



Città di
San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it

San Severino Marche, cod. 047 MC 043

**COPIA DELLA DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE N. 296 del 27-09-2018**

Oggetto:

**OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITA' COMUNALE.
RIFACIMENTO DEI PIANI VIABILI DI ACCESSO ALLA SCUOLA ELEMENTARE
E MATERNA DI CESOLO. APPROVAZIONE PERIZIA TECNICA DI SPESA.
CUP.: I57H18001090004.**

L'anno duemiladiciotto il giorno ventisette del mese di settembre, alle ore 19:30, nella Residenza municipale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale, nelle persone dei signori:

Piermattei Rosa	SINDACO	P
Bianconi Vanna	VICE-SINDACO	P
Antognozzi Tarcisio	ASSESSORE-CONSIGL.	P
Bianchi Sara Clorinda	ASSESSORE-CONSIGL.	P
Orlandani Jacopo	ASSESSORE-CONSIGL.	A
Paoloni Paolo	ASSESSORE-CONSIGL.	P

Assegnati n. 6. In carica n. 6. Assenti n. 1. Presenti n. 5.

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE Dott. Scuderini Venanzio

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza la Sig.ra Piermattei Rosa, nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta comunale alla discussione sull'oggetto sopra indicato.



LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta n. 313/2018 predisposta dal Responsabile dell'Area Tecnica, che di seguito si riporta integralmente:

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Vista la relazione del responsabile del Servizio Manutenzioni di seguito riportata:

SERVIZIO MANUTENZIONI

Al Responsabile dell'Area Tecnica - SEDE

OGGETTO: Opere di manutenzione straordinaria viabilità comunale. Rifacimento dei piani

viabili di accesso alla scuola Elementare e Materna di Cesolo.

Approvazione Perizia Tecnica di spesa.

Tra l'estesa viabilità comunale danneggiata, occorre intervenire su alcune strade a più forte transito veicolare e tra queste rivestono particolare ed indubbia importanza Via Spogna e via Cucchiaia per l'intenso traffico legato alla presenza della Scuola Elementare e Materna di Cesolo e dei residenti.

Le opere previste, salvo una loro più esatta "individuazione" negli elaborati progettuali, riguardano la manutenzione straordinaria tramite il rifacimento delle pavimentazioni delle carreggiate stradali (categoria OG3) con la posa di conglomerato bituminoso a caldo tipo tappetino dello spessore di cm 3, in modo da garantire l'eliminazione dei pericoli e contemporaneamente la più lunga durata possibile nel tempo delle opere.

Le opere di **categoria OG3** sostanzialmente sono le seguenti:

- Pulizia cunette stradali e piani viabili;
- Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso tipo binder chiuso misurato su camion;
- Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso tappetino di spessore compreso cm. 3 steso con macchina vibrofinitrice;
- Realizzazione di griglia e tubazione smaltimento acque piovane di Via Torrone sovrastate la scuola di Cesolo.

La Perizia Tecnica di spesa predisposta e denominata "**Opere di manutenzione straordinaria viabilità comunale. Rifacimento dei piani viabili di accesso alla scuola Elementare e Materna di Cesolo**" depositata agli atti del Servizio Manutenzioni è composta dai sottoelencati elaborati:

- Relazione tecnica
- Elaborati grafici di dettaglio – Planimetria catastale aree di intervento
- Documentazione fotografica
- Computo metrico estimativo



- Quadro tecnico economico
- Elenco dei Prezzi Unitari
- Capitolato speciale d'appalto

Il quadro economico delle opere è il seguente:

QUADRO ECONOMICO		
Descrizione	Parziali	Totali
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	23.904,04	
Oneri della sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso	620,70	
TOTALE LAVORI A BASE DI APPALTO – Categoria OG3		24.524,74
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 22% sui lavori in appalto	5.395,44	
Imprevisti ed Iva relativa	79,82	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	5.475,26	5.475,26
TOTALE PERIZIA TECNICA		30.000,00

Il Responsabile del Servizio Manutenzioni
F.to (Geom. Massimo Boldrini)

Richiamato il provvedimento sindacale n. 3/8 del 07/01/2008, relativo al conferimento dell'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica;

Vista la Perizia Tecnica di spesa predisposta dai tecnici del Servizio Manutenzioni, depositata agli atti del Servizio stesso e fatta propria in ogni sua parte;

Considerato che la scelta del contraente a cui affidare i lavori in oggetto sarà effettuata tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016, a mezzo di richiesta di preventivi ad almeno 5 operatori economici in possesso della categoria OG3.

Visto che non risulta necessaria l'acquisizione di pareri, autorizzazioni o nulla osta da parte di Enti sovraordinati in quanto i lavori previsti vanno ad interessare il "ripristino" di opere già esistenti ed inserite urbanisticamente e riguardano aree di proprietà esclusiva di questo Comune.

Visto che al seguente progetto è stato assegnato il seguente CUP: **I57H18001090004**;

Richiamate le competenze proprie di Responsabile dell'Area Tecnica di cui al Decreto Legislativo n. 267/2000;

Richiamato il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Si propone di deliberare quanto segue:

1) DI APPROVARE la premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto.

DELIBERA DI GIUNTA n. 296 del 27-09-2018 - Pag. 3 - COMUNE SAN SEVERINO MARCHE



- 2) DI APPROVARE la Perizia Tecnica di spesa denominata **“Opere di manutenzione straordinaria viabilità comunale. Rifacimento dei piani viabili di accesso alla scuola Elementare e Materna di Cesolo”**, redatta dai tecnici dell’ufficio Manutenzioni dell’Area Tecnica e depositata agli atti dello stesso ufficio, composta dai seguenti elaborati e Quadro Economico:

- Relazione tecnica
- Elaborati grafici di dettaglio - Planimetria catastale aree di intervento
- Documentazione fotografica
- Computo metrico estimativo
- Quadro tecnico economico
- Elenco dei Prezzi Unitari
- Capitolato speciale d’appalto

QUADRO ECONOMICO		
Descrizione	Parziali	Totali
Importo lavori soggetto a ribasso d’asta	23.904,04	
Oneri della sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso	620,70	
TOTALE LAVORI A BASE DI APPALTO – Categoria OG3		24.524,74
SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE		
IVA 22% sui lavori in appalto	5.395,44	
Imprevisti ed Iva relativa	79,82	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	5.475,26	5.475,26
TOTALE PERIZIA TECNICA		30.000,00

- 3) DI DARE ATTO che la spesa complessiva di € 30.000,00 trova copertura economica al Cap. 2560/11 del corrente Bilancio anno 2018.
- 4) DI DARE ATTO che, attesa la conformità urbanistica ed edilizia, l’adozione della presente deliberazione che approva la Perizia Tecnica di Spesa, ha il medesimo valore di concessione edilizia, a norma dell’art. 2, comma 60) punto 16, della legge 662 del 23/12/1996 collegata alla manovra finanziaria 1997.
- 5) DI DARE ATTO che la scelta del contraente a cui affidare i lavori in oggetto sarà effettuata tramite affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016, a mezzo di richiesta di preventivi ad almeno 5 operatori economici in possesso della categoria OG3.
- 6) DI INDIVIDUARE nel Responsabile dell’Area Tecnica – Arch. Andrea Pancalletti - il Responsabile del Procedimento.
- 7) DI DEMANDARE al Responsabile proponente la predisposizione di tutti gli atti conseguenti e susseguenti.

Inoltre, riscontrata la sussistenza dei motivi d’urgenza;

PROPONE

di dichiarare l’atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DELL’AREA TECNICA

F.to Arch. Andrea Pancalletti



Ritenuto che la stessa risponde ai fini di questa Amministrazione Comunale, che intende adottarla nel suo contenuto;

Visto l'art. 4, 16° comma del D. L. 5.10.1993, n. 338, convertito nella Legge 4.12.1993, n. 493, così come modificato dall'art. 2, comma n. 60, della Legge 23.12.1996 n. 662, il quale stabilisce che la deliberazione da adottare ha i medesimi effetti della concessione edilizia;

Visto che sulla proposta relativa alla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, sono stati espressi i seguenti pareri:

- parere favorevole sulla regolarità tecnica;
- parere favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE la premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) DI APPROVARE la Perizia Tecnica di spesa denominata **“Opere di manutenzione straordinaria viabilità comunale. Rifacimento dei piani viabili di accesso alla scuola Elementare e Materna di Cesolo”**, redatta dai tecnici dell'ufficio Manutenzioni dell'Area Tecnica e depositata agli atti dello stesso ufficio, composta dai seguenti elaborati e Quadro Economico:
 - Relazione tecnica
 - Elaborati grafici di dettaglio - Planimetria catastale aree di intervento
 - Documentazione fotografica
 - Computo metrico estimativo
 - Quadro tecnico economico
 - Elenco dei Prezzi Unitari
 - Capitolato speciale d'appalto

QUADRO ECONOMICO		
Descrizione	Parziali	Totali
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	23.904,04	
Oneri della sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso	620,70	
TOTALE LAVORI A BASE DI APPALTO – Categoria OG3		24.524,74
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 22% sui lavori in appalto	5.395,44	
Imprevisti ed Iva relativa	79,82	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	5.475,26	5.475,26
TOTALE PERIZIA TECNICA		30.000,00



- 3) DI DARE ATTO che la spesa complessiva di € 30.000,00 trova copertura economica al Cap. 2560/11 del corrente Bilancio anno 2018.
- 4) DI DARE ATTO che, attesa la conformità urbanistica ed edilizia, l'adozione della presente deliberazione che approva la Perizia Tecnica di Spesa, ha il medesimo valore di concessione edilizia, a norma dell'art. 2, comma 60) punto 16, della legge 662 del 23/12/1996 collegata alla manovra finanziaria 1997.
- 5) DI DARE ATTO che la scelta del contraente a cui affidare i lavori in oggetto sarà effettuata tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016, a mezzo di richiesta di preventivi ad almeno 5 operatori economici in possesso della categoria OG3.
- 6) DI INDIVIDUARE nel Responsabile dell'Area Tecnica – Arch. Andrea Pancalotti - il Responsabile del Procedimento.
- 7) DI DEMANDARE al Responsabile proponente la predisposizione di tutti gli atti conseguenti e susseguenti.

Inoltre la Giunta Comunale, riscontrata la sussistenza dei motivi d'urgenza;
Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267.



Pareri sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Parere di REGOLARITA' TECNICA: si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio
F.to PANCALLETTI ANDREA

Parere di REGOLARITA' CONTABILE: si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio
F.to PIERETTI CRISTINA

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente
F.to Piermattei Rosa

Il Segretario Generale
F.to Scuderini Venanzio

Prot. N. 37658

li 20-10-18

Della suesata deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, con contemporanea comunicazione, in elenco, ai Capigruppo Consiliari.

Il Funzionario
F.to Tapanelli Pietro

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario
Tapanelli Pietro

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 20-10-18 al 03-11-18 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, _____

Il Funzionario
F.to

La presente deliberazione, non sottoposta a controllo, è divenuta esecutiva per decorrenza del periodo di pubblicazione per 10 giorni ai sensi dell'art. 134 -comma 3- del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Li, _____

Il Funzionario
F.to