



Ufficio: PATRIMONIO-ESPROPRI-SISMA 1997

CIG:

## COPIA DI

### DETERMINAZIONE N. 265 DEL 05-04-2018

Oggetto: O.P.C.M. N. 52/2013 - CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO CON REVOCA CONTRIBUTO ED ARCHIVIAZIONE DOMANDA PROT. 2123/2014 (ID. N. 12) EDIFICIO SITO IN LOC SERRIPOLA (F. 148 P. 533 SUB 4 E 5) - COMPROPRIETARIA/DELEGATA SIGNORA CIAMPAGLIA OLINDA.

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Richiamato l'atto Sindacale n. 3 del 07/01/2008 di nomina a Responsabile dell'Area Tecnica;

Premesso:

- che l'art. 11 del D.L. 28/04/2009, n. 39, convertito con modificazioni in Legge 24/06/2009, n. 77, prevede dei finanziamenti pubblici in materia di prevenzione e riduzione del rischio sismico;
- che l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri (O.P.C.M.) – Dipartimento Protezione Civile - n. 52 del 20/02/2013, pubblicata nella G.U. Serie Generale n. 50 del 28/02/2013, disciplina le modalità ed i criteri di erogazione dei suddetti finanziamenti pubblici;
- che l'O.P.C.M. n. 52/2013, all'art. 2), comma 1, lettera c), prevede la possibilità di accedere ai finanziamenti per effettuare interventi strutturali di rafforzamento locale o di miglioramento sismico, o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione degli edifici privati che vengono specificati ai commi 4 e 4bis dello stesso art. 2);
- che l'art. 14) - comma 3 - della medesima Ordinanza demanda ai Comuni la predisposizione dei bandi per poter accedere a detti finanziamenti;
- che con Decreto del Presidente del Consiglio del 15/04/2013, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n.160 del 10-7-2013, sono state ripartite le risorse di cui alla O.P.C.M. n. 52 tra le Regioni italiane per l'annualità 2012, destinando alle Marche la somma complessiva di € 7.852.583,75 per interventi di cui alle lettere b) e c) della stessa OPCM n. 52/2013;
- che la Regione Marche, con Decreto del Dirigente del Servizio Infrastrutture, Trasporti ed Energia, n. 277 del 31/10/2013, ha individuato i Comuni beneficiari delle suddette risorse, tra i quali è compreso il Comune di San Severino Marche;
- che, con lo stesso Decreto, le medesime risorse sono state suddivise, in parti uguali, tra i Comuni di: Amandola, Cagli, Fermo, Jesi, Macerata, Osimo, Offida, San Benedetto del Tronto, San Severino Marche, Urbino, destinando al Comune di San Severino Marche la somma complessiva di €. 314.103,35, da ripartire tra tutti gli aventi diritto, per tutti gli interventi di cui al seguente comma 1, lettera c) dell'art. 2) della stessa O.C.P.M. n. 52/2013:
  - c) Interventi strutturali di rafforzamento locale o di miglioramento sismico o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione di edifici privati;
- che la Regione Marche con D.G.R. n. 1446 del 18/10/2013, acquisita al protocollo comunale n. 22458 del 04/11/2013, ha approvato le direttive per l'applicazione dell'Ordinanza del Presidente



del Consiglio dei Ministri n. 52/2013;

- che la Giunta Comunale con Delibera n. 383 del 27/11/2013, ha approvato apposito bando pubblico per accedere ai finanziamenti previsti dall'art. 11 del D.L. 28/04/2009, n. 39, convertito con modificazioni in Legge 24/06/2009, n. 77, in materia di prevenzione e riduzione del rischio sismico, secondo le modalità ed i criteri stabiliti dall'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri – Dipartimento Protezione Civile - n. 52 del 20/02/2013;
- che il suddetto bando, pubblicato all'Albo Pretorio Comunale, ha stabilito che le richieste di contributo dovevano essere presentate presso gli Uffici comunali secondo lo schema di domanda riportato nell'allegato 4 della citata OPCM n. 52/2013, entro 60 giorni dalla pubblicazione del presente Bando all'Albo Pretorio comunale, avvenuta in data 02.12.2013, quindi la scadenza per la presentazione delle domande veniva fissata improrogabilmente per il giorno 31.01.2014;
- che all'uopo la Sig.ra Ciampaglia Olinda ha inoltrato, in qualità di comproprietaria/delegata, apposita richiesta per ottenere i contributi per interventi di prevenzione del rischio sismico di cui al Decreto Legge n. 39/2009 convertito con Legge n. 77/2009, all'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 52/2013 ed alla D.G.R. Marche n. 1446 del 18/10/2013, sull'edificio sito in San Severino Marche in Loc. Serripola (f. 148 p. 533 sub. 4 e 5) – domanda ID n. 12 assunta al protocollo comunale n. 2123 del 30.01.2014;
- che, con nota prot. n. 7610 del 14.04.2014, si è provveduto a trasmettere alla Sig.ra Ciampaglia Olinda copia della determinazione dirigenziale n. 203 del 04.04.2014, con la quale, ai sensi della Legge 07.08.1990 n. 241 e s.m.i., è stato concluso il procedimento di istruttoria delle domande presentate con definizione della graduatoria delle istanze ammissibili ed archiviazione di quelle prive dei requisiti;
- che la Regione Marche, acquisita la determinazione suddetta da parte del Comune di San Severino Marche, con Decreto del Dirigente del servizio Infrastrutture, Trasporti ed Energia n. 188/ITE del 03.06.2014, ha approvato definitivamente e resa pubblica la suddetta graduatoria concedendo al Comune la somma complessiva di €. 338.966,69 per il finanziamento di interventi rivolti alla prevenzione del rischio sismico su edifici privati di cui all'art. 2 comma 1 lettera c) dell'O.P.C.M. n. 52/2013;
- che l'elenco completo dei titolari delle domande ammissibili a contributo è stato reso pubblico mediante affissione all'Albo Pretorio Telematico del Comune di San Severino Marche a partire dal giorno 16.06.2014;
- che il Comune ha provveduto all'ammissione a finanziamento degli interventi così come approvati con Decreto del Dirigente del Servizio Infrastrutture, Trasporti ed Energia n. 188/ITE del 03.06.2014 secondo l'ordine di priorità assegnata (*punteggio più alto*) e fino all'esaurimento delle risorse assegnate;
- che, a seguito dell'istruttoria dei progetti finora ammessi a finanziamento e della rimodulazione dei contributi ad essi spettanti, si sono rese disponibili risorse per un importo massimo di €. 6.176,80 per l'ammissione a contributo di una ulteriore domanda in base all'ordine di priorità indicata nella graduatoria suddetta;
- che il Comune, essendo la richiesta presentata dalla Sig.ra Ciampaglia Olinda la prima in ordine di priorità tra quelle precedentemente non ammesse, con nota prot. n. 23192 del 26.09.2015, ha comunicato alla Sig.ra Ciampaglia Olinda stessa, in qualità di comproprietaria delegata, l'ammissione a finanziamento dell'intervento di prevenzione del rischio sismico relativamente all'edificio sito in Loc. Serripola (f. 148 p. 533 sub. 4 e 5) – ID. n. 12, assegnando contestualmente, così come stabilito dall'art. 14 comma 6 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 52/2013, un termine di 90 (*novanta*) giorni per la presentazione del progetto esecutivo, pena la perdita del contributo (progetto di rafforzamento locale);



- che la Sig.ra Ciampaglia Olinda, entro i termini stabiliti, ha presentato al Comune il progetto strutturale di prevenzione del rischio sismico relativamente all'edificio sopra indicato (SCIA prot. n. 30972 del 24.12.2015);
- che in merito a ciò, l'Ufficio Patrimonio Espropri e Sisma comunale, con nota prot. n. 449 del 08.01.2016, ha richiesto alla Sig.ra Ciampaglia Olinda un'integrazione della documentazione progettuale suddetta;
- che con nota assunta al protocollo comunale n. 2875 del 09.02.2016, il Geom. Crucianelli Samuele, quale tecnico incaricato dai proprietari dell'edificio in parola, ha trasmesso la documentazione integrativa richiesta;
- che nel frattempo il Responsabile dell'Ufficio Urbanistica comunale, in data 07.01.2016, ha comunicato l'esecutività della SCIA n. 30972/2015 ;
- che, a seguito dell'istruttoria del progetto, lo stesso è risultato conforme a quanto disposto dall'O.P.C.M. n. 52/2013 ed ammissibile a finanziamento in quanto, in base alle risultanze di calcolo della procedura informatica appositamente predisposta dalla Regione Marche ed ai parametri definitivi riportati nella pratica stessa, ha ottenuto un punteggio finale di 306;
- che, in base al suddetto punteggio, essendo il progetto in oggetto l'ultimo dei finanziabili, ed il Comune di San Severino Marche non potendo concedere contributi maggiori di quelli assegnati dalla Regione Marche (€ 338.966,69), considerando gli importi spettanti ai progetti che precedono in graduatoria, per l'intervento in oggetto è risultato concedibile solo l'importo di € 6.176,80 [Euro seimilacentosettantasei virgola ottanta (€ 338.966,69 - € 332.789,89)], rispetto alla somma di € 13.885,25 effettivamente spettante;
- che, pertanto, con determinazione dirigenziale n. 138 del 09/03/2016 è stato concesso alla Signora Ciampaglia Olinda, in qualità di comproprietaria/delegata, un contributo pari ad 6.176,80 per gli "Interventi di prevenzione del rischio sismico di cui al Decreto Legge n. 39/2009 convertito con Legge n. 77/2009, all'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 52/2013 ed alla D.G.R. Marche n. 1446 del 18/10/2013", sull'edificio sito in San Severino Marche in loc. Serripola, distinto al NCEU al f. n. 148 con la p. 533 sub 4 e 5 (giusta richiesta di contributo prot. 2123 del 30/01/2014- ID n. 12);

Dato atto:

- che, con nota pervenuta in data 02/12/2016 al prot. n. 39472, la stessa Signora Ciampaglia Olinda ha richiesto una proroga per l'esecuzione dei lavori "in considerazione dello stato di emergenza causato dagli eventi sismici verificatesi da agosto 2016";
- che, dalla scheda Fast n. 4 per il rilevamento dei danni sui fabbricati, redatta in data 06/12/2016 dalla squadra (SF 331) dei tecnici autorizzati dalla Regione Marche, l'edificio in parola è risultato "edificio non utilizzabile";
- che, con nota del 13/12/2016 (prot. n. 41274), è stato posto alla Regione Marche apposto quesito circa la "possibilità di concessione proroga per la conclusione dei lavori a seguito del sisma che ha colpito il territorio comunale";
- che, dalla scheda AeDes n. 1 per il rilevamento dei danni sui fabbricati, redatta in data 27/01/2017 dalla squadra (n. 06570) dei tecnici autorizzati dalla Regione Marche, l'edificio in parola è risultato "Edificio inagibile – esito E";
- che in data 01/01/2017 è stata emessa l'ordinanza sindacale n. 1/2017 con la quale l'edificio medesimo è stato dichiarato inutilizzabile ed inaccessibile;
- che, con email del 18/12/2017, la Regione Marche ha trasmesso copia del parere prot. n. SCS/0066752/2017 del Dipartimento della Protezione Civile con il quale vengono forniti chiarimenti in merito agli interventi di prevenzione sismica (finanziati con i contributi di cui alle ordinanze attuative della Legge 24/06/2009, n. 77) su edifici privati interessati dagli eventi sismici del Centro Italia 2016;
- che, con nota prot. 37932 del 23/12/2017, è stata trasmessa alla Signora Ciampaglia Olinda



copia del suddetto parere;

- che, con dichiarazione pervenuta in data 27/12/2017 al prot. n. 37971, la stessa beneficiaria ha espresso: *“La volontà di rinunciare ai finanziamenti legati alla prevenzione del rischio sismico sull’edificio sito in loc. Serripola (F. 148 p. 533 sub 4 e 5) – DGR Marche n. 1446 del 18/10/2013. Inoltre si comunica che pur avendo presentato l’inizio dei lavori, al momento del sisma ancora non erano stati realizzati, neanche parzialmente, le lavorazioni previste nel progetto di prevenzione del rischio sismico, legato al contributo in questione. E si specifica che anche nei giorni successivi al terremoto, non si sono potute eseguire le opere in questione, in quanto l’immobile era danneggiato ed inagibile “*, giusta ordinanza sindacale n. 1/2017 del 01/01/2017“;
- che, in merito a ciò, ai sensi dell’art. 8 della Legge 07.08.1990 n. 241 e s.m.i., con nota prot. 38228/54 del 29/12/2017, è stato comunicato alla Signora Ciampaglia Olinda l’avvio del procedimento per la revoca del contributo e contestuale archiviazione della domanda di cui all’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 52/2013 per l’intervento Id. n. 12 relativo all’edificio sito in loc. Serripola (f. 148 p. 533 sub 4 e 5);
- che, con la comunicazione suddetta, la Signora Ciampaglia Olinda è stata altresì informata che, nel termine giorni 10 (dieci) a partire dal ricevimento della stessa, avrebbe potuto rivolgersi all’Ufficio Tecnico Comunale, competente per i provvedimenti relativi alla materia, al fine di presentare memorie scritte e/o documenti ai sensi dell’art. 10 lettera b) Legge 241/90 e s.m.i.;
- che, nel termine assegnato, la Signora Ciampaglia Olinda, in qualità di comproprietaria/delegata, non ha fatto pervenire memorie scritte e/o documenti in merito al procedimento in oggetto e pertanto è possibile procedere con la conclusione dello stesso con la definitiva revoca del contributo concesso ai sensi dell’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 52/2013 e DGR Marche n. 1446 del 18/10/2013 per l’intervento di cui trattasi e contestuale archiviazione della relativa domanda;

**Visto:**

- il Bilancio di Previsione del corrente anno;
- l’art. 107 del D. Lgs. N. 267/2000 che attribuisce al Responsabile dell’Area Tecnica la competenza nell’assunzione del presente provvedimento;

Per le motivazioni sopra esposte:

**D E T E R M I N A**

- La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di prendere atto della nota pervenuta in data 27/12/2017 al prot. n. 37971 con la quale la Signora Ciampaglia Olinda, in qualità di comproprietaria/delegata, ha comunicato la volontà di rinunciare al finanziamento concesso alla medesima ai sensi dell’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 52/2013 e DGR Marche n. 1446 del 18/10/2013 per l’intervento di prevenzione del rischio sismico sull’edificio sito in loc. Serripola (F. 148 p. 533 sub 4 e 5);
- Di revocare, a conclusione del procedimento avviato con nota prot. n. 38228/54 del 29/12/2017, il contributo di € 6.176,80, concesso alla medesima Signora Ciampaglia Olinda, in qualità di comproprietaria/delegata, ai sensi dell’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 52/2013 per l’intervento Id. n. 12 relativo all’edificio sopra specificato, procedendo alla contestuale archiviazione della domanda prot. n. 2123 del 30.01.2014;
- Di dare atto che, con successivo atto, si provvederà a restituire alla Regione Marche la somma di € 6.176,80, quale economie derivanti dalla presente revoca del contributo concesso alla Signora Ciampaglia Olinda;



- Di stabilire che, contro il presente atto, è ammesso ricorso al TAR Marche ai sensi della Legge 1034/1971, entro 60 giorni dalla notifica della presente, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da disporre entro 120 (*centoventi*) giorni dalla notifica della presente, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n° 1199;
- Di trasmettere il presente atto alla Sig.ra Ciampaglia Olinda, in qualità di comproprietaria/delegata, alla Regione Marche Servizio Tutela, Gestione ed Assetto del Territorio ed al Responsabile dell'Area Urbanistica;
- Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L., è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell'Area, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza delle relativa azione amministrativa.

\*\*\*\*\*



*Città di San Severino Marche*

Visti i seguenti pareri resi ai sensi dell'art. 147 *bis*, comma 1, D.Lgs. 267/2000.

Parere di regolarità tecnica del responsabile dell'Area: Favorevole

San Severino Marche, li 05-04-2018

Il Responsabile dell'Area  
f.to PANCALLETTI ANDREA

---

Viene assunto l'atto ai sensi dell'art. 183, comma 9 del T.U.E.L.

San Severino Marche, li 05-04-2018

Il Responsabile dell'Area  
f.to PANCALLETTI ANDREA

---

---

La suesposta determinazione è divenuta esecutiva e ne viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li, Il Funzionario

---

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 16-05-18 al 30-05-18 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, 31-05-18

Il Funzionario  
f.to

---

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario