Città di
San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 – Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice. fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

Pratica edilizia n. 2018/753

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE PAESISTICA Art. 159 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA la domanda presentata in data 21/11/2018, assunta al protocollo al n. 2018/41926, avanzata da GREGORIETTI EDILIZIA SRL con sede in LOC. COLOTTO SNC - 62027 SAN SEVERINO MARCHE (MC), codice fiscale 01359560438 per i lavori di Installazione di insegna di esercizio si tipo " Totem Bifacciale illuminato"sull'area antistante l'edificio commerciale in sostituzione dell'attuale insegna su palo sito in zona classificata Zona PRODUTTIVA Dv9, P3 Art. 31, 25.2.3 delle N.T.A. del P.R.G.
in questo Comune, sull'immobile distinto al catasto al foglio n. 156 mappali nn. 302 Ubicato in LOCALITA' COLOTTO;

RILEVATO che l'immobile oggetto dell'intervento ricade in zona tutelata ai sensi del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42;
VISTO il certificato di conformità/esenzione alle disposizioni permanenti dettate dalle NTA del PPAR;
ESAMINATI gli elaborati relativi all'oggetto ai sensi del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42;
VISTO il parere della Commissione Locale per il Paesaggio art. 148 D.Lgs. 42/2004;
VISTE le deliberazioni della Giunta Provinciale n. 249 del 14/10/2014 di approvazione del P.R.G.;
VISTA la Deliberazione Consiliare n.78 del 28/11/2014 con la quale si dà atto dell'entrata in vigore del PRG adeguato al PPAR;
CONSIDERATO che l'opera non arreca pregiudizio al contesto ambientale circostante;
VISTA la Legge Regionale 05/08/1992, n. 34 e successive integrazioni e modificazioni;
VISTI gli artt. 107 e 109 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 e le sue successive integrazioni e modificazioni;
VISTI i propri pareri in data 30/11/2018;

AUTORIZZA

alla Ditta richiedente per quanto di competenza ai sensi della Legge Regionale 05/08/1992, n. 34 e l'art. 159 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42, e pertanto ai soli fini paesistici, i seguenti lavori di: Installazione di insegna di esercizio si tipo " Totem Bifacciale illuminato"sull'area antistante l'edificio commerciale in sostituzione dell'attuale insegna su palo sito in zona classificata Zona PRODUTTIVA Dv9, P3 Art. 31, 25.2.3 delle N.T.A. del P.R.G.
, con le seguenti prescrizioni:
- l'atto autorizzativo non costituisce permesso di costruire e non dà diritto ad iniziare i relativi lavori;
- il presente atto autorizzativo dovrà essere pubblicato nei modi previsti dalla legge;
- il presente atto autorizzativo dovrà essere sottoposto al vaglio della competente Soprintendenza per i Beni Ambientali e per il Paesaggio delle Marche di Ancona ai sensi dell'art. 159 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 e dell'art.6 della legge regionale 05/08/92 n. 34;
- e' fatto divieto di procedere all'abbattimento di alberature di buone dimensioni anche se non protette, fatto salvo per quelle oggetto di specifica autorizzazione e per le quali sarà obbligatorio il reimpianto di nuove essenze;
- L'insegna dovrà risultare tutta all'interno dei confini dell'area commerciale di proprietà, senza alcuna sporgenza sulla strada o accessi carrabili e posta a m. 5,00 dal limite della carreggiata della S.P. 127.

San Severino Marche 14 MAR. 2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Giuseppe Ballini)

Agli effetti del comma 3 dell'articolo 61 L.R. 5/8/92 n. 34 il presente provvedimento è pubblicato mediante affissione all'albo pretorio del Comune.