



Città di
San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

Reg. Ord. N. 1445

IL SINDACO

Preso atto che a partire dal 24.08.2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;
 - il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;
 - il D.L. n. 59 del 15 maggio 2012 convertito dalla legge n. 100 del 12 luglio 2012: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";
 - i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 245/2005, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
 - la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
 - le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 con cui sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
 - la Legge 15 dicembre 2016 n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189;
- Ritenuta la necessità di adottare provvedimenti contingibili ed urgenti per garantire l'incolumità della popolazione evitandone l'esposizione a pericoli di crolli;
Vista la legge n 241/90 e s.m.i.;
Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n 267.

Premesso che:

- a seguito di sopralluogo effettuato in data 08/12/2016 dalla squadra FAST SF526 presso i fabbricati di Via Giovanni Falcone n.43 (Loc. Cesolo), distinti al catasto con la P.Illa 560 del Foglio 108, di proprietà del Sig. Cesaroni Marco nato a San Severino Marche il 22/02/1965, sono risultati diversi esiti di agibilità;
- gli esiti di agibilità sono stati formalizzati con Ordinanza Sindacale n.53 del 04/01/2017, riassunti e meglio individuati nel relativo allegato grafico (Allegato 1).

Richiamate le schede AeDES e le perizie giurate Prot.n.102180 e n. 102194 redatte dal tecnico incaricato, Geom. Valerio Sclavi, relative alle parti dichiarate "non utilizzabili" dall'Ordinanza n.53 del 04/01/2017.

Visto che con sopralluogo del 28/07/2017 i tecnici della squadra AeDES 2402 (scheda n.002) hanno effettuato sopralluogo presso il fabbricato di Via G.Falcone n.43, distinto al catasto con il Sub 4 Foglio 108 P.Illa 506, ed attribuito l'esito "agibile" alla porzione d'immobile in precedenza dichiarata "non utilizzabile per rischio esterno" con Ordinanza n.53 del 04/01/2017.

Ravvisata la necessità di revocare l'Ordinanza n.53 del 04/01/2017 ed emettere nuovo atto sindacale che formalizzi l'attuale stato di agibilità degli edifici in questione, alla luce delle parti già dichiarate agibili e delle seguenti schede AeDES:

Prot.n.102180 e n. 102194 redatte dal tecnico incaricato, Geom. Valerio Sclavi;
n.002 del 28/07/2017 redatta di tecnici della squadra 2402.

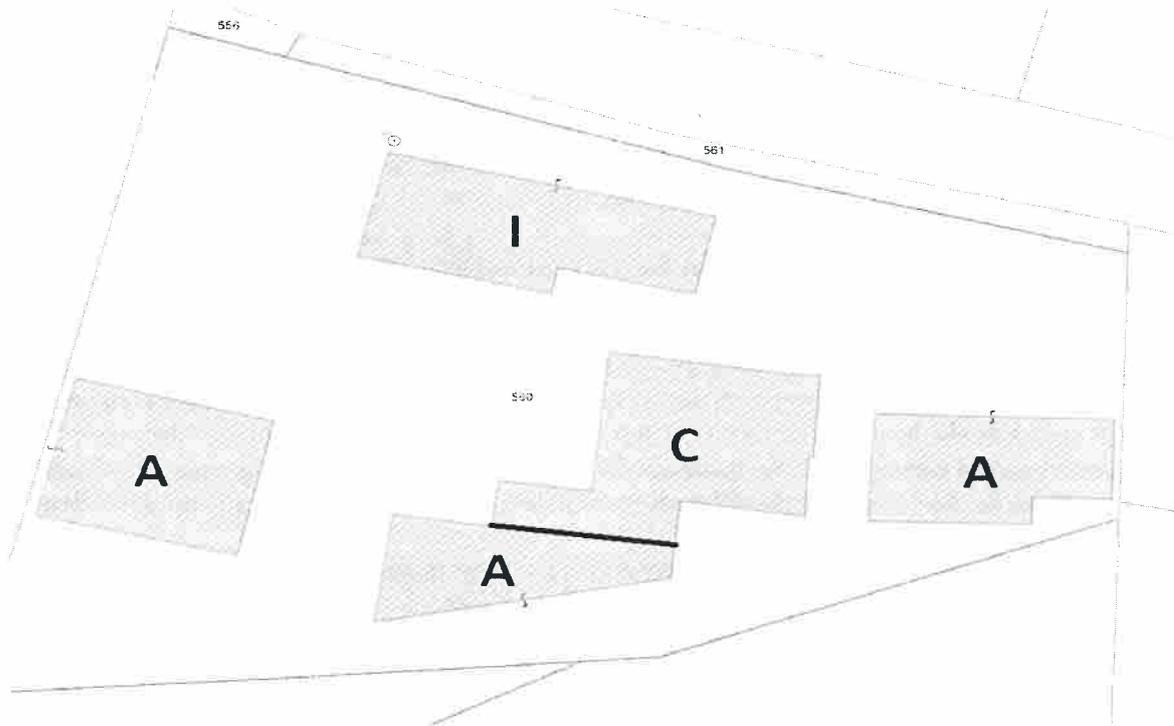
REVOCA

la precedente Ordinanza Sindacale à n.53 del 04/01/2017.



DICHIARA

alla luce delle parti già dichiarate agibili e delle schede AeDES Prot.n.102180 e n.102194 redatte dal tecnico incaricato Geom. Valerio Sclavi e n.002 del 28/07/2017 redatta di tecnici della squadra 2402, i fabbricati di Via Giovanni Falcone n.43 (Loc. Cesolo), distinti al catasto con la P.lla 560 del Foglio 108, di proprietà del Sig. Cesaroni Marco nato a San Severino Marche il 22/02/1965, come segue:



A = AGIBILE C = PARZIALMENTE INAGIBILE I = INAGIBILE

ORDINA

il divieto di accesso e di utilizzo delle porzioni inagibili ai proprietari, agli occupanti a qualunque titolo, nonché a chiunque vi possa accedere, fatta eccezione per i tecnici addetti incaricati, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla realizzazione dei provvedimenti necessari a ripristinare l'agibilità;
il perdurare delle presenti disposizioni fino all'avvenuto ripristino delle condizioni di agibilità.

La notifica al proprietario dell'immobile Sig. Marco Cesaroni residente a San Severino Marche Viale Santa Margherita n.141 (Loc. Cesolo).

La Polizia Locale è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente ordinanza che viene trasmessa in copia alla Prefettura di Macerata.

La presente ordinanza viene trasmessa:

alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it);
al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (com.macerata@cert.vigilfuoco.it);
al Servizio Sisma della Regione Marche (ccr.marche.sisma2016@emarche.it);

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso gerarchico al Prefetto di Macerata, entro 30 giorni
- ricorso al TAR della Regione Marche, entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, li 18/08/2017.

IL SINDACO
(Rosa Piermattei)

