



COMUNE DI BELFORTE DEL CHIEN TI

Provincia di Macerata

62020 - Piazza Umberto I°, 13 – tel. e fax 0733/951010 – 951011

E-mail: comune@belforte.sinp.net - PEC: comune.belforte.mc@legalmail.it - P.I. 00269440434

Prot. n. 436

li, 15 settembre 2017

ORDINANZA n. 1737/2017

IL SINDACO

✓ **PREMESSO** che in data 30/10/2016 si è verificato un evento sismico di magnitudine pari a 6,5 gradi richter che ha interessato in modo considerevole tutto il territorio comunale;

✓ **RILEVATO** che a seguito del sisma del 30/10/2016:

- l'edificio ubicato in via Rinascita n. 13/15 di proprietà dei signori:

1. **Tiberi Graziella**, nata a Tolentino (MC) il 12/12/1946 e residente a Belforte del Chienti (MC) in via Rinascita n. 13 (Codice Fiscale TBR GZL 46T52 L191S) – *proprietaria sub 8 e 10*;
2. **Tiberi Marcello**, nato a Tolentino (MC) il 18/04/1954 e residente a Belforte del Chienti (MC) in via Rinascita n. 15 (Codice Fiscale TBR MCL 54D18 L191L) – *proprietario per ½ dei sub 9, 11, 12, 26 e 27*;
3. **Pierluigi Alessandra**, nata a Tolentino (MC) il 04/08/1956 e residente a Belforte del Chienti (MC) in via Rinascita n. 15 (Codice Fiscale PRL LSN 56M44 L191A) – *proprietaria per ½ dei sub 9, 11, 12, 26 e 27*;
4. **Moretti Mariano**, nato a Macerata il 15/08/1968 e residente a Belforte del Chienti (MC) in via Rinascita n. 15 (Codice Fiscale MRT MRN 68M15 E783R) – *proprietario del sub 28*;

distinto al N.C.E.U. al foglio n. 7 con la particella 758, con destinazione residenziale, è risultato **INAGIBILE** a seguito del sopralluogo speditivo effettuato dalla squadra di tecnici incaricati dal Comune in merito al rilevamento del danno dell'edificio;

- in virtù di quanto sopra è stata emessa l'Ordinanza Sindacale n. 1500 dell'11/11/2016 che dichiarava la **TOTALE inagibilità** dell'edificio di proprietà dei signori Tiberi Graziella, Tiberi Marcello, Pierluigi Alessandra e Moretti Mariano distinto al N.C.E.U. al foglio n. 7 con la particella 758, con destinazione residenziale, **inibendone l'utilizzo** sino al perdurare delle condizioni rilevate e ordinava il non utilizzo di detto immobile sia al proprietario che a chiunque, a qualunque titolo, occupasse il fabbricato in questione;
- in data 16/11/2016, i tecnici incaricati dalla Regione Marche (Squadra 113) per la compilazione della scheda FAST, hanno classificato l'edificio in oggetto **NON UTILIZZABILE**;
- in data 13/09/2017 con prot. 4387 sono pervenute a questo Ente, da parte dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione, copia delle **Schede AeDES con Perizie Giurate** redatte ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n. 10 del 19/12/2016 dal tecnico incaricato dai proprietari, Geom. Albino Brandi, per l'immobile di cui sopra con i seguenti esiti:

- edificio ubicato in: via Rinascita n. 13/15;
distinto al N.C.E.U.: foglio 7, mappali 758, sub. 6, 7, 8, 9, 10, 11, 26 e 28;

Id. Aggregato: proprietà:	00506-00-001; 1. Tiberi Graziella , nata a Tolentino (MC) il 12/12/1946 e residente a Belforte del Chienti (MC) in via Rinascita n. 13 (Codice Fiscale TBR GZL 46T52 L191S) – <i>proprietaria sub 8 e 10</i> ; 2. Tiberi Marcello , nato a Tolentino (MC) il 18/04/1954 e residente a Belforte del Chienti (MC) in via Rinascita n. 15 (Codice Fiscale TBR MCL 54D18 L191L) – <i>proprietario per ½ dei sub 9, 11, 26</i> ; 3. Pierluigi Alessandra , nata a Tolentino (MC) il 04/08/1956 e residente a Belforte del Chienti (MC) in via Rinascita n. 15 (Codice Fiscale PRL LSN 56M44 L191A) – <i>proprietaria per ½ dei sub 9, 11, 26</i> ; 4. Moretti Mariano , nato a Macerata il 15/08/1968 e residente a Belforte del Chienti (MC) in via Rinascita n. 15 (Codice Fiscale MRT MRN 68M15 E783R) – <i>proprietario del sub 28</i> ;
esito sopralluogo: destinazione:	fabbricato INAGIBILE; residenziale;
➤ edificio ubicato in: distinto al N.C.E.U.: Id. Aggregato: proprietà:	via Rinascita n. 13/15; foglio 7, mappali 758, sub. 12 e 27; 00506-00-002; 1. Tiberi Marcello , nato a Tolentino (MC) il 18/04/1954 e residente a Belforte del Chienti (MC) in via Rinascita n. 15 (Codice Fiscale TBR MCL 54D18 L191L) – <i>proprietario per ½ dei sub 12 e 27</i> ; 2. Pierluigi Alessandra , nata a Tolentino (MC) il 04/08/1956 e residente a Belforte del Chienti (MC) in via Rinascita n. 15 (Codice Fiscale PRL LSN 56M44 L191A) – <i>proprietaria per ½ dei sub 12 e 27</i> ;
esito sopralluogo: destinazione:	fabbricato AGIBILE; deposito;

- ✓ VISTO l'art. 15 della Legge 24/02/1992 n. 225 e s.m.i.;
- ✓ VISTA la lettera "c" dell'art. 108 del D.Lgs. n. 112 del 31/03/1998;
- ✓ VISTO l'art. 15 dello Statuto Comunale;
- ✓ VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 "testo unico degli Enti Locali" e s.m.i. ed in particolare gli artt. 50 comma 5 e 54 comma 2;

ORDINA

per i motivi sopra esposti e qui richiamati:

- ✓ **la revoca, con effetto immediato, della propria precedente ordinanza n. 1500 dell'11/11/2016 che dichiarava la totale INAGIBILITA' dell'edificio di proprietà dei signori:**

- 1. Tiberi Graziella**, nata a Tolentino (MC) il 12/12/1946 e residente a Belforte del Chienti (MC) in via Rinascita n. 13 (Codice Fiscale TBR GZL 46T52 L191S) – *proprietaria sub 8 e 10*;
- 2. Tiberi Marcello**, nato a Tolentino (MC) il 18/04/1954 e residente a Belforte del Chienti (MC) in via Rinascita n. 15 (Codice Fiscale TBR MCL 54D18 L191L) – *proprietario per ½ dei sub 9, 11, 12, 26 e 27*;
- 3. Pierluigi Alessandra**, nata a Tolentino (MC) il 04/08/1956 e residente a Belforte del Chienti (MC) in via Rinascita n. 15 (Codice Fiscale PRL LSN 56M44 L191A) – *proprietaria per ½ dei sub 9, 11, 12, 26 e 27*;

4. Moretti Mariano, nato a Macerata il 15/08/1968 e residente a Belforte del Chienti (MC) in via Rinascita n. 15 (Codice Fiscale MRT MRN 68M15 E783R) – *proprietario del sub 28*;

distinto al N.C.E.U. al **foglio n. 7 con la particella 758**, con destinazione residenziale/deposito.

DISPONE

- ✓ la predisposizione di una nuova ordinanza di inagibilità relativa al solo edificio dichiarato inagibile come individuato dalla scheda AeDES con perizia giurata sopra richiamata;
- ✓ che la presente ordinanza venga pubblicata all'Albo Pretorio *on line* del sito istituzionale del Comune di Belforte del Chienti, consultabile all'indirizzo www.comune.belfortedelchienti.mc.it;
- ✓ di trasmette la presente ordinanza a:

1. **Tiberi Graziella**, nata a Tolentino (MC) il 12/12/1946 e residente a Belforte del Chienti (MC) in via Rinascita n. 13 (Codice Fiscale TBR GZL 46T52 L191S) – *proprietaria sub 8 e 10*;
2. **Tiberi Marcello**, nato a Tolentino (MC) il 18/04/1954 e residente a Belforte del Chienti (MC) in via Rinascita n. 15 (Codice Fiscale TBR MCL 54D18 L191L) – *proprietario per 1/2 dei sub 9, 11, 12, 26 e 27*;
3. **Pierluigi Alessandra**, nata a Tolentino (MC) il 04/08/1956 e residente a Belforte del Chienti (MC) in via Rinascita n. 15 (Codice Fiscale PRL LSN 56M44 L191A) – *proprietaria per 1/2 dei sub 9, 11, 12, 26 e 27*;
4. **Moretti Mariano**, nato a Macerata il 15/08/1968 e residente a Belforte del Chienti (MC) in via Rinascita n. 15 (Codice Fiscale MRT MRN 68M15 E783R) – *proprietario del sub 28*;

in qualità di comproprietari dell'immobile.

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Comando di Polizia Municipale piazza Umberto I° - Belforte del Chienti (MC);
- Stazione locale dei Carabinieri all'indirizzo PEC: tmc27358@pec.carabinieri.it.

Che il Comando di Polizia Municipale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

INDIVIDUA

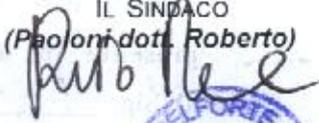
ai sensi della Legge 241/1990 quale Responsabile del Procedimento il geom. Mauro Paglialonga, Responsabile del Servizio Patrimonio di questo Ente, contattabile al numero 0733/951011 int. 3 e che gli atti del presente provvedimento sono disponibile presso il Servizio Patrimonio

RENDE NOTO

ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 241/1990, contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ✓ ricorso al Prefetto entro 30 giorni, ovvero;
- ✓ ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Marche entro 60 giorni, ovvero;
- ✓ ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
(*Paoloni dott. Roberto*)



COMUNE DI BELFORTE DEL CHIENTI
(Prov. di Macerata)

RELATA DI NOTIFICA

REG. No. 109/17

Il sottoscritto Messo del Comune di Belforte del
Chienti dichiara di aver notificato copia della
presente in data 18/9/2017
al Sig. MORETTI MARIANO
consegnandola a mani di MORETTI MARIANO

Ricevuto
Moretti Mariano



COMUNE DI BELFORTE DEL CHIENTI
(Prov. di Macerata)

RELATA DI NOTIFICA

REG. No. 107/17

Il sottoscritto Messo del Comune di Belforte de
Chienti dichiara di aver notificato copia della
presente in data 18/9/2017
al Sig. TIBERI GABRIELLA
consegnandola a mani di MEDESIMO

Ricevuto
Tiberi Gabriella



COMUNE DI BELFORTE DEL CHIENTI
(Prov. di Macerata)

RELATA DI NOTIFICA

REG. No. 107/2017

Il sottoscritto Messo del Comune di Belforte del
Chienti dichiara di aver notificato copia della
presente in data 20/09/2017
al Sig. TIBERI MARCELLO
consegnandola a mani di Stefano

Ricevuto
Stefano



COMUNE DI BELFORTE DEL CHIENTI
(Prov. di Macerata)

RELATA DI NOTIFICA

REG. No. 107/17

Il sottoscritto Messo del Comune di Belforte del
Chienti dichiara di aver notificato copia della
presente in data 20/09/2017
al Sig. PIERLUIGI ALESSANDRA
consegnandola a mani di Ale Stevo

Ricevuto
Pierluigi Alessandra

