



Ufficio: FE_LL.PP.
CIG: ZF5244FA97

COPIA DI

DETERMINAZIONE N. 661 DEL 13-07-2018

Oggetto: PROTOCOLLO D'INTESA ANCI - ISTITUTO CREDITO SPORTIVO. INIZIATIVA "SPORT MISSIONE COMUNE". RISTRUTTURAZIONE SPOGLIATOI E LOCALI SERVIZI DEL PALAZZETTO DELLO SPORT "A.CIARAPICA". AFFIDAMENTO OPERE EDILI PRINCIPALI ALLA DITTA ZAGANELLI PIER PAOLO COSTRUZIONI S.R.L. DI SAN SEVERINO MARCHE. CUP: I52H16000010004. CIG: ZF5244FA97.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- Richiamati i seguenti atti:

- il Protocollo d'Intesa sottoscritto il 14 Luglio 2016 tra l'Associazione Nazionale Comuni Italiani ANCI e l'Istituto per il Credito Sportivo per la concessione di contributi in conto interessi sui mutui per impianti sportivi, dando avvio all'iniziativa denominata "Sport Missione Comune" per la quale è stato possibile richiedere l'ammissione a contributo di progetti relativi a costruzione, ampliamento, attrezzatura, miglioramento, ristrutturazione, efficientamento energetico, completamento e messa a norma di impianti sportivi;

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.71 del 26/10/2016 con la quale è stata approvata la variazione al Bilancio di Previsione 2016/2018 e messa a disposizione una cifra complessiva di € 375.300,00, per opere relative ad impianti sportivi e rientranti nelle tipologie finanziabili con l'iniziativa "Sport Missione Comune";

- la Deliberazione di Giunta Comunale n.300 del 28/11/2016 con la quale è stato approvato il progetto definitivo denominato "Ristrutturazione spogliatoi e locali servizi del Palazzetto dello Sport" redatto, ai sensi dell'Art.24 del D.P.R. 5 Ottobre 2010, n. 207, dall'Area Tecnica – Servizio Lavori Pubblici del Comune di San Severino Marche per un importo complessivo di € 83.000,00;

- il parere favorevole sul progetto denominato "Ristrutturazione spogliatoi e locali servizi del Palazzetto dello Sport" n.27/2016, espresso dal CONI – Comitato Regionale Marche con nota Prot.n.2087 del 05/12/2016, assunta al Prot.n.40286 del 07/12/2016;

- la Determinazione n.946 del 27/12/2016 con la quale è stato assunto il mutuo Posizione n.4573300 dell'importo di € 83.000,00, per la realizzazione dei lavori di "Ristrutturazione spogliatoi e locali servizi del Palazzetto dello Sport", intervento accolto dall'Istituto per il Credito Sportivo ai sensi dell'iniziativa "Sport Missione Comune";

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.29 del 30/04/2018 di approvazione della variazione al bilancio di previsione 2018/2020;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n.189 del 05/06/2018 con la quale è stato approvato il



progetto esecutivo dei lavori di “Ristrutturazione spogliatoi e locali servizi del Palazzetto dello Sport”, redatto ai sensi dell’Art.33 del D.P.R. n.207 del 05/10/2010 dall’Area Tecnica – Servizio Lavori Pubblici del Comune di San Severino Marche per un importo complessivo di € 83.000,00;

- visto che l’importo di € 83.000,00 trova copertura finanziaria al Capitolo 2560/13 I.C. 582/2018 (Mutuo I.C.S. Posizione 4573300);
- visto che il C.U.P assegnato al suddetto progetto è I52H16000010004;
- vista la Determinazione n.660 del 13/07/2018 di affidamento dei lavori sull’impianto idrico-sanitario alla ditta Ascani Impianti e Costruzioni S.r.l. e la conseguente rimodulazione del Quadro Economico dell’opera come di seguito riportato:

IMPORTO OPERE EDILI (esclusi oneri sicurezza)	€ 39.066,49	
ONERI PER LA SICUREZZA OPERE EDILI (inclusi nei prezzi)	€ 785,43	
IMPORTO COMPLESSIVO OPERE EDILI	€ 39.851,92	€ 39.851,92
IMPORTO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO (esclusi oneri sicurezza e ribassato del 21,47%)	€ 18.760,09	
ONERI PER LA SICUREZZA IMPIANTO IDRICO SANITARIO (inclusi nei prezzi)	€ 444,80	
IMPORTO COMPLESSIVO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 19.204,89	€ 19.204,89
SOMME A DISPOSIZIONE:		
- Iva 10% su Opere edili	€ 3.985,19	
- Iva 10% su Impianto idrico-sanitario	€ 1.920,49	
- Importo ribasso d’asta su impianto idrico-sanitario ed Iva relativa	€ 5.641,89	
- Sostituzione ed adeguamento apparecchiature elettriche, completamento impianti, ecc.	€ 6.000,00	
- Iva (10%) su sostituzione ed adeguamento apparecchiature elettriche, completamento impianti, ecc.	€ 600,00	
- Imprevisti Iva compresa	€ 4.161,90	
- Incentivi funzioni tecniche 2% (Art.133 D.Lgs. 50/2016)	€ 1.283,72	
- Assicurazione validatore del progetto	€ 350,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 23.943,19	€ 23.943,19
TOTALE DI PROGETTO		€ 83.000,00



- visti gli inviti a presentare l'offerta sulle opere edili principali aventi importo complessivo di € 39.851,92 (€ 39.066,49 + oneri sicurezza di € 785,43) inviati, ai sensi dell'Art.36 comma 2) lettera a) del D.Lgs. 50/2016, alle seguenti ditte:

Num. Protocollo	Ragione Sociale	Sede Legale
19480/4	EDILDEFRA S.n.c.	Loc. Sant'Elena n.34 62027 San Severino Marche (MC)
19481/4	EDILIZIA MORETTI PAOLO	Via Mura Orientali n.12 62027 San Severino Marche (MC)
19482/4	ORAZI MICHELE	Loc. Taccoli n.25 62027 San Severino Marche (MC)
19483/4	ZAGANELLI GIORGIO S.r.l.	Via G.Natali n.51/c 62100 Macerata (MC)
19484/4	ZAGANELLI P.PAOLO S.r.l.	Loc. Taccoli n.12/b 62027 San Severino Marche (MC)

- visto che nell'invito sopra citato, la scadenza per la presentazione dell'offerta era indicata nella data del 9 Luglio 2018 alle ore 13,00;
- visto il Verbale Prot.n.Int.n.56/4 del 10/07/2018 con il quale è stato preso atto dell'avvenuta ricezione, entro il termine previsto, della seguente unica offerta:

Ragione Sociale	Prot.n. e data arrivo	Ribasso	Importo offerta	Importo complessivo oneri sicurezza di € 785,43
ZAGANELLI P.PAOLO S.r.l.	19837 del 04/07/2018	22,22 %	€ 30.385,92	€ 31.171,35

- visto pertanto che con lo stesso Verbale Prot.n.Int.n.56/4 del 10/07/2018 è stato preso atto che l'impresa Zaganelli Pier Paolo S.r.l. risulta aggiudicataria dei lavori delle opere edili principali previsti nel progetto esecutivo denominato "Ristrutturazione spogliatoi e locali servizi del Palazzetto dello Sport", approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.189 del 05/06/2018;
- visto pertanto che, sulla base dell'offerta della ditta Zaganelli Pier Paolo S.r.l., il Quadro Economico dell'opera può essere rimodulato come segue:

IMPORTO OPERE EDILI (esclusi oneri sicurezza e ribassato del 22,22%)	€ 30.385,92	
ONERI PER LA SICUREZZA OPERE EDILI (inclusi nei prezzi)	€ 785,43	



IMPORTO COMPLESSIVO OPERE EDILI	€ 31.171,35	€ 31.171,35
IMPORTO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO (esclusi oneri sicurezza e ribassato del 21,47%)	€ 18.760,09	
ONERI PER LA SICUREZZA IMPIANTO IDRICO SANITARIO (inclusi nei prezzi)	€ 444,80	
IMPORTO COMPLESSIVO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 19.204,89	€ 19.204,89
SOMME A DISPOSIZIONE:		
- Iva 10% su Opere edili	€ 3.117,14	
- Iva 10% su Impianto idrico-sanitario	€ 1.920,49	
- Importo ribasso d'asta su impianto idrico-sanitario ed Iva relativa	€ 5.641,89	
- Importo ribasso d'asta su opere edili principali ed Iva relativa	€ 9.548,62	
- Sostituzione ed adeguamento apparecchiature elettriche, completamento impianti, ecc.	€ 6.000,00	
- Iva (10%) su sostituzione ed adeguamento apparecchiature elettriche, completamento impianti, ecc.	€ 600,00	
- Imprevisti Iva compresa	€ 4.161,90	
- Incentivi funzioni tecniche 2% (Art.133 D.Lgs. 50/2016)	€ 1.283,72	
- Assicurazione validatore del progetto	€ 350,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 32.623,76	€ 32.623,76
TOTALE DI PROGETTO		€ 83.000,00

- considerato che l'importo dell'affidamento risulta inferiore ad € 40.000,00 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016;
- viste le Linee guida n. 4 di attuazione del d.lgs. n. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal consiglio dell'Autorità con delibera 1097 del 26 ottobre 2016 e Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- visto che l'operatore economico selezionato non rientra in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 d.lgs. n. 50/2016;
- verificati i requisiti di idoneità e capacità professionale;



- considerato che l'importo dell'affidamento risulta inferiore ad € 40.000,00 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016;
- visto che l'importo dell'appalto pari ad € 31.171,35 + Iva 10% di € 3.117,14, per il totale di € 34.288,49, trova copertura finanziaria al Capitolo 2560/13 I.C. 582/2018;
- visto il DURC Prot. INPS n.10043141 dal quale si evince la regolarità contributiva della ditta Zaganelli Pier Paolo S.r.l.;
- visto l'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- dato atto che per gli affidamenti ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), è consentito adottare un solo atto semplificato, in base anche alle indicazioni fornite dalle Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- tenuto comunque conto che per la definizione del rapporto contrattuale risulta valido il Capitolato Speciale d'Appalto facente parte del progetto esecutivo denominato "Ristrutturazione spogliatoi e locali servizi del Palazzetto dello Sport ", approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.189 del 05/06/2018;
- dato atto che è comunque opportuno, per quanto compatibile con la natura stessa degli affidamenti diretti, indicare quanto previsto dall'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000:

In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	Ristrutturazione spogliatoi e locali servizi del Palazzetto dello Sport
In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	Opere edili principali "Categoria OG1"
	FORMA DEL CONTRATTO:	Scrittura Privata
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	Modalità di esecuzione: ai sensi del D.Lgs.50/2016 Modalità di pagamento: in unica soluzione a fine lavori Tempo di esecuzione: entro 60 giorni dalla data di consegna Penalità in caso di ritardo: €/giorno 31,17 (1x1000 dell'importo contratt.) Importo affidamento: € 31.171,35 (oneri sicurezza di € 785,43 compresi) + Iva 10% di € 3.117,14,



		per il totale di € 34.288,49
In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016

- accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- tenuto conto che il CIG relativo all'affidamento è il seguente: ZF5244FA97;
- ritenuto di dover provvedere in merito;
- visto il Decreto del Sindaco, 3/8 del 07/01/2008 con il quale è stato attribuito l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica;
- vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n.29 del 30/04/2018 di approvazione della variazione al bilancio di previsione 2018/2020;

D E T E R M I N A

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente disposto;
2. di affidare, per mezzo di procedura di affidamento diretto e per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a), d.lgs. n. 50/2016, il seguente servizio:

Nome affidatario	ZAGANELLI PIER PAOLO S.r.l.
PI e/o CF	01794190437
Sede	Loc. Taccoli 12/b 62027 San Severino Marche (MC)
Tipologia servizio	Lavori di ristrutturazione spogliatoi e locali servizi del Palazzetto dello Sport: opere edili principali
Clausole essenziali	Modalità di esecuzione: ai sensi del D.Lgs.50/2016 Modalità di pagamento: in unica soluzione a fine lavori Tempo di esecuzione: entro 60 giorni dalla data di consegna Penalità in caso di ritardo: €/giorno 31,17 (1x1000 dell'importo contratt.)
Importo totale affidamento	€ 31.171,35 (oneri sicurezza di € 785,43 compresi) + Iva 10% di € 3.117,14, per il totale di € 34.288,49
CIG	ZF5244FA97



3. di dare atto che per la definizione del rapporto contrattuale risulta valido il Capitolato Speciale d'Appalto facente parte del progetto esecutivo denominato "Ristrutturazione spogliatoi e locali servizi del Palazzetto dello Sport", approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.189 del 05/06/2018;
4. di impegnare la spesa come segue:
€ 34.288,49 al Capitolo 2560/13 I.C. 582/2018;
5. di rimodulare, alla luce del presente affidamento, il Quadro Economico dell'opera come segue:

IMPORTO OPERE EDILI (esclusi oneri sicurezza e ribassato del 22,22%)	€ 30.385,92	
ONERI PER LA SICUREZZA OPERE EDILI (inclusi nei prezzi)	€ 785,43	
IMPORTO COMPLESSIVO OPERE EDILI	€ 31.171,35	€ 31.171,35
IMPORTO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO (esclusi oneri sicurezza e ribassato del 21,47%)	€ 18.760,09	
ONERI PER LA SICUREZZA IMPIANTO IDRICO SANITARIO (inclusi nei prezzi)	€ 444,80	
IMPORTO COMPLESSIVO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 19.204,89	€ 19.204,89
SOMME A DISPOSIZIONE:		
- Iva 10% su Opere edili	€ 3.117,14	
- Iva 10% su Impianto idrico-sanitario	€ 1.920,49	
- Importo ribasso d'asta su impianto idrico-sanitario ed Iva relativa	€ 5.641,89	
- Importo ribasso d'asta su opere edili principali ed Iva relativa	€ 9.548,62	
- Sostituzione ed adeguamento apparecchiature elettriche, completamento impianti, ecc.	€ 6.000,00	
- Iva (10%) su sostituzione ed adeguamento apparecchiature elettriche, completamento impianti, ecc.	€ 600,00	
- Imprevisti Iva compresa	€ 4.161,90	
- Incentivi funzioni tecniche 2% (Art.133 D.Lgs. 50/2016)	€ 1.283,72	
- Assicurazione validatore del progetto	€ 350,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 32.623,76	€ 32.623,76
TOTALE DI PROGETTO		€ 83.000,00



6. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del d.lgs. n. 33/2013;
7. di dare atto che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. n. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009, N. 102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal d.lgs. n. 126/2014) che recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi";
8. di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L., è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell'Area, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza delle relativa azione amministrativa;
9. di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del d.lgs. n. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
10. di dare atto che la spesa conseguente all'impegno assunto con il presente provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del d.lgs. n. 118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 negli esercizi 2018;
11. di provvedere, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art 29 del D.lgs. n 50/2016 s.m.i., alla pubblicazione della presente determinazione nella sezione specifica del sito internet del Comune.



Visti i seguenti pareri resi ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000.

Parere di regolarità tecnica del responsabile dell'Area: Favorevole

San Severino Marche, li 13-07-2018

Il Responsabile dell'Area
f.to PANCALLETTI ANDREA

Parere di regolarità contabile del responsabile Area Finanziaria: Favorevole

San Severino Marche, li 18-07-2018

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

Viene assunto l'atto ai sensi dell'art. 183, comma 9 del T.U.E.L.

San Severino Marche, li 13-07-2018

Il Responsabile dell'Area
f.to PANCALLETTI ANDREA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

San Severino Marche, li 18-07-2018

Il Responsabile Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

La suesposta determinazione è divenuta esecutiva e ne viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li, Il Funzionario

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 10-08-18 al 24-08-18 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, 25-08-18

Il Funzionario
f.to

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario