



Città di San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

San Severino Marche, 25.02.2017

OGGETTO: *LAVORI in Somma Urgenza per il ripristino della piena funzionalità del terzo piano del plesso scolastico A.Luzio in San Severino Marche*

VERBALE DI SOMMA URGENZA

ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016
ex art 176 del Reg. D.P.R. n°207/2010

Premesso:

- che con Ordinanza Sindacale n°81/56 del 25/08/2016 è stata disposta l'immediata esecuzione degli interventi necessari finalizzati a riparare le lesioni determinate dal sisma del 24/08/2016 presso l'edificio sede del plesso scolastico A. Luzio, distinto al Foglio di Mappa n°150 e Particella n°178. tuttavia erano rimasti da eseguire gli interventi presso l'ingresso principale, la scala del "torrino", la sala mensa, la palestra, ed un ambiente al 3° piano, in data 14/09/2016 è stata emessa l'Ordinanza Sindacale n°122/56 che vieta l'uso degli ambienti fino alla realizzazione degli interventi di riparazione e messa in sicurezza;
- che in seguito agli eventi sismici del 26/10/2016 e del 30/10/2016, è stato reso temporaneamente inagibile l'intero 3° piano del plesso A. Luzio, attraverso un sopralluogo AeDES (P105) con esito "B" del 03/11/2016 schede GP1 e GE1;
- che con Determinazione n°606 del 30.08.2016, è stato conferito all'Ing. Giorgio Giorgetti di Fabriano, l'incarico per l'effettuazione delle verifiche statiche e sismiche di "livello LC3" presso il plesso A. Luzio;
- che il professionista succitato, in data 13/09/2016 ha trasmesso la propria Perizia Tecnica avente oggetto <<opere di messa in sicurezza della scuola A. Luzio>> assunta al Prot. n°25647 del 14/09/2016, prevedendo lavori di rinforzo delle strutture di elevazione con intelaiatura metallica, catene e tiranti ed opere di scuci-cuci

Considerato:

- che con lettera prot. 42845/56 del 17/12/2016, è stato dato avvio ad una procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto, scegliendo la tipologia di Procedura Negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2b) del D.Lgs. 50/2016;
- che in considerazione dell'atto sindacale n°122/56 richiamato in premessa, la necessità di ripristinare il pieno uso del 3° piano motivava sufficientemente la necessità di provvedere ai lavori necessari operando in Somma Urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;

- che la citata tipologia di procedura negoziata, prevede l'invito di almeno 5 operatori abilitati per la categoria oggetto dei lavori; tuttavia, nella procedura attivata, si è inspiegabilmente proceduto ad invitare solamente 4 ditte;
- che la norma prevede nella selezione degli operatori da invitare, l'applicazione del principio di trasparenza e rotazione, attingendo ad elenchi ufficiali ovvero individuati a mezzo di pubblicazione sul sito istituzionale dell'ente, di manifestazione di interesse ai sensi delle linee guida dell'ANAC (n°4 Del. 26.10.2016 n. 1097 per le procedure sotto soglia art 36 D.Lgs. 50/2016)
- che non si comprende quindi su quali basi, elenchi, qualificazioni o progressi, siano state individuate le ditte invitate con la citata procedura a lettera prot. 42845/56 del 17/12/2016;
- che l'incarico all'Ing. Giorgio Giorgetti di Fabriano (Det. n°606 del 30.08.2016), consentiva al professionista l'ottima conoscenza delle problematiche strutturali ed intrinseche dell'edificio, e quindi era compatibile il conferimento diretto dell'incarico di progettazione e direzione dei lavori occorrenti per il ripristino della piena funzionalità del 3° piano del plesso A.Luzio;

Ritenuto:

- che a tutt'oggi, sia ormai trascorso troppo tempo dalla data di avvio della citata procedura negoziata del 17.12.2016, anche considerando il secondo sisma del 26.10.16;
- che possano sussistere i requisiti dell'art. 163 c.6 del D.Lgs. 50/2016 che cita <<"Costituisce circostanza di somma urgenza, ai fini del presente articolo, anche il verificarsi degli eventi di cui all'articolo 2, comma 1, lettera c), della legge 24 febbraio 1992, n. 225, ovvero la ragionevole previsione, ai sensi dell'articolo 3 della medesima legge, dell'imminente verificarsi di detti eventi, che richiede l'adozione di misure indilazionabili, e nei limiti dello stretto necessario imposto da tali misure." Omissis>>;
- che sia necessario procedere urgentemente al ripristino dell'agibilità dei luoghi del 3° piano del plesso A. Luzio, per consentire la piena ripresa didattica anche in considerazione del trasferimento dell'ITTS Divini che già necessita di spazi aggiuntivi.

Alla luce di quanto sopra esposto, si dispone:

l'immediata esecuzione dell'intervento di consolidamento strutturale, delle opere provvisorie di puntellamento ed ogni altra lavorazione occorrente, finalizzate al completo ripristino della funzionalità del 3° piano del plesso A. Luzio, nonché la predisposizione delle opere per garantire la sicurezza del cantiere (ai sensi del D.Lgs. 81/08), individuando la Ditta EDILCOSTRUZIONI srl, con sede in via E.Fermi 16 – cap 62027 a San Severino Marche (MC) P.Iva 01391720438 che, a sua volta, accetta l'esecuzione dell'intervento in quanto resasi immediatamente disponibile all'inizio dei lavori; Si precisa che i lavori e le somministrazioni saranno pagati a consuntivo sulla base di prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzari ufficiali di riferimento che si assume all'allegato dell'ordinanza n°7 del CGR del 14/12/2016, ridotti del 20 per cento, 163 comma 3 del D.Lgs. 50/2016

- la definizione in opera delle opere di consolidamento strutturale, di puntellamento e finiture; la funzione di Direttore dei Lavori, la redazione della contabilità delle lavorazioni

e eseguite, la funzione di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, i sopralluoghi durante le operazioni, all'Ing. Giorgio Giorgetti con sede in via Ramelli, 39 - 60044 Fabriano (AN), che, a sua volta, accetta l'incarico in quanto resosi immediatamente disponibile.

Si precisa che i lavori e le somministrazioni saranno pagati all'impresa a consuntivo sulla base di prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzari ufficiali di riferimento dell'ordinanza n°7 del CGR del 14/12/2016, ridotti del 20 per cento, 163 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, si precisa altresì, che la prestazione professionale, pari al 5% dell'importo dei lavori presunto, ammonta complessivamente ad € 4.500,00 (compresa CNPAIA ed IVA 22%) che prevede il ruolo di Direttore Lavori compresa la relativa contabilizzazione delle opere eseguite ed il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione.

La STIMA presunta ammonta a :

LAVORAZIONI OMOGENEE			
A	Demolizioni	€	10.000,00
B	Opere in ferro	€	10.000,00
C	Murature	€	20.000,00
D	Finiture	€	25.000,00
E	Costi per apprestamenti per la sicurezza	€	10.000,00
		Totale Lavori	€ 75.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE			
1	IVA (10% sui Lavori)	€	7.500,00
2	Spese Tecniche (IVA e CNPAIA comprese)	€	4.500,00
		Totale Somme a Disposizione	12.000,00
		TOTALE GENERALE	€ 87.000,00

Richiamato la Delibera di Giunta Comunale n.19 del 07/02/2017 di nomina di RUP per il ripristino della piena funzionalità del terzo piano del plesso scolastico A. Luzio;

Premesso:

- che in data 26/10/2016 un evento sismico di Mw 4.5 è avvenuto nella Provincia di Macerata e in data 30/10/2016 un altro evento di Mw 6.5 in Provincia di Perugia;

- che i suddetti eventi hanno colpito in modo considerevole il territorio di San Severino Marche (MC) determinando una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone provocandone lo sgombero di un numero considerevole di immobili pubblici e privati, danni alla viabilità e danneggiamenti alle strutture ed infrastrutture su tutto il territorio comunale;

- che è stato necessario provvedere tempestivamente a porre in essere ogni situazione urgente finalizzata al soccorso ed all'assistenza alla popolazione, nonché all'adozione degli interventi provvisori strettamente necessari;

- che a seguito dei sopralluoghi di verifica dei danni subiti dagli edifici pubblici e privati già effettuati ed in corso (schede Fast e Aedes) è emersa, ed è in corso di evoluzione la

necessità di effettuare interventi di messa in sicurezza di edifici danneggiati prospicienti le vie pubbliche ai fini dell'eliminazione dei pericoli alla pubblica e privata incolumità;

- che per effettuare tali interventi è necessario, a monte, la stesura di progetti e perizie di spesa, redatti da tecnici qualificati, in tempi brevi per ripristinare lo stato di sicurezza delle vie pubbliche;

- che all'interno dell'Ufficio Ricostruzione Post Sisma, le persone presenti non possono, in tempi brevi, redarre un progetto in quanto già coinvolti alla gestione dei sopralluoghi derivanti dall'emergenza conseguente alla crisi sismica e della gestione del lavoro ordinario, e non potrebbero evadere con celerità le pratiche in relazione che rivestono assoluto carattere di emergenza;

Ritenuto di dover finanziare la somma complessiva di € 87.000,00, necessaria a far fronte alle predette spese con i fondi da richiedere alla Protezione Civile mediante il sistema CohesionWorkPA, previsti in entrata al capitolo 120/01 e in uscita al capitolo 120/02, in quanto rientrano tra le spese rimborsabili ai sensi dell'Ordinanza n.388 del 28/08/2016 art. 1 comma 2, lettera B) e C) (punto 7, misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta), Circolare UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016 e Circolare DIP/TERAG16/0064447 del 23/11/2016, essendo riferite con stesso nesso di causalità ai gravi danni sismici sopra indicati;

Visti gli artt. 36 e 163, comma 1 del D.Lgs 18 aprile 2016 n.50;

Ritenuto sussistere la propria competenza ai sensi degli artt. 107 e 192 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e del Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi.



Il Responsabile del Procedimento
Ing. Marco BARCAIONI

Marco Barcaioni

Edilcostruzioni Srl
Zona PIP 6 - Via ... Fermi, 16
62027 SAN SEVERINO MARCHE (MC)
Capitale Sociale Euro ... 000,00 i.v.
C.F. - P.IVA e Reg. Impr. di MC ... 01391720438
REAMEC n°148537 Albo Impr. Artig. di MC n° 48129

L'Impresa Esecutrice dei Lavori
EDILCOSTRUZIONI srl

Giorgio Giorgetti

Il progettista e D.LL.
Ing. GIORGIO GIORGETTI

Giorgio Giorgetti
Ingegnere Professionista n. 773