



Città di
San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

AI SINDACO

All'Assessore LL.PP. Sisma

AI SEGRETARIO GENERALE

AI RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

Sede

Prot. 12/49 del 06/03/2017

PERIZIA GIUSTIFICATIVA DEI LAVORI DI SOMMA URGENZA
art. 163, comma 4, d.lgs. 50/2016

Interventi di somma urgenza nel Comune di San Severino Marche (MC), via Luzio n.3, relativi alla somma urgenza per il ripristino della piena funzionalità del 3° piano del plesso scolastico A. Luzio per la rimozione del pericolo per l'incolumità pubblica e messa in sicurezza e tutela dei beni interessati dagli eventi del 24 agosto 2016 e successivi con l'esecuzione di lavori di somma urgenza con particolare riguardo al 3° piano del plesso scolastico A. Luzio censiti al catasto del Comune di San Severino Marche al foglio 150, particella 178 sub 2.

Con riferimento Verbale di somma urgenza relativo al bene indicato redatto in data 25/02/2017 e depositato con protocollo n. 10 del 25/02/2017, per l'esecuzione di lavori di **somma urgenza per il ripristino della piena funzionalità del 3° piano del plesso scolastico A. Luzio** cui si rimanda integralmente, la presente perizia, redatta entro il termine di 10 giorni come prescritto dall'articolo 163, comma 4 del d.lgs. 50/2016,

identifica e descrive quanto segue:

il sottoscritto Ing. Marco Barcaioni, in qualità di Responsabile del procedimento giusta nomina della Giunta Comunale con D.G.C. n.19 del 07/02/2017, individua e definisce, con la presente perizia, la quantificazione economica dei lavori da svolgere come dettagliatamente descritti nel Verbale di somma urgenza prot. n. 10/49 in data 25/02/2017 con la finalità di lavori di somma urgenza per il ripristino della piena funzionalità del 3° piano del plesso scolastico A. Luzio.

Gli interventi sono già in corso di realizzazione sulla base dei progetti e documentazione forniti dall'Amministrazione aggiudicatrice e sotto la direzione dei lavori da parte dell'Ing. Giorgio Giorgetti all'impresa esecutrice dei lavori Edilcostruzioni srl. Tali interventi saranno contabilizzati a misura sulla base del computo metrico estimativo fornito dal progettista, impresa individuata dal Verbale di somma urgenza o con le modalità di calcolo del corrispettivo specificate nello stesso Verbale.

il corrispettivo dei lavori ordinati è stato definito sulla base degli importi individuati mediante l'utilizzo di prezzario ufficiale di cui all'allegato dell'Ordinanza 7 del 14/12/2016 del Commissario alla Ricostruzione dei territori colpiti dal sisma del 24/08/2016 ridotti del 20%.

Sulla base di quanto indicato e con riferimento alla descrizione delle opere da eseguire come riportate nel Verbale di somma urgenza redatto in data 25/02/2016 con prot. n. 10 regolarmente sottoscritto per accettazione dalle parti, si riporta il seguente Quadro economico redatto dal Responsabile del procedimento e relativo ai lavori richiesti:

LAVORAZIONI OMOGENEE		
A	Demolizioni, rimozioni e smontaggi	€ 5.381,27
B	Opere in ferro	€ 9.429,96
C	Murature e intonaci	€ 31.722,80
D	Finiture	€ 19.156,91
E	Costi per apprestamenti per la sicurezza	€ 6.574,63
Totale Lavori		€ 72.265,57
SOMME A DISPOSIZIONE		
1	IVA (10% sui Lavori)	€ 7.226,56
2	Spese Tecniche (IVA e CNPAIA comprese)	€ 4.500,00
3	Imprevisti	€ 3.007,87
Totale Somme a disposizione		14.734,43
TOTALE GENERALE		€ 87.000,00

La valutazione delle opere e dei servizi indicati nel Quadro economico è stata effettuata sulla base delle indicazioni riportate nel Verbale di somma urgenza e ulteriormente specificata nel Computo metrico delle opere e dei servizi redatto dal progettista Ing. Giorgio Giorgetti per un importo complessivo di € 72.265,57 (euro settantaduecentosessantacinque/57) esclusa IVA e oneri accessori.

La spesa individuata nel precedente Quadro economico necessaria a far fronte alle predette spese sarà coperta con i fondi da richiedere alla Protezione Civile mediante il sistema CohesionWorkPA, prevista in entrata al capitolo 120/01 e in uscita al capitolo 120/02, in quanto rientrano tra le spese rimborsabili ai sensi dell'Ordinanza n.388 del 28/08/2016 art. 1 comma 2, lettera B) e C) (punto 7, misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta), Circolare UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016 e Circolare DIP/TERAG16/0064447 del 23/11/2016, essendo riferite con stesso nesso di causalità ai gravi danni sismici sopra indicati;

Per l'esecuzione dei lavori, come indicato nel Verbale di somma urgenza richiamato, è stata attivata l'impresa e i soggetti affidatari indicati nello stesso Verbale di somma urgenza secondo una tempistica di esecuzione delle opere e servizi indicata di seguito:

- 1) per quanto riguarda le opere edili scadenza prevista 10/04/2017,

e, per l'esecuzione dei servizi – strettamente finalizzati ai lavori –, i seguenti soggetti e professionisti:

- 1) per quanto riguarda i servizi di progettazione, scadenza prevista 07/03/2017
- 2) per quanto riguarda i servizi di direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione scadenza prevista 10/04/2017
- 3) per quanto riguarda i servizi di contabilità lavori e certificato di regolare esecuzione scadenza prevista 15/04/2017

Le eventuali variazioni degli importi indicati nel Quadro economico saranno oggetto, prima della liquidazione degli stessi, dei necessari accertamenti in merito alla effettiva consistenza delle somme in aumento risultanti e della riconosciuta imprevedibilità o impossibilità di quantificazione preventiva delle opere stesse, fermo restando il disposto degli articoli 163, comma 1 (soglia di 200.000 euro per i beni ordinari) e 148, comma 7 del d.lgs. 50/2016 (soglia di 300.000 euro per beni tutelati) e dell'articolo 163, comma 8 (condizioni per il superamento della soglia).

Il presente atto è composto di n. 3 (tre) pagine e redatto in unica copia originale sottoscritta dal Responsabile del procedimento e trasmessa alle parti.

San Severino Marche, 06/03/2017

Il Responsabile del procedimento

Ing. Marco Barcaioni

