



Ufficio: PATRIMONIO-ESPROPRI-SISMA 1997

CIG:

COPIA DI

DETERMINAZIONE N. 643 DEL 07-07-2018

Oggetto: O.P.C.M. N. 52/2013 - INTERVENTO DI PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO RELATIVO ALL'EDIFICIO SITO IN LOC. SERRALTA N. 108 (F. 35 P. 270) ID. N° 36 PROPRIETARIA/DELEGATA SIG.RA LAETHEM IBE ELZA CAMIEL RIDETERMINAZIONE IMPORTO CONTRIBUTO A SEGUITO DELLA PRESENTAZIONE DELLO STATO FINALE DEI LAVORI.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Richiamato l'atto Sindacale n. 3 del 07/01/2008 di nomina a Responsabile dell'Area Tecnica;

Premesso che:

- la Sig.ra Laethem Ibe Elza Camiel ha inoltrato, in qualità di proprietaria, apposita richiesta per ottenere i contributi per interventi di prevenzione del rischio sismico di cui al Decreto Legge n. 39/2009 convertito con Legge n. 77/2009, all'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 52/2013 ed alla D.G.R. Marche n. 1446 del 18/10/2013, sull'edificio sito in San Severino Marche in loc. Serralta n. 108 (f. 35 P. 270) – domanda assunta al protocollo comunale n. 2258 del 31.01.2014 – ID n. 36;
- la Sig.ra Laethem Ibe Elza Camiel in qualità di proprietaria/delegata, entro i termini stabiliti, ha presentato al Comune il progetto strutturale di prevenzione del rischio sismico relativamente all'edificio sito in loc. Serralta n. 108 (f. 35 P. 270) – ID. n. 36 - a firma del Geom. Aldo Rondelli (*Richiesta Permesso a Costruire prot. n. 22575 del 20.10.2014*);
- a seguito dell'istruttoria del progetto, lo stesso è risultato conforme a quanto disposto dall'O.P.C.M. n. 52/2013 ed ammissibile a finanziamento in quanto, in base alle risultanze di calcolo della procedura informatica appositamente predisposta dalla Regione Marche ed ai parametri definitivi riportati nella pratica stessa (*variati rispetto a quelli indicati nella domanda*), ha ottenuto un punteggio finale di 1059 ed un contributo pari ad €. 12.460,07 (*Euro dodicimilaquattrocentosessanta virgola sette*);
- all'uopo, con determina di settore tecnico n. 461 del 31.07.2015, è stato concesso alla Sig.ra Laethem Ibe Elza Camiel nata a Brugge (Belgio) il 13.04.1975 e residente in Loc. Serralta n. 108 – C.F. LTHBZC75D53Z103J, in qualità di delegata/proprietaria dell'edificio sito loc. Serralta n. 108 (f. 35 p. 270) – ID. n. 36 e delegata alla riscossione del contributo, per l'esecuzione sul fabbricato stesso di interventi di prevenzione del rischio sismico di cui all'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 52/2013, un contributo complessivo €. 12.460,07 (*diconsi Euro dodicimilaquattrocentosessanta virgola sette*) e nel contempo è stato autorizzato l'inizio dei lavori;
- con atto di liquidazione n. 328 del 14/03/2016, è stato liquidato alla Signora Laethem Ibe un primo acconto del 30% del contributo concesso, pari ad €. 3.738,02 (*Euro tremilasettecentotrentotto virgola due*);



- con atto di liquidazione n. 443 del 16/05/2018, è stato liquidato alla Signora Laethem Ibe un secondo acconto del 40% del contributo concesso, pari ad €. 4.984,00 (*Euro quattromilanovecentoottantaquattro virgola zero*);

Visto che:

- il Tecnico, Geom. Aldo Rondelli, in qualità di Direttore dei lavori incaricato dalla Signora Laethem Ibe Elza Camiel, ha presentato in data 20/07/2016 (*prot. n. 20135*), conformemente a quanto disposto dall'O.P.C.M. 52/2013, la comunicazione di fine dei lavori dell'intervento di cui trattasi (*fine lavori in data 15/06/2016 e pertanto entro il termine di 270 giorni dall'inizio delle stesse opere*);
- con nota in data 27/12/2017, prot. n. 37972, il Direttore dei lavori ha dichiarato "*che la porzione di fabbricato in cui sono stati eseguiti i lavori di prevenzione del rischio sismico, autorizzati con permesso di Costruire n. 2015/100 del 08/07/2015 e terminati in data 15/06/2016, a seguito degli eventi sismici del 26/10/2016 e seguenti, non ha subito alcun danno*";
- con nota prot. 38297 del 29/12/2017, è stata richiesta al medesimo Direttore dei lavori ed alla Signora Laethem Ibe la documentazione integrativa dello stato finale dei lavori;
- con nota pervenuta in data 05/07/2018 (*protocolli di arrivo n. 20109 e n. 20113*), il Geom. Rondelli Aldo, ha presentato detta documentazione integrativa [*contabilità finale, copia delle fatture quietanzate di importo complessivo superiore al contributo concesso, documentazione fotografica dei lavori svolti, copia della relazione a strutture ultimate depositata presso il genio civile di Macerata (pratica n. 48/2602 del 02.07.2018)*];
- ai sensi dei commi 4 e 5 dell'allegato 6 all'O.P.C.M. 52/2013, la presentazione dei documenti dello stato finale dei lavori, come sopra specificati, è la condizione necessaria per l'erogazione del contributo concesso;

Rilevato che, a fronte dei minori costi sostenuti per l'intervento di cui trattasi (*spese dettagliatamente specificate nella contabilità finale*), debba essere rideterminato in € 11.865,65 il contributo concesso alla Signora Laethem Ibe Elza Camiel ai sensi della O.P.C.M. n. 52/2013 e quantificare in € 594,43 le economie da restituire alla Regione Marche (*contributo iniziale € 12.460,07 - € 11.865,65 contributo finale spettante*);

Visto:

- il documento "*Durc-on line*" acquisito dal portale INAIL dal quale si prende atto della regolarità contributiva della ditta esecutrice dei lavori, ditta Edilmont srl Unipersonale di Macerata (MC)avente la seguente scadenza di validità: 21/08/2018;
- il Certificato di Regolarità contributiva (*regolare*) del Geom. Aldo Rondelli, rilasciato dalla Cassa Italiana Previdenza e Assistenza Geometri in data 30/06/2018;
- che non risulta necessario effettuare le verifiche di cui all'art. 48 del D.P.R. n. 602/73, in quanto l'importo da liquidare alla Signora Laethem Ibe Elza Camiel è inferiore ad €. 5.000,00;
- che la spesa che questo Ente dovrà sostenere è coperta dal finanziamento appositamente assegnato a questo Ente dalla Regione Marche con i Decreti del Dirigente del servizio Infrastrutture, Trasporti ed Energia n. 188/ITE del 03.06.2014 e n. 235 del 21/11/2016, nonché con Decreto del Dirigente del servizio Tutela, Gestione ed Assetto del Territorio n. 56 del 22/03/2018 ed imputata al cap. entrata n. 694/0 ed uscita cap. n. 2970/0;

Richiamati:

- la O.P.C.M. 52/2013;
- l'atto di Giunta Comunale n. 67 del 03/03/2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (*P.E.G.*) definitivo per la gestione dell'esercizio finanziario 2018/2020;



- il Bilancio di Previsione del corrente anno, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 16 del 28/02/2018;
- l'art. 107 del D. Lgs. N. 267/2000 che attribuisce al Responsabile dell'Area Tecnica la competenza nell'assunzione del presente provvedimento;

Per le motivazioni sopra esposte:

D E T E R M I N A

1. La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare lo stato finale dei lavori di prevenzione del rischio sismico di cui all'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 52/2013 nell'edificio sito in **Loc. Serralta n. 108 (f. 35 P. 270) – ID. n. 36** di proprietà della Signora Laethem Ibe Elza Camiel;
3. Di dare atto che il **contributo spettante alla stessa Signora Laethem Ibe Elza Camiel**, nata a Brugge (Belgio) il 13.04.1975 e residente in Loc. Serralta n. 108 – C.F. LTHBZC75D53Z103J - in qualità di delegata/proprietaria dell'edificio sito in **Loc. Serralta n. 108 (f. 35 P. 270) – ID. n. 36** e delegata alla riscossione del contributo, per l'esecuzione sul fabbricato stesso di interventi di prevenzione del rischio sismico di cui all'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 52/2013, è **rideterminato**, per la motivazione in premessa indicata, in **€ 11.865,65** (*Euro undicimilaottocentosessantacinque virgola sessantacinque*);
4. Di liquidare, con successivo atto - **a saldo - alla stessa Signora Laethem Ibe Elza Camiel** la somma di **€ 3.143,63** (*Euro tremilacentoquarantatre virgola sessantatre*), quale quota finale del contributo assegnato ai sensi dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 52/2013 per l'esecuzione sul fabbricato stesso di interventi di prevenzione del rischio sismico, mediante accredito sul **C.C.B. IBAN: IT 54 F 03069 691501 000 0000 1399**, imputando la corrispondente spesa al Capitolo n. 2970/00 del Bilancio del corrente anno, I.C. 758/2014, assunto con determinazione n. 324/2014, sub impegno n. 10;
5. Di dare atto che, con successivo atto, si provvederà altresì a restituire alla Regione Marche la somma di € 594,42, quale economie derivanti dai minori costi sostenuti per l'intervento di cui trattasi;
6. Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L, è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell'Area, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza delle relativa azione amministrativa;
7. Trasmettere copia della presente determinazione al soggetto beneficiario, al tecnico incaricato ed ai Responsabili dell'Ufficio Ragioneria e dell'Ufficio Urbanistica.



Città di San Severino Marche

Visti i seguenti pareri resi ai sensi dell'art. 147 *bis*, comma 1, D.Lgs. 267/2000.

Parere di regolarità tecnica del responsabile dell'Area: Favorevole

San Severino Marche, li 07-07-2018

Il Responsabile dell'Area
f.to PANCALLETTI ANDREA

Viene assunto l'atto ai sensi dell'art. 183, comma 9 del T.U.E.L.

San Severino Marche, li 07-07-2018

Il Responsabile dell'Area
f.to PANCALLETTI ANDREA

La suesesa determinazione è divenuta esecutiva e ne viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li, Il Funzionario

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 10-08-18 al 24-08-18 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, 25-08-18

Il Funzionario
f.to

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario