



Città di
San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

Reg. Ord. N. 1228

IL SINDACO

Preso atto che in data 24 agosto 2016 e in data 26 e 30 ottobre 2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;
- il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;
- il D.L. n. 59 del 15 maggio 2012 convertito dalla legge n. 100 del 12 luglio 2012: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";
- la legge n. 241/91 e s.m.i.;
- gli artt. 50 e 54 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 245/2005, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 con cui sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
- la Legge 15 dicembre 2016 n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189;

Ritenuta la necessità di adottare provvedimenti contingibili ed urgenti per garantire l'incolumità della popolazione evitandone l'esposizione a pericoli di crolli;

Richiamate:

- la scheda Fast redatta in data 21/11/2016 dalla squadra SF137, relativamente all'edificio sito a San Severino Marche, in Via Massarelli n.80, distinto in catasto al Fg. 152 P.lle 294, 295 e 298 avente esito EDIFICIO NON UTILIZZABILE;
- la conseguente Ordinanza sindacale n.980 del 31/12/2016 con cui l'edificio di che trattasi è stato dichiarato NON UTILIZZABILE;

Acquisita agli atti generali dell'Ente al protocollo 13162 del 11/04/2017 la richiesta a firma della Sig.ra Eustachi Rosa di poter revocare parzialmente l'Ordinanza n.980 del 31/12/2016, relativamente all'immobile ubicato in V.lo Scuole Vecchie, distinto con la P.lla 294 del Foglio 152, di cui è proprietaria e l'allegata perizia tecnica asseverata dall'Ing. Federico Carboni iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. 1029A;

Preso atto della C.I.L.A. in data 02/02/2017 presentata dalla Sig.ra Eustacchi Rosa per opere di risarcitura delle lesioni, ristilatura dei giunti e tinteggiatura.



Rilevato, dalle conclusioni della citata perizia, che l'Ing. Federico Carboni ha asseverato quanto segue: *"....stando agli interventi eseguiti, e non rilevando nell'unità immobiliare in oggetto ulteriori lesioni significative e pregiudizievoli per la staticità dell'edificio, la singola unità immobiliare ove sono stati effettuati i lavori possa considerarsi utilizzabile senza pregiudizio per la sicurezza di cose e persone."*;

Ravvisata, pertanto, la necessità di revocare l'ordinanza sindacale n.980 del 31/12/2016, limitatamente all'unità immobiliare distinta in catasto al Foglio 152, Particella 294, di proprietà della Sig.ra Eustacchi Rosa nata a Fiastra il 02/10/1952;

REVOCA

parzialmente l'ordinanza sindacale n.980 del 31/12/2016, limitatamente all'unità immobiliare distinta in catasto al Foglio 152 Particella 294, di proprietà della Sig.ra Eustacchi Rosa nata a Fiastra il 02/10/1952.

CONFERMA

ogni altra disposizione dell'ordinanza sindacale n.980 del 31/12/2016 con la quale i fabbricati distinti in catasto al Foglio 152 P.lle 295 e 298 sono stati dichiarati NON UTILIZZABILI.

DISPONE

La notifica della presente ordinanza a:

EUSTACCHI ROSA nata a FIASTRA (MC) il 02/10/1952, residente in vicolo Scuole Vecchie, 1 San Severino Marche;

CARLONI FABIO nato a CINGOLI (MC) il 24/12/1964, residente vicolo Scuole Vecchie, 5 San Severino Marche;

CATENA CECILIA nata a MACERATA (MC) il 14/03/1984, residente via Santa Barbara, 9 San Severino Marche.

L'Ufficio della Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della esecuzione della presente Ordinanza.

La presente ordinanza viene trasmessa:

alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it);

al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (com.macerata@cert.vigilfuoco.it);

al Servizio Sisma della Regione Marche (ccr.marche.sisma2016@emarche.it);

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR della Regione Marche, entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni,

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, li 20.04.2017

IL SINDACO
(Rosa Piermattei)

