

Città di Amandola

Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini | Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini
pec: comune.amandola@emarche.it | mail: protocollo@comune.amandola.fm.it

ELENCO IMMOBILI PATRIMONIALI DA ALIENARE – ANNI 2018-2019-2020

N. O.	DESCRIZIONE	DESTINAZ.	INDIV. E CONSIST.	VALUTAZ.	DOCUMENTI AGLI ATTI	MODALITA' DI ALIENAZIONE (*)
ANNO 2018						
1	Porzione di area Pubblica sita all'interno del nucleo abitato della fraz. di Francalancia – Richiedente Pecci Franco	Area Pubblica Demanio stradale Dest. Urbanistica: <i>B4a-Zona di Completamento nelle Frazioni di part.re interesse storico</i>	Area pubblica – Demanio stradale di mq. 41,77 circa in adiacenza alle p.lle 186 e 772 del foglio di mappa n. 53	€. 75,00/mq	Relazione di stima Planimetria catastale	Trattativa privata con il frontista del tratto interessato
2	Porzione di area pubblica in loc. Garulla Sup. già occupata da fabbricato oggetto di condono (D.L. 649/94) – Richiedente: Pieroni Laura	Area Pubblica Demanio stradale Dest. Urbanistica: <i>B4a-Zona di Completamento nelle Frazioni di part.re interesse storico</i>	Area pubblica di mq. 2.00 circa individuata a confine con la p.lla n. 45 del foglio di mappa n. 35	€. 100,00/mq	Relazione di stima Planimetria catastale	Trattativa privata con il frontista del tratto interessato
3	Porzione di strada comunale presso la fraz. Bore già occupata da fabbricato oggetto di condono (D.L. 649/94) – Richiedente: Peretti Edvige	Area Pubblica Demanio stradale Dest. Urbanistica: <i>Agricola</i>	Area pubblica di mq. 7.00 circa individuata a confine con la p.lla n. 53 del foglio di mappa n. 7	€. 100,00/mq	Relazione di stima Planimetria Catastale	Trattativa privata con il frontista del tratto interessato
4	Area Pubblica situata all'interno del nucleo abitato della fraz. Francalancia – Richiedenti Serra	Area Pubblica di Proprietà comunale Dest. Urbanistica: <i>B4a-</i>	Area pubblica della superficie complessiva di mq 80,50 circa individuata con la p.lla n. 755 del	€. 75/mq	Relazione di stima Planimetria catastale	Trattativa privata con il frontista del tratto interessato

Città di Amandola

Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini | Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini
pec: comune.amandola@emarche.it | mail: protocollo@comune.amandola.fm.it

	Giovanni e Francesca	<i>Zona di Completamento nelle Frazioni di part.re interesse storico</i>	foglio 53 (mq. 80) e porzione di strada pubblica (mq. 0,50)			
5	Porzione di area demaniale sita all'interno del nucleo abitato della fraz. di Francalancia già occupata da fabbricato oggetto di condono (L. 47/85)– Richiedente Pecci Lina	Area Pubblica Demanio stradale Dest. Urbanistica: <i>B4a-Zona di Completamento nelle Frazioni di part.re interesse storico</i>	Area stradale della superficie complessiva di mq 7,00 circa individuata a confine con le p.lle n. 206 e 207 del foglio 53	€. 100/mq	Relazione di stima Planimetria catastale	Trattativa privata con il proprietario dell'immobile oggetto di condono
6	Porzione di tratto di strada pubblica in loc. Coriconi – Richiedente: Polci Barbara	Ex Strada Comunale Dest. Urbanistica: <i>Agricola</i>	Relitto stradale individuato Fg. 32 a confine con le p.lle n. 85, 86, 88, 89, della sup. mq. 200,00 circa	€. 35,00/mq	Relazione di stima Planimetria catastale	Trattativa privata con i proprietari confinanti
7	Ampliamento Lotto Industriale Piano P.I.P. Pian di Contro – Richiedente: ditta Marcozzi & Piergentili	Pianp P.I.P. Pian di Contro – Zona Artigianale DA1	Area Comunale di complessivi mq. 300,00 individuata al fg. 57 p.la 532 (porz.) e 534 (porz.)	€. 18.00/mq (delibera G.C. n. 95/2014)	Planimetria catastale	Vendita previa manifestazione di interesse
8	Porzione di strada comunale presso Via A. Moro già occupata da fabbricato oggetto di condono (L. 47/85) – Richiedente: Bonifazi Achille	Zona di Completamento B1 (porz.) e Verde Pubblico (porz.)	Relitto stradale di complessivi mq. 110 individuato con la p.la n. 382 del foglio 41	€. 100,00/mq	Planimetria catastale	Trattativa privata con il proprietario dell'immobile oggetto di condono
9	Ampliamento Lotto Industriale Piano P.I.P. Pian di Contro – Richiedente: ditta Monaldi Stefano	Pianp P.I.P. Pian di Contro – Zona Artigianale DI1	Area Comunale di complessivi mq. 1.015,00 individuata al Fg. 57 p.la 284 (porz.)	€. 18.00/mq (delibera G.C. n. 95/2014)	Planimetria catastale	Vendita previa manifestazione di interesse
10	Porzione di area demaniale sita in loc. Montane già occupata da fabbricato oggetto di condono (L.	Area Pubblica Demanio stradale Dest. Urbanistica: <i>B4-</i>	Area stradale della superficie complessiva di mq 10,00 circa porzione della p.la n. 92 del	€. 100/mq	Planimetria catastale	Trattativa privata con il proprietario dell'immobile oggetto di condono

Città di Amandola

Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini | Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini
pec: comune.amandola@emarche.it | mail: protocollo@comune.amandola.fm.it

	47/85)– Richiedente Paternesi Elisa	<i>Zona di Completamento nelle Frazioni</i>	foglio 13			
11	Porzione di area Comunale sita in Via Europa per installazione box prefabbricato in sostituzione della cabina esistente – Richiedente Enel e – distribuzione	Area Pubblica di proprietà Comunale – Destinazione: DC2 – <i>Area Commerciale di Espansione</i>	Area Comunale della superficie di circa 22,50 mq della p.lla 248 del Foglio 42	€. 100/mq	Planimetria catastale	Cessione gratuita su richiesta della società di servizi elettrici Enel e - distribuzione
	ANNO 2019					
	Area Campo sportivo Comunale di Via Europa	Area Comunale Zona DC2 – Commerciale di espansione	Area di proprietà comunale comprendente il campo da gioco, le aree di pertinenza ed il fabbricato spogliatoi Foglio n. 42 con le p.lle n. 150, 248 e 249 sup. mq. 5.770,00	€ 600.000,00 A corpo	Relazione di stima Planimetria Catastale	ASTA PUBBLICA

(*) Per le modalità di Alienazione dei beni patrimoniali si fa riferimento al Regolamento Comunale per l'Alienazione degli Immobili Patrimoniali approvato con delibera di C.C. n. 8 del 17/03/2006.

**Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Settore Patrimonio Ambiente e LL.PP.**
Dott. Ing. Andrea Spinaci