

CENTRALE DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Numero 17 del 03-05-2018

**OGGETTO: EMERGENZA SISMA 2016 - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA
FACCIATA, DELL'ABSIDE E DEL TIMPANO SUD DELLA CHIESA DI SAN
FRANCESCO - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA
GIG n.: 7441018A4C**

L'anno duemiladiciotto il giorno tre del mese di maggio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO che il territorio del Comune di Amandola è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto e 30 Ottobre 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che ha provocato una serie di danni tali da pregiudicare la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati nonché di vie e strade di collegamento e strutture sanitarie;

DATO ATTO che dalle verifiche effettuate diversi immobili privati risultano inagibili e inutilizzabili e che si rende necessario provvedere all'accoglienza della popolazione, nonché alla messa in sicurezza degli edifici pericolanti e quanto altro necessario per garantire la sicurezza e la pubblica incolumità;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto del 2016 n.197 recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTE le Delibere del Consiglio dei Ministri del:

- 25 agosto del 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 27 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 31 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri emanate a seguito del sisma del 24/08/2016, dalla n. 388 del 26 Agosto 2016 alla n. 502 del 06 Gennaio 2018;

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 41 del 06/03/2017 avente per oggetto

“APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2017/2019 – ART. 11 D.LGS. 118/2011”, con la quale è stato approvato il bilancio comunale;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 11/12/2018 avente per oggetto “VARIAZIONE GENERALE DEL DI BILANCIO DI PREVISIONE 2017/2019 – ART. 175 D. LGS. 118/2011 MODIFICATO DAL D. LGS. 118/2011 COMMI 1 E 2”, con la quale è stata approvata la variazione del bilancio comunale;

DATO ATTO che in seguito all’evento sismico del 24 Agosto del 2016 l’immobile denominato Chiesa di San Francesco, catastalmente distinto al Fg. 43 P.la M è stato fortemente danneggiato, ed a seguito di sopralluogo dei tecnici dell’area dei servizi tecnico – manutentivi è stato dichiarato inagibile;

VISTA l’Ordinanza Sindacale n. 65 del 29/08/2016, avente per oggetto “Ordinanza inagibilità Chiesa di San Francesco”, con la quale si ordinava l’inagibilità dell’immobile a seguito del succitato sopralluogo;

DATO ATTO che i successivi violenti sismi del mese di Ottobre hanno prodotto ulteriori ed importanti lesioni con crolli parziali che hanno fortemente aggravato la statica dell’immobile, tale da creare pregiudizio alla via pubblica sottostante;

PRESO ATTO del sopralluogo con relativa compilazione della scheda per il rilievo del danno ai beni culturali di II livello effettuato da tecnici incaricati dal MIBACT in data 03/03/2017, pervenuto presso questo Ente in data 28/03/2017 con prot. n. 4338, con il quale si è confermata l’inagibilità dell’immobile;

PRESO ATTO che l’immobile di cui all’oggetto risulta essere prospiciente la pubblica via e presenta delle lesioni e dei danneggiamenti tali per cui allo stato attuale non si può garantire la sicurezza nel passaggio pedonale negli adiacenti spazi pubblici;

RITENUTO necessario provvedere alla messa in sicurezza dell’immobile del fabbricato di cui all’oggetto, al fine di ripristinare le condizioni di totale sicurezza di Via Indipendenza, Via dello Statuto e dello spazio antistante il locale Comunale denominato “Rococò”;;

RICHIAMATO il Verbale di somma Urgenza redatto e firmato dal Responsabile del Procedimento Ing. Andrea Spinaci in data 01/09/2017, con il quale è stato dichiarato di procedere in **SOMMA URGENZA** al fine della messa in sicurezza del fabbricato catastalmente distinto al Fg. 43 P.la M sito in Largo Leopardi;

DATO ATTO che l’Area dei Servizi Tecnico Manutentivi non può effettuare la progettazione senza arrecare pregiudizio alle proprie funzioni di ufficio in quanto risultano di grande impegno le attività connesse alla ricostruzione ;

VISTA la Determinazione dell’area dei servizi tecnico – manutentivi n. 290 (Reg. Gen. n. 548) del 07/08/2017 avente per oggetto “Emergenza sisma 2016 – Lavori di messa in sicurezza e conservazione del bene culturale denominato Chiesa di San Francesco catastalmente distinto al Fg. 43 P.la M – Affidamento dei servizi di ingegneria per la progettazione, direzione lavori e contabilità;

VISTO che il progetto esecutivo per le opere di “Messa in sicurezza della facciata, dell’abside e del timpano sud della Chiesa di San Francesco” è stato consegnato dal tecnico incaricato in data 03/03/2018 pervenuto con prot. Comunale n. 2788 del 03/03/2018;

VISTO il progetto il progetto ESECUTIVO, relativo alle opere di “Messa in sicurezza della facciata, dell’abside e del timpano sud della Chiesa di San Francesco” redatto dall’ing. Conti Massimo;

VISTA la Determinazione dell’area dei servizi tecnico – manutentivo – Settore Urbanistica e Ricostruzione n. 74 (Reg. Gen. n. 206) del 04-04-2018 avente per oggetto “EMERGENZA SISMA 2016 – LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA FACCIATA, DELL’ABSIDE E DEL TIMPANO SUD DELLA CHIESA DI SAN FRANCESCO – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO” con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Francesco, per l’importo complessivo pari ad € 390.000,00 di cui € 298.478,02 per lavori ed € 91.521,98 per Somme a Disposizione dell’Amministrazione;

DATO ATTO che il progetto esecutivo è stato validato dal Responsabile del Procedimento con Verbale in data 04/04/2018;

CONSIDERATO che, alla luce di tutto quanto sopra esposto, risulta necessario affidare l'appalto delle opere di "MESSA IN SICUREZZA DELLA FACCIATA, DELL'ABSIDE E DEL TIMPANO SUD DELLA CHIESA DI SAN FRANCESCO" di cui al progetto Esecutivo approvato;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "MESSA IN SICUREZZA DELLA FACCIATA, DELL'ABSIDE E DEL TIMPANO SUD DELLA CHIESA DI SAN FRANCESCO" è il sig. Spinaci Andrea dell'Area dei Servizi Tecnico - Manutentivi del Comune di AMANDOLA;

DATO ATTO, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CIG n. 7441018A4C;
VISTA la Determinazione dell'Area dei Servizi Tecnico - Manutentiva n. 75 (Reg. Gen. n. 207) del 04/04/2018, avente per oggetto "Emergenza sisma 2016 - Lavori di messa in sicurezza della facciata, dell'abside e del timpano sud della Chiesa di San Francesco - Determina a contrarre", con la quale si sono avviate le procedure di gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, da eseguire tramite la Centrale Unica di Committenza Amandola - Smerillo";

VISTA la Determinazione della Centrale Unica di Committenza Amandola - Smerillo n. 10 (Reg. Gen. n. 208) del 04/04/2018, avente per oggetto "Emergenza sisma 2016 - Lavori di messa in sicurezza della facciata, dell'abside e del timpano sud della Chiesa di San Francesco - Approvazione atti di gara", con la quale si sono approvati gli atti di gara";

VISTA la Determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 15 (Reg. Gen. n. 266) del 23/04/2018, avente per oggetto "Emergenza sisma 2016 - Lavori di messa in sicurezza della facciata, dell'abside e del timpano sud della Chiesa di San Francesco - Nomina Commissione di Gara", con la quale si è nominata la commissione di gara per la valutazione della documentazione pervenuta;

VISTO che ai fini dell'appalto è stato scelto di procedere secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett "c" del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;

VISTA la lettera di invito prot. n. 4178 del 07/04/2018 avente per oggetto "Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando per l'affidamento delle opere di "Messa in sicurezza della facciata, dell'abside e del timpano sud della Chiesa di San Francesco" - Richiesta di offerta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett "c", del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 12 del Regolamento per la disciplina dei lavori e delle forniture in economia approvato con Deliberazione del C.C. 61/2007", con la quale sono state invitate a presentare offerta per i lavori sopra riportati le ditte:

	Nominativo ditte	Sede ditta	C.F. / P.IVA
1.	EDIL PM s.r.l. pec:	FERMO - 63900 C.DA MOSSA 4 (FM)	01867200444
2.	EDILTECNICA SOCIETA' COOPERATIVA pec:	PORTO SAN GIORGIO - 63822 S.S. FERMANA 8 (FM)	02057830396
3.	SIMONI MARCELLO & C. s.n.c pec:	FERMO - 63900 C.DA PARETE 39 (FM)	00115380446
4.	BOLLETTA GIUSEPPE pec:	CINGOLI - 62011 VIA DEL CAMPO SPORTIVO 12 (MC)	01230670430
5.	CRUCIANELLI REST/EDILE s.r.l. pec:	TOLENTINO - 62029 VIA ANDREJ SACHAROV 2/4 (MC)	00634600431
6.	PAOLONI FABRIZIO pec:	LORO PICENO - 62020 C.DA ACQUAVIVA 27 (MC)	00922770433
7.	SARDELLINI COSTRUZIONI s.r.l. pec:	MACERATA - 62100 VIA PO 52 (MC)	00365020437
8.	TARDELLA COSTRUZIONI s.r.l. pec:	SAN GINESIO - 62026 VIA GIOVANNI XXIII (MC)	01593130436
9.	GASPARI GABRIELE s.r.l. pec:	ASCOLI PICENO - 63100 VIA DEL LAGO 11 (AP)	01124960442

10.	GIANCARLO MARIANI s.r.l. pec:	ASCOLI PICENO - 63100 VIA DEL COMMERCIO 70 (AP)	01721690442
11.	IMPRESA COSTRUZIONI F.LLI RINALDI s.r.l. pec:	ASCOLI PICENO - 63100 VIA PUGLIA 21 (AP)	00392410445
12.	MICHETTI FILIPPO E FIGLI s.r.l. pec:	ASCOLI PICENO - 63100 VIA DELLA PAVONCELLA 12 (AP)	01170820441
13.	CONSORZIO STABILE C.S.I. pec:	ANCONA - 60100 VIA PRIMO MAGGIO 150 (AN)	02117710422
14.	DOMUS s.r.l. pec:	FABRIANO - 60044 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 28 (AN)	01362940429
15.	EDRA COSTRUZIONI - SOCIETA' COOPERATIVA pec:	SENIGALLIA - 60019 VIA CIMABUE 5 (AN)	00208340422
16.	IMPIGLIA LUIGI pec:	SERRA SAN QUIRICO - 60048 VIA MARTIRI DELLA LIBERTA' 4 (AN)	01171770421
17.	IMPRESA COSTRUZIONI CARNEVALI PIETRO s.r.l. pec:	FABRIANO - 60044 VIA GRAMSCI 16 (AN)	00077780427
18.	TORELLI DOTTORI S.p.A. pec:	CUPRAMONTANA - 60034 VIA PONTE MAGNO 42 (AN)	00205160427

VISTO che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 12:00 del giorno 23/04/2018;

VISTO che nel termine previsto sono pervenute al protocollo comunale le offerte delle ditte di seguito riportate:

- DOMUS s.r.l. - P. IVA 01362940429 offerta pervenuta alle ore 11:48 del giorno 19/04/2018 (prot. 4675 del 19-04-2018);
- EDIL PM s.r.l. - P. IVA 01867200444 offerta pervenuta alle ore 10:47 del giorno 20/04/2018 (prot. 4717 del 20-04-2018);
- CONSORZIO STABILE C.S.I. - P. IVA 02117710422 offerta pervenuta alle ore 13:33 del giorno 20/04/2018 (prot. 4739 del 20-04-2018);
- SARDELLINI COSTRUZIONI s.r.l. - P. IVA 00365020437 offerta pervenuta alle ore 10:00 del giorno 23/04/2018 (prot. 4802 del 23-04-2018);
- GIANCARLO MARIANI s.r.l. - P. IVA 01721690442 offerta pervenuta alle ore 08:56 del giorno 23/04/2018 (prot. 4805 del 23-04-2018);
- BOLLETTA GIUSEPPE - P. IVA 01230670430 offerta pervenuta alle ore 10:19 del giorno 23/04/2018 (prot. 4807 del 23-04-2018);
- MICHETTI FILIPPO E FIGLI s.r.l. - P. IVA 01170820441 offerta pervenuta alle ore 10:34 del giorno 23/04/2018 (prot. 4812 del 23-04-2018);
- CRUCIANELLI REST/EDILE s.r.l. - P. IVA 00634600431 offerta pervenuta alle ore 10:35 del giorno 23/04/2018 (prot. 4813 del 23-04-2018);
- TARDELLA COSTRUZIONI s.r.l. - P. IVA 01593130436 offerta pervenuta alle ore 10:43 del giorno 23/04/2018 (prot. 4815 del 23-04-2018);
- TORELLI DOTTORI S.p.A. - P. IVA 00205160427 offerta pervenuta alle ore 10:57 del giorno 23/04/2018 (prot. 4817 del 23-04-2018);
- GASPARI GABRIELE s.r.l. - P. IVA 01124960442 offerta pervenuta alle ore 11:19 del giorno 23/04/2018 (prot. 4819 del 23-04-2018);
- PAOLONI FABRIZIO - P. IVA 00922770433 offerta pervenuta alle ore 11:35 del giorno 23/04/2018 (prot. 4823 del 23-04-2018);

VISTO il verbale di gara del giorno 23/04/2018 dal quale è risultato necessaria l'acquisizione di documentazione integrativa dalle ditte EDIL PM s.r.l. - P. IVA 01867200444, BOLLETTA GIUSEPPE - P.

IVA 01230670430, MICHETTI FILIPPO E FIGLI s.r.l. - P. IVA 01170820441, CRUCIANELLI REST/EDILE s.r.l. - P. IVA 00634600431 e PAOLONI FABRIZIO - P. IVA 00922770433;

VISTA la documentazione integrativa presentata dalla ditta EDIL PM s.r.l. - P. IVA 01867200444 in data 02/05/2018, con prot. Comunale n. 5049, quindi entro i termini richiesti, ossia il giorno 02/05/2018 alle ore 12:00;

VISTA la documentazione integrativa presentata dalla ditta BOLLETTA GIUSEPPE - P. IVA 01230670430 in data 27/04/2018, con prot. Comunale n. 4979, quindi entro i termini richiesti, ossia il giorno 02/05/2018 alle ore 12:00;

VISTA la documentazione integrativa presentata dalla ditta MICHETTI FILIPPO E FIGLI s.r.l. - P. IVA 01170820441 in data 27/04/2018, con prot. Comunale n. 5002, quindi entro i termini richiesti, ossia il giorno 02/05/2018 alle ore 12:00;

VISTA la documentazione integrativa presentata dalla ditta CRUCIANELLI REST/EDILE s.r.l. - P. IVA 00634600431 in data 02/05/2018, con prot. Comunale n. 5104, quindi entro i termini richiesti, ossia il giorno 02/05/2018 alle ore 12:00;

VISTA la documentazione integrativa presentata dalla ditta PAOLONI FABRIZIO - P. IVA 00922770433 in data 26/04/2018, con prot. Comunale n. 4969, quindi entro i termini richiesti, ossia il giorno 02/05/2018 alle ore 12:00;

VISTO il secondo verbale di gara del giorno 02/05/2018 dal quale sono state valutate positivamente le integrazioni prodotte dalle ditte sopracitate, con conseguente ammissione alla successiva fase di apertura delle buste economiche;

VISTO il terzo verbale di gara del giorno 02/05/2018 dal quale è risultato essere:

- Aggiudicatario provvisorio dell'Appalto è la ditta **TORELLI DOTTORI S.p.A.** - P. IVA 00205160427 di Cupramontana (AN) con il ribasso offerto del 18,900% sull'importo a base d'asta di € 298.478,02 al netto degli oneri per la sicurezza pari ad € 49.146,30 e quindi per un importo lordo di € **251.354,32** compresi gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari ad € **49.146,30**;

VISTO l'art. 32 comma 6 e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

RILEVATA la regolarità delle procedure di gara;

RICONOSCIUTA la propria competenza sull'adozione del presente atto;

DETERMINA

- 1) **DI CONSIDERARE** tutto quanto sopra parte integrante della presente Determinazione;
- 2) **DI APPROVARE** gli atti di gara di seguito elencati:
 - Verbale di Gara n. 1 del giorno 23/04/2018;
 - Verbale di Gara n. 2 del giorno 02/05/2018;
 - Verbale di Gara n. 3 del giorno 02/05/2018;
- 3) **DI AGGIUDICARE IN VIA DEFINITIVA** l'appalto per i lavori di "MESSA IN SICUREZZA DELLA FACCIATA, DELL'ABSIDE E DEL TIMPANO SUD DELLA CHIESA DI SAN FRANCESCO", alla ditta **TORELLI DOTTORI S.p.A.** - P. IVA 00205160427 di Cupramontana (AN) per l'importo lordo € **251.354,32**, compresi gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari ad € **49.146,30** oltre IVA di legge pari ad € 25.135,43 per un importo complessivo pari ad € **276.489,75**;
- 4) **DI DARE ATTO** che secondo quanto previsto dall'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'aggiudicazione definitiva di cui alla presente diviene efficace successivamente alla verifica del possesso dei requisiti prescritti;
- 5) **DI TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile del Procedimento del Comune di Amandola per tutti gli altri provvedimenti necessari, inerenti l'emanazione del presente provvedimento;
- 6) **DI DARE ATTO** che il sottoscritto Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Amandola - Smerillo Ing. Andrea Spinaci dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 5, comma, 2 e art. 6 del Codice di Comportamento del Comune di Amandola, approvato dalla Giunta Comunale, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazioni mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;
- 7) **DI AVVISARE** che a norma dell'art. 3 comma 4° della L. 07.08.90 n° 241, avverso la presente determinazione, in applicazione della legge 6.12.1971 n° 1034, chiunque ne abbia interesse potrà ricorrere per motivi di legittimità, entro 60 (sessanta) giorni dalla pubblicazione, al TAR Marche,

ovvero, in alternativa, proporre ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla Pubblicazione (D.P.R. 24 novembre 1971 n° 1199);

Il Responsabile della Centrale di Committenza

Amandola - Smerillo

dott. ing. Andrea Spinaci

