



Ufficio: CONTRATTI E APPALTI  
CIG:

## COPIA DI

### DETERMINAZIONE N. 553 DEL 20-06-2018

Oggetto: INCAMERAMENTO E LIQUIDAZIONE SPESE CONTRATTUALI VERSATE DALLA DITTA LOCANDA SALIMBENI DI ULISSI INO E C. SNC PER CONCESSIONE IN COMODATO GRATUITO UNITÀ IMMOBILIARE IN LOCALITÀ VALLE DEI GRILLI, 8 PER UFFICIO STATO CIVILE.

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

Premesso che, mediante scrittura privata, è stato stipulato il contratto Rep. n. 5620 del 20/06/2018 con cui la ditta Locanda Salimbeni di Ulissi Ino e C. Snc cede in comodato gratuito una unità immobiliare sita in San Severino Marche, Valle dei Grilli, 8 per l'istituzione di un Ufficio Stato Civile atto alla sola celebrazione dei matrimoni civili;

Visto che la ditta Locanda Salimbeni di Ulissi Ino e C. Snc ha versato al tesoriere del Comune - UBI Banca - Filiale di San Severino Marche (provvisorio n. 2707 del 19/6/2018) la somma di € 220,00 per le seguenti spese contrattuali:

- € 200,00 per spese di registrazione presso l'Agenzia delle Entrate di Tolentino, da incamerare al Cap. E 724/00 e conseguentemente impegnare al Cap. U. 2984/00;
- € 20,00 per rimborso spese per registrazione contratto presso l'Agenzia delle Entrate di Tolentino, da incassare al Cap. E 455;

Dato atto che il predetto contratto deve essere Registrato all'Agenzia delle Entrate di Tolentino entro il termine di 20 giorni dalla stipula;

Visto il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Richiamato il provvedimento sindacale n. 76/13 del 31/10/2014, relativo al conferimento dell'incarico di Responsabile dell'Area Amministrativa;

#### DETERMINA

- 1) Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
- 2) Di incamerare al Cap. E 724 la somma di € 200,00 versata dalla ditta Locanda Salimbeni di Ulissi Ino e C. Snc per le imposte di registro della scrittura privata.
- 3) Di incamerare al Cap. E. 455 la somma di € 20,00 versata dalla ditta Locanda Salimbeni di Ulissi Ino e C. Snc per rimborso spese per registrazione contratto presso l'Agenzia delle Entrate di Tolentino.
- 4) Di impegnare al Cap. 2984/00 la somma di € 200,00 per il pagamento dell'imposta di registro dovuta per la registrazione del contratto di comodato Rep. n. 5620 del 20/06/2018.



- 5) Di liquidare la somma di € 200,00 all'Agenzia delle Entrate – ufficio di Tolentino per imposta di registro della scrittura privata Rep. n. 5620 del 20/06/2018 dando mandato al Tesoriere comunale (UBI Banca) di provvedere mediante mod. F23 cartaceo, in quanto il Comune non è abilitato alla registrazione telematica del contratto di cui trattasi.
- 6) Di dare atto che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. N. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009, N. 102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal D.lgs. 126/2014) che recita “Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi”.
- 7) Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L, è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell'Area, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza delle relativa azione amministrativa.
- 8) Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.
- 9) Di dare atto che la spesa conseguente all'impegno assunto con il presente provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del D.Lgs. N. 118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 nell'esercizio 2018.



Visti i seguenti pareri resi ai sensi dell'art. 147 *bis*, comma 1, D.Lgs. 267/2000.

Parere di regolarità tecnica del responsabile dell'Area: Favorevole

San Severino Marche, li 20-06-2018

Il Responsabile dell'Area  
f.to Tapanelli Pietro

Parere di regolarità contabile del responsabile Area Finanziaria: Favorevole

San Severino Marche, li 20-06-2018

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
f.to PIERETTI CRISTINA

---

Viene assunto l'atto ai sensi dell'art. 183, comma 9 del T.U.E.L.

San Severino Marche, li 20-06-2018

Il Responsabile dell'Area  
f.to Tapanelli Pietro

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

San Severino Marche, li 20-06-2018

Il Responsabile Area Finanziaria  
f.to PIERETTI CRISTINA

---

La suesposta determinazione è divenuta esecutiva e ne viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li, Il Funzionario

---

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 21-06-18 al 05-07-18 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, 06-07-18

Il Funzionario  
f.to

---

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario