



Ufficio: PATRIMONIO-ESPROPRI-SISMA 1997

CIG:

## COPIA DI

### DETERMINAZIONE N. 484 DEL 01-06-2018

**Oggetto: STAZIONE RADIO BASE INFRASTRUTTURE WIRELESS ITALIA SPA (INWIT) INSTALLATA PRESSO IL CAPANNONE COMUNALE DI VIA VARSAVIA. ASSUNZIONE IMPEGNO SPESA PER RIMBORSO 50% IMPOSTA DI REGISTRO ANNUALITA' 2014/2018.**

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Richiamato l'atto Sindacale n. 3 del 07/01/2008 di nomina a Responsabile dell'Area Tecnica;

Premesso:

- Che, con contratto Rep. n. 4334 del 28.7.2009 registrato ad Ancona il 25.8.2009 al n. 5447 Serie 3, è stata concessa in locazione alla Telecom Italia S.p.A. una porzione dell'area del cortile antistante il capannone comunale sito in via Varsavia/via San Michele, per l'installazione di una stazione radio base per videotelefonia cellulare - avente una superficie di circa 45 mq. - distinta al N.C.E.U. al Foglio n. 154, particella n. 969;
- che l'art. 13 del contratto sopra richiamato prevede: "Il presente contratto di locazione sarà registrato a cura del conduttore. Tutte le spese contrattuali, annesse e connesse, sono ripartite in parti uguali. Le parti intervenute, di comune accordo, convengono che il conduttore dovrà provvedere ad anticipare tutte le spese di registrazione e di rinnovo annuale ed il Comune provvederà al rimborso della propria quota";
- Che, con nota pervenuta in data 22/04/2015 al protocollo n. 8468, la Telecom Italia SpA ha comunicato di aver conferito, con atto notarile del 26/03/2015, il proprio ramo d'azienda costituito dai beni e dai rapporti giuridici relativi alle infrastrutture passive di rete radiomobile alla società Infrastrutture Wireless Italiane SpA (INWIT), facente parte del gruppo "Telecom Italia";
- che la INWIT S.p.A., con nota pervenuta in data 26/01/2018 al prot. n. 2501, ha comunicato l'avvenuto pagamento dell'imposta di registro del contratto rep. n. 4334/2009 sopra richiamato ed ha, contestualmente, richiesto il rimborso della quota del 50% a carico del Comune per le annualità dal 2013 al 2018, tramite accreditamento su Conto corrente bancario "omissis", Causale "rimborso ire contratto 17715";

Considerato che questo Ente ha provveduto ad effettuare il rimborso della propria quota parte delle citate spese di registrazione relative alle seguenti annualità: 2009 (€ 160,00: giusta determinazione n. 509 del 14/09/2009); 2010 (€ 104,00: giusta determinazione n. 1405 del 05/10/2010); 2011 (€ 105,50: giusta determinazione n. 1263 del 03/10/2011); 2012 e 2013 (€ 219,50: giusta determinazione n. 506 del 07/10/2014);

Tutto ciò premesso:

Visto il Bilancio di previsione del corrente anno;



Visto l'art. 107 del D. Lgs. N. 267/2000 che attribuisce al Responsabile dell'Area Tecnica la competenza nell'assunzione del presente provvedimento;

### DETERMINA

- 1) Di stabilire che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di impegnare al Capitolo n. 102 Art. 00 del Bilancio di Previsione 2018 la somma di € 556,00, pari al rimborso spettante alla INWIT SpA della quota parte di spettanza comunale (50%) delle annualità dal 2014 al 2018 dell'imposta di registro del contratto Rep. 4334 del 28/07/2009;
- 3) Di liquidare, con successivo apposito atto, la somma di € 556,00 alla società Infrastrutture Wireless Italiane SpA (INWIT);
- 4) Di evidenziare, nella comunicazione di avvenuto rimborso alla INWIT SpA, che la stessa dovrà provvedere direttamente ai futuri pagamenti annuali dell'imposta di registro, chiedendone il dovuto rimborso (50%) al Comune che rimane esonerato da eventuali sanzioni per ritardi e/o omessi pagamenti;
- 5) Di dare atto:
  - che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. N. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009, N. 102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (*modificato dal D.lgs. 126/2014*) che recita "*Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi*";
  - che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L., è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell'Area, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza delle relativa azione amministrativa;
  - che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
  - che la spesa conseguente all'impegno assunto con il presente provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del D.Lgs. N. 118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 nell'esercizio 2018.

\*\*\*\*\*



Visti i seguenti pareri resi ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000.

Parere di regolarità tecnica del responsabile dell'Area: Favorevole

San Severino Marche, li 01-06-2018

Il Responsabile dell'Area  
f.to PANCALLETTI ANDREA

Parere di regolarità contabile del responsabile Area Finanziaria: Favorevole

San Severino Marche, li 14-06-2018

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
f.to PIERETTI CRISTINA

---

Viene assunto l'atto ai sensi dell'art. 183, comma 9 del T.U.E.L.

San Severino Marche, li 01-06-2018

Il Responsabile dell'Area  
f.to PANCALLETTI ANDREA

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

San Severino Marche, li 14-06-2018

Il Responsabile Area Finanziaria  
f.to PIERETTI CRISTINA

---

La suesposta determinazione è divenuta esecutiva e ne viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li, Il Funzionario

---

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 11-07-18 al 25-07-18 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, 26-07-18

Il Funzionario  
f.to

---

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario