

Città di Amandola

Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini
pec: comune.amandola@emarche.it

Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini
mail: protocollo@comune.amandola.fm.it

ORIGINALE

Registro Generale n. 18

ORDINANZA DEL SINDACO N. 18 DEL 03-03-2018

Servizio Competente: TECNICO

**Oggetto: REVOCA DELL'ORDINANZA N. 363 DEL 07/10/2016: "ORDINANZA DI
INAGIBILITA' PER L'IMMOBILE UBICATO IN LOC. VILLA CORICONI - FG.
45 P.LLA 232 - LUPI GRAZIANO, LUPI ENNIO"**

L'anno duemiladiciotto addì tre del mese di marzo, il Sindaco;

PREMESSO CHE:

- L'articolo 50 del decreto legislativo 267/2000 ([Testo unico degli enti locali](#)) riconosce al sindaco la legittimazione ad emanare ordinanze contingibili ed urgenti, nei particolari casi in cui, in ambito locale, possano verificarsi pericoli imminenti non altrimenti evitabile.
- Tale articolo si ricollega a sua volta all'articolo 54 del Tuel secondo il quale: " Il sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana. I provvedimenti di cui al presente comma sono preventivamente comunicati al Prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione."

CHE a causa della crisi sismica iniziata in data 24/08/2016 numerosi edifici nel territorio comunale risultano danneggiati;

CONSIDERATO che il sig.

LUPI GRAZIANO residente a AMANDOLA (FM) in VILLA CORICONI 13 (Cod. Fiscale LPUGZN45D08A252C)

LUPI ENNIO residente a AMANDOLA (FM) in VILLA CORICONI 13 (Cod. Fiscale LPUNNE30M03A252P)

dopo l'evento sismico ha richiesto presso il Centro Operativo Comunale la verifica dello stato dei luoghi relativamente al proprio fabbricato (Rif. Prat. Edil. N° I-279-2016) ubicato in VILLA CORICONI;

distinto catastalmente:

foglio n° 45, particelle n° 232;

VISTO l'esito del sopralluogo AeDES effettuato da:

- Tecnici professionisti incaricati P 793 del 06/10/2016;

DATO ATTO che a seguito del sopralluogo effettuato dai tecnici incaricati in via di urgenza l'immobile risulta INAGIBILE a causa dei danni provocati dal sisma e che pertanto si rende indifferibile ed urgente provvedere allo sgombero e non utilizzo dell'immobile ubicato in VILLA CORICONI ;

catastalmente distinto al

foglio n° 45, particelle n° 232;

di proprietà dei sig.ri

LUPI GRAZIANO residente a AMANDOLA (FM) in VILLA CORICONI 13 (Cod. Fiscale LPUGZN45D08A252C)

LUPI ENNIO residente a AMANDOLA (FM) in VILLA CORICONI 13 (Cod. Fiscale LPUNNE30M03A252P)

RICHIAMATA la precedente Ordinanza del Sindaco n. 363 del 07/10/2016 avente per oggetto "Ordinanza di inagibilità per l'immobile ubicato in loc. Villa Coriconi – Fg. 45 p.lla 232 – Lupi Graziano, Lupi Ennio";

con la quale è stato dichiarato inagibile fino all'adozione dei provvedimenti urgenti di messa in sicurezza l'edificio distinto catastalmente:

foglio n° 45, particelle n° 232;

TENUTO CONTO che la predetta ordinanza indicava il perdurare dell'inagibilità dell'immobile fino alla revoca del predetto provvedimento;

VISTO che, a seguito delle seguenti comunicazioni di tecnico abilitato, presentato al Comune di Amandola prot. n. 2510 in data 23/02/2018 risultano essere stati rimossi tutti i pericoli che hanno determinato la dichiarazione di inagibilità dell'immobile

in corrispondenza del fabbricato ubicato in VILLA CORICONI ;
catastralmente distinto al

foglio n° 45, particelle n° 232;

di proprietà dei sig.ri

LUPI GRAZIANO residente a AMANDOLA (FM) in VILLA CORICONI 13 (Cod. Fiscale LPUGZN45D08A252C)

LUPI ENNIO residente a AMANDOLA (FM) in VILLA CORICONI 13 (Cod. Fiscale LPUNNE30M03A252P)

RITENUTO che siano venute meno le condizioni di inagibilità e che pertanto, allo stato attuale, non sussistono rischi esterni per il fabbricato di cui alla presente identificato catastalmente al

foglio n° 45, particelle n° 232;

ORDINA

La **REVOCA** dell'Ordinanza del Sindaco n. 363 del 07/10/2016 avente per oggetto "Ordinanza di inagibilità per l'immobile ubicato in loc. Villa Coriconi – Fg. 45 p.lla 232 – Lupi Graziano, Lupi Ennio";

per il fabbricato di cui alla presente identificato catastalmente al

foglio n° 45, particelle n° 232;

di proprietà dei sig.ri

LUPI GRAZIANO residente a AMANDOLA (FM) in VILLA CORICONI 13 (Cod. Fiscale LPUGZN45D08A252C)

LUPI ENNIO residente a AMANDOLA (FM) in VILLA CORICONI 13 (Cod. Fiscale LPUNNE30M03A252P)

DISPONE

- Che la sola proposizione del ricorso non sospende il procedimento attivato con la presente ordinanza;
- Che ai sensi degli articoli 4 e 5 della Legge n. 241/1990 il Responsabile del Procedimento è l'ing. Andrea Spinaci per presa visione degli atti del procedimento, depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale, nei giorni di apertura al pubblico;
- Che il presente provvedimento assolve anche le finalità di comunicazione previste dagli artt. 7 e seguenti della legge n. 241/1990 per le successive fasi;

- Che ai sensi dell'art. 10 lettera b) della legge n. 241/1990 i soggetti nei cui confronti si procede possono presentare memorie scritte e/o documenti entro 60 giorni dalla notifica della presente ordinanza;

DISPONE INOLTRE

La presente dovrà essere notificata ai proprietari sig.ri:

LUPI GRAZIANO residente a AMANDOLA (FM) in VILLA CORICONI 13 (Cod. Fiscale LPUGZN45D08A252C)

LUPI ENNIO residente a AMANDOLA (FM) in VILLA CORICONI 13 (Cod. Fiscale LPUNNE30M03A252P)

Copia della presente viene inoltre inviata per quanto di competenza ai soggetti sotto elencati ai fini del controllo dell'esecuzione della stessa e del territorio:

- Al Comando Polizia Municipale - mail: poliziamunicipale@comune.amandola.fm.it;
- Al Sig. Prefetto di Fermo - pec: protocollo.preffm@pec.interno.it;
- Al Comando Stazione Carabinieri di Amandola - pec: tap21360@pec.carabinieri.it;
- Al Comando Stazione Corpo Forestale dello Stato di Amandola mail: cs.amandola@corpoforestale.it;
- Regione Marche – Servizio Protezione Civile – Soggetto Attuatore Sisma 2016 - pec: regione.marche.protciv@emarche.it;

Contro il presente atto può essere presentato, entro il termine perentorio di giorni 60 dalla data di notifica, ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche, nei modi e termini di cui all'art. 21 della Legge 6 dicembre 1971, n. 1034, ed ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 07/08/1990 n° 241, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Il Sindaco
Dott. Ing. Adolfo Marinangeli



