



**COPIA DELLA DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE N. 123 del 17-04-2018**

Oggetto:

**PROROGA ASSEGNAZIONE IN USO TEMPORANEO AL N.F. SIG. S.K.
ALLOGGIO EX LEGGE N. 61/1998.**

L'anno duemiladiciotto il giorno diciassette del mese di aprile, alle ore 12:30, nella Residenza municipale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale, nelle persone dei signori:

Piermattei Rosa	SINDACO	P
Bianconi Vanna	VICE-SINDACO	P
Antognozzi Tarcisio	ASSESSORE-CONSIGL.	P
Bianchi Sara Clorinda	ASSESSORE-CONSIGL.	P
Orlandani Jacopo	ASSESSORE-CONSIGL.	P
Paoloni Paolo	ASSESSORE-CONSIGL.	P

Assegnati n. 6. In carica n. 6. Assenti n. 0. Presenti n. 6.

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE Dott. Scuderini Venanzio

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza la Sig.ra Piermattei Rosa, nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta comunale alla discussione sull'oggetto sopra indicato.



LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta n. 126 del 12/04/2018 predisposta dal Responsabile del Procedimento, che di seguito si riporta integralmente:

* * * * *

Al Responsabile dell'Area Amministrativa
SEDE

Oggetto: Proroga assegnazione in uso temporaneo al n.f. sig. S.K. alloggio ex legge n. 61/1998 per prosecuzione provvisoria urgente sistemazione.

Considerata l'effettiva condizione di disagio socio-economico e, in particolare delle condizioni di salute del soggetto, la Giunta Comunale, con proprio atto n. 13 del 23/01/2017, ha espresso parere favorevole, alla concessione in uso temporaneo fino al 01/02/2018 al nucleo familiare del Sig. S.K., residente a San Severino Marche, dell'alloggio di proprietà comunale, composto da 1 stanza uso cucina/soggiorno, 1 camera da letto e bagno, destinato alla sistemazione temporanea di nuclei familiari ai sensi della Legge n. 61/1998;

Atteso che con la suddetta deliberazione era stata espressamente prevista la possibilità di proroga dell'assegnazione provvisoria di che trattasi in presenza di comprovati motivi che ne rendessero necessaria l'adozione;

Preso atto della nota prot. n. 40489 del 13/04/2018, conservata in atti, con la quale il Dipartimento Salute Mentale dell'ASUR, che ha in cura il sig. S.K., in considerazione del particolare stato di fragilità a livello psichiatrico del soggetto dovuta alla importante patologia di cui è portatore ed *"al fine di evitare situazioni che sicuramente ne comprometterebbero il precario equilibrio psichico ed evitare riacutizzazioni della malattia"* ha chiesto al Comune di San Severino Marche di prorogare detta locazione;

Considerato l'effettiva condizione di disagio socio-economico del nucleo familiare del Sig. S.K., costantemente seguito sia dal Servizio DSM dell'Asur che dal Servizio Servizi Sociali del Comune, peraltro iscritto nella vigente graduatoria generale per l'assegnazione di alloggi erp, si propone di prorogare allo stesso, stante la situazione come meglio sopra specificata, l'assegnazione, in uso temporaneo, dell'alloggio già assegnatogli in uso temporaneo.

Per quanto sopra premesso si propone di:

1. Esprimere parere favorevole, a seguito della espressa nota del DSM dell'ASUR AV3 -u.o.c. di Camerino- in premessa richiamata, alla proroga della concessione in uso temporaneo al Sig. S.K., residente a San Severino Marche, dell'alloggio di proprietà comunale, composto da 1 stanza uso cucina/soggiorno, 1 camera da letto e bagno, destinato alla sistemazione temporanea di nuclei familiari ai sensi della Legge n. 61/1998, fino al 31/01/2021, salva espressa proroga debitamente motivata da concedersi



con specifico atto.

2. Quantificare in € 100,00 mensili, considerata la natura transitoria della presente concessione in uso, il canone mensile da corrispondersi da parte del Sig. S.K. per l'assegnazione temporanea dell'alloggio comunale di cui al precedente punto n. 1.
3. Stabilire che a carico dell'assegnatario Sig. S.K. siano poste tutte le spese, annesse e connesse, per la stipula del contratto di locazione di natura transitoria (art. 1, ultimo comma della Legge 392/'78) e quelle inerenti le spese di condominio.
4. Demandare al competente Ufficio comunale "Patrimonio, Espropri e Sisma" quanto necessario per l'approntamento del contratto da sottoscrivere tra il Comune e il Sig. S.K. .

Inoltre, riscontrata la sussistenza dei motivi d'urgenza;

PROPONE

– Di dichiarare l'atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile del Procedimento

F.to Antonella Leonori

* * * * *

Richiamato il provvedimento sindacale n. 76/13 del 31/10/2014, relativo al conferimento dell'incarico di Responsabile dell'Area Amministrativa;

Preso atto di quanto indicato nella relazione del Responsabile del Procedimento, si condivide quanto sopra espresso e si chiede alla Giunta di deliberare in merito.

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

F.to Avv. Pietro Tapanelli

* * * * *

Ritenuto che la stessa risponde ai fini di questa Amministrazione Comunale, che intende adottarla nel suo contenuto;

Visto che sulla proposta relativa alla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000, è stato espresso il seguente parere:

- parere favorevole sulla regolarità tecnica;



Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

1. Di esprimere parere favorevole, a seguito della espressa nota del DSM dell'ASUR AV3 -u.o.c. di Camerino- in premessa richiamata, alla proroga di concessione in uso temporaneo al Sig. S.K., residente a San Severino Marche, dell'alloggio di proprietà comunale, composto da 1 stanza uso cucina/soggiorno, 1 camera da letto e bagno, destinato alla sistemazione temporanea di nuclei familiari ai sensi della Legge n. 61/1998 fino al 31/01/2021, salva espressa proroga debitamente motivata da concedersi con specifico atto.
2. Di quantificare in € 100,00 mensili, considerata la natura transitoria della presente concessione in uso, il canone mensile da corrispondersi da parte del Sig. S.K. per l'assegnazione temporanea dell'alloggio comunale di cui al precedente punto n. 1.
3. Di stabilire che a carico dell'assegnatario Sig. S.K. siano poste tutte le spese, annesse e connesse, per la stipula del contratto di locazione di natura transitoria (art. 1, ultimo comma della Legge 392/'78) e quelle inerenti le spese di condominio.
4. Di demandare al competente Ufficio comunale "Patrimonio, Espropri e Sisma" quanto necessario per l'approntamento del contratto da sottoscrivere tra il Comune e il Sig. S.K. .

* * * * *

Inoltre la Giunta Comunale, riscontrata la sussistenza dei motivi d'urgenza;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

- Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267.

* * * * *



Pareri sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Parere di REGOLARITA' TECNICA: si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio
F.to Tapanelli Pietro

Parere di REGOLARITA' CONTABILE: si esprime parere

Il Responsabile del Servizio
F.to

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente
F.to Piermattei Rosa

Il Segretario Generale
F.to Scuderini Venanzio

Prot. N. 13031

li 11-05-18

Della suesesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, con contemporanea comunicazione, in elenco, ai Capigruppo Consiliari.

Il Funzionario
F.to Tapanelli Pietro

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario
Tapanelli Pietro

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 11-05-18 al 25-05-18 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, _____

Il Funzionario
F.to

La presente deliberazione, non sottoposta a controllo, è divenuta esecutiva per decorrenza del periodo di pubblicazione per 10 giorni ai sensi dell'art. 134 -comma 3- del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Li, _____

Il Funzionario
F.to