



Città di San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

Reg. Ord. N. 58

IL SINDACO

Preso atto che a partire dal 24.08.2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;
- il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;
- il D.L. n. 59 del 15 maggio 2012 convertito dalla legge n. 100 del 12 luglio 2012: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 245/2005, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 con cui sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
- la Legge 15 dicembre 2016 n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189;

Ritenuta la necessità di adottare provvedimenti contingibili ed urgenti per garantire l'incolumità della popolazione evitandone l'esposizione a pericoli di crolli;

Vista la legge n. 241/90 e s.m.i.;

Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

Premesso che con sopralluogo del 01.12.2016, presso l'edificio sito a San Severino Marche in via F. Petrarca n.14-16, contraddistinto al foglio 154, particella 513, la squadra Fast SF446 ha espresso il seguente esito Fast finale: *"EDIFICIO NON UTILIZZABILE"*;

Richiamata l'ordinanza di non utilizzabilità n. 907 del 27.12.2016, con la quale l'esito del sopralluogo è stato comunicato ai proprietari;

Dato atto che secondo quanto previsto dalla vigente normativa in materia i proprietari hanno conferito ad un tecnico di parte l'incarico di redigere e consegnare agli uffici speciali per la ricostruzione la scheda Aedes e la perizia giurata relativa all'edificio danneggiato;

Costatato che l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche – Sisma 2016 in data 14.09.2017 ha trasmesso un elenco di schede Aedes con relative perizie giurate, acquisite al prot.27650 di questo Ente, comprendente anche la scheda prot.03136 del 23.08.2017, redatta dall'ing. Francesco Cicconi avente ad oggetto l'edificio sito a San Severino Marche in via F. Petrarca n.14-16, contraddistinto al foglio 154, particella 513, classificato secondo il seguente giudizio di agibilità: *"(B) EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE - AGIBILE CON PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO"*;

Preso atto che con la CILA prot. 2373 del 25.01.2018, venivano eseguiti i lavori di *"riparazione dei danni causati dal sisma e rafforzamento dei locali"* dell'edificio sito in via F. Petrarca n.14-16, distinto in catasto al foglio 154, particella 513;



Acquisita agli atti dell'Ente al prot.11456 del 27.04.2018 la Comunicazione Fine Lavori, terminati in data 26.04.2018 e la relativa perizia asseverata redatta dal tecnico incaricato ing. Francesco Cicconi, dove, conseguentemente ai lavori eseguiti in conformità alla CILA predetta, il giudizio di agibilità dell'immobile sito in via F. Petrarca n.14-16 è: "(A) EDIFICIO AGIBILE";

Ravvisata, dunque, la necessità di revocare l'ordinanza di non utilizzabilità n. 907 del 27.12.2016;

ORDINA

la revoca dell'ordinanza di non utilizzabilità n. 907 del 27.12.2016;

REVOCA

Il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio sito a San Severino Marche in via F. Petrarca n.14-16, distinto catastalmente al foglio 154, particella 513 - "A" AGIBILE, di proprietà dei sig.ri Ciccarelli Massimo e Cingolani Giovanna.

La notifica della presente ordinanza ai proprietari:

- *CICCARELLI MASSIMO, nato a San Severino Marche il 18.03.1939, residente a San Severino Marche, in viale Cappuccini n.16;*
- *CINGOLANI GIOVANNA, nata a San Severino Marche il 11.02.1940, residente a San Severino Marche in viale Cappuccini n.16;*

La Polizia Locale è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente ordinanza che viene trasmessa in copia a:

- alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it);
- al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (com.macerata@cert.vigilfuoco.it);
- al Servizio Sisma della Regione Marche (ccr.marche.sisma2016@emarche.it);

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR della Regione Marche, entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni,

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, li 02.05.2018

IL SINDACO

Rosa Piermattei

