Ufficio: UFFICIO RICOSTRUZIONE POST SISMA
CIG: 7429421827

COPIA DI

DETERMINAZIONE N. 399 DEL 09-05-2018

Oggetto: **APPALTO DEI LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE DEMOLIZIONE DI UN EDIFICIO PRIVATO SITO IN VIALE EUROPA NN. 27-29-31 (F.154 P.385)". CODICE CIG 7429421827. DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA RICOSTRUZIONE POST SISMA DEL PATRIMONIO E DEL TERRITORIO

Premesso

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 13/02/2018, a seguito di valutazione della Commissione GTS con esito "D2 – Demolizione totale", è stato approvato il progetto esecutivo ed il q.t.e. relativo all'intervento di messa in sicurezza, mediante demolizione totale dell'edificio sito in Viale Europa n. 27/29/31 (F.154 P.385), per un importo complessivo di € 49.930,01 I.V.A. compresa (di cui € 39.728,13 per importo dei lavori - € 1.230,00 per gli oneri per la sicurezza - € 4.198,21 per somme a disposizione - € 4.773,67 per I.V.A.), come da dettaglio di seguito riportato:

A) LAVORAZIONI				
	OS23	Opere di Demolizione	€	39.728,13
		Costi apprestamenti per la sicurezza	€	1.230,00
	OS23	Totale Lavori	€	40.958,13
		Totale Lavori A) IVA ESCLUSA	€	40.958,13
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
	1	Imprevisti 5%	€	2.047,91
	2	Spese Tecniche 5% lavori	€	2.047,91
	3	Contributo Integrativo (5%)	€	102,40
		TOTALE B) IVA ESCLUSA	€	4.198,21
		TOTALE A) + B) IVA ESCLUSA	€	45.156,34
C) IVA				
		SU A) LAVORI (10%)	€	4.095,81
		SU B) SOMME A DISPOSIZIONE (10%): 1)	€	204,79
		SU B) SOMME A DISPOSIZIONE (22%):2)+3)	€	473,07
		TOTALE C) IVA	€	4.773,67

TOTALE LAVORI A)+B)+C) € 49.930,01

Dato atto che:
- con determinazione a contrarre n. 229 del 23/03/2018 è stato stabilito di provvedere all'esecuzione dei lavori mediante contratto d'appalto previa procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., approvando la relativa lettera d'invito, per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare l'esecuzione dei lavori di demolizione di un fabbricato sito, in Viale Europa n. 27/29/31 (F.154 P.385) (CIG 7429421827) previa consultazione, ove disponibili, di almeno quindici operatori economici;
- l'importo dei lavori a base di appalto è pari ad € 39.728,13 Iva esclusa, per lavorazioni soggette a ribasso d'asta ed € 1.230,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.
- con la predetta determinazione a contrarre si stabiliva inoltre di determinare la migliore offerta per l'esecuzione dei lavori con il criterio del prezzo più basso, al netto degli oneri per la sicurezza, da determinarsi mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentassero una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, ove il numero delle offerte ammesse fosse ad almeno pari a 10 (dieci);
- che a seguito della selezione delle quindici (15) ditte da invitare mediante sorteggio avvenuto in seduta pubblica in data 12/04/2018, l'invito alla procedura negoziata è stato inviato con p.e.c. del 19 Aprile 2018 alle seguenti 15 (quindici) imprese:

n.	**n. Protocollo**	**Nominativo**	**Sede**
1.	10591	EUGENI PERICLE S.R.L.	P.ZZA MATTEI, 7 - 62024 MATELICA (MC)
2.	10608	ECO DEMOLIZIONI S.R.L.	VIA EMILIA, 177 – 47922 RIMINI (RN)
3.	10617	BEANI ANNIBALE S.R.L.	VIA TRIESTE, 122 – 63087 COMUNANZA (AP)
4.	10619	EDILASFALTI S.R.L.	C.DA CARBONE, 4 – 62032 CAMERINO (MC)
5.	10621	GARC S.P.A.	VIA DEI TRASPORTI, 14 - 41012 CARPI (MO)
6.	10625	EDILE SIMONETTI S.R.L.	VIA SIRTORI, 13 - 63811 CASETTE D'ETE DI SANT'ELPIDIO A MARE (FM)
7.	10629	ZAGANELLI PIERPAOLO COSTRUZIONI S.R.L.	LOC. TACCOLI, 12/B - 62027 SAN SEVERINO MARCHE (MC)

8.	10632	BATTAGLIA S.R.L.	VIA PIO LA TORRE, 7 - 62036 PIEVE TORINA (MC)
9.	10637	IMPRESA RENZI FERNANDO S.N.C.	C.DA POTENZA, 46 – 62010 POLLENZA (MC)
10.	10642	GENERAL IMPRESA S.R.L.	VIA SACCO & VANZETTI, 16 - 71011 APRICENA (FG)
11.	10645	"2P" di PAOLONIO ENRICO & C. S.R.L.	VIA MONTEFIORE, 98/A - 62019 RECANATI (MC)
12.	10647	BOLDRINI COSTRUZIONI LAF S.R.L.	C.SO ITALIA, 106 - 62022 CASTELRAIMONDO (MC)
13.	10649	IMPRESA COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI S.N.C.	VIA PIANE, 83 - 64046 MONTORIO AL VOMANO (TE)
14.	10651	NOFRA S.R.L. UNIPERSONALE	C.DA SPIAGGE, 31 63076 - MONTEPRANDONE (AP)
15.	10652	MICARELLI COSTRUZIONI S.N.C.	LOC. RIO, SNC - 62032 CAMERINO (MC)

Dato atto che entro il termine stabilito del 04/05/2018 ore 12:00 sono pervenute offerte dalle seguenti ditte:

n.	**Ns. Protocollo**	**Data**	**Nominativo**	**Sede**
1.	12098	02/05/2018	EUGENI PERICLE S.R.L.	P.ZZA MATTEI, 7 - 62024 MATELICA (MC)
2.	12150	03/05/2018	IMPRESA COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI S.N.C.	VIA PIANE, 83 - 64046 MONTORIO AL VOMANO (TE))
3.	12173	03/05/2018	BEANI ANNIBALE S.R.L.	VIA TRIESTE, 122 – 63087 COMUNANZA (AP)
4.	12206	03/05/2018	IMPRESA RENZI FERNANDO S.N.C.	C.DA POTENZA, 46 – 62010 POLLENZA (MC)
5.	12307	04/05/2018	BOLDRINI COSTRUZIONI LAF	C.SO ITALIA, 106 - 62022 CASTELRAIMONDO (MC)

			S.R.L.	
6.	12308	04/05/2018	ZAGANELLI PIERPAOLO COSTRUZIONI S.R.L.	LOC. TACCOLI, 12/B - 62027 SAN SEVERINO MARCHE (MC)
7.	12328	04/05/2018	EDILE SIMONETTI S.R.L.	VIA SIRTORI, 13 - 63811 CASETTE D'ETE DI SANT'ELPIDIO A MARE (FM)
8.	12329	04/05/2018	MICARELLI COSTRUZIONI S.N.C.	LOC. RIO, SNC - 62032 CAMERINO (MC)
9.	12347	04/05/2018	NOFRA S.R.L. UNIPERSONALE	C.DA SPIAGGE, 31 63076 - MONTEPRANDONE (AP)
10.	12348	04/05/2018	BATTAGLIA S.R.L.	VIA PIO LA TORRE, 7 - 62036 PIEVE TORINA (MC)
11.	12354	04/05/2018	EDILASFALTI S.R.L.	VIA TRIESTE, 122 – 63087 COMUNANZA (AP)

Considerato che:
- nel corso della seduta di gara del 7 maggio 2018, dopo la chiusura della fase di ammissione dei concorrenti e prima dell'apertura delle offerte economiche, essendo le offerte ammesse pari a 11 (undici), si procedeva all'estrazione di un criterio tra quelli indicati all'art. 97 co. 2 D.lgs. n 50/2016;
- che risultava estratto il criterio di cui all'art. 97 co. 2 lett. c) D.lgs. n 50/2016 ed in applicazione del predetto criterio, a seguito dell'apertura delle offerte economiche, la soglia di anomalia veniva individuata nella percentuale di ribasso del 44,3814%;

Dato atto che:
- la Commissione procedeva a dichiarare anomale ai sensi dell'art. 97 co. 8 del D.lgs. n 50/2016 tutte le offerte recanti ribassi pari o superiori alla soglia di anomalia, presentate dalle seguenti ditte: Impresa Edilasfalti drl, Ditta Renzi Fernando e Ditta Boldrini Costruzioni LAF srl, in quanto risultate pari o superiori alla soglia di anomalia come sopra determinata, applicando il criterio di cui all'art. 97 co. 2 lett. c) D.lgs n 50/2016, come da verbale di gara del 7 maggio 2018 conservato agli atti dell'ufficio.
- la ditta Impresa Beani Annibale srl, con sede in via Trieste 122, 63087 Comunanza (AP), che ha offerto il ribasso del 40,125%, è risultata destinataria della proposta di aggiudicazione**.**

Visto l'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 relativo alle fasi delle procedure di affidamento ed in particolare il comma 7 relativo all'efficacia dell'aggiudicazione da parte della stazione appaltante previa verifica del possesso dei prescritti requisiti;

Considerato che:
- sono state altresì avviate e risultano in corso di definizione le verifiche dei requisiti di capacità generale e di qualificazione per l'esecuzione dei lavori tramite la procedura AVCPass;

- che sulla base della predetta offerta l'importo del contratto per l'esecuzione dei lavori è determinato in € 50.080,75 al netto dell'Iva e compresi gli oneri di sicurezza pari ad € 820,00 oltre I.V.A.;

- che in conseguenza il Quadro Tecnico Economico rimodulato dell'opera risulta essere il seguente:

A) LAVORAZIONI

OS23	Lavori a base d'asta	€	39.728,13
	Costi apprestamenti per la sicurezza	€	1.230,00
OS23	Totale Lavori	€	40.958,13
	Ribasso d'asta (40,125%)	€	15.940,91
1	Importo lavori ribassato	€	23.787,21
2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.230,00
	Importo di contratto 1)+2)	€	25.017,21

B) SOMME A DISPOSIZIONE

3	Economia da ribasso	€	15.940,91
4	Imprevisti 5%	€	2.047,91
5	Spese Tecniche (5% lavori)	€	2.047,91
6	Contributo Integrativo (5%)	€	102,40
	Totale Somme a disposizione: 3)+4)+ 5)+6)	€	20.139,13

C) IVA

	SU A) Importo Contratto (10%): 1)+2)	€	2.501,72
	SU B) Somme a disposizione (10%):3)+4)	€	1.798,88
	SU B) Somme a disposizione (22%): 5)+6)	€	473,07
	TOTALE C) IVA	€	4.773,67
	TOTALE LAVORI A)+B)+C)	€	49.930,01

Ritenuto di doversi procedere, nelle more del perfezionamento dei controlli avviati tramite il sistema AVCpass e stante l'urgenza di provvedere alle opere di cui in premessa, all'approvazione degli atti di gara ed alla conseguente aggiudicazione ai sensi dell'art. 33 co. 1 del D.lgs n 50/2016, dell'appalto all' impresa Beani Annibale s.r.l., con sede in via Trieste 122, 63087 Comunanza (AP);

Verificato che la Ditta affidataria risulta regolare con il DURC (prot. INAIL_10687229 con scadenza validità 26/06/2018);

Considerato che:
- l'art. 29 del D.lgs. n 50/2016 s.m.i. al co. 1 prevede che "al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120, comma 2-bis, del codice del processo amministrativo, sono altresì pubblicati, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali. Entro il medesimo termine di due giorni è dato avviso ai candidati e concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82";
- che in conformità al principio di non aggravamento del procedimento amministrativo di cui all'art. 1 co. 2 l 241/90 s.m.i., considerato che l'apertura delle offerte economiche è intervenuta nel corso della stessa seduta di gara del 07/05/2018, dopo le ammissioni all'esito della verifica della documentazione amministrativa, si reputa opportuno procedere con unico atto a comunicare e pubblicare le ammissioni alla procedura di gara di cui all'art. 29 D.lgs. 50/2016, contestualmente all'esito di gara;

Dato atto che il codice C.I.G. risulta essere il seguente: 74311467AB;

Considerato che per la procedura di gara di cui alla presente determinazione è dovuto all'ANAC il contributo di € 30,00 e che tale spesa trova copertura nel q.t.e. dell'intervento;

Ritenuto infatti che la spesa derivante dall'adozione del presente atto sarà finanziata con i fondi da richiedere alla Protezione Civile mediante il sistema CohesionWorkPA, previsti in entrata al capitolo 120/01 e in uscita al capitolo 120/02, in quanto rientrante tra le spese rimborsabili ai sensi dell'Ordinanza n.388 del 28/08/2016 art. 1 comma 2, lettera A), B) e C) - punto 7 riga 5 *Demolizioni* Circolare UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016, Circolare DIP/TERAG16/0064447 del 23/11/2016, Circolare DIP/TERAG16/0010494 del 10/02/2017 (circolare di rendicontazione) secondo l'allegato n. 1 (sezioni A, B; e C scheda n. 7 "Misure Provvisionali eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta – Demolizioni") e l'allegato n. 2 essendo riferite con stesso nesso di causalità ai gravi danni sismici sopra indicati;

- visto il Decreto del Sindaco, n. 1 del 09/01/2017 con il quale è stato attribuito l'incarico di Responsabile dell'Area Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio;

- vista la Delibera di Consiglio n. 16 del 28/02/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio Previsionale per il triennio 2018/2020;

- richiamata la delibera di Giunta comunale n. 67 del 03/03/2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione esercizi 2018/2020.

D E T E R M I N A

1) Di stabilire che la parte in premessa costituisce elemento integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto.

2) Di approvare la proposta di aggiudicazione e le risultanze di gara come riportate nei verbali di gara del 12 aprile 2018 e del 07 maggio 2018, relativi alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori "di messa in sicurezza, mediante demolizione totale di un edificio privato sito in Viale Europa n. 27/29/31 (F.154 P.385) ", che, conservati agli atti dell'ufficio, dello stesso costituiscono parte integrante e sostanziale.

3) Di aggiudicare, subordinatamente al positivo esito istruttorio in ordine alla comprova dei requisiti di partecipazione previsti dagli atti di gara, l'appalto dei lavori di "messa in sicurezza, mediante demolizione totale di un edificio privato sito in Viale Europa n. 27/29/31 (F.154 P.385) C.I.G. 7429421827, alla ditta Impresa Beani Annibale s.r.l., con sede in via Trieste 122, 63087 Comunanza (AP), c.f.- p.i. 01721960449, destinataria della proposta di aggiudicazione, per il ribasso dello 40,125% sull'importo dei lavori di cui al progetto approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 13/02/2018 e successiva determinazione a contrarre n. 388 del 05/05/2018.

4) Di affidare, dopo la verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti, all'impresa Beani Annibale s.r.l., con sede in via Trieste 122, 63087 Comunanza (AP), c.f.- p.i. 01721960449, il contratto d'appalto dei lavori di "messa in sicurezza, mediante demolizione totale di un edificio privato sito in in Viale Europa n. 27/29/31 (F.154 P.385), per l'importo contrattuale di € 25.017,22 al netto dell'Iva e compresi gli oneri di sicurezza pari ad € 1.230,00.

5) Di rideterminare ed approvare, per effetto di quanto sopra, il nuovo Quadro Economico dell'opera come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO RIMODULATO:

A) LAVORAZIONI

OS23	Lavori a base d'asta	€	39.728,13
	Costi apprestamenti per la sicurezza	€	1.230,00
OS23	Totale Lavori	€	40.958,13
	Ribasso d'asta (40,125%)	€	15.940,91
1	Importo lavori ribassato	€	23.787,21
2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.230,00
	Importo di contratto 1)+2)	€	25.017,21

B) SOMME A DISPOSIZIONE

3	Economia da ribasso	€	15.940,91
4	Imprevisti 5%	€	2.047,91
5	Spese Tecniche (5% lavori)	€	2.047,91
6	Contributo Integrativo (5%)	€	102,40
	Totale Somme a disposizione: 3)+4)+ 5)+6)	€	20.139,13

C) IVA

	SU A) Importo Contratto (10%): 1)+2)	€	2.501,72

SU B) Somme a disposizione (10%):3)+4)	€	1.798,88
SU B) Somme a disposizione (22%): 5)+6)	€	473,07
TOTALE C) IVA	€	4.773,67
TOTALE LAVORI A)+B)+C)	€	49.930,01

6) Di assumere l'impegno di spesa di € 25.017,21 oltre Iva 10% per € 2.501,72, per un totale complessivo di € 27.518,93 di cui alla Delibera n. 51 del 13/02/2018, per l'esecuzione delle opere come sopra descritte, dando atto che la predetta spesa risulta finanziata con i fondi da richiedere alla Protezione Civile mediante il sistema CohesionWorkPA, previsti in entrata al capitolo 120/01 e in uscita al capitolo 120/02, in quanto rientrante tra le spese rimborsabili ai sensi dell'Ordinanza n.388 del 28/08/2016 art. 1 comma 2, lettera A), B) e C) - punto 7 riga 5 Demolizioni Circolare UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016, Circolare DIP/TERAG16/0064447 del 23/11/2016, Circolare DIP/TERAG16/0010494 del 10/02/2017 (circolare di rendicontazione) secondo l'allegato n. 1 (sezioni A, B; e C scheda n. 7 "Misure Provvisionali eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta – Demolizioni") e l'allegato n. 2 essendo riferite con stesso nesso di causalità ai gravi danni sismici sopra indicati.

7) Di stabilire, stante la sussistenza di un potenziale pericolo per l'incolumità pubblica, dato che gli immobili oggetto di demolizione gravano sulla pubblica via, di procedere all'esecuzione d'urgenza ai sensi dell'art. 32 co. 8 del D.lgs. n 50/2016 s.m.i.

8) Di procedere alla comunicazione degli esiti della procedura nei confronti di tutti i soggetti di cui all'art. 76 co. 5 D.lgs. n 50/2016 nei termini dallo stesso stabiliti ed allo svincolo della cauzione provvisoria ai non aggiudicatari con le modalità ed i termini di cui all'art. 93 co. 9 del citato decreto.

9) Di dare atto che Responsabile unico del Procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione è l'Ing. Marco Barcaioni, Responsabile dell'Area Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio.

10) Di dare atto che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. N. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009, N. 102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal D.lgs. 126/2014) che recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi".

11) Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L, è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al

momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell'Area, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa.

12) Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.

13) Di dare atto che la spesa conseguente all'impegno assunto con il presente provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del D.Lgs. N. 118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 nell'esercizio 2018.

14) di disporre che venga assicurata la pubblicità legale, nonché, ai fini della trasparenza amministrativa, e secondo il disposto dell'art. 1, co. 16 e 32, L. 13 novembre 2012, n. 190 nonché dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, art. 37, la pubblicazione sul sito internet istituzionale, all'albo pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente.

Visti i seguenti pareri resi ai sensi dell'art. 147 *bis*, comma 1, D.Lgs. 267/2000.
Parere di regolarità tecnica del responsabile dell'Area: Favorevole

San Severino Marche, li 09-05-2018 — Il Responsabile dell'Area
f.to Barcaioni Marco

Parere di regolarità contabile del responsabile Area Finanziaria: Favorevole

San Severino Marche, li 09-05-2018 — Il Responsabile dell'Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

Viene assunto l'atto ai sensi dell'art. 183, comma 9 del T.U.E.L.

San Severino Marche, li 09-05-2018 — Il Responsabile dell'Area
f.to Barcaioni Marco

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

San Severino Marche, li 09-05-2018 — Il Responsabile Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

La suestesa determinazione è divenuta esecutiva e ne viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li, Il Funzionario

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 22-05-18 al 05-06-18 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, 06-06-18 — Il Funzionario
f.to

Per copia conforme all'originale, lì — Il Funzionario