



COMUNE DI BELFORTE DEL CHIEN TI
Provincia di Macerata

**COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
UFFICIO TECNICO COMUNALE**

N. 95 del Reg. Data 05-10-2017 Reg. Generale N. 228

Oggetto: Opere pronto intervento per la demolizione parziale di edificio pericolante adiacente la strada comunale denominata vicolo Riccomanno in loc. Capoluogo - approvazione certificato regolare esecuzione e contabilità lavori e liquidazione fattura.

L'anno duemiladiciassette, il giorno cinque del mese di ottobre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Sottoscritto PAGLIALUNGA MAURO

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICONOSCIUTA, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3 lettera d) ed e) del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la propria competenza all'assunzione di impegni di spesa, all'emissione di atti di amministrazione e di gestione del personale;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTA la Legge 15 maggio 1997, n. 127;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità ;

VISTO il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

RILEVATO che il Sottoscritto con Decreto Sindacale n. 2/2017 del 12/01/2017 è stato nominato Responsabile del Servizio Patrimonio di questo Ente e, pertanto, rientra nei compiti di questo Ufficio provvedere a far fronte all'aggiudicazione dei lavori di messa in sicurezza degli edifici privati per il ripristino dell'agibilità di piazze e strade comunali;

PREMESSO che a seguito della forti scosse sismiche susseguitesesi dal 24 agosto 2016 nell'Italia Centrale si sono verificati gravi danni alle strutture pubbliche e private sul territorio comunale, con situazioni di pericolo per la pubblica incolumità che necessitano interventi urgenti ed immediati;

PRESO ATTO CHE in conseguenza al pericolo creatosi si è provveduto alla chiusura della viabilità sia pedonale che carrabile della suddetta via causando disagio alla circolazione del Centro Storico;

VISTO il sopralluogo speditivo eseguito in data 26/08/2016 con il quale è stata riscontrata la presenza di danni strutturali che compromettono la staticità dell'edificio in oggetto;

VISTE l'Ordinanza di inagibilità dell'edificio in oggetto n. 1403/2016 del 31/08/2016 e la scheda AeDES di 1° livello del rilevamento del danno della Squadra P1447 n. 003 del 21/12/2016 con esito di agibilità di tipo E (inagibile);

RICHIAMATA la scheda di valutazione GTS n. 6 del 20/12/2016 che ha espresso il seguente parere: "intervento D1 (demolizione parziale) non eseguibile dai VV.F.";

RICHIAMATO il verbale di somma urgenza del 07/03/2017 redatto dal Responsabile del Procedimento Geom. Mauro Paglialunga ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 per la "Realizzazione di opere di pronto intervento per la demolizione parziale di edificio pericolante adiacente la strada comunale denominata Vicolo Riccomanno in località capoluogo";

VISTA la relazione tecnica giustificativa contenente il progetto per realizzazione delle "opere di pronto intervento per la demolizione parziale di edificio pericolante adiacente la strada comunale denominata Vicolo Riccomanno in località Capoluogo" per un importo complessivo di € 18.000,00 IVA compresa redatta dal Responsabile del Procedimento Geom. Mauro Paglialunga;

VISTA l'autorizzazione per l'esecuzione delle opere di pronto intervento rilasciata a questo Ente dalla proprietaria, signora Conti Bianca Maria, in data 10/05/2017;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 23/03/2017, esecutiva a tutti gli effetti di legge, con la quale è stata approvata la relazione tecnica di cui sopra per un importo complessivo di € 18.000,00 IVA compresa così suddivisi:

1. Lavori a base d'asta	
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€ 18.008,22
TOTALE LAVORI RIDOTTO DEL 20%	
(art. 163 comma 3 D.Lgs 50/2016)	€ 14.406,58
<u>TOTALE LAVORI</u>	
<i>comprensivo di oneri per la sicurezza</i>	€ 14.406,58
<i>Totale lavori a base d'asta</i>	€ 14.406,58
<i>Oneri sicurezza</i>	€ 720,33
2. Somme a disposizione dell'Amm.ne	
✓ I.V.A. al 22% sui lavori a base d'asta	€ 2.597,91
✓ Imprevisti	€ 995,52
<u>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</u>	€ 3.593,43
<u>TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA</u>	€ 18.000,00

PREMESSO che con la deliberazione di cui sopra era stato dato mandato al Responsabile del Servizio Patrimonio, geom. Mauro Paglialunga ad effettuare un'indagine di mercato per individuare la ditta alla quale affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto ai sensi della vigente legislazione in materia di appalti pubblici;

VISTO il verbale del 22/05/2017 relativo all'indagine di mercato per l'affidamento dei lavori in oggetto dal quale è risultata aggiudicataria degli stessi la ditta "Costruzioni e Ambiente" S.r.l.s, con sede a Tolentino in via Pace n. 23, per un importo netto di € 13.000,00, ottenuto applicando il ribasso, pari al 5,00% sull'importo a base d'asta;

RICHIAMATA la determinazione di questo Ufficio n. 46 del 22/05/2017 relativa all'aggiudicazione dei lavori alla ditta "Costruzioni e Ambiente" S.r.l.s. con sede a Tolentino in via Pace n. 23 riportando le condizioni dell'appalto, per un importo netto di € 13.000,00, ottenuto applicando il ribasso, pari al 5,00% sull'importo a base d'asta;

CONSIDERATO che è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il seguente Codice "smart CIG" in quanto trattasi di lavori di importo inferiore ad €. 40.000,00: ZDD1E88D55;

VISTA la perizia di variante suppletiva dei lavori in oggetto (*cause impreviste e imprevedibili al momento della progettazione*) presentata in data 21 luglio 2017e redatta, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., dal geom. Mauro Paglialunga, in qualità di progettista e direttore dei lavori, resasi necessaria per la correzione di un errore matematico nel calcolo dell'I.V.A. in fase di progettazione e per l'esigenza di ulteriori lavorazioni non preventivate, dell'importo complessivo di € 20.000,00, aumentato di €. 2.000,00 rispetto al progetto approvato;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 94 del 28/09/2017, esecutiva a tutti gli effetti di legge, con la quale è stata approvata la variante suppletiva di cui sopra per un importo complessivo di € 20.000,00 IVA compresa così suddivisi:

1. Lavori a base d'asta	
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€ 19.988,22
TOTALE LAVORI RIDOTTO DEL 20%	
(art. 163 comma 3 D.Lgs 50/2016)	€ 15.990,58
<u>TOTALE LAVORI</u>	
<i>comprensivo di oneri per la sicurezza</i>	€ 15.990,58
<i>Totale lavori a base d'asta</i>	€ 15.990,58
<i>Oneri sicurezza</i>	€ 799,53
2. Somme a disposizione dell'Amm.ne	
✓ I.V.A. al 22% sui lavori a base d'asta	€ 3.517,93
✓ Imprevisti	€ 491,50
<u>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</u>	€ 4.009,42
<u>TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA</u>	€ 20.000,00

RICHIAMATA la determinazione di questo Ufficio n. 81 del 28/09/2017 recante l'”Assunzione dell'impegno di spesa per opere di messa in sicurezza a seguito del sisma del 24/08/2016 e successive scosse”;

PRESO ATTO che in data 25/07/2017 il Sottoscritto ha presentato il certificato di regolare esecuzione delle “opere di pronto intervento per la demolizione parziale di edificio pericolante adiacente la strada comunale denominata Vicolo Riccomanno in località Capoluogo” con il quale si certifica che a seguito dei lavori di pronto intervento realizzati dalla ditta “Costruzioni e Ambiente s.r.l.s.” di Tolentino (MC) risultano ripristinate le condizioni di sicurezza della strada comunale denominata Vicolo Riccomanno nel tratto interessato dall'edificio;

VISTA la contabilità lavori del 28/09/2017 che il Sottoscritto ha presentato relativa alle “opere di pronto intervento per la demolizione parziale di edificio pericolante adiacente la strada comunale denominata Vicolo Riccomanno in località Capoluogo” dalla quale si evidenzia il seguente credito:

- ✓ ditta “Costruzioni e Ambiente” S.r.l.s: €. 15.990,80 a saldo delle opere di pronto intervento in oggetto, al netto dell'I.V.A. nella misura del 22%;

ACCERTATA la regolarità dei lavori eseguiti si ritiene di dover procedere alla liquidazione del dovuto;

VISTO l'art. 184 del Decreto Lgs. 18/08/2000 n. 267 e successive modificazioni;

D E T E R M I N A

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Di approvare il certificato di regolare esecuzione delle “opere di pronto intervento per la demolizione parziale di edificio pericolante adiacente la strada comunale denominata Vicolo Riccomanno in località Capoluogo” in premessa citato;
- 3) Di approvare la contabilità lavori relativa alle “opere di pronto intervento per la demolizione parziale di edificio pericolante adiacente la strada comunale denominata Vicolo Riccomanno in località Capoluogo” in premessa citata dal quale risulta il credito citato in premessa ed in favore della ditta “Costruzione e Ambiente” S.r.l.s;

- 4) Di liquidare alla ditta “Costruzioni e Ambiente” S.r.l.s, con sede a Tolentino in Via Pace n. 23, la seguente fattura:
- ✓ n. 000009-2017-02 del 30/09/2017, dell'importo complessivo di €. 19.508,51 di cui €. 15.990,58 relativi ai lavori ed €. 3.517,93 per I.V.A. nella misura del 22%;
- 5) Di imputare la spesa complessiva effettivamente sostenuta di €. 19.508,51, relativa ai lavori sopra indicati al seguente codice del bilancio corrente, che presenta la necessaria disponibilità: codice 11.01-1.03.02.99.000 (cap. 1111.1);
- 6) Di dare atto che a lavori ultimati si è avuta un'economia di €. 491,50 rispetto alla variante suppletiva;
- 7) Di trasmettere copia del presente atto all'ufficio ragioneria per la successiva emissione del mandato di pagamento, dando atto che l'importo relativo all'I.V.A. verrà trattenuto per il successivo versamento all'Erario, in applicazione di quanto disposto dall'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e s.m.i.;
- 8) Di trasmettere la presente determinazione, unitamente alla restante documentazione e rendicontazione prevista, alla Regione Marche secondo le specifiche istruzioni impartite, ai fini del successivo rimborso della spesa.

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to PAGLIALUNGA MAURO

=====
Sul presente provvedimento, ha espresso, come segue il parere favorevole e l'attestazione di cui al
D.Lgs. 18.8.2000, n. 267:
.....

- a norma dell'art. 151, comma 4:

per quanto riguarda la regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

VISTO:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to CIOCCHETTI GIORGIO

li, 05-10-2017

=====
La presente determinazione, é soggetta a pubblicazione all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi e
diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura
finanziaria (art. 151 comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

=====
La presente determinazione é stata pubblicata all'albo pretorio dal 17-10-2017

li, 17-10-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to DOTT. ROMAGNOLI LUCA

=====
E' copia conforme all'originale.

li, 17-10-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
*F.to PAGLIALUNGA MAURO

*Firma autografa sostituita con indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile, ai
sensi dell'art. 3, comma 2, del D. Lgs n. 39/93.
=====