



Ufficio: UFFICIO RICOSTRUZIONE POST SISMA
CIG: 730583883C

COPIA DI

DETERMINAZIONE N. 331 DEL 20-04-2018

Oggetto: LAVORI DI DEMOLIZIONE FABBRICATI SECONDO INDICAZIONI GTS SITI IN VIA MAZZINI N. 76 (F. 154 P.IIa 230) E VIA GALILEI N. 6 (F.154 P.IIa 377) ESEGUITI DALL'IMPRESA LUPI VINCENZO S.R.L. APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE - CIG 730583883C.

Premesso che gli eventi sismici che si sono verificati a partire dal 24/08/2016 hanno colpito in modo considerevole il territorio di San Severino Marche (MC), causando danni ingenti alle abitazioni private, alle strutture pubbliche, produttive ed alle infrastrutture;

Preso atto che:

- l'edificio sito in via Mazzini 76, censito al N.C.E.U. al Foglio 154 Particelle 230, e via Galilei 6, censito al N.C.E.U. al Foglio 154 Particelle 377 è stato valutato "non utilizzabile" dalla squadra Fast SF237 con scheda Fast n. 6 del 24/11/2016;
- con scheda Aedes privata giurata in data 30/01/2017 il fabbricato è stato valutato con esito di agibilità di tipo E – edificio Inagibile;
- con ordinanza n. 893 del 27/12/2016 il fabbricato in argomento è stato dichiarato non utilizzabile;
- che a seguito della valutazione del Gruppo Tecnico di Sostegno (GTS) con scheda n. 01 del 16.06.2017, l'edificio sito in viale Mazzini (F.154 P.230) è stato valutato con esito "D2 - Demolizione Totale";
- che a seguito della valutazione del Gruppo Tecnico di Sostegno (GTS) con scheda n. 03 del 10.04.2017, l'edificio sito in via Galilei (F.154 P.377) è stato valutato con esito "D2 - Demolizione Totale";
- non eseguibile dai VV.F. - note: *"vista la struttura del complesso, considerata l'irregolarità in pianta, l'altezza del fabbricato nonché la tipologia costruttiva delle murature esterne, le notevoli aperture su viale Mazzini (bar) tali da realizzare un piano soffice. L'adeguamento sismico del fabbricato risulta inattuabile vista inoltre la posizione strategica del fabbricato, si ritiene una demolizione e ricostruzione con criteri antisismici adeguati"*;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 313 del 21/11/2017, esecutiva, il Comune ha approvato il progetto definitivo dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE DEMOLIZIONE DI UN EDIFICIO PRIVATO SITO IN VIALE MAZZINI N 76 (F. 154 P. 230) ED IN VIA GALILEI N 6 (F. 154 P. 377)" per una spesa di € 157.096,28 (IVA compresa), di cui per lavori €133.698,96 (IVA esclusa), per somme a disposizione € 9.358,93 (IVA esclusa) e per IVA €14.038,39;
- che con Determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Ricostruzione Post Sisma del patrimonio e del territorio, n. 945 del 05/12/2017, è stata indetta la gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) del D. lgs 50/2016 e s.m.i., con aggiudicazione da effettuarsi con il criterio del prezzo più basso, mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;



- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Ricostruzione Post Sisma del patrimonio e del territorio n. 60 del 23/01/2018, sono stati approvati i verbali di gara ed aggiudicato definitivamente l'appalto alla ditta Lupi Vincenzo s.r.l., con sede in via Indipendenza 18, 63074 San Benedetto del Tronto (AP), c.f.- p.i.v.a 01576360448 per il ribasso del 38,357% (trentotto/357) sull'importo posto a base di gara di euro 127.138,96 oltre I.v.a. ad un importo complessivo contrattuale di € 84.932,27 (ottantaquattromilanovecentotrentadue/27), compresi oneri per la sicurezza per € 6.560,00 (non soggetti a ribasso), oltre IVA ai sensi di legge al 10% di € 8.493,23 per una spesa totale di € 93.425,50 - CIG 730583883C;
- che il possesso dei requisiti dell'appaltatore è stato verificato positivamente, con la conseguente efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 32, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- con l'impresa è stato concluso il contratto rep. n. 5608 del 08/03/2018;

Dato, dunque atto che a seguito dell'affidamento il q.t.e. è stato modulato secondo il seguente prospetto così dettagliato:

	Q.T.E. di Progetto	Q.T.E. Post Contratto
- Importo lavori soggetti a ribasso	€ 127.138,96	
- Importo lavori ribassato 38,357%		€ 78.372,27
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.560,00	€ 6.560,00
- IMPORTO TOTALE LAVORI iva inclusa	€ 133.698,96	€ 84.932,27
	€ 133.698,96	€ 84.932,27
- IVA su lavori 10%	€ 13.369,00	€ 8.493,22
- Totale lavori	€ 147.067,96	€ 93.425,50
- Imprevisti iva inclusa 5%	€ 6.684,95	-
- Spese tecniche 2% (lavori esclusa IVA)	€ 2.673,98	-
- IVA su Somme a disposizione 10%	€ 668,49	-
- Totale IVA	€ 14.038,39	-
TOTALE PROGETTO q.t.e.	€ 157.096,28	€ 93.425,50

Preso atto che i lavori sono stati consegnati in data 14/02/2018 e si sono conclusi in data 17//03/2018 nei limiti del termine assegnato;

Dato atto che il D.L. ha provveduto alla redazione degli atti costituenti la contabilità finale dell'intervento;

Visti tali atti, con particolare riguardo allo stato finale e al certificato di regolare esecuzione del 10/03/2018 dai quali risulta che alla ditta affidataria ha eseguito lavori per un importo pari a



€84.932,27 (ottantaquattromilanovecentotrentadue/27), compresi oneri per la sicurezza per € 6.560,00 (non soggetti a ribasso), oltre IVA ai sensi di legge;

Dato atto che non essendo stati corrisposti acconti lo stesso importo di € 84.932,27 (ottantaquattromilanovecentotrentadue/27) + iva al 10% di € 8.493,23 costituisce il credito finale da riconoscere all'impresa;

Ravvisata la necessità di procedere all'approvazione della documentazione in atti;

Considerato, dunque, che il credito spettante all'impresa pari a € 84.932,27 (ottantaquattromilanovecentotrentadue/27), compresi oneri per la sicurezza per € 6.560,00 (non soggetti a ribasso), oltre IVA ai sensi di legge trova copertura con i fondi iscritti al CAP 120/02 I.C. 65/2018 SUB 1;

Preso atto che la spesa derivante dall'adozione del presente atto viene finanziata con i fondi da richiedere alla Protezione Civile mediante il sistema CohesionWorkPA, previsti in entrata al capitolo 120/01 e in uscita al capitolo 120/02, in quanto rientrante tra le spese rimborsabili ai sensi dell'Ordinanza n.388 del 28/08/2016 art. 1 comma 2, lettera A) B) e C) - punto 7 "misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta", Circolare UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016, Circolare DIP/TERAG16/0064447 del 23/11/2016, Circolare DIP/TERAG16/0010494 del 10/02/2017 (circolare di rendicontazione) secondo l'allegato n. 1, essendo riferite con stesso nesso di causalità ai gravi danni sismici sopra indicati;

Verificato che la Ditta affidataria risulta regolare con il DURC (prot. INPS_11129864 con scadenza validità 27/07/2018);

Vista la Delibera di Consiglio n. 16 del 28/02/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio Previsionale per il triennio 2018/2020;

Richiamata la delibera di Giunta comunale n. 67 del 03/03/2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione esercizi 2018/2020.

Visto l'art 107 del T.U.E.L. n. 267/2000 ed attesa la propria competenza in merito giusta decreto sindacale n. 1 del 09/01/2017 di nomina a Responsabile dell'Area Ricostruzione Post Sisma;

Visti gli artt. 49 e 151 del T.U.E.L. 267/2000;

Per quanto espresso in premessa;

DETERMINA

- 1) Di stabilire che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
- 2) Di approvare lo stato finale dei lavori di demolizione dell'edificio in viale Mazzini n. 76 (F. 154 P. 230) ed in via galilei n. 6 (F. 154 P. 377), eseguiti all'impresa Lupi Vincenzo s.r.l., con sede in via Indipendenza 18, 63074 San Benedetto del Tronto (AP), c.f.- p.i.v.a 01576360448, ammontanti a € 84.932,27 (ottantaquattromilanovecentotrentadue/27), compresi oneri per la sicurezza per € 6.560,00 (non soggetti a ribasso), oltre IVA al 10% di € 8.493,23 per un totale di € 93.425,50 – CIG 730583883C.



- 3) Di approvare il certificato di regolare esecuzione del 10.03.2018.
- 4) Di corrispondere con successivo atto di liquidazione all'impresa LUPI VINCENZO SRL la somma complessiva di € 93.425,50.
- 5) Di dare atto che la somma complessiva di € 93.425,50 trova copertura al Cap. 120/2 I.C. 65/2018 sub 1.
- 6) Di dare atto che rispetto all'impegno contabile 65/2018 si registra un'economia pari a € 63.670,78 che determina una corrispondente riduzione dell'accertamento 107/2018.
- 7) Di dare atto che la somma di € 93.425,50 trova copertura finanziaria con i fondi da richiedere alla Protezione Civile mediante il sistema CohesionWorkPA, previsti in entrata al capitolo 120/01 e in uscita al capitolo 120/02, in quanto rientranti tra le tipologie di spesa rimborsabili ai sensi dell'Ordinanza n. 388/2016 e s.m.i. e circolari UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016, DIP/TERAG16/0064447 del 23/11/2016 e DIP/TERAG16/0010494 del 10/02/2017, essendo riferite con stesso nesso di causalità ai gravi danni sismici sopra indicati.
- 8) Di dare atto che la predetta spesa dovrà essere rendicontata all'interno delle procedure CohesionWorkPA, sulla base delle indicazioni fornite dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento Protezione Civile con circolare del 10/02/2017 Prot. n° 10494 e di seguito riassunto:
 - Soggetto Responsabile spesa: Ing. Marco Barcaioni;
 - Scheda n° 7;
 - Tipologia di spesa: Misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta;
 - Descrizione lavori: Opere provvisoriale di messa in sicurezza mediante demolizione dei fabbricati sito in viale Mazzini n 76 (f. 154 p. 230) ed in via Galilei n 6 (f. 154 p. 377);
 - Quantità e forniture: n° 1
 - Impresa: ditta Lupi Vincenzo s.r.l., con sede in via Indipendenza 18, 63074 San Benedetto del Tronto (AP), c.f.- p.i.v.a 01576360448
 - Importo: € 84.932,27 (ottantaquattromilanovecentotrentadue/27), compresi oneri per la sicurezza per € 6.560,00 (non soggetti a ribasso), oltre IVA € 8.493,23 per un totale di € 93.425,50.
- 9) Di dare atto che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. n. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009, N. 102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal D.lgs. 126/2014) che recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune



iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi”.

- 10) Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L, è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell'Area, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa.
- 11) Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.
- 12) Di dare atto che il presente provvedimento, soggetto a pubblicazione, è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.



Visti i seguenti pareri resi ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000.

Parere di regolarità tecnica del responsabile dell'Area: Favorevole

San Severino Marche, li 20-04-2018

Il Responsabile dell'Area
f.to Barcaioni Marco

Parere di regolarità contabile del responsabile Area Finanziaria: Favorevole

San Severino Marche, li 20-04-2018

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

Viene assunto l'atto ai sensi dell'art. 183, comma 9 del T.U.E.L.

San Severino Marche, li 20-04-2018

Il Responsabile dell'Area
f.to Barcaioni Marco

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

San Severino Marche, li 20-04-2018

Il Responsabile Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

La suesposta determinazione è divenuta esecutiva e ne viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li, Il Funzionario

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 19-05-18 al 02-06-18 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, 04-06-18

Il Funzionario
f.to

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario