPIA DI

DETERMINAZIONE N. 621 DEL 04-07-2019

Oggetto: ASSUZIONE IMPEGNO DI SPESA PER REGISTRAZIONE CONTRATTO DI COMODATO GRATUITO DI IMMOBILE AD USO ABITATIVO.

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

Richiamata la determinazione n. 574 del 21/06/2019 con la quale si è proceduto alla formale assegnazione in uso temporaneo dell'alloggio di proprietà comunale sito in via Salimbeni n. 12 (foglio 152, part 136 sub 11) in favore del nucleo familiare del sig. PAJA ARANIT, residente a San Severino Marche in Via Settempeda, 32 I., dimorante stabilmente alla data degli eventi sismici dell'agosto 2016 e successivi in Viale B. Eustachio n. 15 (alloggio dichiarato inagibile lett. E ordinanza n. 577 del 03/02/2017);

Visto che con la suddetta determinazione si è anche approvato lo schema di contratto da stipulare, e che all'art. 13 di detto contratto si stabilisce che le spese e gli oneri per la registrazione sono a carico del Comune comodante;

Considerato che, al fine di procedere alla stipula del contratto di comodato gratuito relativo ad immobile di proprietà comunale sito in via Salimbeni n 12, in base alla quale si è stabilito che le spese contrattuali, oneri di registrazione compresi, sono a carico del Comune, si stima che la spesa da sostenere è pari ad € 268,00 somma così suddivisa:

- n. 4 marche da bollo da € 16,00;
- n. 2 marche da bollo da € 2,00;
- € 200,00 per l'imposta di registro;

Vista la delibera del Consiglio n. 12 dell'11/02/2019, con la quale è stato approvato il Bilancio Previsionale per il triennio 2019/2021;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 38 del 16/02/2019, con la quale è stato approvato il Piano di Gestione definitivo per la gestione dell'esercizio finanziario 2019/2021;

Dato atto della propria competenza all'assunzione della presente determinazione in forza del Decreto Sindacale n. 5 del 21/05/2019.

DETERMINA

- 1) Di approvare la premessa come parte integrante e sostanziale del presente disposto;



- 2) Di assumere l'impegno di spesa complessivo di € 268,00 per le spese necessarie alla registrazione del contratto, imputabile al Cap. 102/00 esercizio 2019.
- 3) di dare atto che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. n. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009, N. 102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal d.lgs. n. 126/2014) che recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi";
- 4) di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L., è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell'Area, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa;
- 5) di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del d.lgs. n. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 6) di dare atto che la spesa conseguente all'impegno assunto con il presente provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del d.lgs. n. 118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 nell'esercizio 2019.



Visti i seguenti pareri resi ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000.

Parere di regolarità tecnica del responsabile dell'Area: Favorevole

San Severino Marche, li 04-07-2019

Il Responsabile dell'Area
f.to Tapanelli Pietro

Parere di regolarità contabile del responsabile Area Finanziaria: Favorevole

San Severino Marche, li 04-07-2019

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

Viene assunto l'atto ai sensi dell'art. 183, comma 9 del T.U.E.L.

San Severino Marche, li 04-07-2019

Il Responsabile dell'Area
f.to

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

San Severino Marche, li 04-07-2019

Il Responsabile Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

La suesposta determinazione è divenuta esecutiva e ne viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li, Il Funzionario

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 08-07-19 al 22-07-19 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, 23-07-19

Il Funzionario
f.to

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario