



**COPIA DELLA DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE N. 67 DEL 28-12-2017**

Oggetto: **INTERROGAZIONE DEI CONSIGLIERI LAMPA E PANICARI AVENTE AD OGGETTO LA NUOVA COLLOCAZIONE DEL CENTRO DIURNO "IL GIRASOLE".**

L'anno duemiladiciassette il giorno ventotto del mese di dicembre, alle ore 19:21, nella sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in Prima convocazione.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta Pubblica risultano presenti e assenti i consiglieri:

Piermattei Rosa	P	Paoloni Paolo	P
Bianconi Vanna	P	Pierandrei Pier Domenico	P
Meschini Giovanni	P	Granata Sandro	P
Fattobene Francesco	P	Panicari Massimo	A
Antognozzi Tarcisio	P	Lampa Gabriela	P
Chirielli Silvia	P	Cruciani Pietro	P
Bianchi Sara Clorinda	P	Borioni Francesco	A
Orlandani Jacopo	P	Bompadre Mauro	P
Pezzanesi Michela	P		

Assegnati n. 17. In carica n. 17. Assenti n. 2. Presenti n. 15.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, risultano presenti e assenti gli Assessori non Consiglieri:

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO GENERALE Dott. Scuderini Venanzio

Assume la presidenza il Sig. Granata Sandro, PRESIDENTE

Constatata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei signori :

Pezzanesi Michela
Pierandrei Pier Domenico
Lampa Gabriela



Gli interventi che si susseguono durante l'esame dell'argomento sono riportati integralmente nel verbale di seduta che verrà inserito agli atti del presente punto all'ordine del giorno.

OMISSIS

Il Presidente del Consiglio Comunale, cede la parola al Consigliere Lampa, in quanto prima firmataria del documento, per l'illustrazione della presente interrogazione presentata dai Consiglieri Comunali: Lampa Gabriela e Panicari Massimo, assunta al Protocollo generale del Comune in data 21.12.2017 al n. 37785:

Preg.mo Presidente del Consiglio Comunale
Preg.mo Sindaco

Oggetto: Interrogazione con risposta orale

Con la presente si formula la seguente interrogazione ai sensi del vigente regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale.

Premesso che:

- l'Ente con propria deliberazione di Giunta Comunale n. 262 del 3 ottobre 2017 avente ad oggetto *"Riqualficazione e riuso dei locali del Lazzaretto e del Chiostro presso il Santuario Madonna del Glorioso. Approvazione progetto. CUP I59D17000620007"* ha approvato il progetto esecutivo per l'intervento di sistemazione funzionale del Santuario del Glorioso per trasferirci il Centro Diurno "il Girasole" ospitato sino al 30 ottobre 2016 presso un'ala della Casa di Riposo "Lazzarelli";
- il sisma dell'ottobre 2016, infatti, ha causato alla predetta sede lievi danni, per cui il Centro era stato trasferito in via Salimbeni con le conseguenti note problematiche;

Considerato che:

- l'Amministrazione Comunale ha espresso la propria volontà di trasferire il Centro Diurno presso i locali del Lazzaretto e del Chiostro annessi al complesso monumentale del Santuario del Glorioso;

SI CHIEDE:

1. lo stato della procedura amministrativa, con particolare riferimento al crono-programma degli interventi, al fine di conoscere l'inizio dello svolgimento delle attività, presso la nuova sede;
2. di conoscere se è stata prevista una convenzione o altro tipo di rapporto giuridico ai fini della gestione e dell'utilizzo dell'ala destinata al Centro Diurno "Il Girasole";



3. se è intenzione dell'Amministrazione Comunale prevedere ulteriore destinazione e finalità relative al complesso monumentale.

San Severino Marche, 20 dicembre 2017

F.to Lampa Gabriela
F.to Panicari Massimo

Ascoltato l'intervento di risposta dell'Assessore Bianconi, di seguito riportato:

“Ringrazio la consigliera Lampa e il suo collega Panicari, perché questa interrogazione mi dà la possibilità di chiarire quali sono i tempi e qual è il cronoprogramma per la risistemazione definitiva e l'inizio delle attività presso i locali del Glorioso del centro “Il Girasole”.

In sintesi, ricordo le varie fasi del cronoprogramma degli interventi che si sono avvicinate nella questione del centro “Il Girasole”. In seguito agli eventi sismici, l'edificio in viale Eustacchio, ospitante i locali de “Il Girasole”, a seguito di un sopralluogo da parte di una squadra AEDES, in data 8 novembre 2016, è stato dichiarato inagibile. L'amministrazione comunale, in totale accordo con la dirigenza del Centro sociale, ha ritenuto opportuno individuare nell'immobile del Santuario del Glorioso, Lazzaretto, canonica e chiostro, di proprietà comunale, gli spazi idonei per poter ritrasferire le attività del centro. A seguito di tale scelta, dopo l'acquisizione di una donazione, sono stati progettati gli interventi di ripristino dei locali interessati con contestuale adeguamento funzionale degli spazi, al fine di poter ospitare in maniera adeguata le attività promosse da “Il Girasole”. In data 3 ottobre, come ricordano nell'interrogazione i consiglieri proponenti, è stato approvato, con atto di Giunta comunale, il progetto di riqualificazione e riuso dei locali del Lazzaretto e del chiostro presso il Santuario Madonna del Glorioso per un importo di euro 90 mila. In data 14 ottobre 2017, è stato pubblicato l'avviso pubblico per consentire la manifestazione di interesse alle ditte interessate e partecipare all'appalto. Hanno manifestato la loro volontà a partecipare all'appalto 103 ditte, provenienti da tutta Italia; trascorsi i termini di pubblicazione, il 30 ottobre 2017, tramite estrazione pubblica, di queste ditte ne sono state selezionate 15, che sono state invitate a presentare la propria offerta, così come prevede la procedura negoziata, di cui all'articolo 36, comma 2, lettera b) del decreto legislativo 50 del 2016. I tempi a disposizione prevedevano 15 giorni e scadevano il 27 novembre. Il 29 novembre con seduta pubblica si è passati all'apertura delle buste, contenenti l'offerta economica. L'aggiudicazione provvisoria è stata effettuata nei confronti del Consorzio Stabile Cosis di Spoleto (Perugia), che si è aggiudicato l'appalto con il ribasso del 25,19% superiore alla soglia di anomalia. Pertanto, come previsto per legge, si è dovuto chiedere giustificazione del ribasso effettuato. Tale giustificazione è pervenuta l'11 dicembre 2017 entro i termini di legge, sempre quindici giorni a disposizione. Accolte le giustificazioni di ammissibilità dell'offerta, s'è proceduto a effettuare le verifiche tramite AVCPASS, strumento informatico creato dall'ANAC, quindi dall'Autorità Nazionale Anti Corruzione, per valutare i requisiti della ditta. Ad oggi, manca di acquisire il certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative pendenti da reato, che abbiamo richiesto in data 14 dicembre 2017 presso il Tribunale di Perugia; tempo a disposizione: 30 giorni per rispondere. Il Tribunale è stato sollecitato più volte a emettere tale certificazione per una delle due ditte che fanno parte del Consorzio; ad oggi, ancora non ci è giunto alcun riscontro, ma siamo ancora nei termini di legge. Acquisita quest'ultima certificazione, quindi al massimo entro il 14 gennaio 2018, si potrà procedere all'aggiudicazione definitiva e successiva stipula del contratto e a dare inizio ai lavori; essi, come previsto dal capitolato speciale d'appalto, avranno una durata di 60 giorni naturali e consecutivi. Conclusi i lavori, forse nel mese di aprile, lo dico con



un punto interrogativo, perché comunque ci possono essere degli slittamenti dovuti a cause contingenti che possono sorgere, il Centro diurno "Il Girasole" potrà prendere possesso della sua rinnovata struttura. Posso anche aggiungere che il Comune, nel frattempo, ha ottenuto un'ulteriore donazione di 40 mila euro, con cui si renderà possibile attivare il "Dopo di noi", con cinque posti letto a disposizione di famiglie che ne abbiano bisogno; a quel punto, il Centro non sarà più solo diurno, ma anche notturno e funzionerà ventiquattro ore su ventiquattro. Ricordo che la volontà di attivare il "Dopo di noi" è stata uno dei motivi, non l'unico, ma uno dei motivi fondamentali che ha orientato l'amministrazione nella sua scelta di nuova locazione.

Per quanto riguarda il rapporto giuridico ai fini della gestione e dell'utilizzo dell'ala, all'occorrenza verrà riesaminata la convenzione, che attualmente è in vigore, stipulata nel 1999 tra il Comune e l'allora Comunità montana, l'attuale Unione montana, se le condizioni lo renderanno, ovviamente, opportuno. Ulteriori finalità, ulteriori destinazioni del complesso, in questo momento, solo quelle di migliorare le condizioni organizzative e i tempi dell'ospitalità per le persone con handicap grave del Centro, una volta ripristinato l'uso della basilica, che, ci auguriamo tutti, avvenga in tempi decorosi, l'intenzione è quella di continuare a valorizzarne la valenza storica e culturale, che le attuali esigenze avranno reso più viva e socialmente fruibile. Grazie."

Udito l'intervento del Consigliere Lampa, di seguito riportato:

"Soddisfatta della risposta, perché la puntualità nelle risposte dell'assessore Bianconi la conosciamo, quindi non è che posso fare appunti di imprecisione in merito. Il mio dubbio rimane sempre quello che ho espresso qualche Consiglio comunale fa, cioè il fatto del decentramento di questa realtà della nostra città, perché io penso che forse sarebbe stato meglio poter trovare, per queste persone che agiscono e vivono nella nostra San Severino e vengono anche da fuori, una realtà più centrale e lasciare il Glorioso a un'altra sua finalità, che gli è naturale, quale è stato creato, è stato costruito. Però questa è una mia personale idea e non posso assolutamente incidere nelle scelte politiche che un'amministrazione fa. Per quanto riguarda, invece, la serietà della procedura del cronoprogramma relativa all'iniziativa, non ho assolutamente nulla da dire; io mi auguro che con questo inserimento nella chiesa del Glorioso e nella sua realtà circostante, si trovi però qualche spunto in più per poter dare a questo momento della nostra realtà architettonica e culturale, una brillantezza, quale essa merita, quale appunto potrebbe essere un appuntamento quale luogo di fede, luogo di visione artistico-culturale e comunque si possa lì espletare quelle che sono le naturali aspirazioni di un luogo, quale il nostro Glorioso. Grazie, assessore."



Pareri sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Parere di REGOLARITA' TECNICA: si esprime parere

Il Responsabile del Servizio
F.to

Parere di REGOLARITA' CONTABILE: si esprime parere

Il Responsabile del Servizio
F.to

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente
F.to Granata Sandro

Il Segretario Generale
F.to Scuderini Venanzio

li 03-07-18

Della suesposta deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Il Funzionario
F.to Tapanelli Pietro

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario
Tapanelli Pietro

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 03-07-18 al 17-07-18 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, 18-07-18

Il Funzionario
F.to

La presente deliberazione, non sottoposta a controllo, è divenuta esecutiva per decorrenza del periodo di pubblicazione per 10 giorni ai sensi dell'art. 134 -comma 3- del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Li, _____

Il Funzionario
F.to _____
