



Città di
San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it

San Severino Marche, cod. 047 MC 043

**COPIA DELLA DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE N. 80 del 13-03-2018**

Oggetto:

**LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA "TORRE DI CARPIGNANO" SITA IN
LOCALITA' CARPIGNANO (F. 197 - P. B). APPROVAZIONE PROGETTO.**

L'anno duemiladiciotto il giorno tredici del mese di marzo, alle ore 12:30, nella Residenza municipale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale, nelle persone dei signori:

PIERMATTEI ROSA	SINDACO	P
MESCHINI GIOVANNI	VICE-SINDACO	A
ANTOGNOZZI TARCISIO	ASSESSORE-CONSIGL.	P
BIANCHI SARA CLORINDA	ASSESSORE-CONSIGL.	P
BIANCONI VANNA	ASSESSORE-CONSIGL.	P
PAOLONI PAOLO	ASSESSORE-CONSIGL.	P

Assegnati n. 6. In carica n. 6. Assenti n. 1. Presenti n. 5.

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE Dott. Scuderini Venanzio

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza la Sig.ra PIERMATTEI ROSA, nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta comunale alla discussione sull'oggetto sopra indicato.



LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta n. 83 del 10.03.2018 predisposta dal Responsabile dell'Area VI Ricostruzione Post-Sisma, che qui si riporta integralmente:

PREMESSO:

- A seguito degli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016 nei territori delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, l'edificio censito al Catasto Fabbricati del Comune di San Severino Marche al F. 197 – P. B è stato inserito nella “zona rossa” individuata con Ordinanza Sindacale n. 207 del 01/11/2016, inoltre è stato censito con scheda MIBACT n° 94 del 09/03/2017 che ha individuato crolli diffusi, danni ai 4 cantonali e meccanismi di taglio, lesioni, compresi tra 1/3 e 2/3 della superficie.
- Successivamente l'edificio è stato valutato dal Gruppo Tecnico di Sostegno, previsto dalle OCDPC n. 388 del 26 agosto 2016 e n.393 del 13 settembre 2016, con scheda GTS n. 02 del 24/04/2017 avente il seguente esito: “P3” (interventi rilevanti), “opera provvisoria NON eseguibile dai VV.F.” e con la nota: *“valutato il quadro fessurativo ed il crollo parziale della torre e del basamento, per la messa in sicurezza della sottostante strada comunale e degli edifici è opportuno predisporre lo smontaggio controllato delle murature pericolanti della torre”*
- che per ridurre il rischio per la pubblica e privata incolumità è necessario progettare ed eseguire opere di messa in sicurezza così come indicate nel verbale GTS;

Atteso che si rende necessario provvedere alla messa in sicurezza del monumento storico in oggetto, al fine di garantire il recupero della transitabilità in condizioni di sicurezza sulle vie sottostanti, la conseguente rimozione della “zona rossa” in Località Carpignano, la successiva messa in sicurezza della chiesa di Santa Maria Assunta oltre a salvaguardare il bene stesso da ulteriori potenziali aggravii;

Osservate, fatte proprie ed attuate le istruzioni e le indicazioni operative contenute nella circolare del Capo Dip. Prot. Civile CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016 avente ad oggetto la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni) finalizzate alla salvaguardia della pubblica incolumità;

Considerato che è compatibile il conferimento diretto dell'incarico di Progettazione, Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza per l'intervento di messa in sicurezza della “TORRE DI CARPIGNANO” sito in località Carpignano (F. 197 – P. B), al personale in servizio presso l'Area VI Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio del Comune di San Severino Marche;

Visto il progetto esecutivo predisposto da tecnici abilitati appartenenti all'Area VI Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio del Comune di San Severino Marche, depositato agli atti di questo ufficio, avente ad oggetto i lavori di messa in sicurezza della “TORRE DI CARPIGNANO” sita in località Carpignano (F. 197 – P. B) e composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico illustrativa;



- Elenco prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo e stima incidenza costi della sicurezza;
- Quadro tecnico economico;
- Capitolato speciale d'appalto;

Visto che l'importo complessivo del progetto esecutivo ammonta a complessivi € 93.325,66 come dettagliato dal Quadro Tecnico Economico:

A) LAVORAZIONI

OG1 Opere edilizie - Messa in Sicurezza	€ 74.064,07
OG1 Costi apprestamenti per la sicurezza	€ 3.384,61
OG1 Totale Lavori	€ 77.448,68

Totale Lavori A) IVA ESCLUSA € 77.448,68

B) SOMME A DISPOSIZIONE

1 Imprevisti 5%	€ 3.872,43
2 Spese Tecniche 5% lavori	€ 3.872,43

TOTALE B) IVA ESCLUSA € 7.744,87

TOTALE A) + B) IVA ESCLUSA € 85.193,55

C) IVA

SU A) LAVORI (10%)	€ 7.744,87
SU B) SOMME A DISPOSIZIONE (10%): 1)	€ 387,24

TOTALE C) IVA € 8.132,11

TOTALE LAVORI A)+B)+C) € 93.325,66

Ritenuto, dunque, necessario procedere all'approvazione del progetto di messa in sicurezza della "TORRE DI CARPIGNANO" sita in località Carpignano (F. 197 – P. B) redatto da tecnici abilitati interni all'Area VI, per un importo complessivo di € 93.325,66;

Preso atto che con nota prot. 6308/49 del 07/03/2018, pervenuta a mezzo pec, sono stati approvati i lavori indicati in premessa da parte della Protezione Civile Regionale;

Considerato che la predetta spesa sarà finanziata con i fondi da richiedere alla Protezione Civile mediante il sistema CohesionWorkPA, previsti in entrata al capitolo 120/01 e in uscita al capitolo 120/02, in quanto rientrante tra le spese rimborsabili ai sensi dell'Ordinanza n.388 del 28/08/2016 art. 1 comma 2, lettera A), B) e C) - punto 7 riga 3 *Messa in sicurezza di strutture pericolanti* Circolare



UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016, Circolare DIP/TERAG16/0064447 del 23/11/2016, Circolare DIP/TERAG16/0010494 del 10/02/2017 (circolare di rendicontazione) secondo l'allegato n. 1 (sezioni A, B; e C scheda n. 7 "Misure Provvisorie eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta") e l'allegato n. 2 essendo riferite con stesso nesso di causalità ai gravi danni sismici sopra indicati;

Considerato che l'adozione della presente deliberazione ha il medesimo valore di concessione edilizia, a norma dell'art. 2, comma 60) punto 16, della Legge 662 del 23/12/1996 collegata alla manovra finanziaria 1997.

Valutato, inoltre, dover procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi con procedure conformi al disposto dell'art. 36 del D. Lgs 50/2016 al fine di consentire, nel rispetto dei principi di non discriminazione, libera concorrenza, parità di trattamento, proporzionalità, pubblicità e trasparenza, il raggiungimento dell'obiettivo della più rapida cantierizzazione dei lavori;

Richiamati infine i seguenti riferimenti normativi ed indirizzi:

- la Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 recante la dichiarazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.5 commi 1 e 1-bis della legge 24 febbraio 1992, n. 225, valida fino al centottantesimo giorno dalla data della deliberazione medesima, dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 con cui sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
- il Decreto Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito con mod. dalla L. 15 dicembre 2016 n.229;
- l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile 26 agosto 2016, n. 388 recante "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- le O.C.D.P.C. del 28 agosto 2016, n. 389, del 1 settembre 2016, n. 391, del 6 settembre 2016, n. 392, del 13 settembre, n. 393, del 19 settembre 2016, n. 394, del 23 settembre 2016, n. 396, nonché del 10 ottobre 2016, n. 399, recanti ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico in rassegna;
- l'Ordinanza capo dipartimento protezione civile n. 400 del 31 ottobre 2016: ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016;
- la circolare UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016 con cui vengono indicate le categorie di spesa assentibili ai fini del rimborso, e le successive Circolari DIP/TERAG16/0064447 del 23/11/2016 e DIP/TERAG16/0010494 del 10/02/2017;

Visto il decreto n. 1 del 09/01/2017 con il quale l'Ing. Marco Barcaioni è stato nominato Responsabile dell'Area VI - Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio del Comune di San Severino Marche;



Dato atto che si ritiene poter individuare quale Responsabile del Procedimento il sottoscritto Ing. Marco Barcaioni dell'Area VI - Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio del Comune di San Severino Marche;

Richiamate altresì le competenze proprie del Responsabile dell'Area VI – Ricostruzione post sisma, di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Si propone di deliberare quanto segue:

1. Di approvare la premessa come parte integrante, sostanziale e motivazionale del presente atto.
2. Di approvare il progetto avente ad oggetto i lavori di messa in sicurezza della "TORRE DI CARPIGNANO" sito in località Carpignano (F. 197 – P. B) composto dagli elaborati sopra indicati, per un importo complessivo di € 93.325,66.
3. Di approvare l'importo complessivo del progetto pari ad € 93.325,66, IVA ed oneri accessori come dettagliato nel seguente Quadro Tecnico Economico:

A) LAVORAZIONI

OG1 Opere edilizie - Messa in Sicurezza	€ 74.064,07
OG1 Costi apprestamenti per la sicurezza	€ 3.384,61
OG1 Totale Lavori	€ 77.448,68

Totale Lavori A) IVA ESCLUSA € 77.448,68

B) SOMME A DISPOSIZIONE

1 Imprevisti 5%	€ 3.872,43
2 Spese Tecniche 5% lavori	€ 3.872,43
TOTALE B) IVA ESCLUSA	€ 7.744,87

TOTALE A) + B) IVA ESCLUSA € 85.193,55

C) IVA

SU A) LAVORI (10%)	€ 7.744,87
SU B) SOMME A DISPOSIZIONE (10%): 1)	€ 387,24

TOTALE C) IVA € 8.132,11

TOTALE LAVORI A)+B)+C) € 93.325,66



4. Di dare atto che la predetta spesa sarà finanziata con i fondi da richiedere alla Protezione Civile mediante il sistema CohesionWorkPA, prevista in entrata al capitolo 120/01 e in uscita al capitolo 120/02, in quanto rientrante tra le spese rimborsabili ai sensi dell'Ordinanza n.388 del 28/08/2016 art. 1 comma 2, lettera A), B) e C) - punto 7 riga 3 *Messa in sicurezza di strutture pericolanti* Circolare UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016, Circolare DIP/TERAG16/0064447 del 23/11/2016, Circolare DIP/TERAG16/0010494 del 10/02/2017 (circolare di rendicontazione) secondo l'allegato n. 1 (sezioni A, B; e C scheda n. 7 "Misure Provvisorie eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta ") e l'allegato n. 2 essendo riferite con stesso nesso di causalità ai gravi danni sismici sopra indicati.
5. Di dare atto che, attesa la conformità urbanistica ed edilizia, l'adozione della presente deliberazione ha il medesimo valore di concessione edilizia, a norma dell'art. 2, comma 60) punto 16, della Legge 662 del 23/12/1996 collegata alla manovra finanziaria 1997.
6. Di procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi con procedure conformi al disposto dell'art. 36 del D. Lgs 50/2016 al fine di consentire, nel rispetto dei principi di non discriminazione, libera concorrenza, parità di trattamento, proporzionalità, pubblicità e trasparenza, il raggiungimento dell'obiettivo della più rapida cantierizzazione dei lavori.
7. Di individuare nel Responsabile dell'Area VI Ricostruzione Post-Sisma del Patrimonio e del Territorio del Comune di San Severino Marche – Ing. Marco Barcaioni – Il Responsabile del Procedimento.
8. Di demandare al Responsabile del Procedimento la predisposizione di tutti gli atti conseguenti e necessari.

Inoltre, riscontrata la sussistenza dei motivi di urgenza;

PROPONE

Di dichiarare l'atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267.

IL RESPONSABILE DELL'AREA RICOSTRUZIONE POST-SISMA

F.to (Ing. Marco Barcaioni)

Ritenuto che la stessa risponde ai fini di questa Amministrazione Comunale, che intende adottarla nel suo contenuto;



Visto che sulla proposta relativa alla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs 18/08/2000 n. 267, sono stati espressi i seguenti pareri:

- Parere favorevole sulla regolarità tecnica;
- Parere favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. Di approvare la premessa come parte integrante, sostanziale e motivazionale del presente atto.
2. Di approvare il progetto avente ad oggetto i lavori di messa in sicurezza della "TORRE DI CARPIGNANO" sita in località Carpignano (F. 197 – P. B) composto dagli elaborati sopra indicati, per un importo complessivo di € 93.325,66.
3. Di approvare l'importo complessivo del progetto pari ad € 93.325,66 IVA ed oneri accessori compresi come riportato nel seguente Quadro Tecnico Economico:

A) LAVORAZIONI

OG1 Opere edilizie - Messa in Sicurezza	€ 74.064,07
OG1 Costi apprestamenti per la sicurezza	€ 3.384,61
OG1 Totale Lavori	€ 77.448,68

Totale Lavori A) IVA ESCLUSA € 77.448,68

B) SOMME A DISPOSIZIONE

1 Imprevisti 5%	€ 3.872,43
2 Spese Tecniche 5% lavori	€ 3.872,43
TOTALE B) IVA ESCLUSA	€ 7.744,87

TOTALE A) + B) IVA ESCLUSA € 85.193,55

C) IVA

SU A) LAVORI (10%)	€ 7.744,87
SU B) SOMME A DISPOSIZIONE (10%): 1)	€ 387,24

TOTALE C) IVA € 8.132,11

TOTALE LAVORI A)+B)+C) € 93.325,66



4. Di dare atto che la predetta spesa sarà finanziata con i fondi da richiedere alla Protezione Civile mediante il sistema CohesionWorkPA, prevista in entrata al capitolo 120/01 e in uscita al capitolo 120/02, in quanto rientrante tra le spese rimborsabili ai sensi dell'Ordinanza n.388 del 28/08/2016 art. 1 comma 2, lettera A), B) e C) - punto 7 riga 3 *Messa in sicurezza di strutture pericolanti* Circolare UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016, Circolare DIP/TERAG16/0064447 del 23/11/2016, Circolare DIP/TERAG16/0010494 del 10/02/2017 (circolare di rendicontazione) secondo l'allegato n. 1 (sezioni A, B; e C scheda n. 7 "Misure Provvisorie eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta ") e l'allegato n. 2 essendo riferite con stesso nesso di causalità ai gravi danni sismici sopra indicati.
5. Di dare atto che, attesa la conformità urbanistica ed edilizia, l'adozione della presente deliberazione ha il medesimo valore di concessione edilizia, a norma dell'art. 2, comma 60) punto 16, della Legge 662 del 23/12/1996 collegata alla manovra finanziaria 1997.
6. Di procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi con procedure conformi al disposto dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 al fine di consentire, nel rispetto dei principi di non discriminazione, libera concorrenza, parità di trattamento, proporzionalità, pubblicità e trasparenza, il raggiungimento dell'obiettivo della più rapida cantierizzazione dei lavori.
7. Di individuare nel Responsabile dell'Area VI Ricostruzione Post-Sisma del Patrimonio e del Territorio del Comune di San Severino Marche – Ing. Marco Barcaioni – Il Responsabile del Procedimento.
8. Di demandare al Responsabile del Procedimento la predisposizione di tutti gli atti conseguenti e necessari.

Inoltre la Giunta Comunale, riscontrata la sussistenza dei motivi d'urgenza;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.



Pareri sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Parere di REGOLARITA' TECNICA: si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio
F.to Barcaioni Marco

Parere di REGOLARITA' CONTABILE: si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio
F.to PIERETTI CRISTINA

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente
F.to PIERMATTEI ROSA

Il Segretario Generale
F.to Scuderini Venanzio

Prot. N. 9023

li 04-04-18

Della suesata deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, con contemporanea comunicazione, in elenco, ai Capigruppo Consiliari.

Il Funzionario
F.to Tapanelli Pietro

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario
Tapanelli Pietro

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 04-04-18 al 18-04-18 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, _____

Il Funzionario
F.to

La presente deliberazione, non sottoposta a controllo, è divenuta esecutiva per decorrenza del periodo di pubblicazione per 10 giorni ai sensi dell'art. 134 -comma 3- del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Li, _____

Il Funzionario
F.to