Città di
San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice. fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

Ufficio: UFFICIO RICOSTRUZIONE POST SISMA
CIG: 7492325E2B

COPIA DI

DETERMINAZIONE N. 161 DEL 28-02-2019

Oggetto: **ORDINANZA COMMISSARIALE N.27 ALLOGGIO PORTA ROMANA CUP I51D17000050001 CIG 7492325E2B . PRESA D'ATTO DECRETO DI LIQUIDAZIONE STATO FINALE.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA RICOSTRUZIONE E URBANISTICA

Premesso che:

-a seguito dei gravi eventi sismici verificatisi a partire dal 24/08/2016, l'edificio denominato "Alloggio di Porta Romana" sito in via Salimbeni n. 70 (censito al Catasto Fabbricati del Comune di San Severino al foglio 152 particella 121) è stato valutato, con scheda AEDES n. 01 del 25/02/2017 dalla squadra P1987, con esito di agibilità "C – EDIFICIO PARZIALMENTE INAGIBILE" (riferimento al fabbricato a ridosso della porta romana);
-l'Ufficio sisma del Comune di San Severino Marche ha individuato tale fabbricato in possesso dei requisiti previsti dall'Ordinanza n. 27 da sottoporre ad interventi di miglioramento sismico;
-con determinazione n. 807 del 10/11/2017 è stato affidato al geologo dr. Giorgio Cipolletti l'incarico di redigere la relazione geologica ed effettuare sondaggi e prove finalizzate alla realizzazione degli interventi di miglioramento sismico per un importo di € 4.053,70;
-con Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 11/11/2017 è stato approvato il progetto e del q.t.e. dell'intervento, per un importo complessivo pari a € 100.000,00;
-con nota dell'USR Marche – Sisma 2016 assunta al protocollo n. 11389 del 27/04/2018 è stato comunicato, che con Decreto del direttore USR n. 668 del 26/04/2018 è stato approvato il progetto esecutivo "INTERVENTI DI RIPARAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO PUBBLICO SUSCETTIBILE DI DESTINAZIONE PRIVATA – ORDINANZA 27", Alloggio di Porta Romana – San Severino Marche (MC) e determinato un contributo concedibile pari a € 61.830,47;
-a seguito della procedura di gara l'appalto dei lavori in argomento è stato affidato all' impresa Doma srl, con sede in Sant'Angelo in Vado (PU) via Circonvallazione n.8 cf. e p.iva 0251012419 per un importo di € 33.131,60, oltre Iva 10% per € 3.313,16, per un totale complessivo di € 36.444,76;

Considerato che a seguito della comunicazione di aggiudicazione dei lavori in ottemperanza a quanto disciplinato dall'art. 3 dell'O.C.S.R. n.27/2017, con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione n. 1628 del 22 agosto 2018 è stato autorizzato il pagamento di € 30.915,23 pari al 50% del contribuito complessivo erogabile di € 61.830,47;

Con nota prot. n.44595 del 18/12/2018 è stata trasmessa tutta la documentazione inerente la fine dei lavori e lo stato finale dell'intervento di riparazione e ripristino dell'alloggio "Porta Romana":

- Certificato di ultimazione dei lavori e di conformità;
- Certificato di collaudo statico:
- Analisi prezzi;

- Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Relazione variante non sostanziale;
- Libretto lavori a misura;
- Registro di contabilità;
- Sommario registro di contabilità;
- Relazione conto finale e regolare esecuzione;
- Sal Finale;
- Determinazione di approvazione del quadro finale, dello stato finale dei lavori, della relazione sul conto finale e del certificato di regolare esecuzione:

Successivamente, a seguito di richiesta di integrazioni, è stata trasmessa la seguente documentazione:

- determinazione di aggiudicazione dei lavori;
- determinazione affidamento attestato prestazione energetica;
- determinazione individuazione personale interno che ha svolto prestazioni tecniche;

Considerato che, a seguito della valutazione positiva della documentazione trasmessa, con decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione n. 353 del 20.02.2019 è stato liquidato l'importo di € 11.569,87, a titolo di saldo finale del contributo massimo erogabile di € 61.830,47, determinato sulla base del quadro tecnico economico consuntivo come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO FINE LAVORI
VOCI - IMPORTI
1) LAVORI RIBASSATI - RIBASSO D'ASTA (26,642%)
1.1 OG2 – LAVORI - ribassati 31.305,64 €
1.2 COSTI APPRESTAMENTI SICUREZZA SPCEIALE – non ribassati 1.478,04 €
1.3 COSTI APPRESTAMENTI SICUREZZA ORDINARIA – non ribassati 1.307,20 €
TOTALE 1) LAVORI RIBASSATI 34.090,88 €
2) SOMME A DISPOSIZIONE
2.1 Servizi tecnici esterni
2.1.1 RELAZIONE GEOLOGICA (comprensiva di cassa e sconto) 816,00 €
2.1.2 PROVE IN SITU 2.506,71 €
2.1.3 REDAZIONE APE (comprensiva di cassa) 364,00 €
2.2 Art. 113 - Fondo incentivante
2.2.1 RUP – (22% O.C.S.R. n. 57/2018) 160,02 €
2.2.2 Direzione Lavori – (27% O.C.S.R. n. 57/2018) 196,39 €
2.2.3 Coordinamento sicurezza prog./esec. – (8% O.C.S.R. n. 57/2018) 58,19 €
2.2.4 Collaudo statico – (10% O.C.S.R. n. 57/2018) 72,74 €
3) IVA
3.1 IVA LAVORI 3.409,09 €
3.2 IVA SOMME A DISPOSIZIONE 811,08 €
TOTALE 42.485,10 €

Visti i pagamenti finora effettuati:

ATTO	AFFIDATARIO	CF/P.IVA	IMPORTO	PRESTAZIONE	CIG
liquidazione 846 del 28/09/2018	geol. Cipolletti Giorgio	1494730433	4.053,70	relazione geologica	Z6F21AE55C
liquidazione 1106 del 30/11/2018	Doma s.r.l.	0251012419	26.000,00	anticipo - lavori	7492325E2B

liquidazione 82 del 21/01/2019	Geom. Tartabini	TRTCRD71R17I 156A	444,08	attestazione prestazione energetica	ZAF25B14A3

Ritenute, quindi, sussistenti le condizioni per autorizzare il pagamento del saldo finale di € 11.499,97 all'impresa Doma s.r.l. cf. e p.iva 0251012419 esecutrice dei lavori di riparazione dell'alloggio "Porta Romana" ai sensi e per gli effetti dell'Ordinanza 27/2017;

Visti
- il Decreto del Sindaco, n. 3 del 12/12/2018 con il quale è stato attribuito l'incarico di Responsabile dell'Area Ricostruzione e Urbanistica;
- la Delibera di Consiglio n.12 del 11/02/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio Previsionale per il triennio 2019/2021;
- la delibera di Giunta comunale n.38 del 16/02/2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione esercizio 2019.

D E T E R M I N A

1) Di stabilire che la parte in premessa costituisce elemento integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto.

2) Di prendere atto del decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione n. 353 del 20.02.2019 di liquidazione della somma di € 11.569,87, a titolo di saldo finale dell'intervento di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa privata – "Ordinanza 27 Alloggio Porta Romana".

3) Di incassare la somma di € 11.569,87 (provv. tesoreria n. 889 del 27.02.2019) al capitolo di entrata 120/35 accertamento 105/2018.

4) Di autorizzare il pagamento del saldo finale all'impresa Doma s.r.l. pari a € 11.499,97 con imputazione al capitolo 120 articolo 35 impegno contabile 327/2018 sub 2.

5) Di dare atto che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. N. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009, N. 102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal D.lgs. 126/2014) che recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi".

6) Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L, è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell'Area, sottoscrizione con la quale

viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa.

7) Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.

8) Di disporre che venga assicurata la pubblicità legale, nonché, ai fini della trasparenza amministrativa, e secondo il disposto dell'art. 1, co. 16 e 32, L. 13 novembre 2012, n. 190 nonché dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, art. 37, la pubblicazione sul sito internet istituzionale, all'albo pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente.

Visti i seguenti pareri resi ai sensi dell'art. 147 *bis*, comma 1, D.Lgs. 267/2000.
Parere di regolarità tecnica del responsabile dell'Area: Favorevole

San Severino Marche, li 28-02-2019 — Il Responsabile dell'Area
f.to Barcaioni Marco

Parere di regolarità contabile del responsabile Area Finanziaria: Favorevole

San Severino Marche, li 28-02-2019 — Il Responsabile dell'Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

Viene assunto l'atto ai sensi dell'art. 183, comma 9 del T.U.E.L.

San Severino Marche, li 28-02-2019 — Il Responsabile dell'Area
f.to Barcaioni Marco

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

San Severino Marche, li 28-02-2019 — Il Responsabile Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

La suestesa determinazione è divenuta esecutiva e ne viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li, Il Funzionario

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 03-04-19 al 17-04-19 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, 18-04-19 — Il Funzionario
f.to

Per copia conforme all'originale, lì — Il Funzionario