



Città di San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

Reg. Ord. N. 71

IL SINDACO

Preso atto che a partire dal 24.08.2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;
- il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;
- il D.L. n. 59 del 15 maggio 2012 convertito dalla legge n. 100 del 12 luglio 2012: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 245/2005, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 con cui sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
- la Legge 15 dicembre 2016 n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189;

Ritenuta la necessità di adottare provvedimenti contingibili ed urgenti per garantire l'incolumità della popolazione evitandone l'esposizione a pericoli di crolli;

Vista la legge n. 241/90 e s.m.i.;

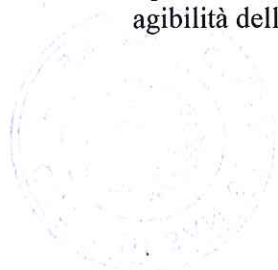
Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Richiamata

- la "Scheda di I livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per gli edifici ordinari nell'emergenza post- sismica" – AeDES - redatta in data 28.11.2016 dalla squadra P1436, relativamente all'edificio, indicato al n. 002, sito in località Rocchetta n.48, distinto al foglio 114, particella 142, aggregato 02644.00 - 002, che si conclude con il seguente esito di agibilità: "(B) - EDIFICIO TEMPORANEMANETE INAGIBILE - AGIBILE CON PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO";
- l'allegato modello GP1 dove sono riportati i seguenti provvedimenti urgenti e/o agibilità parziali da adottare: "agibilità subordinata alla effettuazione delle tamponature, riparazione tramezzi e impianto idrico della scheda 001";
- l'ordinanza di inagibilità n. 674 del 12.12.2016, con la quale l'esito del sopralluogo è stato comunicato ai proprietari;

Considerato che a seguito della validazione della scheda da parte della DiComac è stato modificato l'esito di agibilità nel seguente modo: da "(B) - EDIFICIO TEMPORANEMANETE INAGIBILE - AGIBILE CON PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO", ad "(A-F) EDIFICIO AGIBILE – EDIFICIO INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO";

Atteso inoltre che, il competente Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche – Sisma 2016, con nota n. 30376 del 04.05.2018, assunta gli Atti di questo Ente al prot. 12342 di pari data, ha espressamente richiesto la ripetizione del sopralluogo per la redazione di ulteriore scheda AeDES allo scopo di definire il corretto esito di agibilità dell'edificio indicato al n.002;





Preso atto che:

- in data 25.05.2018 è stato effettuato un ulteriore sopralluogo da parte dei tecnici incaricati dalla Protezione Civile - squadra AeDES MP3295 - presso l'edificio indicato al n.002 sito in località Rocchetta n.48, distinto al foglio 114, particella 142, aggregato 02644.00 - 002;
- nel modello GE1 redatto all'esito del sopralluogo, riferimento scheda n. 004, risulta un giudizio di agibilità di tipo "(A-F) EDIFICIO AGIBILE – EDIFICIO INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO";
- che nel relativo modello GP1 sono riportati i seguenti provvedimenti urgenti e/o agibilità parziali da adottare: "l'inagibilità di tipo "F" è indotta dall'edificio adiacente indicato al n.001";

Ravvisata la necessità di rettificare l'ordinanza sindacale n. 674 del 12.12.2016;

RIBADITE

Le ragioni contingibili ed urgenti già indicate nella precedente ordinanza sindacale n. 674 del 12.12.2016;

ORDINA

La rettifica dell'ordinanza sindacale n. 674 del 12.12.2016, nelle parti in cui l'edificio viene classificato come con esito "B" in luogo dell'esito "A – F", e conseguentemente:

DICHIARA

L'edificio, indicato al n.002, sito a San Severino Marche in località Rocchetta n.48, distinto al foglio 114, particella 142, aggregato 02644.00 - 002 "(A-F) EDIFICIO AGIBILE – EDIFICIO INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO", dove il rischio esterno è dato dall'edificio adiacente.

ORDINA

Il divieto di accesso e di utilizzo dello stesso ai proprietari, agli occupanti a qualunque titolo, nonché a chiunque vi possa accedere, fatta eccezione per i tecnici addetti e incaricati della realizzazione delle opere di consolidamento statico finalizzate al ripristino dell'agibilità.

Il perdurare delle presenti disposizioni fino all'avvenuto ripristino delle condizioni di agibilità dell'edificio adiacente indicato al n.001.

La notifica della presente ordinanza a:

- *ISTITUTO CROCE BIANCA, con sede in San Severino Marche (MC), in località Rocchetta 48, avente p.iva 83007930437.*

La Polizia Locale è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente ordinanza che viene trasmessa in copia:

- alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it);
- al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (com.macerata@cert.vigilfuoco.it);
- al Servizio Sisma della Regione Marche (ccr.marche.sisma2016@emarche.it);

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR della Regione Marche, entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni,

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, li 07.06.2018

IL SINDACO

Rosa Piermattei

