



**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, TRASPORTI, MOBILITÀ,**

**RETI E LOGISTICA**

SERVIZIO PROGRAMMAZIONE DEI TRASPORTI

Viale Bovio, n. 425 - 65124 PESCARA

\*\*\*\*\*

**CONTRATTO PER LA COSTITUZIONE DI USUFRUTTO**

**A TITOLO GRATUITO IN FAVORE DEL COMUNE DI [•]**

\*\*\*\*\*

Il giorno [•] (scrivere in *lettere*) del mese di [•] dell'anno 2019 si procede alla sottoscrizione della presente scrittura privata, mediante firma digitale, redatta in quattro originali di cui una ciascuna per le parti e due per il Pubblico Registro Automobilistico tra le seguenti parti:

- **la Regione Abruzzo** (C.F. 80003170661), con sede legale in L'Aquila, Via L. Da Vinci n. 6, rappresentata da [•], nato a [•] il [•], identificato con [•] rilasciato il [•] in qualità di [•], che interviene in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della Regione Abruzzo, di seguito nel presente atto denominata semplicemente «**proprietario**»;

**E**

- **il Comune di [•]** (C.F. [•]), con sede legale in [•], Via [•] n. [•], rappresentata dal [•], nato a [•] il [•], codice fiscale [•], identificato con C.I. [•] rilasciata il [•] dal Comune di [•], in qualità di [•] che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della suddetta Amministrazione, di seguito nel presente atto denominata semplicemente «**usufruttuario**»;



I suddetti, per la sottoscrizione della presente scrittura privata, convengono quanto segue:

**PREMESSO:**

- che la Regione Abruzzo è proprietaria di n. 4 scuolabus, avuti in donazione mediante “cessione gratuita strumentale” da IVECO S.p.A. di Torino all’Ente, giusta DGR n.606 del 26/10/2009, quale azione a sostegno dei Comuni colpiti dagli eventi sismici del 2009 e distinti al telaio con i nn.

1) ZCF050D0005750424;

2) ZCF050A2005768653;

3) ZCF040D000568808;

4) ZCF040A2005725491;

- in data 21/11/2018, la Regione ha chiesto alle Società AMA S.p.A. e TUA S.p.A., rispettivamente con note prot. nn. 324839/18 e 324807/18, di verificare ed eventualmente ripristinare la funzionalità degli scuolabus ceduti alle società medesime in comodato d’uso nel 2009, per consentirne una rapida messa in circolazione a seguito della nuova riassegnazione di cui trattasi;

- in data 18/12/2018 TUA S.p.A. ha comunicato alla Regione a mezzo mail che n. 2 scuolabus targati DX817RK e DX818RK sono stati ripristinati sotto il profilo funzionale e sono pronti per essere ritirati dagli assegnatari presso l’Unità di Produzione di L’Aquila;

- in data 18/02/2019 l’AMA S.p.A., con nota prot. n. 272/19, ha comunicato alla Regione che sono state ripristinate le funzionalità di n. 2 scuolabus A50/E4/30/a distinti al telaio ZCF050D0005725491 e ZCF050D000576880;

- con DGR n. 1031 del 28/12/2018 la Giunta regionale ha approvato la procedura di



assegnazione dei n. 4 scuolabus di proprietà della Regione a piccoli Comuni del cratere sismico con popolazione inferiore a 500 abitanti e gli allegati documenti, quale parte integrante e sostanziale, ossia l'Avviso pubblico contenente i termini, i requisiti di ammissibilità e i criteri di attribuzione dei punteggi per la realizzazione della graduatoria dei Comuni interessati ed il modello di domanda con le modalità di partecipazione;

- a seguito dell'espletamento della procedura di assegnazione in attuazione della DGR n. 1031/2018 e della Determinazione n. DPE002/02 del 18.01.2019, il Comune \_\_\_\_\_ è risultato assegnatario di n. 1 scuolabus giusto verbale del 14/02/2019;

- l'art. 8 dell'Avviso Pubblico della procedura di che trattasi, riguardante le modalità e la durata di assegnazione dei n. 4 scuolabus, stabilisce che la Regione Abruzzo e il Comune assegnatario firmino il contratto di usufrutto che avrà durata di 5 anni;

- che con Determinazione Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ è stato approvato lo schema di contratto di usufrutto a titolo gratuito tra la Regione Abruzzo (proprietario) e il Comune usufruttuario inerente i mezzi oggetto dell'assegnazione;

- il Comune assegnatario dichiara di aver preso visione con verbale di sopralluogo del [•] dei beni e dà atto che il mezzo oggetto del presente Contratto e tutte le dotazioni sono idonei al proprio uso;

- il Dirigente del Servizio di Programmazione dei Trasporti del Dipartimento Infrastrutture, Trasporti, Mobilità, Reti e Logistica procederà alla stipula del contratto di usufrutto a titolo gratuito in rappresentanza della Regione Abruzzo;

**TUTTO CIO' PREMESSO**



Le parti convengono e stipulano quanto segue:

### **Articolo 1. Oggetto e Durata del contratto**

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto;
2. La Regione Abruzzo costituisce l'usufrutto a titolo gratuito a favore del Comune di [•] sullo scuolabus di proprietà della Regione Abruzzo telaio n. [•] posti [•], targato [•];
3. la Regione e il Comune si danno reciproco atto di conoscere la consistenza del bene formante oggetto del presente Contratto, che riconoscono essere stipulato con espresso riferimento a tutte le norme di legge che regolano l'usufrutto;
4. il Comune, in appresso denominato "usufruttuario", dichiara di aver visionato lo scuolabus oggetto del presente Contratto e di averlo trovato idoneo all'uso pattuito; prova contraria circa lo stato di manutenzione del mezzo deve essere fornita in forma scritta dall'usufruttuario alla Regione entro 30 giorni dalla data di stipula del Contratto di usufrutto;
5. il contratto ha durata di 65 (sessantacinque) mesi con decorrenza dalla data di sottoscrizione dello stesso e comunque fino al 30 giugno 2024;
6. è data comunque la facoltà all'usufruttuario di recedere dal Contratto prima della scadenza, salvo comunicazione da inviarsi alla Regione – Dipartimento Infrastrutture, Trasporti, Mobilità, Reti e Logistica, almeno n. 1 mese prima della data di recesso;
7. il possesso legale dello scuolabus viene dato al Comune contestualmente alla stipula del presente Contratto; il godimento materiale dello stesso avverrà a seguito del ritiro dello scuolabus da parte dell'usufruttuario entro trenta giorni dalla data di esecutività della sottoscrizione del presente Contratto;



8. per l'immissione nel possesso sarà redatto apposito verbale di consegna con l'indicazione precisa del mezzo e delle sue caratteristiche e con l'elencazione di tutti gli accessori di cui è corredato;

9. la Regione Abruzzo presta la garanzia di legge circa la disponibilità del diritto di usufrutto e la libertà dello stesso da iscrizioni e trascrizioni comunque pregiudizievoli, pesi ed oneri;

### **Articolo 2. Destinazione e Uso**

L'usufrutto viene costituito ed accettato ai seguenti patti e condizioni:

- a) L'usufruttuario è dispensato dal fare inventario e dal prestare cauzione;
- b) L'usufruttuario si obbliga formalmente ad adibire lo scuolabus esclusivamente per l'uso e le finalità connesse al servizio di trasporto scolastico e deve conservare, custodire ed effettuare la manutenzione ordinaria e straordinaria sul bene affidatogli con cura e con la massima diligenza, assumendolo a proprio carico e obbligandosi a restituirlo alla scadenza del contratto integro, salvo il normale deterioramento per uso;
- c) la Regione è esonerata dall'usufruttuario da qualsiasi responsabilità per danni che allo stesso potessero arrivare dal fatto, omissione, o colpa di terzi in genere;

### **Articolo 3. Impegni delle Parti**

1. L'usufruttuario esercita il suo diritto sul mezzo usando la diligenza del buon padre di famiglia, sostenendo tutte le spese e gli oneri relativi alla custodia, alla manutenzione ordinaria e straordinaria (carburante, lubrificanti in genere, pneumatici, personale, revisioni ordinarie e straordinarie e, in genere, tutto quanto necessario per il normale uso del mezzo), pagando le tasse-bollo auto e



tutti gli altri oneri che gravano annualmente sul bene. Sono inoltre a carico del medesimo, nella sua veste di usufruttuario e per tutta la durata dell'usufrutto, gli oneri assicurativi nonché l'assicurazione relativa al conducente e ai trasportati ed a tutte le altre polizze di garanzia che saranno necessarie, esonerando fin d'ora la Regione Abruzzo da qualsiasi responsabilità economica, civile e penale e verso terzi;

2. tutti gli oneri derivanti dalla normale gestione e dal godimento del mezzo in oggetto sono a totale carico dell'usufruttuario;

3. l'usufruttuario si obbliga a provvedere al ricovero dell'autobus, a conservarlo e custodirlo con la massima diligenza, ad effettuare periodiche operazioni di pulizia interna ed esterna nonché a verifiche periodiche sullo stato del mezzo di che trattasi al fine di garantire la circolazione in sicurezza del medesimo (ad esempio, a titolo indicativo e non esaustivo, stato di usura dei pneumatici, dell'impianto frenante, del motore e organi di trasmissione, dell'impianto di illuminazione, livelli di olio, temperature, liquido refrigerante, spie etc., ed ogni altra verifica atta a garantire il buon funzionamento del mezzo);

4. l'usufruttuario è costituito custode del mezzo oggetto del presente contratto ed è direttamente responsabile verso il proprietario dei danni causati per sua colpa, da ogni altro abuso o trascuratezza nella loro custodia, conservazione e nell'uso dello stesso;

5. la Regione, nel periodo di durata del Contratto, come sopra definito, ha piena facoltà di esigere la restituzione immediata dei beni concessi, oltre il risarcimento del danno, nei seguenti casi:

a) mancata o carente custodia, conservazione, manutenzione dei beni;



- b) l'usufruttuario manleva sin d'ora la Regione per qualsiasi addebito gli venisse  
eccepito in relazione ad una propria inadempienza del dettato regolamentare che  
disciplina l'uso del bene (es. mancato rispetto del codice della strada o altre  
norme in genere);
- c) tutti i patti contrattuali sopra riportati sono validi ed efficaci tra le parti se non  
modificati da leggi speciali in materia di usufrutto, in quanto applicabili;
6. per ogni controversia è esclusivamente competente il foro di L'Aquila;
7. le spese derivanti dal presente atto sono ad esclusivo carico dell'usufruttuario;
8. il contratto viene rogato sotto forma di scrittura privata e sottoscritto con firma  
digitale dalle parti;
9. è a carico dell'usufruttuario la comunicazione al Pubblico Registro  
Automobilistico (PRA) del diritto acquisito per le registrazioni del caso, insieme  
ad ogni altro provvedimento amministrativo che dovesse rendersi necessario ai  
sensi della vigente normativa di riferimento;
10. per tutto quanto non previsto nella presente scrittura privata le parti fanno  
espreso riferimento e richiamo alle norme, non derogate, del codice civile in  
materia di usufrutto.

\*\*\*\*\*

*Le parti dichiarano di aver preso visione degli articoli di Contratto ed in particolare  
delle clausole essenziali e di accettarli integralmente.*

*Letto, confermato e sottoscritto*

**Pescara, li**

**Per la Regione Abruzzo**  
(firmato digitalmente)

**Per il Comune di [•]**  
(firmato digitalmente)